MEMORIA ANUAL
2014

INFORME GERENCIAL

**CASA Y CAMPO S. A.**

Otro año que terminamos con incertidumbre y malos augurios. La caída del precio del petróleo en los mercados internacionales, siendo este el principal sustento de nuestra economía, conjuntamente con la fortaleza del dólar ha contribuido al estado actual.
La bonanza de años anteriores, basada principalmente en un gasto público que ha beneficiado a muchas empresas, pero este gasto ha sido financiado por la bonanza petrolera, y no por inversión privada.

El Gobierno busca solucionar sus problemas fiscales, recurriendo a endeudamiento interno y externo, restringiendo importaciones, y con la esperanza de que el precio del petroleo frene su caida.

Nuestra empresa ha mantenido una sólida y conservadora posición. Principalmente por Nuestras inversiones en Terrenos por $ 386.781,19 y los Edificios por $ 814.990,97. Siempre hemos pensado que este tipo de inversiones es la mejor opción para mantener el valor de nuestros activos y protegerlos ante futuros cambios y devaluaciones.

Las inversiones agrícolas en diferentes campos nos han brindado una diversificación tales como Banano, Cultivos de cana, y sector maderero, el total de estas inversiones es de $ 552.144,46. El cultivo de Banano en el presente periodo se vio afectado por un invierno irregular en lluvias, y poco sol. Lo que afecto nuestros resultados, adicionalmente el requerimiento de personal y las exigencias laborales, hacen difícil lograr buenos resultados. Gracias a nuestros buenos rendimientos en producción, nos ha permitido sobrevivir. La cana de azúcar demanda mucho menos mano de obra, y al estar el precio indexado al precio de venta del azúcar resulta una mejor opción. Con respecto a la madera es principal inconveniente es que es una inversión a muy largo plazo. Felizmente existe un apoyo de parte del Gobierno, y esto hace viable el negocio.

La compañía ha obtenido ingresos por $ 137.437,79 y una utilidad antes de impuestos de $ 60.249,03 la diferencia sugiero se mantenga en Reserva Facultativa.

Atentamente,

Juan A. Gonzalez P.