AUDITFOREN S.A.

INVERSIONISTA MABIS S. A.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

Cdla. Guayaquil Mz 11 Villa 5, Edificio Pluscontic, piso 3 oficina 302-3
Telf: 593 4 600 5128 • Guayaquil - Ecuador

AUDITFOREN S.A.

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS **EXP: 42846**
Ciudad. -

Estimados señores.

En cumplimiento a vuestras disposiciones, adjunto sírvase encontrar el informe de auditoría sobre los Estados Financieros de la compañía **INVERSIONISTA MABIS S.A.,** por el año terminado al 31 de diciembre del 2019.

Atentamente,

Auditforen S. A.
RNAE-1169

Ernesto Frías Ramos
SC- RNAE-2-663

AUDITFOREN S.A.

INVERSIONISTA MABIS S. A.
ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

INDICE **Pág.**

Informe de los Auditores Independientes	
Estados de Situación	1 – 2
Estados de Resultados	3
Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	4
Estados de Flujo de Efectivo	5 – 6
Notas a los Estados Financieros	7 – 22

AUDITFOREN S.A.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de **INVERSIONISTA MABIS S. A.**

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión. -
Hemos auditado los estados financieros de la Compañía **INVERSIONISTA MABIS S. A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, el estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las notas a los estados financieros, incluyendo un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **INVERSIONISTA MABIS S. A.** al 31 de diciembre de 2019, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Bases para la opinión. -
Hemos realizado la auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades conforme a esas normas se describen más detalladamente en la sección *Responsabilidades del Auditor para Auditoría de Estados Financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de acuerdo el Código de Ética del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores Públicos junto a los requisitos éticos que son relevantes para nuestra auditoria de los estados financieros en Ecuador, y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos y el Código de Ética del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores Públicos. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros.-
La administración es la responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y de su control interno que la administración determinó necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

En la preparación de los Estados Financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelar, según aplique, los asuntos relacionados a continuidad; y de usar las bases de contabilidad de negocio en marcha, a menos que

la dirección pretenda liquidar la empresa o cesar las operaciones o no tiene otra alternativa más realista que hacerlo. La administración es responsable de supervisar el proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidad de los auditores por la auditoría de los estados financieros.-
Nuestros objetivos son obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluye nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía de que una auditoría realizada de acuerdo con las NIAS siempre detectará una representación errónea importante cuando exista. Las representaciones erróneas pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si de forma individual o en conjunto, podrían influir razonablemente en las decisiones económicas de los usuarios tomadas sobre la base de estos estados financieros.

Como parte de nuestra auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. Así mismo:

- Identificamos y evaluamos el riesgo de distorsiones importantes en los estados financieros, debidas a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría en respuesta a aquellos riesgos identificados y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una distorsión importante que resulte de fraude es mayor que aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, manifestaciones falsas y elusión del control interno.

- Obtuvimos conocimiento del control interno que es relevante para la auditoría, con el propósito de diseñar los procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

- Evaluamos si las políticas contables usadas son apropiadas y si las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas hechas por la administración son razonables.

- Concluimos si la base de contabilidad de negocio en marcha usada por la administración es apropiada y si basados en la evidencia de auditoría obtenida existe una incertidumbre importante relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobra la habilidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos de que existe una incertidumbre significativa, somos requeridos de llamar la atención en nuestro informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros; o, si dichas revelaciones son inadecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones están basadas en la evidencia de

auditoría obtenida hasta la fecha del informe de auditoría. Sin embargo, hechos y condiciones futuras pueden ocasionar que la Compañía cese su continuidad como un negocio en marcha.

- Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo sus revelaciones y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de una manera que alcance una presentación razonable.

Hemos comunicado a la administración, el alcance planeado y la oportunidad de la auditoría, y los hallazgos significativos de auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos en nuestra auditoría, en caso de existir.

Auditforen S. A.
RNAE-1169

Ernesto Frías Ramos
SC- RNAE-2-663
Junio 29, 2020
Guayaquil-Ecuador

INVERSIONISTA MABIS S. A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2019

Expresados en Dólares de E.U.A.

	Notas	2019	2018
Activo			
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	76.062	120.757
Cuentas por cobrar	5	5.203	23.501
Cuentas por cobrar partes relacionadas	6	244.021	56.787
Otras cuentas por cobrar	7	107.257	106.242
Inventarios	8	78.594	74.024
Activo biológico	9	187.005	130.211
Impuestos por recuperar	13 (a)	17.914	2.605
Pagos anticipados		355	380
Total activo corriente		**716.411**	**514.507**
Activo no corriente			
Propiedades y equipos, neto	10	833.421	844.248
Activo biológicos	9	246.757	260.289
Total activo no corriente		**1.080.178**	**1.104.537**
Total activo		**1.796.589**	**1.619.044**

Ing. Juan Xavier Cordovez Ortega
GERENTE GENERAL

Ec. Ines Arias
CONTADORA

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados.

