

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Junta de Directores de  
FABRICA DE VAJILLAS S.A.  
Guayaquil - Ecuador

Hemos auditado el balance general adjunto de la Compañía Fábrica de Vajillas S.A. al 31 de Diciembre de 1989 y los correspondientes estados de resultados, cambio en el patrimonio de accionistas y de cambios en la posición financiera por año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el exámen, a base de pruebas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de Fábrica de Vajillas S.A. al 31 de Diciembre de 1989, los resultados de sus operaciones y los cambios en su posición financiera por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, nota 1 aplicados consistentemente.

*Auditores & Consultores Bancrés*

SC-RNAE 0039  
Marzo 22, 1990



Ing. Carlos Béjar Morales  
GERENTE  
Registro 10715

FABRICA DE VAJILLAS S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1989

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	(Suces)
ACTIVOS CORRIENTES:		
Caja y Bancos		12'946.499
Documentos y Cuentas por Cobrar	2	78'253.063
Inventarios	3	319'387.549
Gastos anticipados		8'582.651
Total activos corrientes		<u>419'169.762</u>
PROPIEDADES:	4-5	
Maquinaria, Equipo e Instalaciones		78'562.446
Vehículos		23'524.120
Equipo de oficina		9'186.999
Total al costo		<u>111'273.565</u>
Menos depreciación acumulada		( 28'542.951)
Propiedad al costo, neto		<u>82'730.614</u>
Revalorización, neto		65'314.872
Propiedades, neto		<u>148'045.486</u>
OTROS ACTIVOS		<u>878.307</u>
TOTAL		<u>568'093.555</u> =====

Ver notas a los estados financieros

---

<u>PASIVOS</u>	<u>Notas</u>	(Suces)
PASIVOS CORRIENTES:		
Documentos por Pagar	6	104'000.000
Cuentas por Pagar	7	139'794.804
Vencimiento corriente deuda a largo plazo	9	1'142.857
Gastos acumulados	8	22'337.866
Total pasivos corrientes		<u>267'275.527</u>
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	9	<u>58'607.143</u>
APORTES POR AUMENTO DE CAPITAL	10	<u>87'820.000</u>
PATRIMONIO DE ACCIONISTAS:		
Capital Social		90'000.000
Superavit por revalorización	4	72'747.758
Reserva legal	11	1'394.184
Deficit acumulado		<u>( 9'751.057)</u>
Patrimonio de accionistas		154'390.885
TOTAL		<u>568'093.555</u> =====

---

FABRICA DE VAJILLAS S.A.

ESTADO DE RESULTADOS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1989

---

	(Suces)
VENTAS NETAS	630'805.425
COSTO DE VENTAS	<u>467'300.680</u>
MARGEN BRUTO	<u>163'504.745</u>
GASTOS DE OPERACION:	
Ventas	42'613.926
Administración	<u>51'748.822</u>
Total	<u>94'362.748</u>
UTILIDAD DE OPERACIONES	<u>69'141.997</u>
OTROS (INGRESOS ) EGRESOS :	
Intereses bancarios	62'191.631
Intereses a terceros,	13'379.986
otros, neto	<u>(12'233.812)</u>
Total	<u>63'337.805</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	5'804.192
PARTICIPACION DE TRABAJADORES	870.629
IMPUESTO A LA RENTA	<u>1'213.656</u>
UTILIDAD NETA	<u>3'719.907</u> =====

Ver notas a los Estados Financieros

FABRICA DE VAJILLAS S.A.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1989

	Capital social (acciones de S/ 1.000)		Superavit por revalorización	Reserva Legal	Déficit Acumulado
	<u>Cantidad</u>	<u>Valor</u>			
Enero 1, 1989	90.000	90'000.000	35'137.872		(12'076.778)
Utilidad neta					3'719.907
Apropiación				1'394.184	( 1'394.184)
Revalorización de propiedades			37'609.887		
Diciembre 31,1989	90.000	90'000.000	72'747.759	1'394.184	( 9'751.055)
	=====	=====	=====	=====	=====

Ver notas a los estados financieros

FABRICA DE VAJILLAS S.A.

