

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1.989

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO : FRE- FABRICA DE REJILLAS ECUATORIANAS S.A.		SIGLAS: FRE	R.U.C. : 0990786941001	No. DE EXPEDIENTE: 43.014 - 85
TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: Fabricación de Rejillas y Difusores de Aire.				
PRINCIPAL	CIUDAD: Guayaquil	CALLE Y No.: Mapasingue Calle 5ta. entre	TELEFONO: 353462	CASILLA:
SUCURSAL		la 1era. y la 2da.		TELEX:
PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: Noviembre 21 del año 2065 (Duración 80 años).				
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 6'885.699,44				
Período del balance Del 1 de Enero de 1989 Al 31 de Diciembre de 1989.				
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES				
1. ADMINISTRADORES				
NOMBRES		C.I. o PASAPORTE		
Presidente	Gustavo Martillo Bermeo	09-00722257 Ecuatoriano		
Vicepresidente				
Gerente(s)	Giovanni Coltro Branzanti	09-08263213 Ecuatoriano		
Directores o vocales principales				
Directores o vocales suplentes				
COMISARIOS				
NOMBRES		DIRECCION Y TELEFONO		
Principales	Jorge Mora Suárez	Cdla. La Saiba		
Suplentes	Francesco De Lillo Aguirre	Urdesa		
3. COMITE DE VIGILANCIA				
REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR				
NOMBRE(S)		NACIONALIDAD		DIRECCION DOMICILIARIA
Giovanni Coltro Branzanti		Ecuatoriano		Cdla. Los Ceibos Calle 4ta.
Período del nombramiento: de 1985 a 1990.				
APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR				
NOMBRE(S)		NACIONALIDAD		DIRECCION DOMICILIARIA
Categoría:		Visa:		
PERSONAL OCUPADO				
No. Directivos:		No. Empleados: 6		
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:				
Nombre o denominación, persona natural o jurídica: Lilliam Zulema Ayora Castillo				
Bellavista Mz. 21-Villa 24		Nacionalidad: Ecuatoriana		
Dirección y teléfono		No. Reg. Colegio de Contadores: 19.901		
Auditoría Externa:		SI ☐ NO ☒		No. Reg. Super. Cías.:
Nombre o Razón Social		Nacionalidad		
OTRAS INFORMACIONES				
La compañía está acogida a:				
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otras ☐				
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha:				
AFILIADA A LA CAMARA DE: Pequeña Industria de Guayaquil.				
CREDITOS CON LA C. F. N.: SI ☐ NO ☒				
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☒				
Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☒				
Emite obligaciones: SI ☐ NO ☒				
Recibido hoy día de de 19				
N. DE ANEXOS:				
Funcionario responsable (SELLO)				

