

INFORME QUE PRESENTA EL COMISARIO DE LA COMPAÑÍA DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2019.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañía mediante las Resoluciones SCVS-DNCDN-2015-003 de fecha 25 de marzo del 2015, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No 469 de fecha 30-03-2015, art. 4 literal b, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la compañía DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA durante el ejercicio económico del 2019.

1.- ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen debido a los factores tales como, la falta de medidas gubernamental, una política monetaria muy restrictiva y constantes reformas tributarias no permiten una planificación a largo plazo, ni el incremento de la inversión nacional y extranjera.

Las modificaciones a los precios de los combustibles y las situaciones que vivió el país el mes de octubre del 2019 no va a permitir una adecuada proyección de los resultados presentes y futuros

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2019

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2019, a pesar de lo manifestado, en el entorno económico del país, la empresa realizó sus actividades económicas con las limitaciones del caso.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Cabe indicar a la junta general de accionistas, que la administración de la compañía ha cumplido a cabalidad con las resoluciones emitidas por el Directorio y Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

4.- ASPECTOS EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL DURANTE EL EJERCICIO DEL 2019

Durante el año 2019, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa desarrollo sus actividades económica normalmente.

Se ha cumplido con las obligaciones antes el **SERVICIOS DE RENTAS INTERNAS - SRI, SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, MINISTERIO DE RELACIONES LABORALES, IESS, MUNICIPALES** y otras obligaciones de ley.

No tienen pendiente contrato alguno con la función pública ni privada.

La compañía se encuentra **ACTIVA** y tiene existencia legal vigente ante sus entes de control.

5.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan ciertos datos financieros que permitirán a los señores accionistas, analizar los cambios del periodo fiscal 2019

DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA BALANCE GENERAL 2019 - 2018 (CIFRAS EN DOLARES)

ACTIVO	2019	2018
ACTIVO CORRIENTES		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	133.533,44	119.042,36
ACTIVOS FINANCIEROS	97.688,22	101.666,49
INVENTARIOS	58.637,44	73.281,61
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	58.877,31	45.238,45
TOTAL ACTIVOS CORRIENTE	349.736,41	339.228,91
ACTIVOS NO CORRIENTES		
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	16.581,94	12.867,30
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTE	16.581,94	12.867,30
TOTAL ACTIVOS	366.318,35	352.096,21
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	2.347,23	1.189,63
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	34.968,78	34.812,38
OTROS PASIVOS CORRIENTES	20.791,93	21.390,79
TOTAL PASIVO CORRIENTES	58.107,94	57.372,78
PASIVO NO CORRIENTE		
OLBLIGACIONES A LARGO PLAZO EMPLEADOS	119.440,00	119.440,00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTES	119.440,00	119.440,00
TOTAL PASIVO	177.547,94	176.812,78
PATRIMONIO NETO		
CAPITAL	15.800,00	15.800,00
RESERVAS	108.388,93	108.388,93
RESULTADOS ACUMULADOS	8.091,71	8.105,80
RESULTADOS DEL EJERCICIO	56.489,77	42.988,70
TOTAL PATRIMONIO	188.770,41	175.283,43
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	366.318,35	352.096,21

VENTA GALONES

	2019	2018
EXTRA	1.956.796	2.149.782
SUPER	842.775	566.075
	2.599.571	2.715.857

4
DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 - 2018

	2.019,00	= %	2.018,00	%
VENTAS	4.796.383,64	100%	3.922.451,94	100%
COSTO DE VENTAS	4.404.025,15	91,82%	3.540.033,79	90,25%
UTILIDAD BRUTA	392.358,49	8,91%	382.418,15	10,80%
MENOS: GASTOS OPERATIVOS				
GASTOS ADMINISTRATIVOS	226.626,42	4,72%	232.891,33	5,94%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	226.626,42	4,72%	232.891,33	5,94%
UTILIDAD O (PÉRDIDA) OPERACIÓN	165.732,07	3,46%	149.526,82	3,81%
PARTICIPACION TRABAJADORES	24.859,81	0,52%	22.429,02	0,57%
UTILIDAD OPERACIONAL IMPONIBLE	140.872,26	2,94%	127.097,80	3,24%
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	5.380,40	0,11%	17.350,27	0,44%
UTILIDAD OPERACIONAL GRAVABLE	146.252,66	3,05%	144.448,07	3,68%
(-) IMPUESTO A LA RENTA	36.583,17	0,76%	36.112,02	0,92%
UTILIDAD OPERACIONAL TRIBUTARIA NETA	109.689,50	2,29%	108.336,05	2,76%
(-) GASTOS NO DEDUCIBLES	5.380,40	0,11%	17.350,27	0,44%
UTILIDAD OPERACIONAL CONTABLE NETA	104.309,10	2,17%	90.985,78	2,32%

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer al señor Presidente y al Gerente General de la Compañía, ejecutivo, de la empresa, por su colaboración, y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,



CPA HECTOR GILCES QUIROZ
COMISARIO