



Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Guayaquil
General Córdova 918 entre P.Icaza y V. M. Rendón

**Razón de Inscripción de
Repertorio:**

2,017 - 56



Conforme a la solicitud Número: 2017- 56, detallo la siguiente razón de inscripción:

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN GUAYAQUIL, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Posesión Efectiva en el tomo 7 de fojas 3047 a 3048, No.1378 del Registro de Propiedades, el Veinticuatro de Enero de Dos Mil Diecisiete, extendido(a) en:[Notaría Décimo Séptima] de [Guayaquil] el:[19/dic/2016]; por: ([NOTARÍA DECIMA SEPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE], [LÓPEZ JIMÉNEZ LUIS CORNELIO en calidad de CAUSANTE], [LÓPEZ VILLALTA BLANCA NOEMÍ en calidad de HEREDERO], [LÓPEZ VILLALTA CARLOS HUMBERTO en calidad de HEREDERO], [LÓPEZ VILLALTA CARMEN ENRIQUETA en calidad de HEREDERO], [LÓPEZ VILLALTA LUIS CORNELIO en calidad de HEREDERO], [LÓPEZ VILLALTA MARÍA OLGA en calidad de HEREDERO], [LÓPEZ VILLALTA ROSA ELVIRA en calidad de HEREDERO], [LÓPEZ VILLALTA ZOILA NARCISA en calidad de HEREDERO]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s) detallado(s) en Matrícula(s) Inmobiliaria(s): ([10-0064-002-0-0-0 CON MATRÍCULA: 240217])).

A continuación se detalla la lista de Folios Reales con su respectivo número de folio:

<u>Código Catastral/Rol/Identificación Predial</u>	<u>No. Folio Real</u>	<u>Tipo de Folio Real</u>
10-0064-002-0-0-0	240217	Matrícula Inmobiliaria

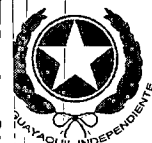
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Guayaquil, miércoles, 25 de enero de 2017

Impreso a las: 08:38:18

Trabajados por:

Digitalizador : RGARCIA
Calificador de Título : LZAMBRANO
Calificador Legal : MVASQUEZ
Asesor : JVILLALVA
Generador de Razón : MQUINTEROS



MQUINTEROS

Repertorio: 2,017 - 56

Ab.Vilma Dorinda Barba Sanchón, Mgs.

Registradora de la Propiedad Delegada

Número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:

- Obtener un certificado en un plazo máximo de **24 horas**; y
- Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción.

2.1.1

13/03/17

17

12105-0041-

17

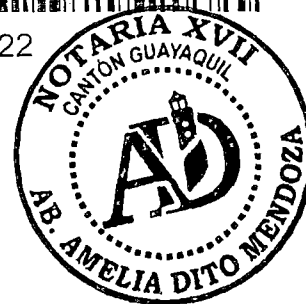
DOCUMENTO: Escritura



Factura: 001-002-000018640



20160901017P04222



PROTOCOLIZACIÓN 20160901017P04222

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 19 DE DICIEMBRE DEL 2016, (17:11)

OTORGA: NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LOPEZ VILLALTA CARMEN ENRIQUETA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0901024257
LOPEZ VILLALTA MARIA OLGA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0901024240
LOPEZ VILLALTA LUIS CORNELIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0902065291
LOPEZ VILLALTA ROSA ELVIRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0904893021
LOPEZ VILLALTA CARLOS HUMBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0906013636
LOPEZ VILLALTA ZOILA NARCISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0906677224
LOPEZ VILLALTA BLANCA NOEMI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0906792205

Nombre del causante: LUIS CORNELIO LOPEZ JIMENEZ

Observaciones:



NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**ESPACIO
EN BLANCO**

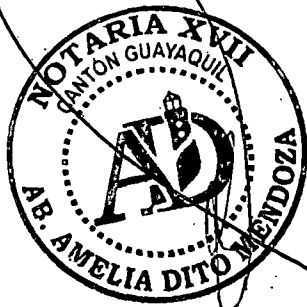
**ESPACIO
EN BLANCO**



ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN
EFECTIVA DE BIENES DEJADOS POR
EL SEÑOR LUIS CORNELIO LOPEZ
JIMENEZ QUE HACEN LOS SEÑORES
CARMEN ENRIQUETA LOPEZ VILLALTA,
MARIA OLGA LOPEZ VILLALTA, LUIS
CORNELIO LOPEZ VILLALTA, ROSA
ELVIRA LOPEZ VILLALTA, CARLOS
HUMBERTO LOPEZ VILLALTA, ZOILA
NARCISA LOPEZ VILLALTA Y BLANCA
NOEMI LOPEZ VILLALTA.....

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del
Guayas, República del Ecuador, hoy diecinueve de
Diciembre de dos mil dieciséis, ante mí, **ABOGADA
AMELIA DITO MENDOZA, NOTARIA PUBLICA TITULAR
DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL,**
comparecieron ante mí los señores: **CARMEN
ENRIQUETA LOPEZ VILLALTA,** Doctora en Medicina, de
estado civil soltera; **MARIA OLGA LOPEZ VILLALTA,**
Doctora en Bioquímica y Farmacia, de estado civil
soltera; **LUIS CORNELIO LOPEZ VILLALTA,** Doctor en
Medicina, de estado civil viudo; **ROSA ELVIRA LOPEZ
VILLALTA,** Doctora en Medicina, de estado civil soltera;
CARLOS HUMBERTO LOPEZ VILLALTA, de Profesión
Ingeniero Químico, de estado civil soltero; **ZOILA
NARCISA LOPEZ VILLALTA,** de Profesión Ingeniera Química,
de estado civil soltera; y **BLANCA NOEMI LOPEZ
VILLALTA,** de profesión Ingeniera Comercial, estado

