SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

27

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO:

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: DISTRIBUIDORES E INMUEBLES C.A. DEICA		SIGLAS DEICA	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990009015001	No. EXPEDIENTE 4299-65
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Quito y G. Rendón	Teléfono 362392	Casilla Correos 5226
SUCURSAL(ES)				

Período del Balance: De 19 de Enero de 1975; Al 31 de Diciembre de 1975

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:			
Vicepresidente:			
Gerente(s)	Jaime Castells Pardo		ecuatoriana
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	José David Romero Mayorga		ecuatoriana
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)
Nombre(s) **Jaime Castells Pardo** Nacionalidad **ecuatoriana**
Cargo (s) **Gerente**

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR
REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:
Nombre(s) _____ Nacionalidad _____
Cargo(s) o Designación(es) _____ Carnet de Domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:
Manuel E. Flores M., **ecuatoriana** Denominación de la Persona Jurídica: _____
Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad Dirección: **M. Galecio 824**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)
La Compañía está Amparada
LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Recibido hoy día a 30 de Abril de 1976
a las 11:35 de la a. m. con 4 anexos
constantes en hojas útiles. CERTIFICO
EL SEÑALADO.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES
1 2 3 4 5

EJEMPLAR PARA
LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

	APELLIDOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
20.00	DIRECCION FINANCIERA			
30.00	DIRECCION COMERCIAL			
40.00	DIRECCION TECNICA			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
20.00 ECUATORIANA						
DE OTROS PAISES						
30.00 DEL AREA ANDINA						
	Boliviana					
	Colombiana					
	Chilena					
	Peruana					
	Venezolana					
30.00 DE OTRAS PAISES DE LA ALALC.						
	Argentina					
	Brasileña					
	Mexicana					
	Paraguaya					
	Uruguay.					
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
60.00 DE OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)			
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)			
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL			

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:
LUGAR: _____ CANTON: _____ PROVINCIA: _____

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE	31.948,37		31.948,37	10
10.01 Caja y bancos				12
12.00 INVERSIONES				
12.01 Acciones				
12.02 Bonos				
12.03 Obligaciones				
12.04 Cédulas hipotecarias				
12.05 Cuentas en participación				
12.06 Acciones propias readquiridas				14
12.07 otras inversiones (precisar y adjuntar detalle)				
14.00 DEUDORES				
14.01 Cuentas por cobrar				
14.02 Obligaciones por cobrar				
14.03 Anticipos				
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
14.05 MENOS: Provisión para incobrables			364.718,31	18
16.00 INVENTARIOS				
16.01 Productos terminados y/o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Importaciones en tránsito				
16.07 MENOS: provisiones			45.664,36	
18.00 GASTOS ANTICIPADOS				
18.01 Intereses anticipados				
18.02 Seguros anticipados				
18.03 Impuestos anticipados				
18.04 Otros. (precisar y adjuntar detalle)				
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	396.666,68			20
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				
20.01 Terrenos				
20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
20.03 Proyectos y construcciones en curso				
20.04				
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada		
22.01 Edificios	2.246.897,40	504.888,43	1.742.008,97	
22.02 Instalaciones en edificios				
22.03 Maquinarias	575.453,44	127.984,67	447.468,77	
22.04 Equipos	308.708,27	71.102,60	237.605,67	
22.05 Muebles y enseres	28.400,00	7.110,26	21.289,74	
22.06 Vehículos				
22.07				
22.08				
22.09				
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		
24.01 Patentes				
24.02 Marcas				
24.03 Derechos industriales				
24.04 Derechos de autor				
24.05 Concesiones				
24.06				
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		
26.01 Gastos de constitución	28.280,49	25.643,06	2.637,43	
26.02 Gastos de investigación				
26.03 Gastos de exploración				
26.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)	35.035,82	31.341,42	3.694,40	
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		
28.01 Terrenos				
28.02 Edificios				
28.03 Maquinarias				
28.04 OTROS (precisar y adjuntar detalle)				
30.00 DESVALORIZACIONES (menos)				
30.01 De bienes raíces				
30.02 De activos depreciables y otros				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			2.500,42	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			2.615.702,56	11
11.01 Proveedores en el país		2.476.732,05		
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país		138.970,52		
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar				
11.08 Obligaciones emitidas (art. 236 Ley de Cías)				
11.09 Anticipos de clientes				
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES				13
13.01 Deudas al fisco				
13.02 Deudas al IESS				
13.03 Deudas a otras instituciones públicas				
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				
17.01 Intereses no ganados				
17.02 Arrendamientos no ganados				
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		2.615.702,56	2.615.702,56	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			200.000,00	27
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		200.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			95.560,21	29
29.01 Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías.)		31.251,78		
29.02 Otras reservas legales				
29.03 Reserva estatutaria				
29.04 Reserva facultativa		64.308,43		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Otras (donaciones, etc)				
31.04 MENOS: Déficit por desvalorizaciones				
33.00 RESULTADOS			- 14.166,75	33
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio		22.350,02		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio		36.516,77		
TOTAL PATRIMONIO NETO			281.393,46	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			2.897.096,02	
CUENTAS DE ORDEN				
10.00 Fianzas garantías y otras deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL CUENTAS DE ORDEN				

Correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1975

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

CONCEPTOS	EN EL PAIS	AL EXTRANJERO	
INGRESOS OPERACIONALES POR:			
1010 Ventas de mercaderías fabricadas y/o elaboradas por la sociedad			9'370.705,50
1012 Ventas de mercaderías no fabricadas o elaboradas por la sociedad			
1014 Ventas de productos en proceso (intermedios o semielaborados)			
1016 Ventas de productos agrícolas			
1018 Ventas de productos de ganadería, silvicultura y avicultura			
1020 Ventas de semovientes			
1022 Ventas de productos de minas y canteras (excepto petróleo)			
1024 Ventas de petróleo crudo			
1026 Ventas de gas natural			
1028 Ventas de otros productos	9'091.244,00		9'091.244,00
1030 Ventas de terrenos (anótase costo en renglón 30.54)			
1032 Ventas de edificios, departamentos, oficinas, etc. (anótase costo en renglón 30.55)			
1034 Arrendamientos			
1036 Editoriales, litografías, tipografías			279.461,50
1038 Energía eléctrica			
1040 Radio y televisión			
1042 Transporte			
1044 Clínicas			
1046 Hoteles			
1048 Espectáculos			
1050 Otros servicios			

COSTOS			
MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010 Inventario inicial			8'343.903,42
2011 Compras en el país		468.925,30	
2012 Mercaderías importadas de países del Pacto Andino		8'239.696,43	
2013 Mercaderías importadas de otros países			
2014 Inventario final (menos)			
MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		364.718,31	
3010 Materias primas utilizadas			
3011 Inventario inicial			
3012 Compras en el país			
3013 Compras en otros países del Pacto Andino			
3014 Compras en otros países			
3015 Inventario final (menos)			
3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3031 Suministros y materiales			
3032 Inventario inicial			
3033 Compras en el país			
3034 Compras en otros países del Pacto Andino			
3035 Compras en otros países			
3036 Inventario final (menos)			
3040 Mano de obra indirecta			
3041 Depreciación de activos fijos			
3042 Agua, luz, teléfono, etc.			
3043 Seguros			
3044 Combustibles y lubricantes			
3045 Repuestos y accesorios			
3046 Empaques y empujones			
3047 Patentes, marcas, etc. técnica			
3048 Otros gastos de fabricación (incluyendo depreciación)			
3049 Mantenimiento y reparaciones			
3050 Otros gastos de fabricación (incluyendo depreciación)			
3060 Inventario inicial de productos en proceso			
3070 Inventario final de productos en proceso			