ESTADO DE CAMBIO EN LA POSICION FINANCIERA  
POR EL PERIODO TERMINADO A DICIEMBRE 31, 1989

	(Suces)
FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO:	
Utilidad neta	3'719.907
Gastos que no requieren desembolsos de fondos:	
Depreciación de Activo Fijo al Costo	8'237.685
Depreciación de Activo Fijo por Revalorización	16'279.193
Amortización de Instalaciones	5'599.619
Capital de trabajo de Operaciones	33'836.404
Obligaciones a Largo Plazo	43'750.000
Total	77'586.404
APLICACIONES DE CAPITAL DE TRABAJO:	
Variación en Componentes de Capital de Trabajo:	
Aumento (Disminución) en componentes del Capital de Trabajo:	
Caja y Bancos	( 57'887.513)
Documentos y Cuentas por cobrar, neto	9'486.671
Inventario	207'547.690
Gastos anticipados	7'611.028
(Aumento) Disminución de Pasivos Corrientes:	
Documentos por Pagar a Bancos	(43'146.000)
Cuentas por Pagar	( 6'075.711)
Vencimientos corrientes de Obligaciones a Largo Plazo	( 1'142.857)
Gastos acumulados	9'124.509
Aumento del Capital de Trabajo	125'517.817
Propiedades, neto	75'965.455
Otros Activos	64.401
Aporte por Aumento de Capital	(87'820.000)
Superavit Revalorización	(37'284.126)
Obligaciones a Largo Plazo	1'142.857
Total	77'586.404
	=====

FABRICA DE VAJILLAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1989

---

1.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La Compañía fue constituída en Ecuador en 1985 y su actividad principal es la proucción de artículos de hierro enlozado tales como ollas, lavacaras, cucharones, espumaderas, viandas y demás utencilios de cocina.

Bases de Presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador las que difieren en ciertos aspectos de los principios de contabilidad generalmente aceptados en que no contemplan el ajuste de los estados financieros para reconocer en forma integral los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo del sucre.

Valuación de Inventarios.- Materias Primas y materiales al costo promedio de adquisición y productos terminados y en proceso al costo de promedio de producción. El costo no excede al valor de mercado.

Propiedades.- Están registradas al costo revalorizado, nota 4. El costo y la revalorización son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 para maquinarias y equipos, muebles y enseres e instalaciones y 5 para vehículos.

Impuesto a la Renta.- La provisión para impuesto a la renta está constituida a la tasa del 24.6%. Si se declaran dividendos en efectivo, este impuesto constituye un crédito tributario en favor de los accionistas.

2. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

(Suces)

Documentos por cobrar:	
Distribuidores	<u>815.529</u>
Cuentas por cobrar:	
Distribuidores	37'415.498
Compañías relacionadas:	
Copaconda	11'024.687
Comandato	2'494.687
Durex C.A.	2'915.432
Motsuki	11'901.107
Compceramicos	299.166
Durosmalt	741.896
Faducon	783.945
Lerste Corporation	972.000
Funcionarios y Empleados	2'981.021
Otras	<u>7'281.764</u>
Total	<u>78'811.203</u>
Documentos y cuentas por cobrar	79'626.732
Menos:	
Provisión para documentos y cuentas dudosas	<u>( 1'373.669)</u>
Total	<u>78'253.063</u> =====

Cuentas por cobrar comerciales.- Las ventas a crédito generalmente son realizadas con un 10% de cuota de contado y plazos de hasta 60 días.

3. INVENTARIOS

(Suces)

Artículos terminados	101'978.336
Artículos en proceso	52'701.361
Materia Prima y Materiales	59'639.305
Materiales en tránsito	<u>105'068.547</u>
Total	<u>319'387.549</u> =====

#### 4. PROPIEDADES

El movimiento de propiedades durante 1989 fue el siguiente:

