

INFORME DE GERENCIA

Quito, 14 de marzo del 2002

Señores Accionistas de WAFRACO S. A.

En cumplimiento de lo establecido en la Ley y en los Estatutos de la Compañía, pongo a consideración de ustedes el presente informe de las actividades desarrolladas por la Gerencia durante el ejercicio económico del año 2001.

ACTIVIDADES:

Como es de su conocimiento, la Compañía tuvo limitada actividad económica durante el presente año del 2001 y esto se debió principalmente a que se continúa atravesando por una fuerte crisis económica cuyos efectos principales se reflejan en la marcada recesión e iliquidez en los mercados financieros, y en un incremento de las tasas de desempleo.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS:

El efecto de las condiciones económicas en las que se desarrollaron nuestras actividades, limitaron sustancialmente que cumplamos con los objetivos propuestos principalmente porque:

1. Los inmuebles que generan los ingresos por arrendamiento estuvieron desocupados en el caso del Departamento No. en el Edificio Pallares.
2. Las inversiones en la Cía. DERQUIM S.A., no generaron utilidades

RESULTADOS DEL PERIODO ECONOMICO:

Como consecuencia de lo anotado anteriormente, se tuvieron ingresos limitados; así mismo, los gastos fueron controlados. Esperamos que el nuevo ejercicio económico se desarrolle con normalidad y nos permita generar los ingresos necesarios y obtener resultados satisfactorios.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES:

Las obligaciones tributarias han sido cumplidas con oportunidad, tanto las relacionadas a los impuestos fiscales como municipales.

CUMPLIMIENTO SOCIETARIO:

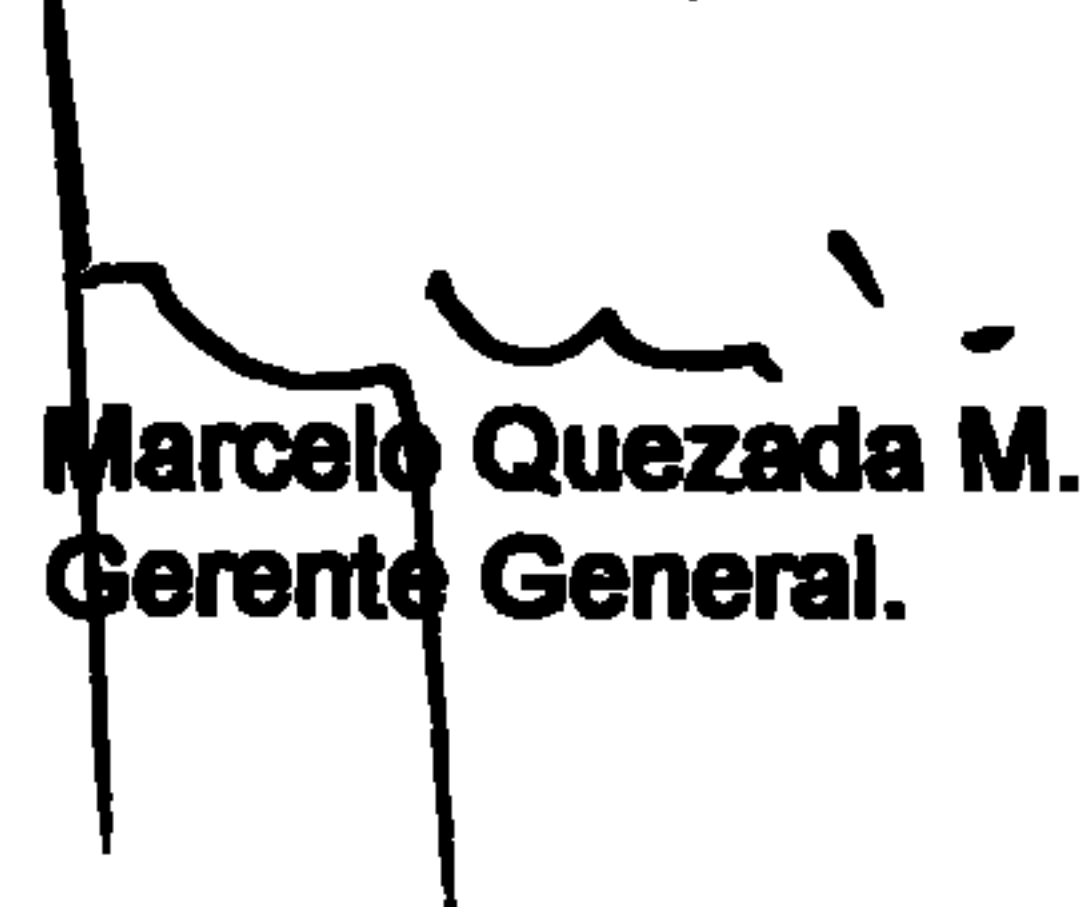
Señores accionistas, he dado cumplimiento a las disposiciones impartidas por ustedes en la junta general que, conoció los resultados y las acciones desarrolladas por mi administración, durante el ejercicio económico de 2.000

CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA:

La Gerencia General ha dado los pasos para el aumento de capital y reforma de estatutos. Con fecha 6 de julio del 2001 quedó debidamente inscrita la escritura de aumento de capital y reforma de estatutos, en el Registro Mercantil del cantón Quito. El nuevo capital de la Compañía asciende a USD. 800,00 dólares.

Hasta aquí, señores accionistas el informe de las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico concluido del 2001, para su consideración. Mi agradecimiento por su apoyo y confianza.

Atentamente,


Marcelo Quezada M.
Gerente General.