

WAFRACO S.A.

INFORME ANUAL DEL GERENTE DE WAFRACO S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA, POR EL EJERCICIO ECONOMICO CERRADO EL TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DEL 2008.

De mis consideraciones:

Cumplo en poner a consideración de la junta General de Accionistas de WAFRACO S.A., el presente informe relativo a los negocios sociales de la compañía durante el ejercicio económico comprendido entre el primero de enero y el treinta y uno de diciembre del 2008:

Comienzo por comentar que, hemos realizamos la venta de nuestro principal inmueble el Departamento en el Edificio Ladera Este, Ubicado en la González Suárez, también hemos realizado la venta de la bodega ubicada en el edificio Palmar. Durante el 2008, hicimos un reclamo administrativo al Servicio de Rentas Internas por las retenciones que nos habían hecho durante el periodo fiscal 2007, el cual fue favorable a la compañía del cual el Servicio de Rentas Internas nos devolvió \$ 1.237.52 (Mil doscientos treinta y siete con 52/100 dolares) más los intereses acumulados hasta la fecha.

Durante el ejercicio económico del año 2008 WAFRACO S.A. obtuvo una Utilidad por el valor de \$ 17.052,63 (Diez y siete mil cincuenta y dos con 63/100 dólares). Que luego de la respectiva conciliación tributaria y por consiguiente el pago del Impuesto a la Renta de \$3.041,40 (Tres mil cuarenta y uno 40/100 dólares) dio como resultado una Utilidad a Distribuir por el valor de \$14.011,23 (Catorce mil once con 23/100 dólares) La administración recomienda que la Utilidad antedicha sea distribuida a sus Accionistas.

Si bien los resultados obtenidos no son los esperados, la administración espera que, para el año que transcurre, las circunstancias económicas del país mejoren y orientar una estrategia hacia el servicio, y la calidad del producto que son los que nos darían los resultados esperados.

Me permito dejar constancia, finalmente, de la entrega que mensualmente se ha efectuado al Comisario de la Compañía, de los respectivos balances de comprobación.

Muy Atentamente,



Frank Martin Schneider Cohn
Gerente
WAFRACO S.A.

Guayaquil, abril 27 del 2009.