



INVERSIONISTA MABIS S.A.

SUCURSAL: Km 45 vía Quevedo-Sto.Domingo
TELEFAX: 2764020-21-25-30 * 099775264
E-mail: palmisag@interactive.net.ec

Quevedo - Ecuador

MATRIZ: IERO Mayo # 1105 y Carehi
TELEF. PBX: 2690777-2287125-126
E-mail: palmisag@interactive.net.ec

Guayaquil - Ecuador

Abril 28 de 2008.

Señores Accionistas de la Compañía
INVERSIONISTA MABIS S.A
Ciudad



De acuerdo a disposiciones legales procedo a presentar el informe anual de mi representada durante el ejercicio económico de Enero lero a Diciembre 31 de 2007.

Los estados financieros adjuntos han sido registrados en base a registros contables de la compañía aplicando principios de contabilidad generalmente aceptados, de modo que reflejan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados económicos, estos quedan a disposición de ustedes señores accionistas para que sean tratados y aprobados en la Junta General ordinaria de Accionistas.

Durante el ejercicio impositivo la compañía genero ingresos totales que ascendieron a \$3.674.697,44 por venta de piñas, palma y otros.

Los costos y gastos de producción del cultivo de piña y palma fueron \$3.278.401,71, administrativos \$185.000,79, financieros \$97.750,79 y otros \$18.155,91 quedando una utilidad de \$93.388,49.

De la utilidad obtenida en el periodo se deduce 15% Participación Trabajadores, 25% Impuesto a la Renta, 10% de Reserva Legal y el saldo a disposición de lo que resuelvan los accionistas en la Junta General.

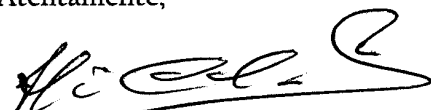
Seguimos cumpliendo con el pago de las obligaciones bancarias en la fecha de vencimiento.

La compañía continúa con el servicio profesional del Auditor Externo, con esta manera cumplimos con disposiciones de la Superintendencia de Compañía.

Presentamos al Servicio de Rentas Internas (SRI) vía Internet las declaraciones de IVA, Retenciones en la Fuente y anexos Transaccionales en la fecha prevista por el organismo de control.

Aprovecho la oportunidad de expresar mi agradecimiento a los señores accionistas por el apoyo incondicional para el desarrollo empresarial.

Atentamente,


Hernán Cordovez Dávalos
Gerente General

Inmobiliaria Heta S.A.

1ero de Mayo 1105 y Carchi
Guayaquil- Ecuador

Abril 22 del 2008.



Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente certifico que el domicilio Administrativo y financiero de la Compañía INVERSIONISTA MABIS S.A. con RUC 0990778922001 es en 1ero. de Mayo 1.105 y Carchi de propiedad de la Compañía INMOBILIARIA HETA S.A.

Atentamente,


FERNANDO ORTEGA
GERENTE GENERAL