

INFORME QUE PRESENTA EL COMISARIO DE LA COMPAÑIA DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA, A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2018.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañía mediante la Resolución SCVS-DNCDN-2015-003 de fecha 25 de marzo del 2015, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No 469 de fecha 30-03-2015, art. 4 literal c, sobre la presentación de informes.

El Comisario, presenta a los señores accionistas el informe anual, sobre los negocios y actividades de la Compañía en el ejercicio económico 2018.

- 1.- Los administradores de la compañía actúan dentro del marco legal de los estatutos que la gobiernan y cumplen con las resoluciones emitidas en las Juntas Generales y/o Universales de Accionistas.
- 2.- Conté con la colaboración de los administradores y funcionarios de la compañía para llevar a cabo mis funciones.
- 3.- La correspondencia, Libro de Actas de Sesiones de las Juntas Generales y/o Universales de Accionistas, Libro talonario, Libro de Acciones y Accionistas, comprobantes y libros de Contabilidad, se llevan de conformidad con las disposiciones legales.
- 4.- La conservación y custodia de los bienes de la sociedad son adecuadas, no existiendo en los registros contables bienes de terceros bajo la responsabilidad de la compañía.
- 5.- He revisado mensualmente el Balance de Comprobación y he efectuado en varias oportunidades durante cada trimestre la comprobación de los saldos de Caja y Banco tal como lo dispone el Artículo No. 321 de la Ley de Compañías.
- 6.- Los procedimientos de controles internos establecidos por la compañía son adecuados.
- 7.- En mi opinión, las cifras presentadas en los Estados Financieros están acorde a los Registros Contables y presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la compañía **DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA**, al 31 de Diciembre del 2018 y el resultado de operaciones por el ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Adjunto los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2018

DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

2018

Activos

Activos corrientes

Caja-Bancos	119.042,36
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	146.904,94
Inventario, neto	73.281,61
Total Activos corrientes	339.228,91

Activos no corrientes

Propiedad, planta y equipo, neto	12.867,30
Total Activos no corrientes	12.867,30

TOTAL ACTIVOS	352.096,21
----------------------	-------------------

Pasivos

Pasivos corrientes

Acreedores comerciales	1.169,63
Impuestos corrientes por pagar	21.390,79
Obligaciones a corto plazo por beneficio a los empleados	34.812,36
Total Pasivos corrientes	57.372,78

Pasivos no corrientes

Obligaciones a Largo plazo cuentas relacionadas	119.440,00
Total Pasivos no corrientes	119.440,00

TOTAL PASIVOS	176.812,78
----------------------	-------------------

Patrimonio

Capital social	15.800,00
Reserva Legal	7.900,00
Reserva Facultativa	50.578,46
Reserva de Capital	49.910,47
Resultados acumulados	8.105,80
Resultados del Ejercicio	42.988,70
TOTAL PATRIMONIO	175.283,43

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	352.096,21
----------------------------------	-------------------

Una compilación del Estado de Resultado Integral por el periodo que terminó el 31 de diciembre del 2018 y con cifras Comparativas del 2017 es como sigue:

DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA
ESTADO DE RESULTADO COMPARATIVO 2018 Y 2017
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE

	2018	2017
VENTAS	3.922.451,94	4.279.186,76
COSTOS DE VENTAS	3.465.628,88	3.749.586,04
UTILIDAD BRUTA	456.823,06	529.600,72
GASTOS		
VENTAS	74.404,91	75.128,66
ADMINISTRACION	232.891,33	210.236,98
FINANCIEROS	0,00	0,00
TOTAL GASTOS	307.296,24	285.365,64
UTILIDAD OPERACIONAL	149.526,82	244.235,08
PARTICIPACION EMPLEADOS	15% 22.429,02	36.635,26
UTILIDAD	127.097,80	207.599,82
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	17.350,27	9.391,62
UTILIDAD BASE IMPONIBLE	144.448,07	216.991,44
IMPUESTO A LA RENTA	25% 36.112,02	47.738,12
UTILIDAD TRIBUTARIA	108.336,05	169.253,32
(-) GASTOS NO DEDUCIBLES	17.350,27	23.693,10
UTILIDAD CONTABLE	90.985,78	145.560,22
DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS	47.996,88	48.000,00
RESERVA LEGAL	10% 0,00	0
UTILIDAD NETA CONTABLE	42.988,90	97.560,22
IMPUESTO DETERMINADO	36.112,02	47.738,12
IMPUESTO A LA RENTA	0,00	0,00
RETENCIONES A LA FUENTE 3 POR MIL	-16.573,11	-17.424,78
ANTICIPOS PAGADOS	0,00	0,00
SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE	19.538,91	30.313,34

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer al señor Presidente Y Gerente General de la Compañía, ejecutivo, empleado y obrero de la empresa, por su colaboración, y a ustedes por la confianza brindada

Atentamente,


HECTOR GILCES QUIROZ
COMISARIO