

CONFIDENCIAL

Quito, 28 de febrero de 1996

**Señores Accionistas
AGRICOLA QUILICHAO S.A.
Presente**

Estimados señores y amigos:

Tenemos el agrado de presentar a consideración de ustedes el informe de actividades de AGRICOLA QUILICHAO S.A., correspondiente al año 1995.

1. CONSTITUCION Y ORGANIZACION

La finca se constituyó legalmente en mayo de 1985 bajo el sistema de sociedad anónima, con el objeto principal de producción, comercialización interna y externa de productos agrícolas.

La finca está ubicada en el km. 35 de la vía Puerto Inca - Machala. Los derechos y acciones al 31 de diciembre de 1995 en miles de sucres, son como sigue:

<u>ACCIONISTAS</u>	<u>ACCIONES</u>	<u>APORTES FUTURA CAPITALIZACION</u>	<u>%</u>
Acuaespecies S.A.	1.920	2.880	96,00
Aguilar Luis	20	30	1,00
Alzamora de Mora Fausto	20	30	1,00
Tabrah Sugimoto Jessica	20	30	1,00
Coronel Lucas Daniel	<u>20</u>	<u>30</u>	<u>1,00</u>
Total	<u>2.000</u>	<u>3.000</u>	<u>100,00</u>

2. PRODUCCION Y VENTAS

Durante el año 1995 se efectuaron ventas de arroz comercial y toretes, de acuerdo al siguiente cuadro:

<u>PRODUCTO</u>	(en miles de sucres)
Arroz comercial	146.767
Cáscara	1.607
Polvillo	1.044
Arrocillo	660
Toretos	<u>87.809</u>
Total	<u>237.887</u>

3. RENDIMIENTO

La utilidad neta en 1995, fue de S/3.6 millones, la cual consideramos satisfactoria si tomamos en cuenta la recesión que ha tenido el sector agrícola; y las operaciones de la Compañía, que se desarrollaron unicamente en el ciclo de invierno de 1995.

4. UTILIDADES RETENIDAS

El siguiente es un resumen del movimiento de las utilidades retenidas:

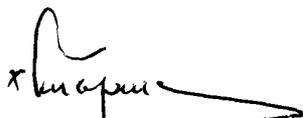
	(en miles de sucres)
Déficit acumulado al comienzo del año	(14.602)
Utilidad neta	3.665
Efectos de la corrección monetaria	<u>(3.242)</u>
Déficit acumulado al fin del año	<u>(14.179)</u>

5. PERSPECTIVAS PARA 1996

De acuerdo a la política que adopte el Grupo para incursionar en esta línea, se fijará nuestro crecimiento, para ello se ha evaluado la posibilidad de crecimiento hasta 385 hectáreas de cultivo, de las cuales en la actualidad se encuentran sembradas 30 hectáreas.

Agradecemos a los señores accionistas y al personal administrativo y operativo por su labor y colaboración prestada durante el año 1995.

Cordialmente,
AGRICOLA QUILICHAO S.A.



Ing. Joseph Tabrah
Gerente General

kh.

CONVOCATORIA

A JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

De conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en los estatutos de la Compañía convócase a los señores accionistas de la compañía Agrícola Quilichao S.A., a la Junta General Ordinaria que se celebrará el día 19 de marzo de 1996 a las 11:00 horas en el local social de la Compañía ubicado en la calle de los Naranjos y Av.de los Granados, en esta ciudad.

Los puntos a tratarse son:

- 1) Conocimiento y resolución sobre los informes de los Administradores, del Comisario, del Balance General y Estado de Resultados del Ejercicio de 1995.
- 2) Resolver sobre el destino de las utilidades de 1995.
- 3) Nombramiento de Administradores y Comisarios.

Todos los documentos que serán conocidos por la Junta General se encuentran a disposición de los señores accionistas en el local social de la Compañía. Convócase en forma especial al Comisario, Señor Paúl Parra.

Quito, 4 de marzo de 1996

El Presidente del Directorio

AGRICOLA QUILICHAO S.A

Quito, 4 de marzo de 1996

Licenciado
Paúl Parra
Comisario
Presene

Estimado Licenciado:

De acuerdo a disposiciones legales de la Superintendencia de Compañías, convocamos a usted a la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía Agrícola Quilichao, que se celebrará el 19 de marzo de 1996 a las 11:30 horas, en el local social de la Compañía ubicado en la Ave. de los Naranjos s/n y Ave. de los Granados.

