

**INVERSIONISTA MABIS S.A.**

Iero.De Mayo I.105 y Carchi  
Guayaquil-Ecuador

Guayaquil, Abril 7 del 2004

Señores Accionistas de la Compañía  
**INVERSIONISTA MABIS S.A.**  
Ciudad

Acatando expresas disposiciones legales procedo a presentar el informe económico y financiero anual de Inversionista Mabis S.A., del periodo correspondiente de 1ero. De Enero al 31 de Diciembre del 2003.

Los estados financieros adjuntos han sido elaborados en base de los registros contables de la compañía y aplicando principios de contabilidad generalmente aceptados, de forma que muestran la imagen fiel del Patrimonio, de la situación de la Empresa y de los resultados económicos. Estos quedan a disposición de ustedes señores accionistas para que sean tratados y aprobados en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

Durante el ejercicio económico la compañía obtuvo ingresos operacionales de \$1.264.308,98 provenientes de la venta de Piña \$1'124.602,39; Palma \$47.151,64; Palmito \$24.188,43 y Otros Ingresos 68.366,52. Los gastos de producción de los diferentes cultivos ascendieron a \$1'065.888,38, de administración \$42.510,22, Financieros \$155.910,38 y queda una utilidad de \$19.503,07. Está en Proceso el cultivo de Piña que será cosechada en el 2004 por un valor aproximado de \$542.135,00 reflejados en el balance en la cuenta de inventarios.

Se sigue con el proceso de siembra de 4,5 Hectáreas mensuales de Piña en sus diferentes labores como son: Preparación de suelo, siembra, labores de desarrollo y otros gastos durante todo el año.

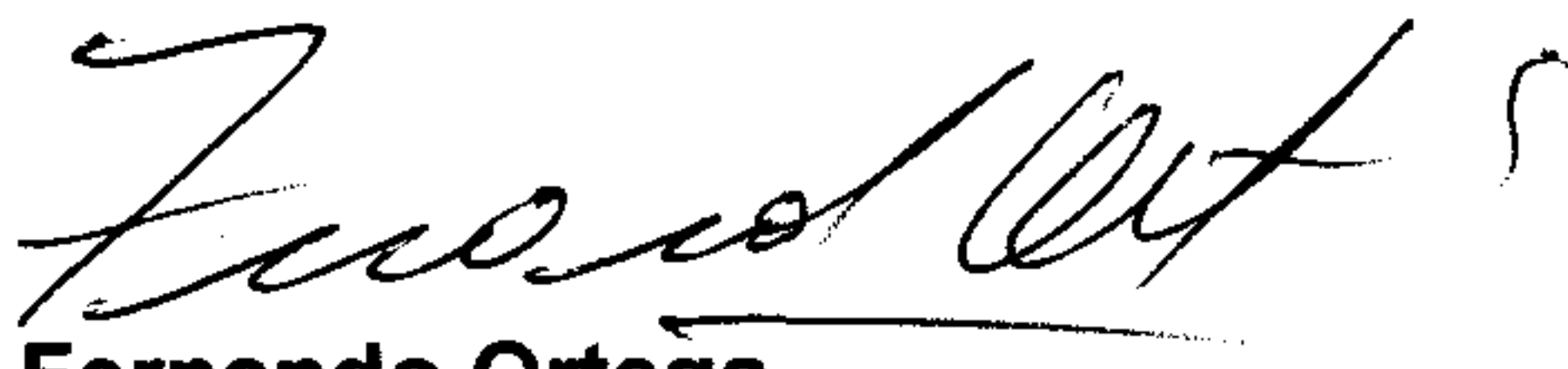
Hemos pagado las obligaciones y adquirido otras con la finalidad de cubrir los pagos por la siembra permanente de Piña que estamos realizando.

Se gestiona la contratación de auditores externos para cumplir con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías porque nuestros activos pasan de \$1'000.000,00.

Cumpliendo con las disposiciones del SRI(Servicio de Rentas Internas) hemos presentado y pagado en forma mensual las declaraciones del IVA, Retenciones en la Fuente y del IVA. Se gestiona con este mismo organismo la devolución del IVA por las compras de bienes y prestación de servicios que realizamos durante el año, y si se concreta nos ayudará en la obtención de liquidez para la Empresa.

Hemos realizado las depreciaciones de los Activos Fijos, aplicando los porcentajes de Ley.

Agradezco a los señores accionistas por el apoyo dado a mi gestión.

  
**Sr.Fernando Ortega**  
**Presidente**  
**Encargado de la Gerencia General**

