

INFORME DEL SR. RICARDO GARCIA CASTELLS GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA, A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2017.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley de Compañía, y los estatutos de la compañía; y las Resoluciones de la Superintendencia de Compañía No. SC.SG.DRS.G.12.003 de fecha 12 de marzo del 2012, SC.SG.DRS.G.13.001 del 4 de enero del 2013 y SC.SG.DRS.G.14-005 del 5 de marzo del 2014, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del 2017.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.

Debido a los factores tales como, política monetaria muy restrictiva que encarece el crédito, un índice inflacionario aún demasiado elevado y además la falta de adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los Accionistas se propusieron implementar para el **ejercicio económico del año 2.017** no se han podido cumplir en su totalidad.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.

En relación a este punto, la compañía desarrolló sus actividades durante este ejercicio económico.

5.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

En relación a este punto la Compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre Propiedad Intelectual y derechos de Autor

6.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

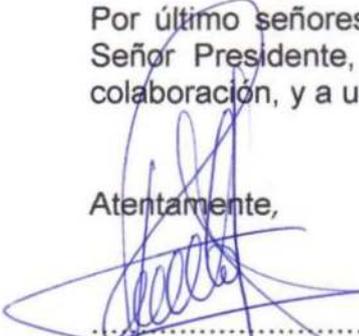
A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Socios, analizar los cambios del período.

DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA
BALANCE GENERAL 2017
(CIFRAS EN DOLARES)

| | |
|--|-------------------|
| ACTIVO | |
| ACTIVO CORRIENTES | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO | 223.282,98 |
| ACTIVOS FINANCIEROS | 0.00 |
| INVENTARIOS | 48.865,10 |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES | 167.831.31 |
| TOTAL ACTIVOS CORRIENTE | 439.979,39 |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | |
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | 11.522,30 |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | 0.00 |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTE | 11.522,30 |
| TOTAL ACTIVOS | 451.501,69 |
| | |
| PASIVO | |
| PASIVO CORRIENTE | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | 6902,95 |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS | 0.00 |
| OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES | 100.076,73 |
| ANTICIPOS DE CLIENTES | 0,00 |
| OTROS PASIVOS CORRIENTES | 98.656.70 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTES | 205.636,38 |
| | |
| PATRIMONIO NETO | |
| CAPITAL | 15.800,00 |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN | 0,00 |
| RESERVAS | 108.388.93 |
| RESULTADOS ACUMULADOS | 9.400.29 |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO | 112.276.08 |
| TOTAL PATRIMONIO | 245.865,30 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 451.501,69 |

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer, al Señor Presidente, ejecutivos, empleados y obreros de la empresa, por su colaboración, y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,


.....
RICARDO GARCIA CASTELLS
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 11 de abril del 2018.

**SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
GUAYAQUIL**

De mis consideraciones

SR. RICARDO GARCIA CASTELLS a nombre y como Representante Legal de la compañía **DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA** Comunico la **NOMINA DE ADMINISTRADORES** de mi representada lo que detallo a continuación

| NOMBRE | No DE CEDULA | CARGO |
|------------------------------------|-------------------|------------------------|
| SR. RICARDO GARCIA CASTELLS | 0907707640 | GERENTE GENERAL |
| JAIME CASTELLS MORENO | 0907775431 | PRESIDENTE |

Lo que Comunico para los fines Legales pertinentes.

Atentamente,



.....
SR. RICARDO GARCIA CASTELLS
GERENTE GENERAL

