

2018	09	01	 <b>NOTARIA</b> Vigésima Octava de Guayaquil
------	----	----	---

**ESCRITURA DE REACTIVACIÓN DE  
LA COMPAÑIA INMOBILIARIA  
JACPAO S.A. "EN LIQUIDACIÓN".-  
CUANTÍA: INDETERMINADA.-----  
DI: DOS TESTIMONIOS.-----**

En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy **DOCE** de **ABRIL** del **DOS MIL DIECIOCHO**, ante mí Abogada **LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ**, **NOTARIA TITULAR VIGÉSIMA OCTAVA DE ESTE CANTÓN**, comparece en representación de la compañía **INMOBILIARIA JACPAO S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**, la señora **JACQUELINE VALENTINA PALAU ORELLANA**, en su calidad de Gerente en funciones prorrogadas, de estado civil casada, de profesión ejecutiva.- La compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, capaz de obligarse y contratar y a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación que con su autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, papeleta de votación, y demás documentos debidamente certificados que se agregan al presente instrumento como habilitantes, bien instruida en el objeto y resultados de esta escritura a la que procede, como queda indicado, con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presenta la minuta del tenor siguiente: **MINUTA: SEÑORA NOTARIA.-** En el registro de escrituras públicas

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
**NOTARIA**  
Vigésima Octava de Guayaquil



N° TRAMITE: 30365-004-1-5  
DOCUMENTO: Escritura  
17/05 '15 2.11

1 a su cargo, sírvase extender una de Reactivación al tenor  
2 de las siguientes cláusulas.- **CLAUSULA PRIMERA:**  
3 **COMPARECIENTE.-** Comparece al otorgamiento de la  
4 presente escritura pública, en representación de la  
5 compañía **INMOBILIARIA JACPAO S.A. "EN**  
6 **LIQUIDACIÓN"**, la señora **JACQUELINE VALENTINA**  
7 **PALAU ORELLANA**, en su calidad de Gerente en  
8 funciones prorrogadas, de estado civil casada, de  
9 profesión ejecutiva, mayor de edad, de nacionalidad  
10 ecuatoriana y domiciliada en esta ciudad de Guayaquil.-  
11 **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) La  
12 compañía **INMOBILIARIA JACPAO S.A. "EN**  
13 **LIQUIDACIÓN"**, se constituyó mediante escritura pública  
14 otorgada por el Notario Primero del Cantón Guayaquil, el  
15 diecinueve de agosto de mil novecientos ochenta y cinco e  
16 inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el  
17 primero de octubre de mil novecientos ochenta y cinco.-  
18 **b)** Según Resolución número CERO SEIS - G - IJ - CERO  
19 CERO CERO CUATRO NUEVE SIETE TRES (06-G-IJ-  
20 0004973) emitida por la Superintendencia de Compañías,  
21 el veintiuno de julio del dos mil seis, se declaró la  
22 disolución y se ordenó la liquidación de la compañía,  
23 dicha resolución fue inscrita en el Registro Mercantil del  
24 cantón Guayaquil, el once de diciembre del dos mil seis.-  
25 **c)** La Junta General Extraordinaria Universal de  
26 Accionistas, celebrada el nueve de abril del dos mil  
27 dieciocho, por convenir a los intereses de la sociedad  
28 resolvió reactivar la compañía.- **TERCERA:**

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA JACPAO S.A. "EN LIQUIDACION"**

En la ciudad de Guayaquil, a los nueve días del mes de abril del año dos mil dieciocho, siendo las diez horas, en la oficina de la compañía **INMOBILIARIA JACPAO S.A. "EN LIQUIDACION"**, ubicada en la calle García Moreno 1714 entre Colón y Alcedo, se reúnen todos los accionistas con el propósito de constituirse en Junta General Universal de Accionistas de conformidad con lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías.- Los accionistas: **DAVID ERNESTO BLUM MARTINEZ**, propietario de dos mil acciones ordinarias y nominativas de veinte centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, **JACQUELINE VALENTINA PALAU ORELLANA**, propietaria de dos mil acciones ordinarias y nominativas de veinte centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una. Se deja expresa constancia de que todas y cada una de las acciones se encuentran a la presente fecha, íntegramente suscritas y pagadas.