UTILIDAD BRUTA			
GASTOS DE VENTAS			
1010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)			
1012 Comisiones a empleados y particulares			
1014 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de ley (excepto 15 % trabajadores)			
1016 Gastos de viaje, viáticos y movilizaciones			
1018 Propaganda			
1020 Fletes			
1022 Otros			
GASTOS ADMINISTRATIVOS			
2010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	274.384,10		
2012 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de ley (excepto 15 % trabajadores)	212.918,67		
2014 Honorarios a miembros del directorio y otros			
2016 Arrendamientos de locales			
2018 Gastos de representación			
2020 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	43.643,70		
2022 Otras depreciaciones (no registradas en costos)	134.621,22		
2024 Amortización de intangibles	11.275,00		
2026 Amortización de diferidos			
2028 Impuestos (excepto la renta y adicionales)	83.796,85		
2030 Contribución a la Superintendencia de Cías	3.495,48		
2032 Regalías pagadas (cías petroleras)			
2034 Otros	254.283,79		

UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			
OTROS INGRESOS			
6010 Venta o redención de papeles fiduciarios, bonos, acciones, etc (utilidades percibidas)			
6020 Dividendos por acciones y por participaciones en otras compañías			
6030 Intereses devengados			
6040 Comisiones devengadas			
6050 Otros			
OTROS GASTOS			
7010 Concesiones			
7012 Intereses pagados			
7014 Deudas incobrables (autorizadas por la Dirección General de Rentas)			
7016 Desvalorizaciones			
7018 Otros gastos no especificados			
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			
8010 15 % para trabajadores	1.257,49		
8020 Impuesto a la renta	2.502,18		3.759,59
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			
			4.623,68

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266 Ley Cías)
Resuelta por la Junta General de Accionistas o Socios de

A.- UTILIDADES			
10 De ejercicios anteriores			
20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)			
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)			
B.- DISTRIBUCION			
15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)			1.257,49
2 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			
3 Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías)			
4 Para otras reservas legales (Leyes de Fomento)			
5 Reservas estatutarias			
6 Reservas facultativas			
7 Asignaciones especiales			
8 Reserva para readquisición de acciones propias			
9 Para dividendos a los accionistas en el país			
10 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
11 Puesto a la renta			2.502,18
			4.623,68
TOTAL DISTRIBUIDO			

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA IMPORTANTE: en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deberán consignarse los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1

Correspondiente al período de _____ de _____ de _____ de _____ de _____

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Agtna. Brasil Mxco. Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED' Y JAPON	OTROS
I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas						
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o mercaderías						
10.3 Suministros y materiales auxiliares						
10.4 Maquinarias						
10.5 Equipos y accesorios						
10.6 Muebles y enseres						
10.7 Vehículos						
10.8 Otros activos						
20. PAGOS POR TECNOLOGIA						
20.0 Patentes adquiridas						
20.1 Marcas adquiridas						
20.2 Diseños industriales						
20.3 Derechos de autor						
20.4 Asistencia técnica						
II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
30.0 Materias primas						
30.1 Productos semielaborados						
30.2 Productos terminados o mercaderías						
30.3 Suministros y materiales auxiliares						
30.4 Maquinaria						
30.5 Equipos y accesorios						
30.6 Muebles y enseres						
30.7 Vehículos						
30.8 Otros activos						
40. COBROS POR TECNOLOGIA						
40.0 Patentes						
40.1 Marcas						
40.2 Diseños industriales						
40.3 Derechos de autor						
40.4 Asistencia técnica						

ANEXO No. 2

CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE TIENEN MAYOR IMPORTANCIA EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA

Correspondiente al período del _____ de _____ al _____ de _____ de _____

Materias Primas más importantes utilizadas	
1)	
2)	
3)	
Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados	
1)	
2)	
3)	

ANEXO No. 3

PLANES DE INVERSION

1.- La empresa invertirá en el año próximo siguiente:	SI	NO
2.- En caso afirmativo: El monto a invertir, en comparación con el presente año será:	MAYOR	% +
	IGUAL	
	MENOR	% -
3.- El principal destino de las inversiones será:	EXPANSION	
	RACIONALIZACION	
	REPOSICION	

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 5314

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, a 26 de Abril de 1976