

CASA Y CAMPO S.A.
MEMORIA ANUAL 2006

El pasado año fue un periodo de elecciones, y por lo tanto lleno de expectativas. La economía se desarrollo en un ambiente de tranquilidad, ya que el gobierno saliente mantuvo un clima económico estable, y sin mayores variables. El dólar fue la principal causa de esta estabilidad, ya que los negocios se desempeñaron en un marco de inflación controlada. Las expectativas de los candidatos a elegir era de tranquilidad ya que las tendencias eran bastante dispersas. Finalmente estas tendencias se resumieron entre la derecha e izquierda, por un lado el Ab. Álvaro Noboa representando a la derecha, y el Economista Rafael Correa representando a la izquierda. Finalmente en la segunda vuelta, quedo Ganador el Economista Correa.

El Ec. Correa hizo su campaña prometiendo un gran cambio, lo cual tuvo una gran acogida popular. El congreso fue prácticamente eliminado con la destitución de 57 diputados principales, los cuales fueron remplazados por los suplentes, los cuales a su vez fueron apoyados por el ejecutivo. Esto se desarrollo en un marco de ilegalidades jurídicas, lo cual causo un desorden a todo nivel y una grave crisis a nivel de País. El Presidente Correa prometió cambiar la constitución, y para el efecto prometió llamar a una asamblea constituyente, la cual tendría plenos poderes, y seria integrada por 130 nuevos miembros los cuales serian elegidos de diferentes estratos de la sociedad. Finalmente en la actualidad tenemos un nuevo Gobierno el cual ha obtenido todo lo que se a propuesto, esperemos que estos cambios sean para el bien del País.

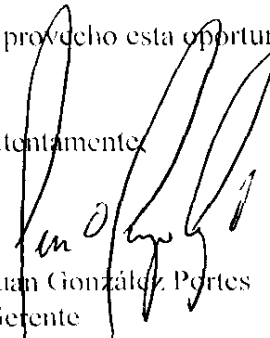
Analizando las cifras más importantes de nuestro balance, vemos que hemos incrementado nuestras inversiones en compañías filiales, para tener unas cuentas por cobrar de \$ 45.858.09. Estos préstamos deben ser cubiertos en el presente periodo. Los Activos fijos por \$ 56.539.78 representan nuestros inmuebles tradicionales, que son la fuente de nuestros ingresos por renta.

Nuestras inversiones en el área agrícola han sido muy productivas en el presente periodo. Recibiendo \$ 53.525.81 de dividendos agrícolas, que conjuntamente con arriendos, producen un ingreso total de \$ 58.325.81.

Analizando los gastos, tenemos el rubro de seguros por \$ 3.464.57 lo que considero conveniente para resguardar el valor de nuestros vehículos y propiedades. Los impuestos prediales y contribuciones por \$ 4.578.62. Lo que produce una utilidad de \$ 9.155.15. Considero que el año pasado fue un buen periodo, en el cual hubo tranquilidad, y estabilidad. Estaremos en espera y vigilantes para el próximo periodo. Para el cual se espera cambios, ojala que estoas sean en beneficio de todos.

Aprovecho esta oportunidad para agradecer la confianza en mi depositada.

Atentamente,


Juan González Portes
Gerente