Se designa para que presida la Junta al señor **DAVID ERNESTO BLUM MARTINEZ**, y actúa como Secretaria la Gerente en funciones prorrogadas, señora **JACQUELINE VALENTINA PALAU ORELLANA**. El Presidente de la Junta ordena a la Secretaria que se elabore la lista de asistentes, lo que permite constatar que se encuentra reunido la totalidad del capital social de la compañía, que es de **OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, dividido en cuatro mil acciones ordinarias y nominativas de veinte centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una; hecho lo cual ordena, se de inicio a la sesión y se traten uno a uno los puntos del orden del día:

**PRIMERO: Aprobar la reactivación de la compañía**

**SEGUNDO: Autorizar a la representante legal de la compañía para la suscripción de la escritura de reactivación.**

Una vez aprobado por unanimidad el temario planteado, la Junta reunida aquí, procede a tratar el primer punto del orden del día que trata sobre la Reactivación de la compañía. El Presidente de la Junta expone a los accionistas que por convenir a los intereses de la sociedad se debe de reactivar la compañía, que según Resolución número 06-G-IJ-0004973 emitida por la Superintendencia de Compañías, el 21 de julio del 2006, se declaró la disolución y se ordeno la liquidación de la compañía, dicha resolución fue inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 11 de diciembre del 2006.- Puesta a consideración de la Junta lo expuesto por el Presidente de la Junta los accionistas aprueban por unanimidad que se proceda con la Reactivación de la compañía.

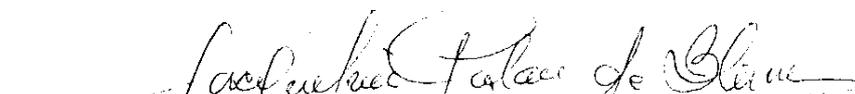
Una vez aprobado por unanimidad el primer punto del orden del día, se pasa a tratar el segundo punto, en el cual la Junta resuelve autorizar expresamente a la representante legal de la compañía **INMOBILIARIA JACPAO S.A. "EN LIQUIDACION"**, señora **JACQUELINE VALENTINA PALAU ORELLANA**, para que comparezca al otorgamiento de la correspondiente escritura pública y para que legalice lo acordado en esta Junta de Accionistas, cumpliendo de esta manera con lo establecido en el estatuto social de la compañía.

No habiendo otro asunto que tratar, se concede un receso para la elaboración de la presente Acta. Reinstalada la sesión, se da lectura a la misma en voz alta aprobándola por unanimidad, los asistentes en señal de aceptación la suscriben. Se levanta la sesión a las doce horas.

  
DAVID ERNESTO BLUM MARTINEZ

  
JACQUELINE VALENTINA PALAU ORELLANA

  
DAVID ERNESTO BLUM MARTINEZ  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

  
JACQUELINE VALENTINA PALAU ORELLANA  
SECRETARIA



## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 0990873100001  
**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA JACPAO SA  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** PALAU ORELLANA JACQUELINE VALENTINA  
**CONTADOR:** MUENTES VASQUEZ CRISTIAN ADALBERTO

---

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 01/10/1985      **FEC. CONSTITUCION:**  
**FEC. INSCRIPCION:** 29/12/1987      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 12/04/2018

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: SUCRE Calle: GARCIA MORENO Número: 1714 Intersección: COLON-ALCEDO Piso: 2 Oficina: 1 Referencia ubicación: A DOS CUADRAS DE MERCADO P.P.GOMEZ Celular: 0991680656 Telefono Trabajo: 042368768 Email: david\_blum22@gmail.com Telefono Trabajo: 042432485

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).  
 Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.  
 Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001  
**JURISDICCION:** \ ZONA 8\ GUAYAS

**SRI** SE VERIFICA QUE LOS DOCUMENTOS DE IDENTIDAD  
 AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
 PRESENTADOS PERTENECEN AL CONTRIBUYENTE.  
 CERRAMOS.

  
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
 Firma del Servidor Responsable  
 USUARIO RTP010607 AGENCIA CENTENARIO  
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: RTP010607 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/ROSA BORJA DE Fecha y hora: 12/04/2018 11:35:48





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990873100001  
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA JACPAO SA

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

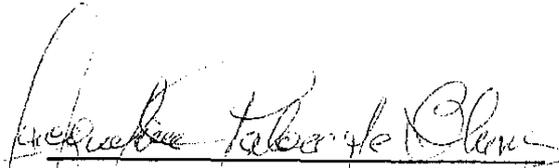
No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	01/10/1985
NOMBRE COMERCIAL:					FEC. CIERRE:	
					FEC. REINICIO:	