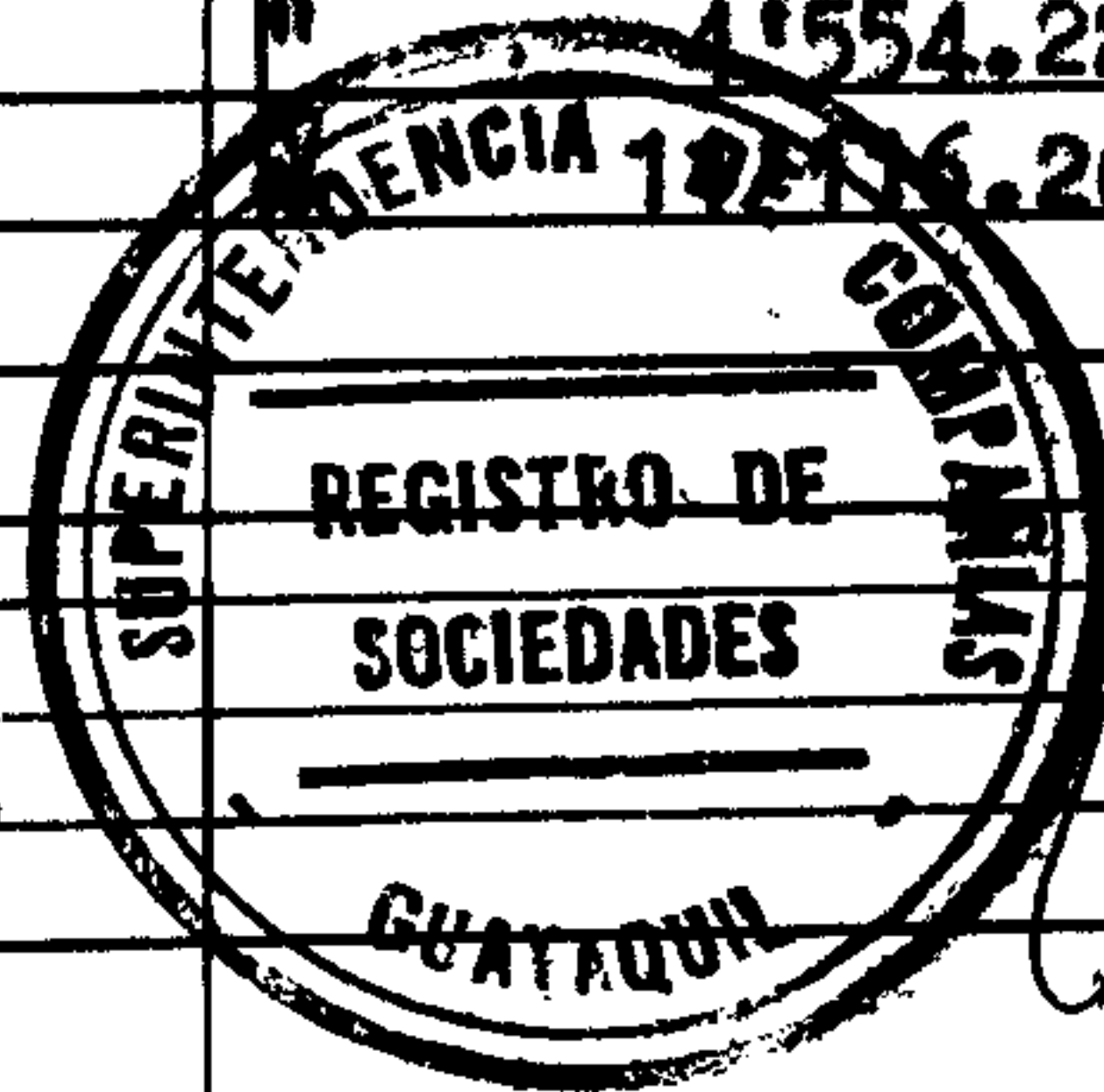
A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101	Caja-Bancos, moneda nacional	\$	521.107,62
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera		
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional	"	1'373.106,11
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		
1108	Inventario materia prima	"	4'265.856,71
1109	Inventario productos en proceso		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para la venta		
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		
1126	Otros activos corrientes		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			\$ 6'160.070,44
12.	ACTIVO FIJO	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada
1201	Terrenos y mejoras		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e instalaciones		
1206	Maquinaria y equipo	\$ 3'716.854,37	\$ 553.999,63
1208	Muebles y enseres		
1210	Vehículos		
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos		
	REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	\$ 2'100.298,89	\$ 487.653,40
1226	Revalorización de otros activos fijos		
13.	DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO		
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a empleados y trabajadores		
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)		
14.	ACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort. Acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
15.	ACTIVOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. Acumulada
1501	Gastos de organización Constitución	\$ 85.753,00	\$ 25.725,90
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio Aum. Capit	" 101.340,00	" 30.402,00
1507	Comisión de riesgo cambiario Pérdida/86	" 124.316,20	" 74.589,72
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos		
16.	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		
1601	Provisiones para jubilación patronal		
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1603	Otros activos no corrientes		
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			\$ 4'956.191,81
TOTAL DEL ACTIVO			\$ 11'116.262,25

