

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

1990

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO:

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO : INVERSIONISTA BRISDAL	SIGLAS:	R.U.C. : 0990778922001	No. DE EXPEDIENTE: 42820-85
--	---------	---------------------------	--------------------------------

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA:

<b>PRINCIPAL</b>	CIUDAD:	CALLE Y No.:	TELÉFONO:	CASILLA:	TÉLEX:
<b>SUCURSAL</b>	GUAYAQUIL	1RO. DE MAYO 1105 y TUNGURAHUA	287125	6002	

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: 2.002

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 36'086.536

Período del balance  
Del ... 1 ... de ... ENERO ... de 19 ... 90 ... Al ... 31 ... de ... DICIEMBRE ... de 19 ... 90

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ROSALIA NEVAREZ ICAZA	0900725391	ECUATORIANO
Vicepresidente	FERNANDO ORTEGA CABEZA DE VACA	0902633395	ECUATORIANO
Gerente(s)			
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principales	LUIS AGUILAR BENAVIDES	CDLA. M. DE ROLDOS	
Suplentes			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

**REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR**

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA
FERNANDO ORTEGA CABEZA DE VACA	ECUATORIANO	1RO. DE MAYO 1105 Y CARCHI
ROSALIA NEVAREZ ICAZA	ECUATORIANO	1RO. DE MAYO 1105 Y CARCHI

Período del nombramiento: de 19 ... 85 ... a 19 ... 93 ...

**APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA

Categoría: \_\_\_\_\_ Visa: \_\_\_\_\_

**PERSONAL OCUPADO**

No. Directivos: \_\_\_\_\_ No. Empleados: \_\_\_\_\_

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: INES ARIAS DE MUÑOZ  
 CDLA. M. DE ROLDOS Mz. 714 V. #26  
 Dirección y teléfono: \_\_\_\_\_ Nacionalidad: ECUATORIANO  
 No. Reg. Colegio de Contadores: 08343

Auditoría Externa: SI  NO  No. Reg. Super. Cías.: \_\_\_\_\_  
 Nombre o Razón Social: \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_

**OTRAS INFORMACIONES**

La compañía está acogida a:  
 LEY DE FOMENTO: Industrial  Agropecuario  Turístico  Otras  Clasificación: \_\_\_\_\_  
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_ Período vigencia: \_\_\_\_\_  
 AFILIADA A LA CAMARA DE: COMERCIO/GUAYAQUIL No. 18609  
 CREDITOS CON LA C. F. N.: SI  NO  Publicación último balance (Adj. copia) SI  NO   
 COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI  NO  Emite obligaciones: SI  NO

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_  
 N. DE ANEXOS: \_\_\_\_\_ Funcionario responsable (SELLO)

