

A los señores accionistas de
INMOBILIARIA LOPEZ VILLALTA S. A.

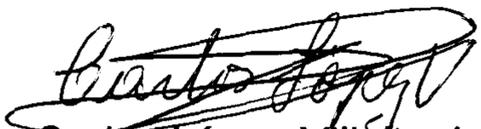
En mi calidad de Gerente General de la Compañía Inmobiliaria López Villalta S. A. presento a su consideración mi informe sobre la situación financiera y administrativa por el periodo de enero 1 a diciembre 31 del 2000. El presente informe se sujeta a lo dispuesto en el artículo 263, numeral 4 de la Ley de Compañías.

En el presente periodo la compañía tiene una pérdida de US \$ 238.24 ocasionado por los gastos incurridos en pago de luz, agua, teléfono, por las depreciaciones y otros. En el 2000 la compañía no ha generado ingresos suficientes que solventen estos costos.

A pesar de los resultados obtenidos en este periodo la Gerencia espera que esta se siga desarrollando satisfactoriamente en el marco legal en el que viene desenvolviéndose, esto es la actividad inmobiliaria y administrando sus bienes.

Adjunto al presente informe los estados financieros y sus anexos para su conocimiento y aprobación

Atentamente,



Carlos López Villalta, Ing.
Gerente General

Guayaquil, diciembre 30 del 2002

