

INFORME DE GERENCIA

Quito, 17 de marzo del 2003

Señores Accionistas de WAFRACO S. A.

En cumplimiento de lo establecido en la Ley y en los Estatutos de la Compañía, pongo a consideración de ustedes el presente informe de las actividades desarrolladas por la Gerencia durante el ejercicio económico del año 2002.

ACTIVIDADES:

Como es de su conocimiento, la Compañía tuvo limitada actividad económica durante el presente año del 2002 y esto se debió principalmente a que se continúa atravesando por una fuerte crisis económica cuyos efectos principales se reflejan en la marcada recesión e illquidez en los mercados financieros, y en un incremento de las tasas de desempleo.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS:

El efecto de las condiciones económicas en las que se desarrollaron nuestras actividades, limitaron sustancialmente que cumplamos con los objetivos propuestos principalmente porque:

1. Las inversiones en la Cía. DERQUIM S.A., no generaron utilidades.
2. Los arrendamientos en el Edificio Ladera Este y Monelia no dieron los resultados estimados.

RESULTADOS DEL PERIODO ECONOMICO:

Como consecuencia de lo anotado anteriormente, se tuvieron ingresos limitados; así mismo, los gastos fueron controlados. Esperamos que el nuevo ejercicio económico se desarrolle con normalidad y nos permita generar los ingresos necesarios y obtener resultados satisfactorios.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES:

Las obligaciones tributarias han sido cumplidas con oportunidad, tanto las relacionadas a los impuestos fiscales como municipales.

CUMPLIMIENTO SOCIETARIO:

Señores accionistas, he dado cumplimiento a las disposiciones impartidas por ustedes en la junta general que, conoció los resultados y las acciones desarrolladas por mi administración, durante el ejercicio económico de 2.001

Hasta aquí, señores accionistas el informe de las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico concluido del 2002, para su consideración. Mi agradecimiento por su apoyo y confianza.

Atentamente,

Marcelo Quezada M.
Gerente General.