INVERSIONISTA MABIS S. A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2019

Expresados en Dólares de E.U.A.

	Notas	2018	2018
Pasivo			
Pasivo corriente			
Cuentas por pagar	11	210.867	98.139
Cuentas por pagar a partes relacionadas	6	1.196.082	1.146.363
Beneficios a empleados	12 (a)	18.363	18.947
Impuestos por pagar	13 (a)	7.970	1.366
Total pasivo corriente		**1.433.282**	**1.264.815**
Pasivo no corriente			
Beneficios a empleados	12 (b)	40.621	38.924
Total pasivo no corriente		**40.621**	**38.924**
Total pasivo		**1.473.903**	**1.303.739**
Patrimonio			
Capital social	18	106.578	106.578
Aporte futuras capitalizaciones		164.651	164.651
Reservas		41.630	41.630
Utilidades retenidas		9.827	2.446
Total patrimonio		**322.686**	**315.305**
Total pasivo y patrimonio		**1.796.589**	**1.619.044**

Ing. Juan Xavier Cordovez Ortega
GERENTE GENERAL

Ec. Ines Arias
CONTADORA

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados.

INVERSIONISTA MABIS S. A.

ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2019
Expresados en Dólares de E.U.A.

	NOTAS	2019	2018
Ingresos		1.326.299	1.151.322
Costo de ventas	14	(1.141.593)	(934.501)
Utilidad bruta		**184.706**	**216.821**
Gastos administrativos	15	(222.603)	(239.534)
Gastos financieros	16	(2.684)	(1.457)
Otros ingresos	17	49.234	38.471
Utilidad antes de participación trabajadores		**8.653**	**14.301**
15% Participación a trabajadores	12 (a)	(1.298)	(2.145)
Utilidad antes del impuesto a la renta		**7.355**	**12.156**
Impuesto a la renta	13 (b)	(4.371)	(12.601)
Utilidad neta		**2.984**	**(445)**

Ing. Juan Xavier Cordovez Ortega
GERENTE GENERAL

Ec. Ines Arias
CONTADORA

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados.

INVERSIONISTA MABIS S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por el año terminado al 31 de diciembre de 2019
Expresados en Dólares de E.U.A.

	Capital social	Aporte futuras capitalizaciones	Reserva Legal	Otros resultados integrales	Utilidades retenidas	Total patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2017	**106.578**	**164.651**	**36.474**	**-**	**13.745**	**321.448**
Más (menos):						
Apropiación de reserva legal	-	-	5.156	-	(5.156)	
Ajuste	-	-	-	-	(5.698)	(5.698)
Utilidad neta	-	-	-	-	(445)	(445)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	**106.578**	**164.651**	**41.630**	**-**	**2.446**	**315.305**
Otros resultados integrales	-	-	-	4.318	-	4.318
Ajuste	-	-	-	-	79	79
Utilidad neta	-	-	-	-	2.984	2.984
Saldo al 31 de diciembre de 2019	**106.578**	**164.651**	**41.630**	**4.318**	**5.509**	**322.686**

Ing. Juan Xavier Cordovez Ortega
GERENTE GENERAL

Ec. Ines Arias
CONTADORA

INVERSIONISTA MABIS S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2019

Expresado en Dólares de E.U.A

	2019	2018
Flujo de efectivo de actividades de operación		
Efectivo recibido de clientes	1.157.363	1.231.986
Efectivo pagado a proveedores, gastos y empleados	(1.204.526)	(897.004)
Otros ingresos, neto	49.234	38.471
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	**2.071**	**373.453**
Flujo de efectivo de actividades de inversión		
Compras de activos fijos, neto	(46.845)	(226.188)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversion	**(46.845)**	**(226.188)**
Flujo de efectivo de actividades de financiamiento		
Obligaciones financieras	-	(50.668)
Ajustes al patrimonio	79	(5.698)
Efectivo utilizado en actividades de financiamiento	**79**	**(56.366)**
Incremento neto en efectivo	(44.695)	90.899
Saldo al inicio del año	120.757	29.858
Saldo al final del año	**76.062**	**120.757**

Ing. Juan Xavier Cordovez Ortega
GERENTE GENERAL

Ec. Ines Arias
CONTADORA

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados

INVERSIONISTA MABIS S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por el año terminado al 31 de diciembre de 2019
Expresado en Dólares de Estados Unidos de América

	2019	2018
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO AL EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	2.984	(445)
Más:		
Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto provisto(utilizado) en actividades de operación:		
Depreciación y amortización	57.672	54.568
	57.672	**54.568**
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Cuentas por cobrar	18.298	113.608
Otras cuentas por cobrar	(1.015)	36.633
Cuentas por cobrar partes relacionadas	(187.234)	(32.944)
Impuestos por recuperar	(10.938)	-
Activos biológicos a corto plazo	(56.794)	(14.526)
Inventarios	(4.570)	(36.342)
Pagos anticipados	25	203
Activos biológicos a largo plazo	13.532	(60.576)
Cuentas por pagar	112.728	(61.531)
Cuentas por pagar a partes relacionadas	49.719	378.054
Impuestos por pagar	2.233	-
Pasivos acumulados corto plazo	3.734	(8.734)
Pasivos acumulados largo plazo	1.697	5.485
	(58.585)	**319.330**
Efectivo neto utilizado por las actividades de operación	**2.071**	**373.453**

Ing. Juan Xavier Cordovez Ortega
GERENTE GENERAL

Ec. Ines Arias
CONTADORA

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.

