# INMOBILIARIA LOPEZ VILLALTA S. A.

**RUC 0990783187001**
**Machala 1602 y Sucre**

**A los señores accionista de**
**INMOBILIARIA LOPEZ VILLALTA S. A.**

En mi calidad de Gerente General de la Compañía Inmobiliaria López Villalta S. A., presentó a su consideración mi informe sobre la situación financiera y administrativa por el periodo de enero 1 a diciembre 31 del 2008.

El presente informe se sujeta a lo dispuesto en el articulo 263, numeral 4 de la Ley de Compañías y a la Resolución No. 90-1-5-3-006 de la Superintendencia de Compañías que declaro conocer.

Los ingresos están representados principalmente por los arriendos, siendo los gastos administrativos, entre otros los incurridos por luz, agua, teléfono, depreciaciones, de mantenimiento y otros. Estos resultados dieron una utilidad bruta de US $ 10.737,70 y una utilidad neta después de impuesto de US $ 6.845,29.

La gerencia de la compañía espera que esta se siga desarrollando satisfactoriamente en el marco legal en que viene desenvolviéndose, esto es la actividad inmobiliaria y administrando sus bienes.

Adjunto al presente informe los estados financieros y sus anexos para su conocimiento y aprobación-

Atentamente,

Carlos López Villalta, Ing.
**Gerente General**

**Guayaquil, Julio 28 del 2009**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
19 ABR 2010
Yara Moreno Guerrero
GUAYAQUIL