1 civil casada.- Los comparecientes declaran ser de
2 nacionalidad ecuatoriana, y domiciliados en esta
3 ciudad de Guayaquil, capaces para obligarse y
4 contratar conforme la escritura pública de Declaración
5 Juramentada solicitud de posesión efectiva,
6 otorgada ante mí, el diecinueve de Diciembre del
7 dos mil dieciséis, la misma que se adjunta a la
8 presente acta, los comparecientes han demostrado
9 que son hijos del causante señor **LUIS CORNELIO**
10 **LOPEZ JIMENEZ**, quien falleció en la parroquia Tarqui,
11 del cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, el
12 **diez de Agosto de dos mil quince**, tal como lo
13 acreditan con el Certificado de defunción emitido
14 por la Corporación Registro Civil de Guayaquil,
15 acreditando con ello el fallecimiento y la relación filial,
16 me solicitan como hijos y legítimos herederos que les
17 conceda la Posesión Efectiva **proindiviso y sin perjuicio**
18 **de los derechos de terceros**, de los bienes dejados
19 por el causante señor **LUIS CORNELIO LOPEZ JIMENEZ**;
20 específicamente sobre los siguientes inmuebles: **Uno.)**
21 Un inmueble consistente en el solar Dos de la Manzana
22 Sesenta y cuatro, con frente a la Calle Aguirre sin
23 número, intersección en las calles Tulcán y Carchi,
24 Parroquia Nueve de Octubre, cantón Guayaquil,
25 Provincia del Guayas, cuyos linderos y dimensiones son
26 los siguientes: **Norte:** Solar Doce, con diez metros treinta y
27 seis centímetros; **Sur:** Calle Aguirre, con nueve metros
28 setenta y cuatro centímetros; **Este:** Solar Tres, con



ESCRITURA PÚBLICA DE DECLARACIÓN
JURAMENTADA, SOLICITUD DE
POSESIÓN EFECTIVA Y DECLARACIONES
VARIAS QUE HACEN CARMEN
ENRIQUETA LOPEZ VILLALTA, MARIA
OLGA LOPEZ VILLALTA, LUIS CORNELIO
LOPEZ VILLALTA, ROSA ELVIRA LOPEZ
VILLALTA, CARLOS HUMBERTO LOPEZ
VILLALTA, ZOILA NARCISA LOPEZ
VILLALTA Y BLANCA NOEMI LOPEZ
VILLALTA.-----

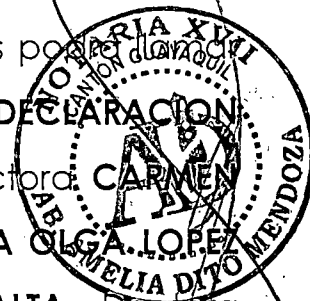
CUANTIA: INDETERMINADA.-----

SE CONCEDIÓ: DOS COPIAS.-----

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del
Guayas, República del Ecuador, a los diecinueve días del
mes de Diciembre del dos mil dieciséis, ante mí, **ABOGADA
AMELIA DITO MENDOZA, NOTARIA TITULAR DECIMA SEPTIMA
CANTÓN GUAYAQUIL**, comparecen **CARMEN ENRIQUETA
LOPEZ VILLALTA**, Doctora en Medicina, de estado civil
soltera; **MARIA OLGA LOPEZ VILLALTA**, Doctora en
Bioquímica y Farmacia, de estado civil soltera; **LUIS
CORNELIO LOPEZ VILLALTA**, Doctor en Medicina, de estado
civil viudo; **ROSA ELVIRA LOPEZ VILLALTA**, Doctora en
Medicina, de estado civil soltera; **CARLOS HUMBERTO LOPEZ
VILLALTA**, de Profesión Ingeniero Químico, de estado civil
soltero; **ZOILA NARCISA LOPEZ VILLALTA**, de Profesión
Ingeniera Química, de estado civil soltera; y **BLANCA NOEMI
LOPEZ VILLALTA**, de profesión Ingeniera Comercial, estado



1 civil casada.- Los comparecientes declaran ser
2 ecuatorianos, y domiciliados en esta ciudad de Guayaquil,
3 comparecen para obligarse y contratar, a quienes de conocer,
4 en virtud de haberme exhibido sus documentos de
5 identificación y autorizándome de conformidad con el
6 artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión
7 de la Identidad y Datos Civiles, a la obtención de su
8 información en el Sistema Nacional de Identificación
9 Ciudadana de la Dirección del Registro Civil, Identificación
10 y Cedulación, a través del convenio suscrito con esta
11 Notaría, documento generado que se agregara como
12 habilitante, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado
13 de esta escritura pública a la que comparecen y solicitan
14 lo siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras
15 públicas que está a su cargo, sírvase incorporar la siguiente
16 **Declaración Juramentada y Solicitud de Posesión Efectiva**
17 que se contiene al tenor de las siguientes cláusulas:
18 **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la
19 celebración de esta escritura la Doctora **CARMEN**
20 **ENRIQUETA LOPEZ VILLALTA**, la Doctora **MARIA OLGA LOPEZ**
21 **VILLALTA**, el Doctor **LUIS CORNELIO LOPEZ VILLALTA**, la
22 Doctora **ROSA ELVIRA LOPEZ VILLALTA**, el Ingeniero **CARLOS**
23 **HUMBERTO LOPEZ VILLALTA**, la Ingeniera **ZOILA NARCISA**
24 **LOPEZ VILLALTA** y la Ingeniera **BLANCA NOEMI LOPEZ**
25 **VILLALTA**, todo ellos en calidad de hijos y herederos del
26 señor **LUIS CORNELIO LOPEZ JIMENEZ**, quienes para los
27 efectos establecidos en el numeral doce del artículo
28 dieciocho de la Ley Notarial, acompañan su documentos