INVERSIONISTA MABIS S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019

Expresado en Dólares de E.U.A.

1. OBJETO DE LA COMPAÑÍA

Inversionista Mabis S. A. (en adelante la compañía) es una sociedad anónima constituida en Ecuador en la ciudad de Guayaquil el 26 de agosto del 1985 e inscrita en el registro mercantil el 26 de septiembre de 1985. Tiene por actividad el cultivo de maíz y cultivo de palma africana. Durante el 2019 el 86% de sus ingresos corresponden a la venta de maíz y el 14% por la venta de palma africana.

Operaciones.- La compañía para el desarrollo de sus operaciones, dispone de 196 hectáreas en la Hacienda San José: 160 hectáreas en la Hacienda Santa Anita y 170 hectáreas en la Hacienda Santa Rita, de las cuales para la producción cuenta con 94,36; 98,79 y 90,35 hectáreas respectivamente todas de sus propiedad, donde tienen instaladas las plantaciones de maíz y de palma africana.

Las instalaciones están ubicadas en el Km. 46 Vía Quevedo-Santo Domingo (Hacienda San José); Km. 38 Vía Quevedo-Santo Domingo (Hacienda Santa Anita) y en el cantón Patricia Pilar (Hacienda Santa Rita), Provincia de Los Ríos.

Durante el año 2019 la producción fue de: 1.452 toneladas de palma africana y 110.718 quintales de maíz; el año 2018 la producción fue de: 1.082 toneladas de palma africana, 367.757 quintales de soya y 58.666 quintales de maíz.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 el personal de la Compañía es de 17 y 20 empleados, que se encuentran distribuidos entre área de producción y administrativa. Estos empleados están afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Los estados financieros adjuntos han sido aprobados por la Administración de la Compañía para su distribución y serán presentados para la aprobación de la Junta General de Accionistas. En opinión de la administración, estos estados financieros serán aprobados sin modificación.

2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de estos estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas se han aplicado sistemáticamente a todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

(a) Base de preparación.-

Los estados financieros de la compañía se han preparado de acuerdo con la "Norma Internacional de Información Financiera para Entidades Pequeñas y Medianas" (NIIF para las PYMES). La preparación de los estados financieros de conformidad con la NIIF para las PYMES requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas

contables. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas donde los supuestos y estimaciones son importantes para los estados financieros, se revelan en la nota 3.

(b) Efectivo en caja y bancos.-

Corresponde al efectivo en caja y bancos se presenta al costo y no está sujeto a un riesgo significativo de cambios en su valor.

(c) Activos y pasivos financieros.-

Son instrumentos financieros no derivados consistentes en cuentas por cobrar, cuentas por pagar mantenidos hasta su vencimiento. Están registrados inicialmente a su valor razonable. La baja de un activo financiero es reconocida cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin retener el control o sustancialmente los riesgos y beneficios de ese activo. En el caso de los pasivos financieros, la baja es reconocida cuando la obligación específica expira o es cancelada. Un detalle es el siguiente:

- **Cuentas por cobrar.-** Corresponde a cuentas por cobrar comerciales con sus clientes por las ventas del giro del negocio. Se registran a su valor nominal y no generan intereses.

- **Cuentas por cobrar relacionadas**. - Corresponde a cuentas por cobrar con partes relacionadas por las ventas de maíz, e insumos del giro del negocio y préstamos para capital de trabajo. Se registran a su valor nominal y no generan intereses.

- **Otras cuentas por cobrar. –** Corresponden a préstamo a empleados y otras cuentas por cobrar. Se registran al valor nominal y generan intereses.

- **Cuentas por pagar.** - Corresponden a obligaciones de pago registradas al costo, por las negociaciones con los proveedores de materia prima, fertilizantes e insumos utilizados en proceso productivo. Se registran al valor nominal y no generan intereses.

- **Cuentas por pagar relacionadas**. - Corresponden a obligaciones de pago, exigibles a corto plazo, por actividades comerciales y préstamos para capital de trabajo. Se registran a su valor nominal y no generan intereses.

(d) Inventarios. –

Los inventarios son presentados al importe menor entre el costo de adquisición y el valor neto realizable. Son valuados al costo promedio ponderado. La materia prima, materiales, repuestos y otros; costo para producto en proceso y producto terminado se encuentran registradas a su costo de adquisición.