	<u>Maquinaria Equipos e Instalaciones</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Equipo de oficina proyectos en curso</u>	<u>Total</u>
Al costo:				
Enero 1, 1989	72'004.517	3'024.120	6'966.849	81'995.486
Adquisiciones	22'036.241	20'500.000	4'221.778	46'758.019
Otros	(15'478.311)	-	(2'001.629)	(17'479.940)
Diciembre 31, 1989	<u>78'562.447</u>	<u>23'524.120</u>	<u>9'186.998</u>	<u>111'273.565</u>
Depreciación acumulada:				
Enero 1, 1989	13'265.215	327.613	726.803	14'319.631
Depreciación del año	12'107.700	3'829.824	769.226	16'706.750
Otros	( 2'357.208)	-	(126.221)	( 2'483.429)
Diciembre 31, 1989	<u>23'015.707</u>	<u>4'157.437</u>	<u>1'369.808</u>	<u>28'542.952</u>
Revalorización del costo:				
Enero 1, 1989	33'253.544	2'581.389	7'669.537	43'504,470
Revalorización del año	33'823.469	9'545.393	5'084.882	48'453.744
Otros	-	-	( 799.719)	( 799.719)
Diciembre 31, 1989	<u>67'077.013</u>	<u>12'126.782</u>	<u>11'954.700</u>	<u>91'158.495</u>
Depreciación acumulada de revalorización:				
Enero 1, 1989	7'543.976	430.231	1'335.350	9'309.557
Depreciación por revalorización del año	8'247.083	2'253.515	1'413.202	11'913.800
Depreciación del año	3'325.354	632.404	911.613	4'869.371
Otros	-	-	( 249.107)	( 249.107)
Diciembre 31, 1989	<u>19'116.413</u>	<u>3'316.150</u>	<u>3'411.058</u>	<u>25'843.621</u>
Total neto, Diciembre 31, 1989	<u>103'507.340</u>	<u>28'177.315</u>	<u>16'360.832</u>	<u>148'045.487</u>

La Compañía ha registrado hasta Diciembre 31, 1989 S/ 72'747.758 por revalorización de propiedades que aumentaron el valor en libros de maquinarias, equipos y otros - activos fijos de acuerdo con decreto gubernamentales que establecieron la revalorización desde 1982. Las revalorizaciones fueron acreditadas a Superavit por revalorización el que puede ser capitalizado. En caso de existir pérdidas estas deben ser absorbidas por el Superavit antes de la capitalización.

Al 31 de Diciembre de 1989 Activos Fijos por prenda industrial de maquinarias están asignadas en garantía de documentos por pagar a Bancos de conformidad con lo requerido por la Ley de Bancos.

5. ARRENDAMIENTO DE ACTIVO FIJO NO INCLUIDO EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

La empresa contrajo obligaciones en el año 1988 por contrato de arrendamiento de activos fijos por un período de dos años por el valor de S/ 53'115.815,00. El valor de los dividendos y los intereses de financiación producto del arrendamiento fueron contabilizados a resultados de acuerdo a como se iban devengando, en 1988 S/ 6'873.745,00 y en 1989 S/ 28'359.031,00. Los contratos de arrendamiento de activos están clasificados como arrendamiento financiero.

6. DOCUMENTOS POR PAGAR

Interés promedio a Diciembre 31, 1989	48%
Saldo máximo durante el año	104'000.000
Saldo promedio mensual	96'895.704
Interés promedio anual (gastos de interés dividido para el saldo promedio mensual).	52%

Al 31 de Diciembre de 1989 incluye documentos por pagar a Bancos con vencimiento a 60 días.

7. CUENTAS POR PAGAR

Comerciales	
Proveedores Locales	17'088.389
Proveedores del Exterior	29'591.839
Compañías relacionadas	
Durex C.A.	60'732.068
Durosmalt	5'850.159
Facigas	17'120.251
Motsuki	1'539.459
Proclima S.A.	750.000
Anticipo Clientes	5'106.138
Otras	2'016.501
Total	139'794.804
	=====

8. GASTOS ACUMULADOS

(Suces)

Beneficios Sociales	4'903.411
Impuestos	5'266.745
Intereses Financieros	<u>12'167.710</u>
Total	<u>22'337.866</u> =====

9. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Préstamo Fopinar pagadero semestralmente desde 1.990 hasta 1.997 e interés del 23% concedido en 1987 con un período de gracia de 6 semestres. 14'857.143

Préstamo con vencimiento hasta 1991 e intereses del 36%. 43'750.000

Total 58'607.143  
=====

10. CAPITAL SOCIAL

Los accionistas efectuaron en Diciembre 1989 entrega de capital fresco, y cuyo aumento de capital se haya en proceso de instrumentación por parte de los abogados de la compañía.

11. RESERVA LEGAL

La ley de compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para su constitución, hasta que represente el 50% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizada para cubrir pérdidas.

12. PRINCIPALES TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS RELACIONADAS

COMPRAS:

(Suces)

Materia Prima (Esmaltado)	132'643.000 =====
---------------------------	----------------------