2. PASIVO		
21. PASIVO CORRIENTE		
2101 Proveedores en moneda nacional		
2102 Proveedores en moneda extranjera		
2103 Anticipos de clientes	S/	990.724,46
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional		
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera		
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional		
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera		
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios		
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía - 15%	"	114.374,37
2110 Impuesto a la renta por pagar	"	159.437,87
2111 Provisiones para prestaciones sociales	"	436.046,59
2112 Intereses vencidos y no pagados		
2113 Impuestos retenidos por pagar Retención En La Fuente	"	8.982,17
2114 Aportes al IESS por pagar	"	50.456,00
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional		
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	"	
2117 Parte corriente créditos de estabilización		
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario		
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal		
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz		
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle) I.T. M - 10%	"	109.132,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE	S/	1.869.153,46
PASIVO NO CORRIENTE		
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	S/	4.692.879,02
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera		
2203 Préstamos de accionistas o socios		
2204 Créditos de estabilización		
2205 Comisión de riesgo cambiario		
2206 Saldos pendientes con la casa matriz		
2207 Impuestos diferidos por pagar		
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra		
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		
2210 Obligaciones emitidas		
2211 Menos: Obligaciones no colocadas		
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal		
2213 Otros (Adjuntar detalle)		
23. PASIVO DIFERIDO		
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos		
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas		
2303 Otros (Adjuntar detalle)		
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	S/	4.692.879,02
TOTAL PASIVO	S/	6.562.032,48
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL		
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)	S/	2.000.000,00
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		
3103 Menos: Capital suscrito no pagado		
3104 Menos: Acciones propias adquiridas		
32. RESERVAS		
3201 Reserva legal	"	42.565,28
3202 Reservas facultativas	"	120.000,00
3203 Otras reservas		
33. SUPERAVIT		
3301 Revalorización de terrenos Maquinaria y Equipo	"	1.744.604,15
3302 Revalorización de otros activos fijos		
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit		
34. RESULTADOS		
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	"	158.376,83
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	"	488.683,51
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	"	
TOTAL PATRIMONIO NETO	"	4.554.229,77
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		11.116.262,25

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001 Mercaderías en consignación	
4002 Liquidación de depósitos industriales	
4003 Avals o garantías	
4004 Otras obligaciones contingentes	

20 ABR 1999



B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ...1... de Enero /89 al ...31... de Diciembre de 19 89

50.	VENTAS BRUTAS		\$	16'593.326,25	
5001	En el país				
5002	En el exterior				
5003	Menos: devoluciones y descuentos en ventas				
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos				
	VENTAS NETAS		\$	16'593.326,25	
51.	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)				
5101	Inventario inicial				
5102	Compras de productos terminados en el país				
5103	Compras de productos terminados en el exterior				
5104	Menos: Inventario final				
52.	COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)				
5201	Inventario inicial de materias primas	\$	2'578.292,37		
5202	Compras de materias primas en el país	"	9'684.555,09		
5203	Compras de materias primas en el exterior				
5204	Menos: Inventario final de materias primas	- "	4'265.856,71	\$	7'996.990,75
5205	Mano de obra directa				
5206	Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica			"	379.809,91
5207	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica				
5208	Mano de obra indirecta			"	2'738.382,60
5209	Suministros y materiales			"	1'039.801,61
5210	Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica				
5211	Aportes IESS y beneficios sociales			"	1'521.164,70
5212	Mantenimiento y reparaciones de Taller			"	57.557,00
5213	Impuestos a la producción y otros				
5214	Energía, agua, teléfono, arriendo			"	556.400,00
5215	Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)			"	92.840,40
5216	Inventario inicial de productos en proceso				
5217	Menos: Inventario final de productos en proceso				
5218	Inventario inicial de productos terminados				
5219	Menos: Inventario final de productos terminados				
	UTILIDAD BRUTA		\$	2'210.379,28	
53.	GASTOS DE VENTAS				
5301	Sueldos y salarios no incluídos en costos				
5302	Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores				
5303	Comisiones a empleados y particulares				
5304	Publicidad y propaganda				
5305	Depreciación bienes del departamento de ventas				
5306	Otros (Adjuntar detalle)				
54.	GASTOS ADMINISTRATIVOS				
5401	Sueldos y salarios no incluídos en el costo				
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores				
5403	Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos				
5404	Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos			"	199.145,30
5405	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios				
5406	Depreciación bienes, área administrativa				
5407	Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)			"	43.572,54
5408	Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario				
5409	Otros (Adjuntar detalle)			"	1'205.165,69
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		\$	762.495,75	
55.	GASTOS FINANCIEROS				
5501	Intereses y comisiones				
5502	Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario				
5503	Otros gastos financieros				
56.	INGRESOS NO OPERACIONALES				
5601	Intereses por inversiones temporales y de largo plazo				
5602	Subsidios recibidos				
5603	Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo				
5604	Dividendos en efectivo				
5605	Ganancias por diferencia de cambio				
5606	Otros (Adjuntar detalle)				
57.	GASTOS NO OPERACIONALES				
5701	Pérdidas en ventas de activos				
5702	Pérdidas por diferencia de cambio				
5703	Otros gastos (Adjuntar detalle)				
58.	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta		\$	762.495,75	
5801	Participación de los trabajadores		"	114.374,37	
5802	Impuesto a la Renta		"	159.437,87	
	UTILIDAD NETA		\$	488.683,51	