(e) Activo biológico.-

Están registrados al costo de producción de maíz, palma africana, teca, balsa y cedro que incluyen: semillas de maíz y de plantas de palma africana, teca, balsa y cedro fertilizantes e insumos, mano de obra directa e indirecta y otros insumos, registrados al costo acumulado del cultivo.

(f) Pagos anticipados. -

Constituyen anticipos entregados a proveedores de bienes y servicios que son liquidados en función a la entrega de la obra o servicio con el soporte de la factura. Los pagos anticipados se devengan durante un periodo no mayor de 12 meses.

(g) Propiedades y equipos. -

Las propiedades y equipos se registran al costo de adquisición neto de la depreciación acumulada y pérdida por deterioro cuando esta última corresponda.

El costo inicial de las propiedades y equipos comprende su precio de compra, incluyendo aranceles e impuestos de compra no reembolsables (de aplicar) y cualquier costo necesario para poner dicho activo en operación. Los costos por reparaciones mayores son capitalizados cuando se estime beneficios futuros para el giro del negocio, los desembolsos posteriores por reparaciones y mantenimientos son registrados en resultados en el periodo en que se incurren.

La depreciación de propiedades y equipos es calculada siguiendo el método de línea recta basada en la vida útil estimada de los activos fijos sin considerar valores residuales.

Las vidas útiles estimadas de propiedades y equipos son las siguientes:

	AÑOS
Edificios e instalaciones	20
Maquinarias y equipos	10
Muebles y enseres	10
Equipos de oficina	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3
Puentes	10
Otros activos	10

Las pérdidas o ganancias por las ventas de propiedades y equipos se liquidan contra los resultados del ejercicio.

(h) Pérdida por deterioro de valor de los activos no financieros. –

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podrían no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivos identificables (unidades generadoras de efectivo).

En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre de 2019, no se ha identificado la necesidad de calcular pérdidas por deterioro de activos no financieros.

(i) Provisiones. -

Las provisiones son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar las obligaciones. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

(j) Beneficios a empleados

Corto plazo:

- **Participación trabajadores.** - Es calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente.
- **Décimo tercer y cuarto sueldo.** - Se provisionan y pagan de acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador.
- **Vacaciones.** - Se registra al costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Largo plazo:

La Compañía, según las leyes laborales vigente, mantiene un plan de beneficios definidos que corresponde a un plan de jubilación patronal y desahucio, y se registran con cargo a resultados del año y su pasivo representan el valor presente de la obligación a la fecha del estado de situación financiera, que se determina anualmente con base a estudios actuariales realizados por u perito independiente, usando el método de unidad de crédito proyectado. El valor presente de las obligaciones de beneficios definidos se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando la tasa de interés determinada por el actuario.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a otros resultados integrales.

(k) Reservas. -

- **Reserva legal.** - De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 5% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 20% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber perdidas.

- **Resultados acumulados-Ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF.**- Mediante Resolución No. SC.G.I.CI. CPAIFRS. 11.07 emitida por la Superintendencia de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 566 de octubre 28 del 2011, fue expedido el "Reglamento sobre el destino que se dará a los saldos de las cuentas Reserva de Capital, Reserva por Donaciones, Reserva por Valuación o Superávit por Valuación de Inversiones, Resultados Acumulados Provenientes de la Adopción por Primera Vez de las NIIF y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Superávit por Valuación, Utilidades de Compañías Holding y Controladoras y Designación e Informes de Peritos".

(l) Reconocimiento de ingresos. -

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos

al valor razonable del pago recibido, incluyendo descuentos, rebajas o derechos que correspondan. Los siguientes son los criterios para el reconocimiento de ingresos:

Ingresos operacionales:

Los ingresos son reconocidos a la cuenta de resultados en función del criterio del devengado, es decir, en la medida que los bienes han sido entregados y con independencia del momento en que se produzca el cobro en efectivo o financiamiento derivado de ello. Los ingresos de la Compañía provienen de las ventas de palma africana, maíz y soya.

(m) Reconocimiento de costo y gasto. -

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, o en la medida que se devengan, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

(n) Impuestos. -

Impuesto a la renta corriente

El activo o pasivo por impuesto a la renta corriente es medido como el importe esperado que sea recuperado de o pagado a las autoridades tributarias. El impuesto a la renta es calculado sobre la base de la información financiera de la Compañía. Las tasas de impuesto a la renta y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio.

La administración evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones del impuesto a la renta respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación.

Impuesto sobre las ventas

Los ingresos de actividades ordinarias, los gastos y los activos se reconocen excluyendo el importe de cualquier impuesto sobre las ventas (ej. Impuesto al valor agregado), salvo:

- Cuando el impuesto sobre las ventas incurridos en una adquisición de activos o en una prestación de servicios no resulte recuperable de la autoridad fiscal, en cuyo caso ese impuesto se reconoce como parte del costo de adquisición del activo o como parte del gasto, según corresponda;
- Las cuentas por cobrar y por pagar que ya estén expresadas incluyendo el importe de impuestos sobre las ventas.