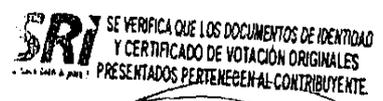
## ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ARRENDADOS, COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS Y VIVIENDAS

## DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: SÚCRE Calle: GARCIA MORENO Número: 1714 Intersección: COLON-ALCEDO Referencia: A DOS CUADRAS DE MERCADO P.P.GOMEZ Piso: 2 Oficina: 1 Celular: 0991680656 Telefono Trabajo: 042366768 Email: david\_blum22@gmail.com Telefono Trabajo: 042432485

  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
  
Firma del Servidor Responsable  
USUARIO RTP010607 AGENCIA CENTENARIO  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: RTP010607 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/ROSA BORJA DE Fecha y hora: 12/04/2018 11:35:48



42886

Guayaquil, Noviembre 7 del 2006

Señora  
**JACQUELINE PALAU ORELLANA DE BLUM**  
Ciudad

Ref. 37696-4-85

De mis consideraciones:

Cumplo en comunicarle que la sociedad denominada "INMOBILIARIA JACPAO S.A" en Junta General Extraordinaria Universal de Socios, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarla GERENTE, por el lapso de DOS AÑOS, debiendo ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual.

"INMOBILIARIA JACPAO S.A", se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario Primero del Cantón Guayaquil, el 19 de Agosto de 1985 y fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 1º de Octubre de 1985.

Muy Atentamente,

**David Blum Martínez**  
Presidente de la Junta General

**RAZÓN: ACEPTO EL CARGO.-** Guayaquil, 9 de Noviembre del 2006

**Jacqueline Palau Orellana de Blum**  
**GERENTE**  
C.I # 0904880341  
Nacionalidad: Ecuatoriana

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
**NOTARIA**  
Vigésimo Octavo de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 54.708  
FECHA DE REPERTORIO: 09/nov/2006  
HORA DE REPERTORIO: 11:54

---

**EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**1-. Certifica:** que con fecha nueve de Noviembre del dos mil seis queda inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMOBILIARIA JACPAO S.A., a favor de JACQUELINE PALAU ORELLANA DE BLUM, a foja 120.541, Registro Mercantil número 21.964.

ORDEN: 54708  
LEGAL: Angel Aguilar  
AMANUENSE: Fabi Castillo  
ANOTACION-RAZON: Priscilla Burgos



  
REVISADO POR:



---

**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0904880341

**Nombres del ciudadano:** PALAU ORELLANA JACQUELINE VALENTINA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

**Fecha de nacimiento:** 16 DE MAYO DE 1955

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** DAVID BLUM MARTINEZ

**Fecha de Matrimonio:** 17 DE MARZO DE 1981

**Nombres del padre:** HUMBERTO PALAU

**Nombres de la madre:** AMADA ORELLANA CIRIO

**Fecha de expedición:** 7 DE NOVIEMBRE DE 2008

Información certificada a la fecha: 12 DE ABRIL DE 2018

Emisor: MARIA GABRIELA MANTILLA NARVAEZ - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 28 - GUAYAS -  
GUAYAQUIL

N° de certificado: 189-112-65589



189-112-65589

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
NOTARIA  
Vigésimo Octavo de Guayaquil



## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0904880341

**Nombre:** PALAU ORELLANA JACQUELINE VALENTINA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 12 DE ABRIL DE 2018

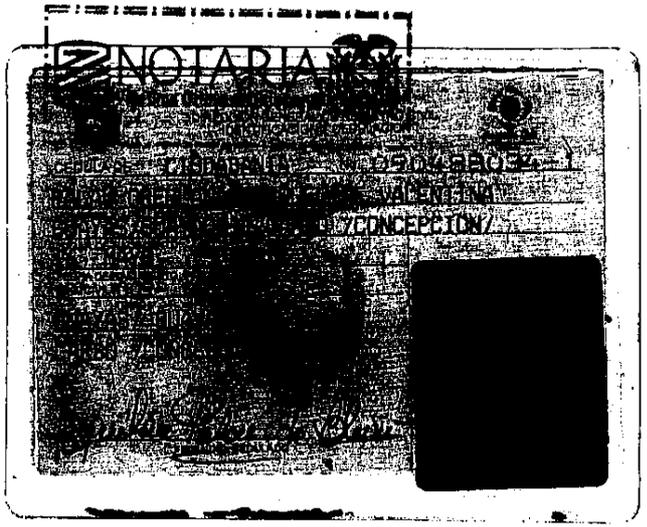
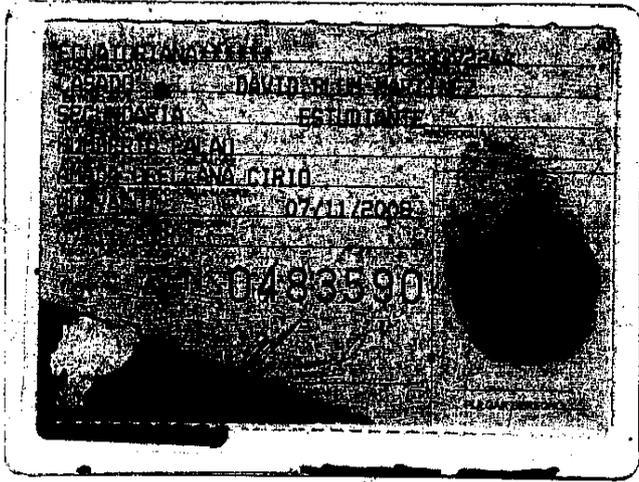
Emisor: MARIA GABRIELA MANTILLA NARVAEZ - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 28 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 186-112-65623



186-112-65623





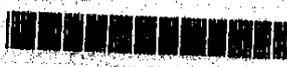
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2014

**211** JUNTA No.  
**211 - 110** NUMERO  
**0904880341** CÉDULA

**PALAU ORELLANA JACQUELINE VALENTINA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**GUAYAS** PROVINCIA  
**GUAYAS** CANTÓN  
**XIMERA** PARROQUIA

**CIRUNSCRIPCIÓN:**  
**ZONA: 1**



AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
**NOTARIA**  
Vigesima Octava de Guayaquil



1 **REACTIVACIÓN.-** La representante legal de la compañía  
2 **INMOBILIARIA JACPAO S.A. "EN LIQUIDACIÓN",**  
3 señora **JACQUELINE VALENTINA PALAU ORELLANA,**  
4 manifiesta que una vez subsanados los motivos por los  
5 cuales se declaró la disolución y se ordenó la liquidación  
6 de la compañía; y, por convenir a los intereses de la  
7 sociedad, se resolvió reactivar la compañía; lo cual se lo  
8 realizará de acuerdo a lo estrictamente acordado,  
9 aprobado y redactado en el Acta de Junta General  
10 Universal de Accionistas celebrada el nueve de abril del  
11 dos mil dieciocho, la misma que autorizó expresamente a  
12 la representante legal de la compañía para que  
13 comparezca al otorgamiento de la escritura pública de  
14 reactivación.- **CUARTA: DECLARACIÓN**

15 **JURAMENTADA.-** La señora **JACQUELINE VALENTINA**  
16 **PALAU ORELLANA,** en representación de la compañía  
17 **INMOBILIARIA JACPAO S.A. "EN LIQUIDACIÓN",**  
18 comparece de acuerdo a lo establecido con el Estatuto  
19 Social de la compañía y declara bajo juramento: **a)** Que se  
20 procedió a reactivar la compañía de conformidad con lo  
21 que consta en el Acta de Junta General Universal de  
22 Accionistas celebrada el nueve de abril del dos mil  
23 dieciocho; **b)** Que la compañía que represento a la fecha  
24 no es contratista de obras públicas del estado y de  
25 ninguna institución pública; y, **c)** Que la compañía que  
26 represento no tiene obligaciones pendientes con el  
27 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social E.S.S.-

28 **Firma) Abogado Carlos Eduardo B. Chávez.-**



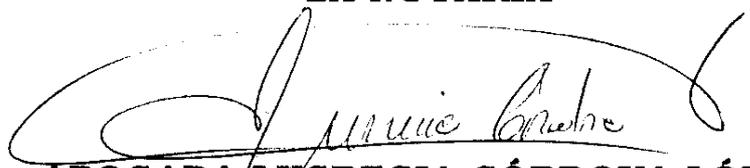
1 **Matricula número cero nueve - dos mil doce -**  
2 **trescientos dieciséis del Foro de Abogados del**  
3 **Guayas.-** Es copia.- En consecuencia la otorgante se  
4 afirma en el contenido de la preinserta minuta, la misma  
5 que se eleva a Escritura Pública.- Se agregan los  
6 documentos de Ley.- Leída esta escritura de principio a  
7 fin, por mi la Notaria en alta voz a la otorgante, quien la  
8 aprueba en todas sus partes, se afirma, ratifica y firma  
9 en unidad de acto, conmigo la Notaria.- **DOY FE.**-----

