

**INFORME DEL SR. RICARDO GARCIA CASTELLS GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA, A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2016.**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley de Compañía, y los estatutos de la compañía; y las Resoluciones de la Superintendencia de Compañía No. SC.SG.DRS.G.12.003 de fecha 12 de marzo del 2012, SC.SG.DRS.G.13.001 del 4 de enero del 2013 y SC.SG.DRS.G.14-005 del 5 de marzo del 2014, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del 2016.

**1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.**

Debido a los factores tales como, política monetaria muy restrictiva que encarece el crédito, un índice inflacionario aún demasiado elevado y además la falta de adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los Accionistas se propusieron implementar para el **ejercicio económico del año 2.016** no se han podido cumplir en su totalidad.

**2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

**3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.**

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

**4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.**

En relación a este punto, la compañía desarrolló sus actividades durante este ejercicio económico.

**5.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR**

En relación a este punto la Compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre Propiedad Intelectual y derechos de Autor

**6.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.**

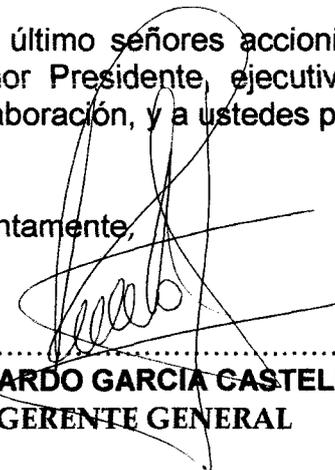
A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Socios, analizar los cambios del período.

**DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA**  
**BALANCE GENERAL 2016**  
**(CIFRAS EN DOLARES)**

<b>ACTIVO</b>	
<b>ACTIVO CORRIENTES</b>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	167.881,35
ACTIVOS FINANCIEROS	0.00
INVENTARIOS	25.389,36
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	172.622,31
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTE</b>	<b>365.893,02</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10.716,37
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	0.00
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTE</b>	<b>10.716,37</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>376.609,39</b>
 <b>PASIVO</b>	
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	7.677,94
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	0.00
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	73.834,94
ANTICIPOS DE CLIENTES	0,00
OTROS PASIVOS CORRIENTES	99.046,70
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTES</b>	<b>190.559,58</b>
 <b>PATRIMONIO NETO</b>	
CAPITAL	15.800,00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	0,00
RESERVAS	122.690,38
RESULTADOS ACUMULADOS	14.416,19
RESULTADOS DEL EJERCICIO	43.143,19
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>196.049,81</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>376.609,39</b>

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer, al Señor Presidente, ejecutivos, empleados y obreros de la empresa, por su colaboración, y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,

  
.....  
**RICARDO GARCÍA CASTELLS**  
**GERENTE GENERAL**

Guayaquil, 2 de marzo del 2017.

**SEÑORES  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
GUAYAQUIL**

De mis consideraciones

**SR. RICARDO GARCIA CASTELLS** a nombre y como Representante Legal de la compañía **DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA** Comunico la **NOMINA DE ADMINISTRADORES** de mi representada lo que detallo a continuación

<b>NOMBRE</b>	<b>No DE CEDULA</b>	<b>CARGO</b>
<b>SR. RICARDO GARCIA CASTELLS</b>	<b>0907707640</b>	<b>GERENTE GENERAL</b>
<b>CARMEN ROSA CASTELLS PARDO</b>	<b>0903092310</b>	<b>PRESIDENTA</b>

Lo que Comunico para los fines Legales pertinentes.

Atentamente,



.....  
**SR. RICARDO GARCIA CASTELLS**  
**GERENTE GENERAL**