El importe neto del impuesto sobre las ventas que se espera recuperar de, o que corresponda pagar a la autoridad fiscal, se presenta como una cuenta por cobrar o una cuenta por pagar en el estado de situación financiera, según corresponda.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS. -

La Compañía hace estimaciones y suposiciones sobre el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, rara vez serán iguales a los resultados reales relacionados. Las estimaciones y suposiciones que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste importante a los valores en libros de los activos y pasivos dentro del próximo año financiero se describen a continuación:

- Propiedades y equipo: La determinación de las vidas útiles que se evalúan al cierre de cada año, en caso de detectarse cambios en su uso.

- Provisiones por beneficios a empleados: Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio, páralo cual utiliza estudios actuariales practicados profesionales independientes.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el efectivo y equivalente de efectivo consistían en:

	2019	2018
Caja	3.000	3.000
Bancos Locales	73.062	117.757
	76.062	**120.757**

Los saldos de bancos no tienen restricciones algunas en su uso, están a libre disposición de la Compañía.

5. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, las cuentas por cobrar consistían en:

	2019	2018
Clientes	5.203	23.501
	5.203	**23.501**

(1) Representan saldos adeudados por clientes locales, a la fecha de emisión de este informe han sido cobrados en su totalidad.

6. PARTES RELACIONADAS

a) Saldos y transacciones con partes relacionadas

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, las cuentas por cobrar y pagar a partes relacionadas consistían en:

Por cobrar corto plazo	Relación	2019	2018
Procesadora de Alimentos S. A. Prodal (1)	Filial / Comercial	230.123	50.617
Inversionista Brisdal S. A.	Filial / Comercial	13.898	6.170
		244.021	**56.787**

Por pagar corto plazo	Relación	2019	2018
Sociedades Holding S. A. Sociedadeshold (2)	Accionista	1.115.271	1.065.164
Inmobiliaria Heta S. A.	Filial / Comercial	76.155	76.156
Cardoma S. A.	Filial / Comercial	4.656	5.043
		1.196.082	**1.146.363**

(1) Corresponde a contratos de préstamo por US$150.268 y US$52.427, con un interés al 10%, con vencimiento de un año; a intereses por pagar US$17.270; compra de maíz por US$9.900 y a consumos de celular por US$ 258.

(2) Con fecha 31 de enero del 2019, se firma pagaré por US$150.268, no generan interés y tiene un vencimiento de un año.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, las transacciones con partes relacionadas consistían en:

	2019						
	Convenio cesión de crédito	Intereses por pagar	Prestamos otorgados	Pago de préstamos	Compra de soya, maiz y mango	Otros	Total
Brisdal	-	-	-	-	-	7.671	7.671
Cardoma	-	-	-	-	-	387	387
Sociedades Holding	-	-	150.268	132.254	-	-	282.522
Prodal	202.695	17.270	-	-	9.900	-	229.865
TOTAL	**202.695**	**17.270**	**150.268**	**132.254**	**9.900**	**8.058**	**520.445**

	2018						
	Prestamos	Venta de palma, soya e insumos	Alquiler oficina	Compra de insumos	Pagos prestamos	Otros	Total
Brisdal	-	1.234	-	70	-	6.453	7.757
Cardoma	-	-	-	-	-	135	135
Heta	-	-	3.120	-	-	-	3.120
Holding	485.326	-	-	-	107.000	-	592.326
Prodal	-	15.030	-	-	-	12.572	27.602
TOTAL	**485.326**	**16.264**	**3.120**	**70**	**107.000**	**19.160**	**630.940**

7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, las otras cuentas por cobrar consistían en:

	2019	2018
Empleados	15.767	13.027
Otras cuentas por cobrar (1)	91.490	93.215
	107.257	**106.242**

(1) Incluye préstamo otorgado a Controles S.A. el 19 de diciembre del 2012 por el valor de US$49.330.

8. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los saldos de inventario consistían en:

	2019	2018
Ferilizantes y quimicos	33.255	23.976
Repuestos y accesorios	45.339	50.048
	78.594	**74.024**

9. ACTIVO BIOLÓGICOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los saldos de inventario consistían en:

A corto plazo (1)	2019	2018
Cultivo en proceso:		
Producto en proceso	187,005	130,211
	187,005	**130,211**
A largo plazo		
Teca en linderos (2)	233,225	233,225
Palma africana (3)	13,532	27,064
	246,757	**260,289**

(1) Corresponden a la producción en proceso, que está registrado al costo acumulado de producción y comprenden insumos y otros costos indirectos de cultivo.

