

**AGRICOLA Y PREDIAL
DEL ECUADOR C. A.**

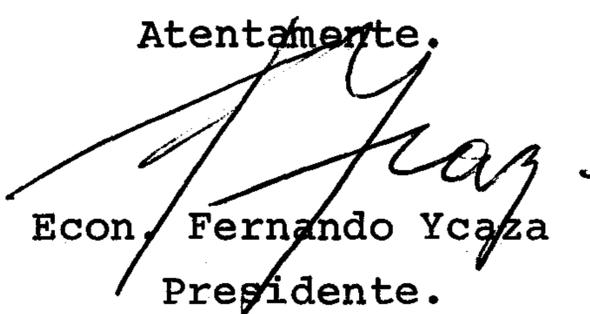
**CAPITAL PAGADO S/ \$ 200.000
GUAYAQUIL - ECUADOR**

**INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE AGRICOLA Y PREDIAL DEL ECUADOR C.A.**

En mi calidad de Presidente de la compañía cumplo con presentar a ustedes el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias cortados al 31 de Diciembre de 1976, los mismos que muestran un resultado negativo de \$ 19.239.56 el que se explica por las disposiciones legales vigentes que mantienen congelados los arrendamientos desde hace seis años, mientras sistemáticamente se aumentan los costos de los servicios públicos tales como agua potable, alcantarillado, luz eléctrica, etc., a más de que la inflación creada por las medidas gubernamentales significan aumento de los demás gastos de mantenimiento.

Atentamente.

31-3-1977


Econ. Fernando Ycaza
Presidente.