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de ...9... de Marzo de 19 90

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.
No. REG. 19.901
f.) COMISARIO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO FRE-Fábrica de Rejillas Ecuatoriana S.A.	C. I. I. U. 0990786941001	No. EXPEDIENTE 43.014-85
--	-------------------------------------	------------------------------------

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

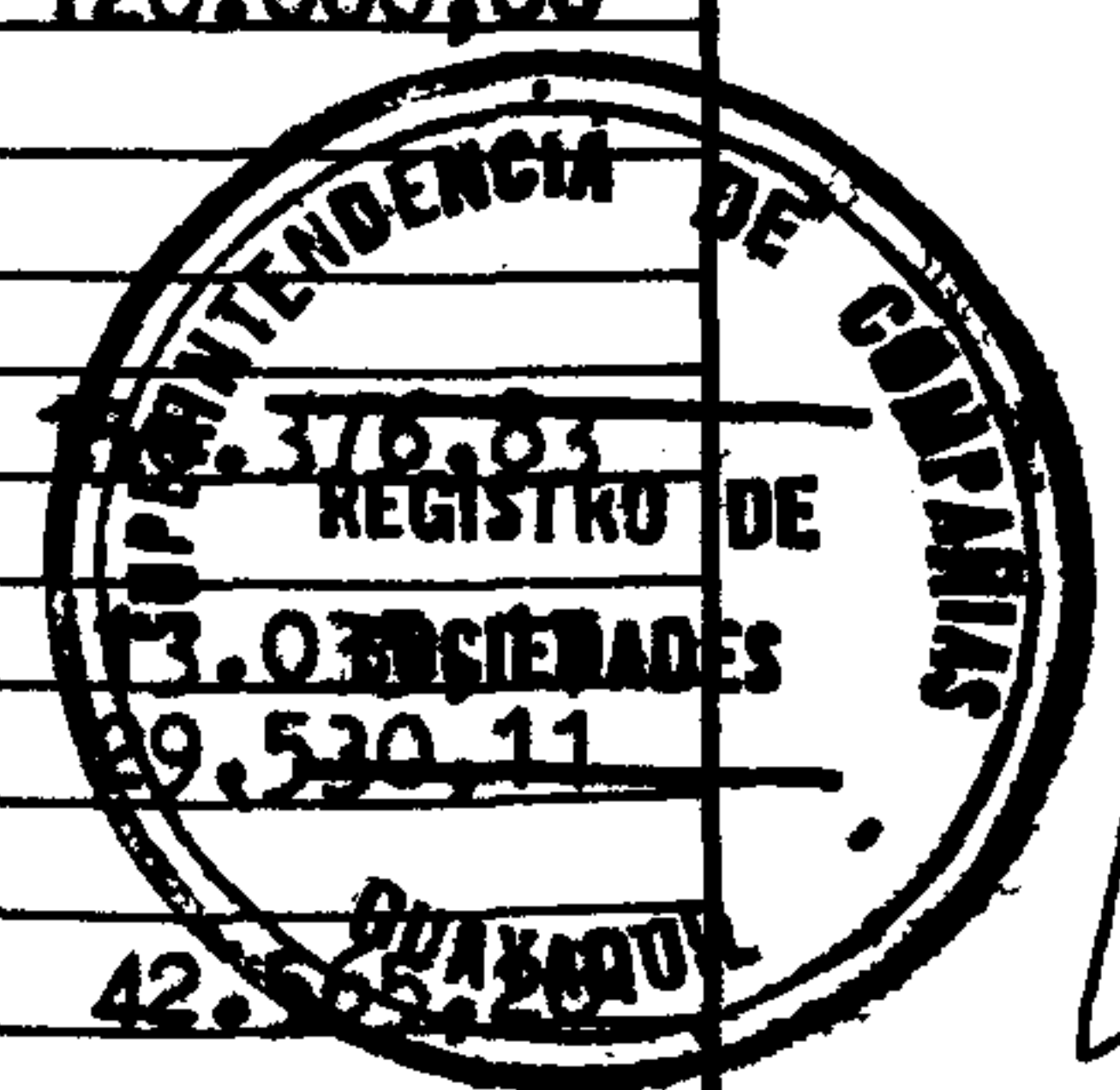
60. PATRIMONIO INICIAL:		\$ 2'320.942,11
6001 Capital	\$ 2'000.000,00	
6002 Menos: Acciones propias adquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva legal	\$ 42.565,28	
6005 Reserva facultativa	\$ 120.000,00	
6006 Otras reservas		
6007 Superávit de capital		
6008 Utilidades acumuladas	\$ 158.376,83	
6009 Menos: Pérdidas acumuladas		
61. AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO :		
62. MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		
6201 Reserva legal		
6202 Reserva facultativa		
6203 Otras reservas		
6204 Superávit por revalorización de activos fijos		
6205 Utilidades acumuladas		
63. SUPERAVID Y UTILIDADES POR APLICAR:		\$ 2'233.287,66
6301 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	\$ 488.683,51	
6302 Menos: Dividendos en efectivo		
6303 Más: Superávit de capital del período	\$ 1'744.604,15	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401 Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
Menos: Impuestos por glosas fiscales		
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		\$ 4'554.229,77