(2) Corresponde a las plantaciones de teca, se encuentran registradas al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Durante el año 2019 y 2018, el movimiento fue el siguiente:

	2019	2018
Saldo al comienzo del año	233,225	159,117
Gastos incurridos	-	44,677
Materia prima	-	29,431
Saldo al final del año	**233,225**	**233,225**

(3) Corresponde a las plantaciones de palma africana, se encuentra registradas al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Durante el año 2019 y 2018, el movimiento fue el siguiente:

	2019	2018
Saldo al comienzo del año	27.064	40.596
(-) Deterioro (1)	(13.532)	(13.532)
Saldo al final del año	**13.532**	**27.064**

(1) La compañía no cuenta con un estudio que determine el deterioro

10. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los saldos de propiedades y equipos consistían en:

	Saldo al 01/01/2019	Adiciones	Saldo al 31/12/2019
Terrenos	429.008	-	429.008
Edificio e Instalaciones	353.311	-	353.311
Maquinaria y equipos	559.141	45.000	604.141
Muebles y enseres	5.687		5.687
Equipos de oficina	7.656	-	7.656
Vehiculos	28.576	-	28.576
Equipos de computación	25.883	1.845	27.728
Puentes	17.588	-	17.588
Otros activos	217.733	-	217.733
	1.644.583	46.845	1.691.428
Depreciación Acumulada	(800.335)	(57.672)	(858.007)
	844.248	**(10.827)**	**833.421**

	Saldo al 01/01/2018	Adiciones	Reclasificación	Ajuste	Saldo al 31/12/2018
Terrenos	429.008	-	-	-	429.008
Edificio e Instalaciones	164.518	118.793	70.000	-	353.311
Maquinaria y equipos	561.514	-	-	(2.373)	559.141
Muebles y enseres	3.087	2.600	-	-	5.687
Equipos de oficina	7.656	-	-	-	7.656
Vehiculos	28.576	-	-	-	28.576
Equipos de computación	25.883	-		-	25.883
Puentes	17.588	-	-	-	17.588
Otros activos	181.024	7.857	28.941	(89)	217.733
Construcció en curso	-	98.941	(98.941)	-	-
	1.418.854	228.191	-	(2.462)	1.644.583
Depreciación Acumulada	(746.226)	(54.568)	-	459	(800.335)
	672.628	**173.623**	**-**	**(2.003)**	**844.248**

11. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las cuentas por pagar consistían en:

	2019	2018
Proveedores locales (1)	209.349	97.121
Otros cuentas por pagar	1.518	1.018
	210.867	**98.139**

(1) Se origina principalmente por la compra de materia prima y demás insumos, a la fecha de emisión de este informe han sido pagados en un 98%.

12. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los beneficios a empleados consistían en:

(a) Corto plazo

	2019	2018
Beneficios sociales	11.251	11.776
Obligaciones con el IESS	5.814	5.026
Participación de utilidades	1.298	2.145
	18.363	**18.947**

(b) Largo plazo

Jubilación patronal	27.594	27.182
Desahucio	13.027	11.742
	40.621	**38.924**

En los años 2019 y 2018, el movimiento de la provisión para jubilación patronal e indemnización por desahucio fue el siguiente:

	2019	2018
Saldo inicial	38.924	33.438
Provisión	9.618	5.486
Otros resultados integrales	(4.318)	-
Pago	(3.603)	-
Saldo final	**40.621**	**38.924**

La Compañía contrató estudio actuarial con Logaritmo Cía. Ltda. quienes determinaron la reserva para jubilación patronal e indemnizaciones mediante el método "Prospectiva", que permite cuantificar el valor presente de la obligación futura para atender las obligaciones de jubilación patronal.

13. IMPUESTOS

(a) Impuestos por recuperar e impuestos por pagar

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el saldo de impuestos por recuperar consistía en:

	2019	2018
Credito tributario retencion fuente	15.904	2.291
Anticipo de impuesto a larenta	1.384	314
IVA en compras	426	-
ISD	200	-
	17.914	**2.605**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el saldo de impuestos por pagar consistía en:

	2019	2018
Impuesto a la renta	4.371	-
Retenciones en la fuente	2.646	1.097
Retenciones de IVA	953	269
	7.970	**1.366**

(b) Impuesto a la renta reconocido en resultados del año

Los gastos (ingresos) por impuesto a la renta corriente incluido en el estado de resultados integrales del año 2019 y 2018:

	2019	2018
Impuesto a la renta corriente	4.371	12.601
	4.371	**12.601**

(c) Conciliación del resultado contable-tributario

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la compañía realizó la siguiente conciliación tributaria:

	2019	2018
Utilidad contable antes de impuesto a la renta y participación de trabajadores	8.653	14.301
(-) Participación trabajadores	(1.298)	(2.145)
(+) Gastos no deducibles	10.128	8.318
Utilidad gravable	17.483	20.474
Tasa impuesto a la renta (ver nota 13 (e))	**25%**	**25%**
Impuesto a la renta causado	**4.371**	**5.119**
Anticipo mínimo de impuesto a la renta	1.384	12.601
Provisión para impuesto a la renta	**2.987**	**12.601**
Más (menos):		
(+) Anticipo pendiente de pago	-	12.601
(-) Retenciones del período	(13.613)	(12.291)
(-) Credito tributario de años anteriores	(2.291)	(2.601)
(-) Crédito tributario ISD	(200)	-
Saldo a favor (ver literal a)	**(13.117)**	**(2.291)**

(d) Situación tributaria

De acuerdo con disposiciones legales, la autoridad tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones del impuesto a la renta de la Compañía, dentro del plazo de hasta tres años posteriores contados a partir de la fecha de presentación de la declaración del impuesto a la renta, siempre y cuando haya cumplido oportunamente con las obligaciones tributarias. La Compañía no ha sido objeto de revisión por parte del Servicio de Rentas Internas (SRI)

(e) Tasa de impuesto a la renta y exoneraciones

La tasa del impuesto a la renta es del 25%. No obstante, a partir del ejercicio fiscal 2018, la tarifa impositiva será del 28% en el caso de que la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares, residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición; con una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad.

