

**JOSE UGARTE A.**  
AUDITORES-CONSULTORES

43002  
2007

Guayaquil, 03 de Abril del 2008.

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Ciudad

De mis consideraciones:

Con el fin de cumplir con las disposiciones indicadas por vuestra institución, remito la presente copia de los Informes de Auditoría Externa de la empresa **INDUSTRIAL Y COMERCIAL TCM S.A.**, expediente No **43002**, sobre los Estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2007, el que fue efectuado por nuestra firma.

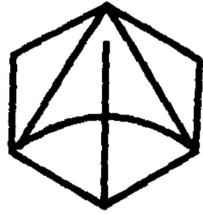
Es todo cuanto puedo indicarles y aprovecho la ocasión para saludarles muy cordialmente.

Atentamente,

  
**JOSE UGARTE A.**  
C.I. 0900586405  
SC-RNAE 055



Exp. 43.002



**JOSE UGARTE A.**  
AUDITORES-CONSULTORES

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los Accionistas de  
**INDUSTRIAL Y COMERCIAL TCM S. A.**

1. Hemos auditado el balance general adjunto de la compañía **INDUSTRIAL Y COMERCIAL TCM S. A.**, al 31 de diciembre del 2007 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la compañía. La responsabilidad del auditor, es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría nos provee una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los Estados Financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes la situación financiera de la compañía **INDUSTRIAL Y COMERCIAL TCM S. A.**, al 31 de diciembre del 2007, el resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aplicadas uniformemente en este período en lo que éstas no se contrapongan a las anteriores.

  
**JOSÉ UGARTE A.**  
SC-RNAE 055  
RNC No. 3742



Guayaquil, Marzo 26 del 2008

**INDUSTRIAL Y COMERCIAL TCM S.A**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**En Dólares americanos**

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas</b>	
<b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>		
Caja y Bancos	3	\$ 19.046,88
Cuentas por Cobrar	4	1.874.434,43
Inventarios	5	369.886,40
Pagos Anticipados	6	79.036,62
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b><u>2.342.404,33</u></b>
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS</b>		
Edificio		5.898,73
Instalaciones		25.718,45
Equipos de Computación		42.322,12
Muebles y Enseres		1,00
Equipos de Oficina		6.654,87
Vehículos		1,00
Maquinarias y Herramientas		1.400,00
Total Costo		<u>81.996,17</u>
Menos Depreciación Acumulada		-50.575,76
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>7</b>	<b><u>31.420,41</u></b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>8</b>	<b><u>234.753,44</u></b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u><u>2.608.578,18</u></u></b>

**Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.**



<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Notas</b>	
<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>		
Obligaciones Bancarias	9	\$ 115.053,58
Cuentas por Pagar	10	946.977,31
Impuestos por Pagar	11	32.133,75
Pasivos Acumulados	12	31.494,35
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b><u>1.125.658,99</u></b>
Obligaciones Bancarias L/P	13	28.045,26
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b><u>1.153.704,25</u></b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Social	14	787.000,00
Aportes Futuras Capitalización		4.007,83
Reservas de Capital		383.656,87
Reserva Legal		131.085,45
Reserva Facultativa		8.589,43
Utilidad no Distribuida		76.895,22
Utilidad Ejercicio		63.639,13
<b>Total Patrimonio de accionistas</b>		<b><u>1.454.873,93</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b><u>2.608.578,18</u></b>



**INDUSTRIAL Y COMERCIAL TCM S.A.**  
**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**En Dólares americanos**

---

Ventas	2.247.308,16
Costo de Ventas	-1.752.890,34
<b>Utilidad Bruta en Ventas</b>	<b>494.417,82</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	
Gastos de Ventas	94.239,81
Gastos de Administración	253.377,28
<b>UTILIDAD EN OPERACIÓN</b>	<b>146.800,73</b>
<b>OTROS EGRESOS</b>	
Gastos Financieros	35.667,44
<b>UTILIDAD ANTES DE PART.TRAB.E IMP.RENTA</b>	<b>111.133,29</b>
(+) Gastos No Deducibles	
<b>UTILIDAD GRAVABLE</b>	<b>111.133,29</b>
Participación Trabajadores	16.726,82
Impuesto a la Renta	23.696,33
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>	<b>70.710,14</b>
Reserva Legal 10%	7.071,01
<b>UTILIDAD LÍQUIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>63.639,13</b>

**Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros**

**INDUSTRIAL Y COMERCIAL TCM S.A.**  
**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**En Dólares Americanos**

DESCRIPCION	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUT. CAPITAL.	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESERVA DE CAPIT.	UTILIDADES NO DISTRIB.	RESULTADO EJERCICIO	TOTAL
Saldo inicial al 01/01/2007	787.000,00	4.007,83	124.014,44	8.589,43	383.656,87	-	76.895,22	1.384.163,79
Transferencias de Utilidades	-	-	-	-	-	76.895,22	-76.895,22	0,00
Transferencias a Reserva Legal	-	-	7.071,01	-	-	-	-	0,00
Utilidad Liquidada del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	63.639,13	63.639,13
<b>TOTAL</b>	<b>787.000,00</b>	<b>4.007,83</b>	<b>131.085,45</b>	<b>8.589,43</b>	<b>383.656,87</b>	<b>76.895,22</b>	<b>63.639,13</b>	<b>1.454.873,93</b>

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

**INDUSTRIAL Y COMERCIAL TCM**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**En Dólares Americanos**

**EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:**

Resultado del ejercicio	63.639,13
Ajuste para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto proveniente en actividades de operación	
Depreciación y Amortización	-34.493,65
<b>Cambios en activos y pasivos de operación :</b>	
Disminución en Cuentas por Cobrar	217.933,66
Disminución en Inventario	57.355,00
Aumento en Pagos Anticipados	-2.220,49
Aumento en otros activos	-225.694,56
Disminución en obligaciones por Pagar	-202.839,81
Disminución en Pasivo Acumulado	-536,21
Disminución en Impuesto por Pagar	-33,43
<b>EFECTIVO NETO PROVENIENTE EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>-126.890,36</b>

**EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:**

Compras de Activos Fijos	-6.489,56
Transferencias de Activos Fijos	39.053,20
<b>EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>32.563,64</b>

**EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:**

Aumento en Cuentas por Pagar	91.180,44
Aumento en Obligaciones largo Plazo	9.895,38
Aumento en Reserva Legal	7.071,01
<b>EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>108.146,83</b>

DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE	13.820,11
EFECTIVO EQUIVALENTE AL PRINCIPIO DEL AÑO	5.226,77
<b>EFECTIVO EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO</b>	<b>19.046,88</b>

**Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.**

**INDUSTRIAL Y COMERCIAL TCM S. A**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

---

**1. DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA**

**INDUSTRIAL Y COMERCIAL TCM S. A.** fue constituida mediante escritura Pública el 27 de agosto de 1.985 e inscrita en el Registro Mercantil el 14 de octubre del mismo año, en la ciudad de Guayaquil - Ecuador. Su actividad principal es la construcción y montaje civil y electromecánico, proveer equipos electrónicos de alta tensión.

**2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**Bases de Presentación de los Estados Financieros.-** Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América con, sujeción a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y leyes promulgadas por la Superintendencia de Compañías.

El sistema contable actual que posee la compañía cumple con todos los requisitos de la Ley de Propiedad Intelectual, adquirido de conformidad con el ordenamiento vigente.

**Efectivo y Equivalentes de Efectivo.-** La compañía considera todas las inversiones de alta liquidez, con vencimiento de 60 días o menos de la fecha de compra, como equivalentes de efectivo.

**Inventarios.-** Al 31 de diciembre del 2007 los inventarios están registrados al costo promedio y su valor no excede del precio del mercado.

**Gastos Pagados por Anticipados.-** Los gastos pagados por anticipados son cargados a resultados del ejercicio en función del método del devengado.

**Propiedades, Planta y Equipo.-** Están registrados al costo, revalorizado, a partir del 31 de marzo del 2000 las adiciones son registradas a su costo de adquisición (Ver nota 7). El costo y la revalorización son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función a los años de vida útil. Los desembolsos por gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a operaciones del año y los costos por mejoras o reparaciones que extiendan la vida útil o mejore la capacidad de trabajo de los activos, son capitalizados.