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		\$ 2'656.231,36
7001 Utilidad neta del ejercicio	\$ 488.683,51	
Más:		
7002 Cargos por depreciación de activos fijos	\$ 379.809,91	
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos	\$ 43.572,54	
7004 Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
7005 Venta de activos fijos e inversiones permanentes		
7006 Incremento de pasivos de largo plazo	\$ 1'697.785,00	
7007 Aumento de capital social		
7008 Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
7009 Otros ajustes o aumentos (Diferencia Codificación. En. 1/89	\$ 46.380,40	
Menos:		
7010 Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
7011 Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		\$ 1'505.655,40
7201 Dividendos pagados		
7202 Compra de activos fijos	\$ 1'505.655,40	
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Disminución de pasivos a largo plazo		
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206 Reducción del capital social		
7207 Pérdidas del ejercicio		
7208 Otros		
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		\$ 1'150.575,96
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	\$ 4'290.916,98	
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	\$ 3'140.341,02	
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	\$ 1'150.575,96	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:

Reserva legal	\$ 42.565,28	
Reservas facultativas	\$ 120.000,00	
Otras reservas		
Dividendos en efectivo		
Amortización de pérdidas		
Utilidades acumuladas	\$ 158.376,83	
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial	\$ 42.565,28	
Más: Asignación del año	\$ 29.530,11	
Menos: Utilización en el año		
Saldo final	\$ 42.565,28	
SUPERAVID POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial	\$ 952.450,99	
Más: revalorización de activos del período	\$ 2.153,16	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final	\$ 1'744.604,15	



ABR 1990

A N E X O 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
FRE/Fábrica de Rejillas Ecuatoriana S.A.		43,014/85

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN MILES DE SUCRES)
Del 1 de Enero /89 al 31 de Diciembre de 1989

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS:			
10.0 Materia Prima	\$ 9'684.555,09		\$ 9'684.555,09
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA .			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica	\$ 500.000,00		\$ 500.000,00
20.2 Otros			
30. VENTAS :			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	\$ 16'593.326,25		\$ 16'593.326,25
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA :			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S							
	Directivos		Administrative		Técnicos		Obreros	
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	Permanentes No. Remuner.	Ocasionales No. Remunerac.
Ecuatorianos					1	\$64.000,00	4 \$31.000	
Extranjeros					1	\$45.500,00		

15 o/o Participación					2	\$ 25.416,54	4	\$88.957,83	
----------------------	--	--	--	--	---	--------------	---	-------------	--



20 ABR 1990