Las sociedades que tengan la condición de micro y pequeñas empresas, así como aquellas que tengan condición de exportadoras habituales, tendrán una rebaja de tres (3) puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta. Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo. (LORTI Art 37.1)

(f) Anticipo de impuesto a la renta

El anticipo es determinado sobre la base de la declaración del impuesto a la renta del año inmediato anterior, aplicando porcentajes aplicando ciertos porcentajes al valor del activo total (menos ciertos componentes), patrimonio total, ingresos gravables y costos y gastos deducibles. El anticipo será compensado con el impuesto a la renta causado y no es susceptible a devolución, salvo casos de excepción. En caso de que el impuesto a la renta causado fuere menor al anticipo determinado, el anticipo se convierte en impuesto a la renta mínimo.

Así también, se excluirá de la determinación del anticipo del impuesto a la renta los gastos incrementales por generación de nuevo empleo mejora de masa salarial, y en general aquellas inversiones y gastos efectivamente realizados, relacionados con los beneficios tributarios para el pago del impuesto a la renta que reconoce el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones para las nuevas inversiones, así como otras afectaciones por aplicación de normas y principios contables.

También están exoneradas del pago del anticipo de impuesto a la renta las sociedades nuevas constituidas de la vigencia del Código Orgánico de la Producción, hasta por un periodo de 5 años de operación efectiva.

(g) Dividendos en efectivo

Los dividendos que se distribuyan a sociedades nacionales o sociedades extranjeras que no estén domiciliadas en paraísos fiscales, están exentos del pago de impuesto a la renta. Los dividendos que se distribuyan a favor de personas naturales nacionales o a sociedades domiciliadas en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición, están sujetos a retención en la fuente adicional.

(h) Impuesto a la Salida de Divisas (ISD)

El Impuesto a la Salida de Divisas (ISD) es del 5% y grava a lo siguiente:

- La transferencia o traslado de divisas al exterior.
- Los pagos efectuados desde el exterior, inclusive aquellos realizados con recursos financieros en el exterior de la persona natural o la sociedad o de terceros.
- Las importaciones pendientes de pago registradas por más de doce (12) meses.
- Las exportaciones de bienes y servicios generados en el Ecuador, efectuadas por personas naturales o sociedades domiciliadas en el Ecuador, cuando las divisas correspondientes a los pagos por concepto de dichas exportaciones no ingresen al Ecuador.

- Cuando la salida de divisas se produzca como resultado de la compensación o neteo de saldos deudores y acreedores con el exterior, la base imponible será constituida por la totalidad de la operación, es decir, tanto por el saldo neto transferido como por el monto compensado.

Están exentos del Impuesto a la Salida de Divisas (ISD):

- Transferencias de dinero de hasta tres salarios básicos unificados por mes.
- Pagos realizados al exterior mediante tarjetas de crédito o débito hasta 5,000.
- Pagos realizados al exterior por amortización de capital e intereses de créditos otorgados por instituciones financieras internacionales, con un plazo mayor a un año, destinados al financiamiento de inversiones previstas en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones y que devenguen intereses a las tasas referenciales.
- Pagos realizados al exterior por concepto de dividendos distribuidos por sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas en el Ecuador, después del pago del impuesto a la renta, a favor de otras sociedades extranjeras o de personas naturales no residentes en el Ecuador, siempre y cuando no estén domiciliados en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición.

El Impuesto a la Salida de Divisas (ISD) podrá ser utilizado como crédito tributario para la determinación del impuesto a la renta hasta por 5 años, siempre que haya sido originado en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital con la finalidad de que sean incorporados en procesos productivos y que consten en el listado emitido por el Comité de Política Tributaria.

(i) Precio de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior en el mismo periodo fiscal.

El Director del Servicio de Rentas Internas (SRI) emitió la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 el 27 de mayo del 2015, a través de la cual se modificó la Resolución No. NAC-DGERCGC13-00011 y se determinó cambios en los valores mínimos y en el tipo de transacciones para que sea obligatoria la presentación del anexo e informe de precios de transferencia.

Anexo de Precios de Transferencia

Deben presentar ante el SRI el Anexo de Precios de Transferencia (APT) los contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas del exterior y/o partes relacionadas locales dentro del período fiscal por un valor acumulado superior a US$ 3'000,000.00.