El costo y las revalorizaciones son depreciados sobre la base de los siguientes porcentajes anuales:

Local Comercial	5 %
Muebles y Enseres	10 %
Equipos de Oficina	10%
Vehículos	20 %
Instalaciones	10 %
Equipos de Computación	33.33 %
Maquinarias y Herramientas	10%

**Provisión de Beneficios Sociales.-** La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo, excepto las vacaciones, las cuales se registran al momento del pago.

**Provisión Actuarial de Jubilación Patronal.**- La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo, excepto las vacaciones, las cuales se registran al momento del pago.

**Impuesto a la Renta y Participación de Empleados.**- La asignación del 15 % de la participación a trabajadores y el Impuesto a la Renta para el ejercicio 2007 es obtenida de la utilidad del ejercicio antes del Impuesto.

### 3. CAJA BANCOS

Al 31 de diciembre del 2007 la cuenta esta constituida por :

( Dolares Americanos )

Caja	1.400,00
Bancos	17.646,88
<b>TOTAL</b>	<b><u>19.046,88</u></b>

### 4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2007 la cuenta esta constituida por :

( Dólares Americanos )

Clientes	379.416,08
Provisión Cuentas Incobrables	-9.249,53 1
Prestamos Empleados	5.776,39
Anticipo a Proveedores	277.784,09
Prestamos a Accionistas	9.988,27
Compañías Relacionadas	1.122.873,29
Deudores Varios	87.845,84
<b>TOTAL</b>	<b><u>1.874.434,43</u></b>

( 1 ) Para el año 2007 no se ha realizado la respectiva provisión para cuentas Incobrables.

**5. INVENTARIOS**

Al 31 de diciembre del 2007 la cuenta esta constituida por :

( Dólares Americanos )

Materiales Electricos	354.540,48
Mercaderías en Tránsito	15.345,92
<b>TOTAL</b>	<b><u>369.886,40</u></b>

**6. PAGOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre del 2007 la cuenta esta constituida por :

( Dólares Americanos )

Crédito Tributario IVA	42.653,88
Retención en la Fuente	35.792,74
Depósitos en Garantía	590,00
<b>TOTAL</b>	<b><u>79.036,62</u></b>

**7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS**

Al 31 de diciembre del 2007 la cuenta esta constituida por :

Los movimientos y saldos de propiedades, Planta y Equipos, por el año terminado al 31 de diciembre del 2007, se detallan a continuación.

( Véase la página siguiente )

**INDUSTRIAL Y COMERCIAL TCM S. A.**  
**MOVIMIENTO DE ACTIVOS FIJOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE 2007**  
**En Dólares Americanos**

DESCRIPCION	SALDO AL 31-dic-06	ADICIONES	VENTAS Y/O BAJAS	TRANSF.	SALDO AL 31-dic-07	%
<b>DEPRECIABLE</b>						<b>DPREC.</b>
Edificios	5.898,73				5.898,73	5
Instalaciones	25.718,45				25.718,45	10
Equipos de Computación	40.632,37	1.689,75			42.322,12	33,33
Muebles y Enseres	39.054,20		39.053,20		1,00	10
Equipos de Oficina	1.855,06	4.799,81			6.654,87	10
Vehículos	1,00				1,00	20
Maquinarias y Herramientas	1.400,00				1.400,00	10
<b>SUBTOTAL</b>	<b>114.559,81</b>	<b>6.489,56</b>	<b>39.053,20</b>	-	<b>81.996,17</b>	
DEP. ACUMULADA	-46.016,21	-4.559,55	-	-	-50.575,76	
<b>TOTAL</b>	<b>68.543,60</b>	<b>1.930,01</b>	<b>39.053,20</b>	-	<b>31.420,41</b>	

**8. OTROS ACTIVOS**

Al 31 de diciembre del 2007 la cuenta esta constituida por :

( Dólares Americanos )

Costos de Obras	226.284,56
Valores en Reclamo	8.468,88
<b>TOTAL</b>	<b><u>234.753,44</u></b>

**9. PRESTAMOS BANCARIOS**

Al 31 de diciembre del 2007 la cuenta esta constituida por :

( Dólares Americanos )

<b>Obligaciones Bancarias</b>	
Banco del Pacífico	23.483,64 1
Banco Produbanco	91.569,94 2
<b>TOTAL</b>	<b><u>115.053,58</u></b>