1 de identidad, y a quienes en adelante se los podrá llamar
2 los declarantes.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES Y DECLARACION**
3 **JURAMENTADA.- Uno.)** Que los señores Doctora **CARMEN**
4 **ENRIQUETA LOPEZ VILLALTA**, Doctora **MARIA OLGA LOPEZ**
5 **VILLALTA**, Doctor **LUIS CORNELIO LOPEZ VILLALTA**, Doctora
6 **ROSA ELVIRA LOPEZ VILLALTA**, Ingeniero **CARLOS HUMBERTO**
7 **LOPEZ VILLALTA**, Ingeniera **ZOILA NARCISA LOPEZ VILLALTA** y
8 Ingeniera **BLANCA NOEMI LOPEZ VILLALTA**, todos ellos
9 actuando por sus propios y personales derechos,
10 intervienen en este acto como hijos y herederos de Don
11 **LUIS CORNELIO LOPEZ JIMENEZ**, tal como lo acreditan con
12 sus documentos de identidad y certificados de filiación;
13 **Dos.)** Con fecha diez de Agosto del dos mil quince, falleció
14 el señor **LUIS CORNELIO LOPEZ JIMENEZ**, en la Parroquia
15 Tarqui, cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, según
16 consta del Certificado de Defunción emitido por la
17 Corporación Registro Civil de Guayaquil, que se adjunta
18 como habilitante.- Al momento de su fallecimiento, el señor
19 Luis Cornelio López Jiménez, no dejó cónyuge sobreviviente,
20 ni conviviente en unión de hecho; **Tres.)** Que el señor **LUIS**
21 **CORNELIO LOPEZ JIMENEZ** no dejó testamento alguno al
22 momento de su fallecimiento, por lo que se trata de una
23 sucesión intestada.- **Cuatro.)** Que los comparecientes somos
24 sus hijos, y por lo tanto herederos universales del señor **LUIS**
25 **CORNELIO LOPEZ JIMENEZ**, habidos en el matrimonio que
26 tuvo con nuestra madre, la señora Francisca Villalta
27 Hermida; **Cinco.)** Podemos declarar bajo la gravedad del
28 Juramento, hasta donde es de nuestro pleno conocimiento

1. y con absoluta certeza, que nuestro padre no dejó más
2. que los que los comparecientes a este acto.- **TERCERA.- BIENES**

3. **DEL CAUSANTE:** Entre los bienes dejados por nuestro
4. causante están los siguientes: **tres.uno.)** Un inmueble
5. consistente en el solar Dos de la Manzana Sesenta y Cuatro,

6. con frente a la Calle Aguirre sin número, intersección en las
7. calles Tulcán y Carchi, Parroquia Nueve de Octubre de esta
8. ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, cuyos linderos
9. y dimensiones son los siguientes: **Norte:** Solar Doce, con diez
10. metros treinta y seis centímetros; **Sur:** Calle Aguirre, con
11. nueve metros setenta y cuatro centímetros; **Este:** Solar Tres,
12. con veintinueve metros sesenta centímetros; **Oeste:** Solar
13. Uno, con veintinueve metros treinta y ocho centímetros.-

14. **Área total:** Doscientos noventa y seis metros cuadrados con
15. treinta y siete centímetros cuadrados.- Código catastral:
16. DIEZ – CERO CERO SESENTA Y CUATRO – CERO CERO DOS –
17. CERO – CERO - CERO.- Matricula inmobiliaria: doscientos
18. cuarenta mil doscientos diecisiete.- Sobre este predio se
19. levanta una edificación de hormigón armado.- Este predio
20. lo adquirió por compraventa que a su favor hizo la
21. compañía Predial Inmobiliaria Ana Cristina (Prezap) S.A.,
22. mediante compraventa celebrada el día treinta de
23. septiembre de mil novecientos noventa y seis, ante la
24. Notaria Décimo Octava del Cantón Guayaquil, inscrita en
25. el Registro de la Propiedad el catorce de noviembre de mil
26. novecientos noventa y seis.- **tres.dos.)** La cantidad de Dos
27. Mil Novecientas Noventa y Nueve (2999) acciones ordinarias
28. y nominativas de Cuatro centavos de Dólar (US\$ 0.04) cada



CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO

Solicitante		Certificado N°	2016 - 110217
Cédula :	1203941800	Fecha/Hora Emisión :	20/DIC/2016 - 8:44
Nombre :	MAURO ABEL MERA ZUÑIGA	Válido Hasta :	18/JUN/2017
Código Catastral :	010-0064-002-0-0-0-1		
NOMBRES REGISTRADOS			
Cédula	Nombre		
0	LOPEZ JIMENEZ LUIS CORNELIO		
DATOS DEL PREDIO			
Ciudadela/Cooperativa/Barrio	Dirección	Manzana	Solar
NO REGISTRA	AGUIRRE/CARCHI Y TULCAN	64	2
DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD			
Otorgado en	Notaría	Repertorio	Fecha Inscripción
GUAYAQUIL	SIN NOTARIA	24043	14-NOV-1996
N° Reg. Propiedad	Matrícula Inmobiliaria		
11526	0		
LINDEROS Y MENSURAS SEGÚN TÍTULO DE PROPIEDAD			
NORTE	CON	SUR	CON
SOLAR 12	9.80 mts.	CALLE AGUIRRE	9.80 mts.
ESTE	CON	OESTE	CON
SOLAR 3	30.00 mts.	SOLAR 1	30.00 mts.
FORMA DEL SOLAR			
REGULAR			
ÁREA SOLAR			
294.00			
AVALÚO DE LA PROPIEDAD			
VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL	ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL	VALOR m2 DEL SOLAR	AVALUO DEL SOLAR
	0	\$120.00	\$*****35,280.00
CONSTRUCCIÓN PRINCIPAL Y ANEXOS			
ANX.	AREA CONST.	TIPO CONSTRUCCIÓN	VALOR m2 CONST.
TOTAL CONSTRUCCIÓN:			
SOLAR VACIO			
VALOR DE LA PROPIEDAD			
\$*****35,280.00			
REGISTRO DE CONSTRUCCIÓN:		CERTIFICADO DE REGISTRO CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN	
		VIGENCIA	
CONTRIBUCIÓN PREDIAL		OBSERVACIONES:	
		Usuario: ARMANDO J	
CLASIFICACIÓN:	F2		
TARIFA IMPOSITIVA	0.0050000000		
IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONALES			
IMPUESTO PREDIAL	176.40		
CUERPO DE BOMBEROS	3.50		
ASEO PÚBLICO	0.08		
TASA DRENAJE PLUVIAL	3.54		
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL MEJORAS	64.68		
TOTAL	248.20		
Para las entidades públicas o privadas y/o personas naturales o jurídicas que recepen este documento, considerar lo siguiente: El certificado sólo tendrá validez una vez verificado en el Portal Web Municipal http://www.guayaquil.gob.ec			
Otorgo el presente certificado amparado en la delegación dada mediante oficio DUAR-AyR-2016-22051 de noviembre 8 del 2016.			
- Este documento NO certifica la propiedad del bien. - Para solicitar la actualización de la información que consta en este documento, por favor, enviar un correo a tramitescatastro@guayaquil.gob.ec.			