Informe Integral de Precios de Transferencia

Deben presentar ante el SRI el Informe Integral de Precios de Transferencia (IPT) los contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas del exterior y/o partes relacionadas locales dentro del período fiscal por un valor acumulado superior a US$15'000,000.00. Adicionalmente deberán presentar el anexo de Precios de Transferencia.

El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio del 2019 conforme al noveno digito del RUC. Adicionalmente exige que en sus declaraciones de impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos. La Compañía por sus transacciones durante el año 2019 no está obligado a presentar anexo de precios de transferencia.

14. COSTOS DE VENTA

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los costos de venta consistían en:

	2019	2018
Semillas e insumos	593.818	458.953
Sueldos y salarios	117.977	136.137
Depreciación	52.661	49.901
Beneficios sociales e IESS	51.712	65.586
IVA que se carga al costo	33.539	37.372
Mantenimiento y reparaciones	21.623	28.618
Suministros y materiales	8.983	-
Jubilación y desahucio	6.448	5.185
Amortización por deterioro	5.224	13.532
Servicios básicos	3.252	5.148
Combustible y lubricantes	1.319	20.992
Seguros y reaseguros	576	-
Otros gastos de fabricación	244.461	113.077
	1.141.593	**934.501**

15. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los gastos administrativos consistían en:

	2019	2018
Asesoria administrativa	48,613	73,222
Sueldos	29,374	34,186
Beneficios sociales	21,049	12,110
Servicios basicos	16,609	15,812
Mantenimiento y reparaciones	15,676	26,982
IVA que se carga al costo	14,230	19,016
Impuestos, contribuciones y otro	13,240	15,493
Transporte	7,779	10,078
Suministro y materiales	5,555	8,674
Honorarios profesionales	5,246	8,365
Suministros y materiales	5,138	-
Gasto de depreciación	5,010	4,667
Seguros y reaseguros	3,501	-
Arriendos	-	3,000
Otros	31,583	7,929
	222,603	**239,534**

16. GASTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los gastos financieros consistían en:

	2019	2018
Otros intereses	1.639	-
Gastos bancarios	1.045	900
Intereses financieros	-	557
	2.684	**1.457**

17. OTROS INGRESOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los otros ingresos consistían en:

	2019	2018
Ventas de insumos, fertilizantes y suplementos	17.394	11.753
Intereses ganados	17.270	-
Otros ingresos	14.570	26.718
	49.234	**38.471**

18. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el capital social está conformado por 106.578 acciones ordinarias y nominativas de US$ 1,00 cada una.

Accionistas	Numero de acciones	%	Valor nominal	Capital
Sociedades Holding S. A.	106.046	99,5008%	1,00	106046
Ortega Cabeza de Vaca Mariano Fernando	266	0,2496%	1,00	266
Cordovez Ortega Juan Xavier	266	0,2496%	1,00	266
	106.578	**100,00%**		**106.578**

19. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía se establecen con el propósito de identificar, analizar y mitigar los riesgos que enfrenta, fijando límites y controles, así como el monitoreo del cumplimiento de estos. Se revisan periódicamente las políticas y sistemas de administración del riesgo para que estén de acuerdo con las exigencias de los diferentes mercados y a las actividades de la Compañía.

La administración revisa y aprueba las políticas para manejar cada uno de estos riesgos que se resumen a continuación:

a) Riesgo de mercado:

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado.

Los precios de mercado a su vez involucran dos tipos de riesgos: el riesgo de las tasas de interés y el riesgo de tasas de cambio. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen los depósitos en efectivo.

b) Riesgo de tasa de interés:

Al 31 de diciembre del 2019, la Compañía no mantiene financiamiento con entidades financieras. El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de fluctuación del valor justo del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en las tasas de interés de mercado.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la Compañía no mantiene instrumentos financieros de pasivos que generen tasas de interés variables.

c) Riesgo de tipo de cambio:

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los tipos de cambio. La Compañía realiza sus operaciones principalmente en dólares de los Estados Unidos, moneda de curso legal en el país, por lo tanto, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los estados financieros.

d) Riesgo de crédito:

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no pueda cumplir con sus obligaciones en relación con un instrumento financiero o contrato de venta, generando una pérdida financiera. La Compañía realiza sus cobros a créditos por lo que está expuesta al riesgo de crédito por sus actividades operativas.

El riesgo de crédito surge del efectivo, equivalentes de efectivo y depósitos en bancos. Los límites en el nivel de este riesgo son aprobados por la Administración

e) Riesgo de liquidez:

La Compañía monitorea su riesgo de escasez de fondos usando un flujo de caja proyectado a corto y largo plazo. La principal fuente de ingresos de efectivo de la Compañía son las cobranzas realizadas a sus clientes.

20. EVENTOS SUBSECUENTES

En el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2020 y a la fecha de emisión de estos estados financieros no se han producido eventos que, en opinión de la gerencia de la Compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.