

**A LA JUNTA GENERAL  
ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE  
SUBICBAY S.A.**

**INFORME DE GERENTE**

*Señores Accionistas:*

1. *En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos que constan en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumpla con presentar a vuestra consideración el informe anual de la Administración de la Compañía SUBICBAY S.A. por el año terminado al 31 de diciembre de 2002.*
2. *La principal actividad realizada por la compañía SUBICBAY S.A. durante el año terminado en el párrafo anterior fue:*
  - 2.1. *La prestación de Servicios por alquiler de su local ubicado en la Avenida 9 de octubre 421 y Chile a Corporación Boulevard S.A., generando los siguientes resultados:*

*Ingresos por alquiler US\$ 120,000.00. Otros Ingresos US\$ 22,087.68. Gastos Operacionales US\$ 141,566.36 entre los cuales los más significativos son los rubros por Depreciaciones, amortizaciones, etc.*  
*La compañía obtuvo una utilidad de US\$ 571.32.*
3. *La sociedad cumplió con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.*
4. *Durante el año 2002 no hubieron aspectos relevantes desde el punto de vista laboral y legal que ameriten una ampliación en el presente informe ya que situaciones de esta naturaleza no han existido.*
5. *En relación a lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía al 31 de diciembre de 2002 con los respectivos resultados y el presente informe.*

*Atentamente*

*Ing. José Carrón  
Presidente*



**09 ABR 2003**