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Guayaquil
 General Córdova 918 entre Francisco P. Izaza y Víctor Manuel Rendon
 Telf: ((593-4) 3709700/01/02/03/04/05/06/07/08/09)

AGUIRRE

matricula inmobiliaria
 Registro de la Propiedad de Guayaquil

240217

Cód. Catastral/Rol/Ident. Parcela

10-0064-002-0001

Aperturado el: domingo 04 de diciembre de 2005

Conforme a la solicitud Número: 40110 y de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 11 literal e) de la Ley de Registro, el Registrador de la Propiedad confiere el Certificado identificado como Matricula Inmobiliaria Número 240217.

CERTIFICACIÓN que contiene:

a) INFORMACIÓN FÍSICA DEL CATASTRO MUNICIPAL

La información física del predio nos es suministrada por el Catastro Municipal gracias a la Conexión Informática que existe entre la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil (Representado por el Ab. Jaime Nebot Saadi) y el Registro de la Propiedad.

LINDEROS Y MEDIDAS CATASTRALES:

Norte: Solar 12, con 9.80 mts.
 Sur: Calle Aguirre, con 9.80 mts.
 Este: Solar 3, con 30.00 mts.
 Oeste: Solar 1, con 30.00 mts.

FORMA DEL SOLAR:

Área Escritura: 294.00 mts² Frente Escritura: 9.80 mts.
 Fondo Escritura: 30.00 mts. Frente 1: 9.80 mts.
 Área Levantamiento: 294.00 mts² Frente 2: 0.00 mts.
 Fondo Levantamiento: 30.00 mts. Frente 3: 0.00 mts.
 Frente 4: 0.00 mts.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:

Estado del Solar: VACIO
 Uso de Edificación: ALINEACION Y BALANCEO
 Alumbrado: SI Pavimentación: SI
 Alcantarillado: SI Bordillo: SI
 Agua Potable: SI Acero: SI
 Red telefónica: SI
 Esquinero o Meridional: Meridional

b) INFORMACIÓN JURÍDICA DEL BIEN INMUEBLE

LINDEROS Y MEDIDAS REGISTRALES:

Solar 2 de la manzana 64, ubicado frente a la calle Aguirre sin número intersección de las calles Tulcán y Carchi, parroquia 9 de Octubre.
 Norte: solar 12, con 10.36 metros.
 Sur: calle Aguirre, con 9.74 metros.
 Este: solar 3, con 29.60 metros.
 Oeste: solar 1, con 29.38 metros.
 Área total: 296.37 metros cuadrados.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio inicial
Propiedades	Aporte	9,978 09/09/1986	207,149
Propiedades	Compraventa	11,526 14/11/1996	276,619

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 2 Aporte

Inscrito el: martes, 09 de septiembre de 1986 Tomo: Folios: 207,149 - 207,149
 Número de Inscripción: 9,978 Número de Repertorio: 22,924
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Décimo Séptima
 Nombre del Cantón: Guayaquil
 Escritura/Providencia/Resolución: 24-jun-86
 Oficio/Tel/Fax:
 a- Observaciones:
 ***** (Ninguna) *****

b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Aportante	09-90002312001	Comercial Zapata C Ltda		Guayaquil
Beneficiario	09-90832994001	Predial Inmobiliaria Ana Cristina (prezap) S A		Guayaquil

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 14 de noviembre de 1996 Tomo: 523 Folios: 276,619 - 276,642
 Número de Inscripción: 11,526 Número de Repertorio: 24,043
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Décimo Octava
 Nombre del Cantón: Guayaquil
 Escritura/Providencia/Resolución: 30-sep-96

Comprador
Vendedor

09-02135144 López Jiménez Luis Cornelio
09-90832994001 Predial Inmobiliaria Ana Cristina (prezap) S A

Viudo
Guayaquil
Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Rec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	9,978	09-SEP-1986	207,149	207,149

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta matrícula son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:00:08 del martes, 13 de octubre de 2015

Manuale de Certificados: GMITUNDA-2015-40110



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: 5 (15.00)

El interesado debe comunicar cualquier falla o error
en este Documento al Registrador de la Propiedad o
a sus Asesores.

Ab. Christian Josué Chica Hoyos
Registrador de la Propiedad Delegado



FIEL COPIA DEL
DOCUMENTO ORIGINAL

Ab. Amelia Dito Mendoza
NOTARIA XVII DEL CANTÓN GUAYAQUIL



MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
**COMPROBANTE
DE INGRESO A CAJA**

MES	DIA	AÑO	CAJA No.	No.
MAY	19	2016	6	21389247

CONTRIBUYENTE
LOPEZ JIMENEZ LUIS CORNELIO

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL
10-0064-002-0000-0-0

CODIGO TRANSACC.
PRU

CONCEPTO
IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES AÑO 2016
TITULO DE CREDITO No. X-038280-CLASIFICACION F2

	1er Sem. (\$.)	2do Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	88.20	88.20
SOLAR NO EDIFICADO	35.28	35.28
CUERPO DE BOMBEROS	1.75	1.75
ASEO PUBLICO	0.04	0.04
TASA DRENAJE FLUVIAL	1.77	1.77
CONTRIB. ESP. MEJORAS	32.34	32.34

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	\$ *****0.00
CHEQUES	\$ *****0.00
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****315.23
TOTAL RECIBIDO	\$ *****315.23

Imp. Adic. 315.23 Dctos. 00.00 Total: S. 315.23 No. 21389247 Fecha Reg. 18-12-2015

Nº 1256-19709/2016 E. 315.23

21389247



20842910
PAPEL ESTA DOLAR
TESORERIA MUNICIPAL
CAJA 06
CPI
18 MAY 2016
PAGADO
SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

CONTRIBUYENTE

FIEL COPIA DEL
DOCUMENTO ORIGINAL



Ab. Amelia Dito Mendoza
NOTARIA XVII DEL CANTÓN GUAYAQUIL

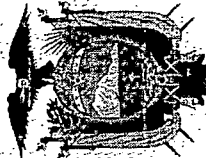
**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



USD \$3.00

No. 2877541



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE DEFUNCION

Certifico que con fecha 11 de Agosto de 2015 en el TOMO 40, FOLIO 132, ACTA 7932, del LIBRO DE DEFUNCIONES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2015, consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

Luis Cornelio Lopez Jimenez, con Cédula Identidad: 0902135144, de estado civil Viudo, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de Luisa, Jimenez, C.I.: xxxxxxxxx, y de Manuel, Lopez Gomez, C.I.: xxxxxxxxx

Nombre del cónyuge sobreviviente: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Fallecido(a) en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 10 de Agosto de 2015.

