

Guayaquil, Junio 06 del 2003

Señores
ACCIONISTAS
INMOBILIARIA FIVALCA S.A.
Ciudad

Señores Accionistas:

De acuerdo con lo establecido en la Ley de Compañías y a lo estipulado en los estatutos sociales de nuestra empresa someto a consideración de ustedes el resultado económico y el Balance General de la Compañía **INMOBILIARIA FIVALCA S.A.** correspondiente al ejercicio económico del 2002.

A.-SITUACION FINANCIERA Y PATRIMONIO

Al 31 de diciembre del 2002 el ejercicio económico nos demuestra que el total del activo de la empresa es de \$ 1'003.204,49 y el patrimonio neto en el presente año fue de \$ 984.262,37

Pongo a consideración a ustedes accionistas, el Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias de la compañía.

De los señores accionistas,



HECTOR GOMEZ
GERENTE