( 1 ) Corresponde a préstamo concedido por el BANCO del PACIFICO sobre firma con una tasa de interés del 9,75 % con amortizaciones graduales, el cual vence en Mayo del 2009

( 2 ) Corresponde a préstamo concedido por el BANCO PRODUBANCO sobre firma con una tasa de interes del 11,5 % con amortizaciones mensuales, el cual vence en Marzo 16 del 2009

**10. CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2007 la cuenta esta constituida por :

( Dolares Americanos )

Proveedores	336.669,05
Anticipo de Clientes	504.492,91
Fondo de Garantía	9.960,00
Acreedores Varios	94.999,55
Compañías Relacionadas	855,80
<b>TOTAL</b>	<b><u>946.977,31</u></b>

## 11. IMPUESTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2007 la cuenta esta constituida por :

( Dolares Americanos )

<b>Detalle</b>	<b>saldo al 31/12/2006</b>	<b>Provis.</b>	<b>Pagos</b>	<b>saldo al 31/12/2007</b>
IVA en Ventas	0,00	269.676,98	269.676,96	0,02
Retenciones IVA 30 %	206,27	1.148,51	666,55	688,23
Retenciones IVA 70 %	49,56	278,90	328,46	0,00
Retenciones IVA 100 %	219,08	6.471,58	5.084,30	1.606,36
Ret. Relac. Dependencia	47,06	665,01	629,40	82,67
Retención Fuente 1 %	1.862,80	3.543,12	5.357,85	48,07
Retención Fuente 2 %	0,00	9.768,99	4.003,80	5.765,19
Retención Fuente 5 %	1.566,25	890,45	2.456,70	0,00
Retención Fuente 8 %	96,00	2.576,04	2.429,78	242,26
Retención Fuente 1 X 1000	1,14	32,30	33,44	0,00
Retención Fuente 2 X 1000	0,00	4,62	0,00	4,62
Impuesto a la Renta por Pagar	28.621,80	23.696,33	28.621,80	23.696,33
<b>TOTAL</b>	<b>32.669,96</b>	<b>318.752,83</b>	<b>319.289,04</b>	<b>32.133,75</b>

## 12. PASIVOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2007 la cuenta esta constituida por :

( Dolares Americanos )

<b>Detalle</b>	<b>saldo al 31/12/2006</b>	<b>Provis.</b>	<b>Pagos</b>	<b>saldo al 31/12/2007</b>
Nómina por Pagar	0,77	73.429,71	70.873,41	2.557,07
Décimo Tercer sueldo	707,41	5.480,74	5.856,08	332,07
Décimo Cuarto Sueldo	2.054,60	1.770,84	2.040,00	1.785,44
Vacaciones	2.622,18	1.890,86	1.070,56	3.442,48
Aportes al IESS	411,03	4.278,10	3.917,35	771,78
Fondo de reserva	4.821,95	3.715,07	4.217,13	4.319,89
Aporte Patronal	706,21	7.645,44	6.792,85	1.558,80
15 % Participación de Trabajadores	20.203,63	16.796,82	20.273,63	16.726,82
<b>TOTAL</b>	<b>31.527,78</b>	<b>115.007,58</b>	<b>115.041,01</b>	<b>31.494,35</b>

**13. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO**

Al 31 de diciembre del 2007 la cuenta esta constituida por :

( Dolares Americanos )

Banco del Pacifico	8.370,70	1
Banco Produbanco	19.674,56	2
<b>TOTAL</b>	<b>28.045,26</b>	

( 1 ) Corresponde a préstamo concedido por el BANCO del PACIFICO sobre firma con una tasa de interés del 9,75 % con amortizaciones graduales, el cual vence en Mayo del 2009

( 2 ) Corresponde a préstamo concedido por el BANCO PRODUBANCO sobre firma con una tasa de interés del 11,5 % con amortizaciones mensuales, el cual vence en Marzo 16 del 2009

**14. CAPITAL SOCIAL**

A diciembre 31 del 2007, el Capital social de la compañía, consiste en setecientos ochenta y siete mil acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US \$ 1 cada una.

**15. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de este informe, no se produjeron eventos que pudieran tener efectos significativos sobre los estados financieros.

---