10 

11  
12 **JACQUELINE VALENTINA PALAU ORELLANA**  
13 **GERENTE en funciones prorrogadas de la compañía**  
14 **INMOBILIARIA JACPAO S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**  
15 **C.C. No. 0904880341**  
16 **C.V. No. 211-110**  
17 **R.U.C. No. 0990873100001**

18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

**LA NOTARIA**

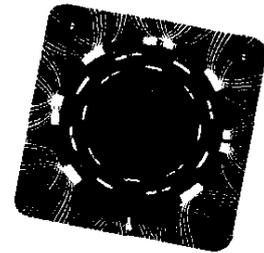


**ABOGADA LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ**  
**NOTARIA VIGÉSIMA OCTAVA**  
**DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero este **CUARTO TESTIMONIO** de la escritura pública de **REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA JACPAO S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**, el mismo que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil, el doce de abril de dos mil dieciocho.-

**ABOGADA LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ**  
**NOTARIA VIGÉSIMO OCTAVA**  
**DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



AB. LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ  
**NOTARIA**  
Vigésimo Octava de Guayaquil



Factura: 002-002-000059793



20180901028000641

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ  
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL



RAZÓN MARGINAL N° 20180901028000641

MATRIZ	
FECHA:	7 DE MAYO DEL 2018, (16:57)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACIONES A LA MATRIZ
ACTO O CONTRATO:	REACTIVACION DE COMPAÑIAS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12-04-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901028P01489

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
PALAU ORELLANA JACQUELINE VALENTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0904880341
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RESOLUCIÓN DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	07-05-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901028000641

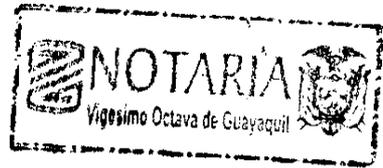
NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ  
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20180901028000641

MATRIZ	
FECHA:	7 DE MAYO DEL 2018, (16:57)
TIPO DE RAZÓN:	RAZONES EN TESTIMONIOS
ACTO O CONTRATO:	REACTIVACION DE COMPAÑIAS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12-04-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901028P01489

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
PALAU ORELLANA JACQUELINE VALENTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0904880341
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RESOLUCIÓN DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	07-05-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901028000641

  
AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
NOTARIA

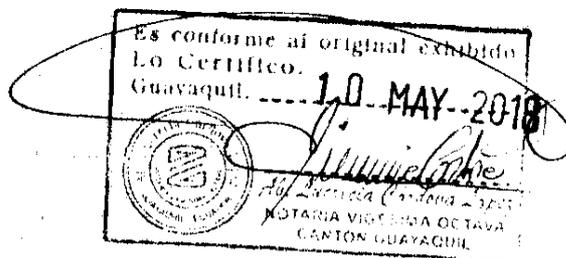


NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ  
NOTARIA VIGESIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



**RAZON: Doy Fe:** Que en esta fecha, al margen de la matriz de **ESCRITURA PUBLICA DE REACTIVACION DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA JACPAO "EN LIQUIDACION"**, otorgada ante mi Abogada LUCRECIA CORDOVA LOPEZ, NOTARIA TITULAR VIGESIMO OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, con fecha doce de abril del dos mil dieciocho, he tomado nota de la resolución **No. SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-00003780**, suscrita por la Abogada MARIA ELVIRA MALO CORDERO, DIRECTORA NACIONAL DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCION, DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS, emitida el veintisiete de abril del dos mil dieciocho, dando cumplimiento a lo que dispone dicha resolución.- **LO CERTIFICO.- Guayaquil siete de mayo del dos mil dieciocho.**-----

**ABOGADA LUCRECIA CORDOVA LOPEZ**  
**NOTARIA TITULAR VIGESIMO OCTAVA**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**