Otorgado en la ciudad de Guayaquil, el 8 de Noviembre de 2016.

At the time of the

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistronil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistronil.gob.ec



**ESPACIO
EN BLANCO**

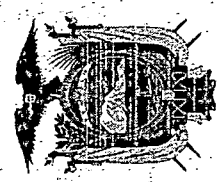
**ESPACIO
EN BLANCO**



No. 2877685

USD \$3.00

Certificado: 0002548023



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 8 del mes de Noviembre de 2016, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 40, FOLIO 293, ACTA 6272, del AÑO 1950, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **LOPEZ VILLALTA CARMEN ENRIQUETA**, C.I. 090102425-7, Sexo: Mujer, Nacido(a) el día 16 del Mes de Julio del Año 1950 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **LOPEZ JIMENEZ LUIS**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **VILLALTA FRANCISCA**, Nacionalidad Ecuatoriana.

Stefano B. B. B.

DELEGADO

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



No. 2877684

USD \$3.00

Certificado: 0002548026



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 8 del mes de Noviembre de 2016, constan en la base de datos informática de cédulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo / concepcion /, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 07, FOLIO 19, ACTA 10952, del AÑO 1951, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **LOPEZ VILLALTA MARIA OLGA**, C.I. 090102424-0, Sexo: Mujer, Nacido(a) el día 13 del Mes de Diciembre del Año 1951 en Carbo / concepcion /, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **LOPEZ JIMENEZ LUIS CORNELIO**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **VILLALTA HERMIDA FRANCISCA**, Nacionalidad Ecuatoriana.

Carla Jimenez

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

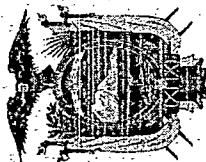


No. 2877683



USD \$3.00

Certificado: 0002548029



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE NACIMIENTO



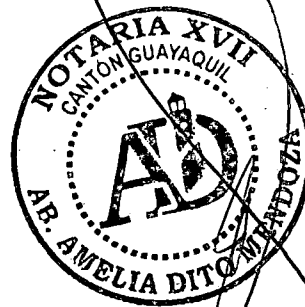
La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 8 del mes de Noviembre de 2016, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 04 1, FOLIO 394, ACTA 5673, del AÑO 1953, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **LOPEZ VILLALTA LUIS CORNELIO**, C.I. 090206529-1, Sexo: Hombre, Nacido(a) el día 4 del Mes de Junio del Año 1953 en Carbo / concepcion/ Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **LUIS LOPEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **FRANCISCA VILLALTA**, Nacionalidad Ecuatoriana.

Carla Pineda

DELEGADO

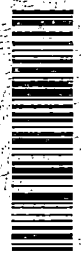
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

**ESPACIO
EN BLANCO**

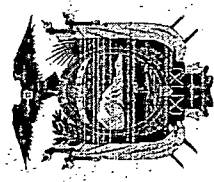
**ESPACIO
EN BLANCO**



No. 2877682

USD \$3.00

Certificado: 0002548034



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 8 del mes de Noviembre de 2016, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 04 D, FOLIO 475, ACTA 182, del AÑO 1954, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **LOPEZ VILLALTA ROSA ELVIRA**, C.I. 090489302-1, Sexo: Mujer, Nacido(a) el día 10 del Mes de Junio del Año 1954 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **LUIS LOPEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **FRANCISCA VILLALTA**, Nacionalidad Ecuatoriana.

Ab. Amelia Pinto Mendoza

DELEGADO

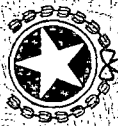
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

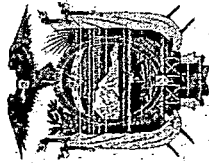


No. 2877681



USD \$3.00

Certificado: 0002548036



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 8 del mes de Noviembre de 2016, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 01, FOLIO 225, ACTA 674, del AÑO 1956, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **LOPEZ-VILLALTA CARLOS HUMBERTO**, C.I. 090601363-6, Sexo: Hombre, Nacido(a) el día 2 del Mes de Septiembre del Año 1956 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **LOPEZ JIMENEZ LUIS CORNELIO**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **VILLALTA HERMIDA MARIA FRANCISCA**, Nacionalidad Ecuatoriana.

[Signature]

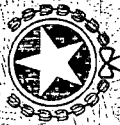
DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

**ESPACIO
EN BLANCO**

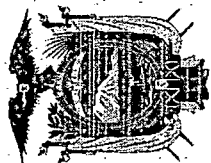
**ESPACIO
EN BLANCO**



No. 2877679

USD \$3.00

Certificado: 0002548045



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN



CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 8 del mes de Noviembre de 2016, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 08 1, FOLIO 51, ACTA 6707, del AÑO 1958, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **LOPEZ VILLALTA ZOILA NARCISA**, C.I. 090667722-4, Sexo: Mujer, Nacido(a) el día 29 del Mes de Mayo del Año 1958 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **LUIS LOPEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **FRANCISCA VILLALTA**, Nacionalidad Ecuatoriana.

