

CONSTRUCTORA ARQJOVEL S.A.

Guayaquil, Julio 26 de 1999

Señores Socios
CONSTRUCTORA ARQJOVEL S.A
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Al termino del ejercicio económico fiscal año 1997, en mí calidad de GERENTE y Representante Legal de la Compañía ARQJOVEL S.A., y en cumplimiento a las expresas normas legales, tengo a bien dirigirme a los Señores Socios para presentar el informe de manera clara y objetiva de los aspectos más importantes que han ocurrido en los campos administrativos, económicos, financieros, laborables, etc. del referido ejercicio.

Este informe está estructurado en base a las disposiciones reglamentarias que la Superintendencia de Compañías han puesto en consideración de las empresas y que para que este documento sea comprensible tanto para propios como para extraños está concebido en los siguientes términos:

1.1 Cumplimiento de los objetivos propuestos. Dentro de nuestra política de trabajo, debo señalar, que los resultados obtenidos en este ejercicio, no son de lo esperado, ha trastocado la proyección que hicimos el año anterior.

1.2 Aspecto Administrativos, Económico, Laborables.

a.- Aspectos Administrativos: en este ejercicio 1997 como bien es cierto nuestro balance lo indica hemos tenido poco movimiento por la escases de contratos ya que esperamos que reactive un poco más la construcción, que es nuestra línea de trabajo.

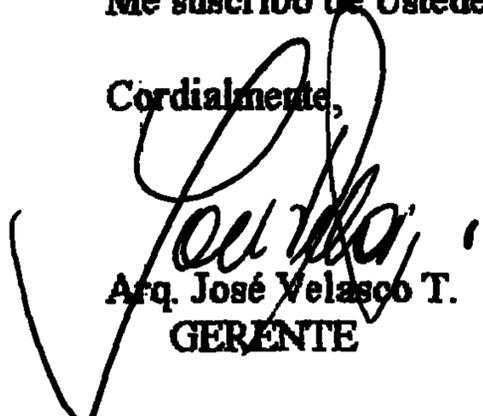
b.- Aspectos Económicos: como se lo ha indicado en el párrafo anterior no heos podido cumplir con nuestro crédito con la Corporación Financiera Nacional y Banco del Pacífico en las cuales hemos venido cancelando prorrateadamente. Así mismo hemos tenido bajas de carácter doloso y estamos tratando de equipararla.

c.- Aspectos Laborables: nos hemos tropezado con personal no calificado en la cual he tenido que cambiar algunos puntos de mí organización y espero que en este período y en el próximo funcione.

RECOMENDACIONES.- En esta parte de mí informe quiero agradecer a los Señores Socios y a cada uno de nuestros colaboradores por el valioso apoyo y la confianza depositada.

Me suscribo de Ustedes y quedo.

Cordialmente,


Arq. José Velasco T.
GERENTE



11 AGO. 1999