

Informe del Comisario a la Junta de Accionistas

Señores Accionistas:

Pongo a vuestra consideración el presente Informe respecto a las actividades de la Compañía **INVERSIONISTA MABIS S.A.** para dar cumplimiento con el encargo de los Señores Accionistas y de acuerdo a las disposiciones legales emitidas.

Los Estados Financieros son de exclusividad de la administración, mi función es revisarlos y emitir mi opinión razonando sobre los mismos.

La administración me ha proporcionado la información requerida para cumplir con mis funciones y efectúe los exámenes de acuerdo a Normas generalmente aceptadas, pruebas selectivas de normas contables aplicadas de forma de establecer la razonabilidad de los Estados Financieros.

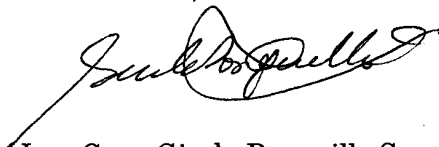
La contabilidad ha sido llevada de acuerdo a normas y técnicas contables aceptadas y a disposiciones legales vigentes, de tal manera que sus estados financieros reflejan razonablemente la Situación Financiera de la empresa de Enero 1 a Diciembre 31 del 2008 y los resultados de sus operaciones además contienen la información necesaria suficiente para su interpretación y comprensión.

En este período la compañía obtuvo Ingresos por \$3.001.716,89 que corresponde a lo siguiente: venta de Piña: \$2.895.120,05, Palma: \$22.628,15 y otros ingresos por US\$83.968,69; estos sirvieron para cubrir los gastos de operación, administración, etc, quedando una utilidad de \$80.285,57, de la cual se debe deducir el 15% de participación de trabajadores, el impuesto a la renta y las reservas correspondientes. El saldo queda a disposición de los señores accionistas.

Se practicó la depreciación de los Activos Fijos y se cumplió con las disposiciones del Servicio de Rentas Internas (SRI) presentando en forma mensual las Declaraciones del IVA y Retención en la Fuente a través de Internet, así mismo se realizó la Auditoría Externa.

Por la atención al presente informe reitero mis agradecimientos.

Atentamente,



Ing. Com. Gisela Ronquillo S.
Comisario de **INVERSIONISTA MABIS S.A.**



Guayaquil, Abril 10 del 2009

INVERSIONISTA MABIS S.A.

Primero de Mayo 1.105 y Carchi
PBX. 042690777 FAX 042285192
Guayaquil - Ecuador

Abril 15 del 2009.

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad.

De mis consideraciones;

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que los Administradores o Representante Legales de la Compañía **INVERSIONISTA MABIS S.A.** a la presente fecha son los siguientes:

Sr. Hernán Cordovez Dávalos	Gerente General	0902633395Sr.
Mariano Fernando Ortega Cabeza de Vaca	Presidente Ejecutivo	0902642107

Sin otro particular me despedido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.



Atentamente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "H. Cordovez", written over a horizontal line.

SR. HERNAN CORDOVEZ DAVALOS
GERENTE GENERAL

Inmobiliaria Heta S.A.

1ero de Mayo 1105 y Carchi
Guayaquil- Ecuador

Abril 06 del 2009.

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente certifico que el domicilio Administrativo y financiero de la Compañía INVERSIONISTA MABIS S.A. con RUC 0990778965001 es en 1ero. de Mayo 1.105 y Carchi de propiedad de la Compañía INMOBILIARIA HETA S.A.

Atentamente,



FERNANDO ORTEGA
GERENTE GENERAL