[Signature]

DELEGADO

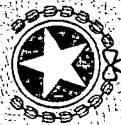
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

**ESPACIO
EN BLANCO**

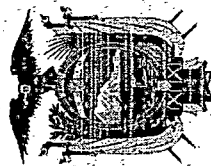
**ESPACIO
EN BLANCO**



No. 2877680

USD \$3.00

Certificado: 0002548041



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 8 del mes de Noviembre de 2016, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo / concepción /, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 03, FOLIO 284, ACTA 2163, del AÑO 1960, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **LOPEZ VILLALTA BLANCA NOEMI**, C.I. 090679220-5, Sexo: Mujer, Nacido(a) el día 18 del Mes de Febrero del Año 1960 en Carbo / concepción /, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **LUIS LOPEZ**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **FRANCISCA VILLALTA**, Nacionalidad Ecuatoriana

[Signature]

DELEGADO

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

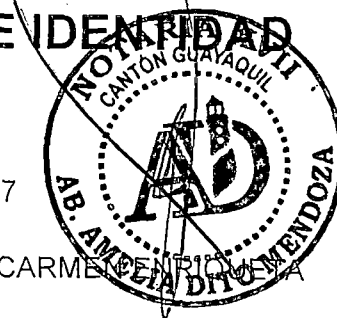


La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0901024257

Nombres del ciudadano: LOPEZ VILLALTA CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: PEDIATRA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: LOPEZ JIMENEZ LUIS

Nombres de la madre: VILLALTA FRANCISCA

Fecha de expedición: 9 DE ABRIL DE 2010

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 168-000-29288



168-000-29288

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.19 13:52:24 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0901024257

Nombre: LOPEZ VILLALTA CARMEN ENRIQUETA



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: borrador-5670f



borrador-5670f



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPAGO
EN BLANCO**

**ESPAGO
EN BLANCO**

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0901024240

Nombres del ciudadano: LOPEZ VILLALTA MARIA OLGA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 13 DE DICIEMBRE DE 1951

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DR.BIOQUIMICA-FARM.

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: LOPEZ JIMENEZ LUIS CORNELIO

Nombres de la madre: VILLALTA HERMIDA FRANCISCA

Fecha de expedición: 20 DE FEBRERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 168-000-29330



168-000-29330

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.19 15:53:16 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



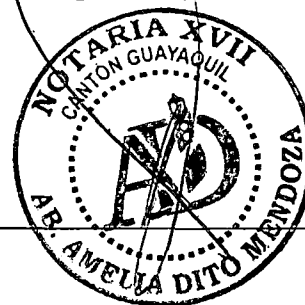
**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0901024240

Nombre: LOPEZ VILLALTA MARIA OLGA



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: borrador-eccee



borrador-eccee



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
N°: **090102424-0**

APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ VILLALTA MARIA OLGA

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS

FECHA DE NACIMIENTO
1981-12-13

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
F

ESTADO CIVIL
SOLTERA

PEDRO CARDO CONCEPCION

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DEL ELECTORADO

014
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

014 - 0001
NÚMERO DE CERTIFICADO

0901024240
CEDULA
LOPEZ VILLALTA MARIA OLGA

GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
3
9 DE OCTUBRE
0
ZONA

AB. AMELIA DITO MENDOZA

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN
DR. BIQUIM Y FARM

V3343V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ JIMENEZ LUIS CORNELIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLALTA HERMINIA FRANCISCA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2014-02-20

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-20

AB. AMELIA DITO MENDOZA

CEDULA DE CIUDADANIA
Este documento acredita que usted
está registrado en el Registro Nacional del
23 de Febrero de 2014

**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS**

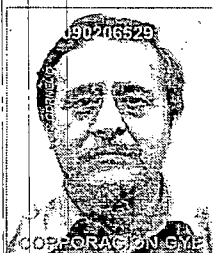
**FIEL COPIA DEL
DOCUMENTO ORIGINAL**

Ab. Amelia Dito Mendoza
NOTARIA XVII DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0902065291

Nombres del ciudadano: LOPEZ VILLALTA LUIS CORNELIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 4 DE JUNIO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: QUETY INDAURA MENDIETA

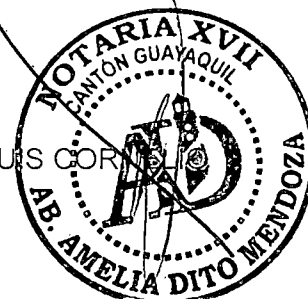
Nombres del padre: LUIS LOPEZ

Nombres de la madre: FRANCISCA VILLALTA

Fecha de expedición: 29 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 160-000-29414



160-000-29414

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.19 17:54:54 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0902065291

Nombre: LOPEZ VILLALTA LUIS CORNELIO



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emissor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: borrador-838c0



borrador-838c0



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

H2601298
KILLER IN GUATEMALA

NOBIA YULI
CANTON GUAYQUIL
AB. AMELIA DITO MENDOZA

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0904893021

Nombres del ciudadano: LOPEZ VILLALTA ROSA ELVIRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 10 DE JUNIO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: LUIS LOPEZ

Nombres de la madre: FRANCISCA VILLALTA

Fecha de expedición: 19 DE MAYO DE 2008

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 167-000-29571



167-000-29571

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.19 15:59:15 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0904893021

Nombre: LOPEZ VILLALTA ROSA ELVIRA



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD VISUAL 50%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emissor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: borrador-764fe



Borrador-764fe



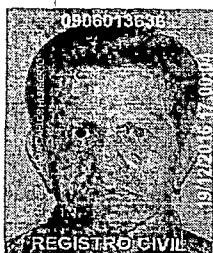
**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0906013638

Nombres del ciudadano: LOPEZ VILLALTA CARLOS HUMBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 2 DE SEPTIEMBRE DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.QUIMICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: LOPEZ JIMENEZ LUIS CORNELIO

Nombres de la madre: VILLALTA HERMIDA MARIA FRANCISCA

Fecha de expedición: 26 DE FEBRERO DE 2010

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 167-000-29608



167-000-29608

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.19 10:00:01 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0906013636

Nombre: LOPEZ VILLALTA CARLOS HUMBERTO



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emissor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: borrador-53a99



borrador-53a99



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted
sufragó en las Elecciones Seccionales

