

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPANIASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 2 No. A00083174

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE																			
01	0990789541001	02	03046	03	INMOBILIARIA DESPESA S.A.	04	GUAYAS	05	09										
06	VILLAMIL	07	390	08	GUAYAQUIL	09	307	10	388										
11	INMOBILIARIA	12	83101	13	0904162302	14		15											
16	CARLOS ROMAN PAREJA	17		18		19		20											
21		22		23		24		25											
ACTIVO CORRIENTE																			
101	Caja, bancos	102	4.000	103		104		105											
106	Inversiones financieras temporales	107	-0-	108		109		110											
111	Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	112	-0-	113		114		115											
116	(-) Provisión cuentas incobrables	117	-0-	118		119		120											
121	Otras cuentas por cobrar	122	-0-	123		124		125											
126	Inventario de materia prima	127	-0-	128		129		130											
131	Inventario de productos en proceso	132	-0-	133		134		135											
136	Inventario de suministros y materiales	137	-0-	138		139		140											
141	Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	142	-0-	143		144		145											
146	Mercaderías en tránsito	147	-0-	148		149		150											
151	Repuestos, herramientas y accesorios	152	-0-	153		154		155											
156	Impuestos anticipados	157	-0-	158		159		160											
161	Otros activos corrientes	162	-0-	163		164		165											
166	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	167	4.000	168		169		170											
ACTIVO FIJO																			
171	Terrenos, edificios e instalaciones	172	480.000	173		174		175											
176	Maquinarias, muebles, enseres y equipos	177	2.184.000	178		179		180											
181	Vehículos	182	-0-	183		184		185											
186	Otros act. fijos	187	2.316.000	188		189		190											
191	(-) Depreciación acumulada	192	506.200	193		194		195											
196	TOTAL ACTIVO FIJO	197	4.273.800	198		199		200											
ACTIVOS NO CORRIENTES																			
201	Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	202	-0-	203		204		205											
206	Gastos de organización y constitución	207	39.231	208		209		210											
211	Gastos de investigación exploración y otros	212	-0-	213		214		215											
216	Aportaciones en asociaciones	217	-0-	218		219		220											
221	Otros activos no corrientes	222	2.840.365	223		224		225											
226	(-) Amortización acumulada	227	291.844	228		229		230											
231	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	232	-0-	233		234		235											
236	TOTAL DEL ACTIVO (166 + 197 + 232)	237	7.065.552	238		239		240											
PASIVO CORRIENTE																			
241	Cuentas por pagar	242	10.548	243		244		245											
246	Documentos por pagar	247	-0-	248		249		250											
251	Provisiones sociales por pagar	252	-0-	253		254		255											
256	Obligaciones: IESS e impuestos	257	-0-	258		259		260											
261	Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	262	-0-	263		264		265											
266	Otros pasivos corrientes	267	-0-	268		269		270											
271	TOTAL PASIVO CORRIENTE	272	10.548	273		274		275											
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)																			
276	Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	277	1.732.980	278		279		280											
281	Préstamos de accionistas o casa matriz	282	-0-	283		284		285											
286	Obligaciones emitidas	287	-0-	288		289		290											
291	Otros pasivos a largo plazo	292	-0-	293		294		295											
296	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	297	-0-	298		299		300											
301	TOTAL DEL PASIVO (272 + 297)	302	1.743.528	303		304		305											
PATRIMONIO NETO																			
306	Capital suscrito y/o asignado	307	2.800.000	308		309		310											
311	(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	312	-0-	313		314		315											
316	Aportes de socios o accionistas para futura cap.	317	-0-	318		319		320											
321	Reservas	322	-0-	323		324		325											
326	Reserva por revalorización del patrimonio	327	-0-	328		329		330											
331	Reexpresión monetaria	332	-0-	333		334		335											
336	Otros superávits	337	2.590.223	338		339		340											
341	Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	342	68.199	343		344		345											
346	Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	347	-0-	348		349		350											
351	TOTAL PATRIMONIO NETO	352	5.322.024	353		354		355											
356	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (302 + 352)	357	7.065.552	358		359		360											
CALCULO DEL ANTICIPA DEL SIGUIENTE EJERCICIO																			
361	1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	362	-0-	363		364		365											
366	80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	367	-0-	368		369		370											
371	Valor anticipo ((701 + 702) - 771)	372	-0-	373		374		375											
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO																			
RENDIMIENTOS FINANCIEROS					HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.					RIFAS, APUSTAS Y SIMILARES									
-0-					-0-					-0-									
DETALLE DE COMPENSACIONES										TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)									
IMP. 730	-0-	IMP. 731	-0-	No. TRAM. 732	-0-	FECH. ING. 733	-0-	734	-0-	735	-0-	736	-0-	737	-0-				
IMP. 740	-0-	EJER. IMP. 741	-0-	No. TRAM. 742	-0-	FECH. ING. 743	-0-	744	-0-	745	-0-	746	-0-	747	-0-				
IMP. 750	-0-	EJER. IMP. 751	-0-																
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)										(-) TOTAL COMPENSACIONES									
Firma del representante legal										(-) Anticipos pagados									
Firma del contador										(-) Impuestos retenidos									
Nombre										SALDO A FAVOR									
Matr. No.										IMPUESTO A PAGAR									
Cargo No.										Imp. por mora									
S/. 5.000										TOTAL PAGADO									
S/. -0-										Notas de Crédito (cantidad)									
S/. -0-										S/. -0-									

327 14:50:23 12/12/98 0 0 1almida
ON 70 PAGO DE IMPUESTOS
14-011-008464-5 TIPO: 1
5.000 BANCO CREDITO