Atentamente,


Gerente Secretario

/sip
c.c: Ing. Yuri Parreño
Sr. Luis Jarrín

AGRICOLA QUILCHAO S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1995

(Expresado en miles de sucres)

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	
ACTIVOS CORRIENTES:		
Caja y equivalentes de caja		39.759
Inventarios	2	47.119
Otras cuentas por cobrar	3	<u>5.719</u>
Total activos corrientes		<u>92.597</u>
PROPIEDADES:		
Edificios e instalaciones	4	65.437
Maquinaria y equipo		17.277
Muebles y enseres		<u>1.567</u>
Total		84.281
Menos depreciación acumulada		<u>37.990</u>
Propiedades, neto		<u>46.291</u>
OTROS ACTIVOS	5	<u>15.500</u>
TOTAL		<u><u>154.388</u></u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>		
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		88.944
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	6	<u>21.939</u>
Total pasivos corrientes		<u>110.883</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
Capital social	7	2.000
Aportes futura capitalización		2.280
Reserva por revalorización del patrimonio	8	26.072
Reexpresión monetaria	9	27.332
Déficit acumulado		<u>(14.179)</u>
Total patrimonio de los accionistas		<u>43.505</u>
TOTAL		<u><u>154.388</u></u>

Ver notas a los estados financieros

AGRICOLA QUILICHAO S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1995**

(Expresado en miles de sucres)

VENTAS NETAS	237.887
COSTO DE VENTAS	<u>209.348</u>
MARGEN BRUTO	28.539
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	<u>23.155</u>
UTILIDAD DE OPERACIONES	5.384
OTROS GASTOS, (INGRESOS) :	
Intereses ganados	(5.789)
Intereses pagados	227
Participación a trabajadores	647
Otros, neto	<u>6.633</u>
TOTAL	<u>1.718</u>
UTILIDAD NETA	<u><u>3.666</u></u>

Ver notas a los estados financieros

AGRICOLA QUILICHAO S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1995**

(Expresado en miles de sucres)

CAPITAL SOCIAL:	
Saldo al comienzo y fin del año	<u>2.000</u>
APORTES FUTURA CAPITALIZACION:	
Aportes futura capitalización y saldo al fin de año	<u>2.280</u>
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO:	
Saldo al comienzo del año	20.869
Efecto de la corrección monetaria	<u>5.203</u>
Saldo al fin del año	<u>26.072</u>
REEXPRESION MONETARIA:	
Saldo al comienzo del año	20.844
Efecto de la corrección monetaria	<u>6.488</u>
Saldo al fin del año	<u>27.332</u>
DEFICIT ACUMULADO:	
Saldo al comienzo del año	(14.602)
Utilidad neta	3.666
Efecto de la corrección monetaria	<u>(3.243)</u>
Saldo al fin del año	<u>(14.179)</u>
TOTAL PATRIMONIO:	
Saldo al comienzo del año	29.111
Aportes para futura capitalización	2.280
Utilidad neta	3.665
Efectos de la corrección monetaria	<u>8.449</u>
Saldo al fin del año	<u>43.505</u>

Ver notas a los estados financieros

AGRICOLA QUILICHAO S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1995**

(Expresado en miles de sucres)

FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Recibido de clientes	266.054
Pagado a proveedores y empleados	(191.693)
Otros, neto	<u>(1.072)</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>73.289</u>
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSION:	
Adquisición de propiedades y otros activos	<u>(42.326)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(42.326)</u>
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Préstamos de relacionadas	24.793
Aportes de capital	<u>2.280</u>
Efectivo neto proveniente de en actividades de financiamiento	<u>22.513</u>
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:	
Incremento neto durante el año	53.476
Comienzo del año	<u>(13.717)</u>
FIN DEL AÑO	<u>39.759</u>
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION	
Utilidad neta	3.666
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciación de propiedades	6.527
Cambios en activos y pasivos:	
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	3.680
Inventarios	60.937
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	<u>(1.521)</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>73.289</u>