23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

013

013 - 0101

0906013636

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

LOPEZ VILLALTA CARLOS HUMBERTO

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAQUIL

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

9 DE OCTUBRE

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

PROVINCIA

GUAYAS

FIEL COPIA DEL
DOCUMENTO ORIGINAL

Ab. Amelia Dito Mendoza
NOTARIA XVII DEL CANTÓN GUAYAQUIL

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

0906013636

APELLIDOS Y NOMBRES

LOPEZ VILLALTA

CARLOS HUMBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO

GUAYAS

GUAYAQUIL

FECHA DE NACIMIENTO

1956-09-02

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

SEXO

M

ESTADO CIVIL

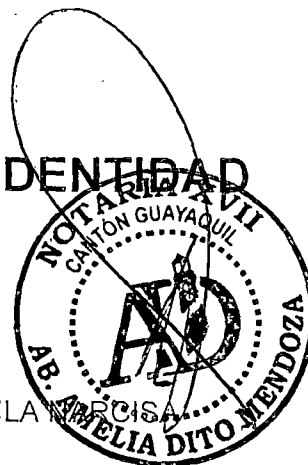
Soltero



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0906677224

Nombres del ciudadano: LOPEZ VILLALTA ZOILA MARCISA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 29 DE MAYO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.QUIMICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: LUIS LOPEZ

Nombres de la madre: FRANCISCA VILLALTA

Fecha de expedición: 12 DE MARZO DE 2013

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 165-000-29652



165-000-29652

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.19 17:00:56 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



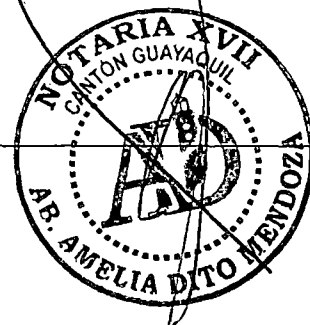
**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0906677224

Nombre: LOPEZ VILLALTA ZOILA NARCISA



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: borrador-b4cb9



borrador-b4cb9



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

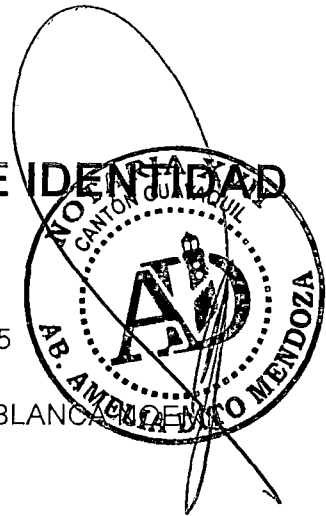
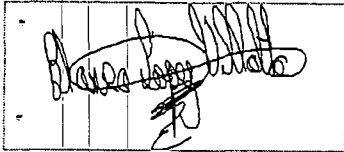
~~Ab. Amelia Dito Mendoza~~
NOTARIA XVII DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0906792205

Nombres del ciudadano: LOPEZ VILLALTA BLANCA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 18 DE FEBRERO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CLOVIS MAZON MERINO

Fecha de Matrimonio: 28 DE SEPTIEMBRE DE 1994

Nombres del padre: LUIS LOPEZ

Nombres de la madre: FRANCISCA VILLALTA

Fecha de expedición: 12 DE ABRIL DE 2013

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 166-000-29699



166-000-29699

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.19 17:01:45 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0906792205
Nombre: LOPEZ VILLALTA BLANCA NOEMI



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

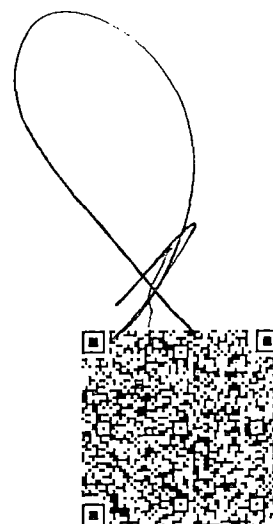
Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: borrador-deb87



borrador-deb87



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

una en la compañía INMOBILIARIA LOPEZ VILLALTA S.A., cuyo
valor nominal asciende a la suma de Ciento Dieciocho
96/100 Dólares de los Estados Unidos de América.- Se dejó
constancia que estos bienes fueron adquiridos por nuestro
causante en estado de viudez.- Los comparecientes,
amparados en lo dispuesto en el artículo dieciocho (18),
numeral doce (12) de la Ley Notarial, solicitamos se nos
conceda la posesión efectiva proindiviso sin perjuicio de los
derechos de terceros sobre los bienes y derechos detallados
en esta cláusula Tercera y se levante el Acta en tal sentido.-
Los herederos declaran que reciben esta herencia con
beneficio de inventario.- Anteponga y agregue usted,
señora Notaria, todo lo demás que fuere de estilo para la
plena validez y eficacia jurídica de esta minuta y de la
escritura pública que la contenga".- **HASTA AQUÍ LA MINUTA**
patrocinada por la Abogada Juana Mendoza Tama,
Registro número nueve mil setecientos ochenta, Colegio de
Abogado del Guayas, que con los documentos que se
agregan queda elevada a escritura pública. Yo, la Notaria
doy fe, que después de haber leído en voz alta toda esta
escritura pública a los comparecientes, estos la aprueban y
la suscriben conmigo en un solo acto de todo lo cual DOY
FE.-

Carmen E. Lopez

CARMEN ENRIQUETA LOPEZ VILLALTA

C.C. 0901024257

C.Vot. 013-0300



MARIALOIGA LOPEZ VILLALTA

C.C. 0901024240

C.Vot. 014-0001

LUIS CORNELIO LOPEZ VILLALTA

C.C. 0902065291

C.Vot. 013-0102

ROSA ELVIRA LOPEZ VILLALTA

C.C. 0904893021

C.Vot. 014-0002

CARLOS HUMBERTO LOPEZ VILLALTA

C.C. 0906013636

C.Vot. 013-0101



1
2 *[Signature]*
3

4 **ZOILA NARCISA LOPEZ VILLALTA**

5 **C.C.** 0906677224

6 **C.Vot.** 014-0003.
7
8

9 *[Signature]*
10

11 **BLANCA NOEMI LOPEZ VILLALTA**

12 **C.C.** 0906792205

13 **C.Vot.** 013-0299
14
15
16
17

18 **ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA**

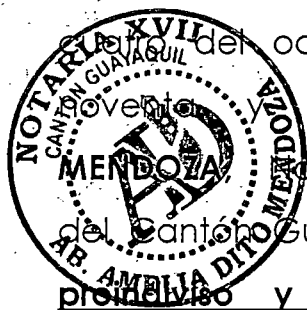
19 **NOTARIA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**
20
21
22
23
24
25
26
27
28