Factura: 001-003-000009643



20180901001000539

NOTARIO(A) CRISTIAN XAVIER QUIÑONEZ BASANTES

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL

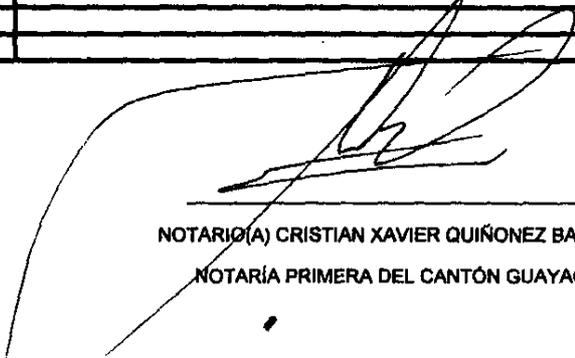
RAZÓN MARGINAL N° 20180901001000539



MATRIZ	
FECHA:	9 DE MAYO DEL 2018, (11:40)
TIPO DE RAZÓN:	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

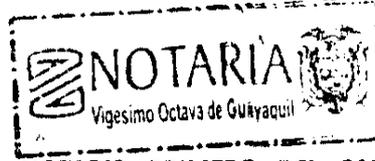
OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CHAVEZ VILLAFUERTE VILMA PRISCILLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0907991236
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

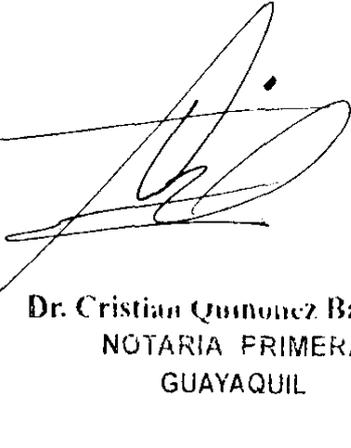


NOTARIO(A) CRISTIAN XAVIER QUIÑONEZ BASANTES

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



DILIGENCIA: DOCTOR CRISTIAN QUIÑONEZ BASANTES, NOTARIO PRIMERO DEL CANTON GUAYAQUIL.- TOMO NOTA EN LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD ANONIMA "INMOBILIARIA JACPAO S.A." CELEBRADA EN ESTA NOTARIA, EL DIA 19 DE AGOSTO DEL AÑO 1985, DE LA RESOLUCION # SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-00003780, DE FECHA 27 DE ABRIL DEL AÑO 2018, DICTADA POR LA ABOGADA MARIA ELVIRA MALO CORDERO, DIRECTORA NACIONAL DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCION, EN LA QUE RESUELVE APROBAR LA REACTIVACION DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA JACPAO S.A. "EN LIQUIDACION" CELEBRADA ANTE LA ABOGADA LUCRECIA CORDOVA LOPEZ, NOTARIA VIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL, DE FECHA 12 DE ABRIL DEL AÑO 2018.- GUAYAQUIL, 09 DE MAYO DEL AÑO 2018.-



Dr. Cristian Quiñonez Basantes  
NOTARIA PRIMERA  
GUAYAQUIL





Factura: 002-002-000058956



20180901028P01489

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ  
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL  
EXTRACTO

Escritura N°:	20180901028P01489						
ACTO O CONTRATO:							
REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍAS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE ABRIL DEL 2018, (16:28)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PALAU ORELLANA JACQUELINE VALENTINA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0904880341	ECUATORIAN A	GERENT E	INMOBILIARIA JACPAO SA
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			CARBO/CONCEPCION		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA <i>93/3</i>						

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ  
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
 NOTARIA  
Vigésima Octava de Guayaquil



Factura: 002-002-000058957



20180901028000548

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20180901028000548

NOTARIO OTORGANTE:	ABG. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL
FECHA:	12 DE ABRIL DEL 2018, (16:28)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCER Y CUARTO TESTIMONIO
ACTO O CONTRATO:	REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PALAU ORELLANA JACQUELINE VALENTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0904880341
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	12-04-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	JACQUELINE PALAU ORELLANA
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0904880341

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ  
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 22.905  
FECHA DE REPERTORIO: 11/may/2018  
HORA DE REPERTORIO: 09:47

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha once de Mayo del dos mil dieciocho en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SCVS.INC.DNASD.SAS.2018.00003780, dictada por el Director Nacional de Actos Societarios y Disolución, AB MARIA ELVIRA MALO CORDERO, el 27 de abril del 2018, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la **Reactivación** de la compañía denominada: **INMOBILIARIA JACPAO S.A.**, de fojas 22.856 a 22.868, Registro Mercantil número 1.985. 2.- Se efectuaron dos anotaciones al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 22905



Guayaquil, 14 de mayo de 2018

REVISADO POR:

1

MGS. CESAR BOYA DELGADO  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL

Nº 0354382

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE GUAYAS DE GUAYAQU

22 MAY 2018

RECIBIDO  
12:30 JCM