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



1 veintinueve metros sesenta centímetros.
2 Uno, con veintinueve metros treinta y ocho
3 centímetros.- **Área total:** Doscientos noventa y seis
4 metros cuadrados con treinta y siete decímetros
5 cuadrados.- **Código Catastral:** DIEZ - CERO CERO
6 SESENTA Y CUATRO - CERO CERO DOS - CERO - CERO -
7 CERO.- Matricula inmobiliaria: doscientos cuarenta mil
8 doscientos diecisiete.- Sobre este predio se levanta una
9 edificación de hormigón armado.- Este predio lo
10 adquirió por compraventa que a su favor hizo la
11 compañía Predial Inmobiliaria Ana Cristina (Prezap)
12 S.A., mediante compraventa celebrada el día treinta
13 de septiembre de mil novecientos noventa y seis, ante
14 la Notaria Décimo Octava del Cantón Guayaquil,
15 inscrita en el Registro de la Propiedad el catorce de
16 noviembre de mil novecientos noventa y seis.- **Dos.)** La
17 cantidad de Dos mil novecientas noventa y nueve
18 (2999) acciones ordinarias y nominativas de Cuatro
19 centavos de Dólar (US\$ 0.04) cada una en la
20 compañía INMOBILIARIA LOPEZ VILLALTA S.A., cuyo valor
21 nominal asciende a la suma de Ciento Diecinueve
22 96/100 Dólares de los Estados Unidos de América.- Se
23 deja constancia que estos bienes fueron adquiridos
24 por nuestro causante en estado de viudez. En virtud
25 y amparada en lo dispuesto en el numeral doce del
26 artículo siete agregado al artículo dieciocho, de la
27 Ley Reformatoria de la Ley Notarial publicada en el
28 Suplemento del Registro Oficial número Sesenta y



del ocho de noviembre de mil novecientos
veinte y seis, Yo, **ABOGADA AMELIA DITO**
Notaria Pública Titular Décimo Séptima
del Cantón Guayaquil, **CONCEDO** la Posesión Efectiva
provisiva y sin perjuicio de los derechos de
terceros sobre los bienes que eran de propiedad del
causante, a favor de los señores **CARMEN ENRIQUETA**
LOPEZ VILLALTA, MARIA OLGA LOPEZ VILLALTA, LUIS
CORNELIO LOPEZ VILLALTA, ROSA ELVIRA LOPEZ
VILLALTA, CARLOS HUMBERTO LOPEZ VILLALTA, ZOILA
NARCISA LOPEZ VILLALTA Y BLANCA NOEMI LOPEZ
VILLALTA, en calidad de hijos y legítimos herederos.-
De todo lo cual.- **DOY FE.**

ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA

NOTARIA TITULAR DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



DILIGENCIA: En cumplimiento a lo que dispone el numeral 2 del artículo 18 de la Ley Notarial, en TREINTA Y NUEVE folios útiles, incluyendo la presente, protocolizo en el Registro de Instrumentos Públicos de la Notaría Décima Séptima a mi cargo: **Uno.-** Acta de Posesión Efectiva Proindiviso y sin perjuicio de terceros de los bienes dejados por el causante señor **LUIS CORNELIO LOPEZ JIMENEZ**, de fecha diecinueve de Diciembre del dos mil dieciséis; **Dos.-** Declaración Juramentada que formulan los señores **CARMEN ENRIQUETA LOPEZ VILLALTA, MARIA OLGA LOPEZ VILLALTA, LUIS CORNELIO LOPEZ VILLALTA, ROSA ELVIRA LOPEZ VILLALTA, CARLOS HUMBERTO LOPEZ VILLALTA, ZOILA NARCISA LOPEZ VILLALTA Y BLANCA NOEMI LOPEZ VILLALTA**, de fecha diecinueve de Diciembre del dos mil dieciséis; **Tres.-** Certificado de defunción del señor **LUIS CORNELIO LOPEZ JIMENEZ**; **Cuatro.-** Partidas de nacimientos y cédulas de los señores **CARMEN ENRIQUETA LOPEZ VILLALTA, MARIA OLGA LOPEZ VILLALTA, LUIS CORNELIO LOPEZ VILLALTA, ROSA ELVIRA LOPEZ VILLALTA, CARLOS HUMBERTO LOPEZ VILLALTA, ZOILA NARCISA LOPEZ VILLALTA Y BLANCA NOEMI LOPEZ VILLALTA.- Cinco.-** Certificado de Avalúos; **Seis.-** Impuesto Predial del dos mil dieciséis; **Siete.-** Certificados de Historia de Dominio.-

Guayaquil, diecinueve de Diciembre del dos mil dieciséis.-

ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA

NOTARIA TITULAR DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

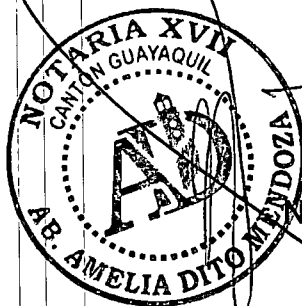
**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



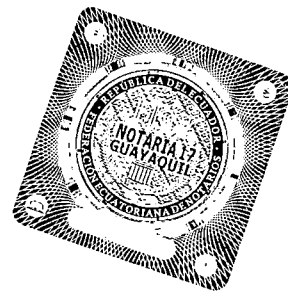
Se otorgó ante mí, en fé de ello confiero este testimonio de la escritura pública No. 2016-09-01-017

P04222 DEL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR LUIS CORNELIO LOPEZ JIMENEZ, que sello, rubrico y firmo en la ciudad de Guayaquil, el mismo día de su otorgamiento. **LA NOTARIA.**



ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA

NOTARIA TITULAR DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**