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

**A. ESTADO DE SITUACION**

<b>1. ACTIVO</b>			-0-
<b>11. ACTIVO CORRIENTE</b>			-0-
1101 Caja-Bancos, moneda nacional			-0-
1102 Caja-Bancos, moneda extranjera			-0-
1103 Inversiones financieras temporales, moneda nacional			-0-
1104 Inversiones financieras temporales, moneda extranjera			-0-
1105 Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional			-0-
1106 Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera			-0-
1107 Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			-0-
1108 Inventario materia prima			-0-
1109 Inventario productos en proceso			-0-
1110 Inventario suministros y materiales			-0-
1111 Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			-0-
1112 Semovientes para la venta			-0-
1113 Sementeras de ciclo corto			-0-
1114 Terrenos y otros inmuebles para la venta			-0-
1115 Obras en ejecución (CULTIVO CICLO CORTO)			36'086.084,66
1116 Mercaderías en tránsito			-0-
1117 Menos: Provisión para baja de inventarios			-0-
1118 Ingresos acumulados por cobrar			-0-
1119 Depósitos previos			-0-
1120 Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			-0-
1121 Anticipos a proveedores, moneda nacional			-0-
1122 Anticipos a proveedores, moneda extranjera			-0-
1123 Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			-0-
1124 Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			-0-
1125 Repuestos, herramientas y accesorios			-0-
1126 Otros activos corrientes			-0-
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			36'086.084,66
<b>12. ACTIVO FIJO</b>	<b>Valor de adquisición</b>	<b>Deprec. Acumulada</b>	
1201 Terrenos y mejoras	10'497.999,40	-0-	10'497.999,40
1202 Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	-0-	-0-	-0-
1203 Construcciones en curso	-0-	-0-	-0-
1204 Edificios e instalaciones	-0-	-0-	-0-
1206 Maquinaria y equipo	-0-	-0-	-0-
1208 Muebles y enseres	-0-	-0-	-0-
1210 Vehículos	-0-	-0-	-0-
1212 Mejoras en locales y terrenos arrendados	-0-	-0-	-0-
1214 Semovientes	0-	-0-	-0-
1216 Plantaciones	0-	-0-	0-
1218 Otros activos fijos	0-	-0-	0-
<b>REVALORIZACIONES</b>	<b>Valor de revalorización</b>	<b>Deprec. Acumulada</b>	
1220 Revalorización de terrenos	-0-	-0-	-0-
1222 Revalorización de edificios	-0-	-0-	-0-
1224 Revalorización de maquinaria y equipo	-0-	-0-	-0-
1226 Revalorización de otros activos fijos	-0-	-0-	-0-
<b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>			
1301 Cuentas y documentos por cobrar clientes			-0-
1302 Préstamos a empleados y trabajadores			-0-
1304 Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional			-0-
1305 Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera			-0-
1306 Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)			-0-
<b>14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>	<b>Valor de adquisición</b>	<b>Amort. Acumulada</b>	
1401 Patentes y marcas	-0-	-0-	-0-
1403 Otros	-0-	-0-	-0-
<b>15. ACTIVOS DIFERIDOS</b>	<b>Valor inicial</b>	<b>Amort. Acumulada</b>	
1501 Gastos de organización	89.250	4.4625	44.625
1503 Gastos de investigación y desarrollo	-0-	-0-	-0-
1505 Pérdidas por diferencia de cambio	-0-	-0-	-0-
1507 Comisión de riesgo cambiario	-0-	-0-	-0-
1509 Desc. en venta de oblig. de propia emisión	-0-	-0-	-0-
1511 Otros activos diferidos	-0-	-0-	0
<b>16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
1601 Provisiones para jubilación patronal			-0-
1602 Propiedades y otros activos fijos no utilizados			-0-
1603 Otros activos no corrientes			-0-
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			10'542.624,40
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			46'628.709,06

<b>2. PASIVO</b>	-0-
<b>21. PASIVO CORRIENTE</b>	
2101 Proveedores en moneda nacional	-0-
2102 Proveedores en moneda extranjera	0-
2103 Anticipos de clientes	-0-
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional	-0-
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera	-0-
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional	-0-
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera	-0-
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios	0-
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	52.353
2110 Impuesto a la renta por pagar	74.166
2111 Provisiones para prestaciones sociales	=0-
2112 Intereses vencidos y no pagados	-0-
2113 Impuestos retenidos por pagar	-0-
2114 Aportes al IESS por pagar	-0-
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	-0-
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	-0-
2117 Parte corriente créditos de estabilización	-0-
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario	0-
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	-0-
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	-0-
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz	-0-
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	-0-
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>126.519</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	19'664.880
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	-0-
2203 Préstamos de accionistas o socios	16'659.437,06
2204 Créditos de estabilización	0-
2205 Comisión de riesgo cambiario	-0-
2206 Saldos pendientes con la casa matriz	-0-
2207 Impuestos diferidos por pagar	-0-
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra	-0-
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	-0-
2210 Obligaciones emitidas	-0-
2211 Menos: Obligaciones no colocadas	-0-
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	0-
2213 Otros (Adjuntar detalle)	-0-
<b>23. PASIVO DIFERIDO</b>	<b>-0-</b>
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	0-
2303 Otros (Adjuntar detalle)	-0-
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>36'324.317,06</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>36'450.836,06</b>
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>	
<b>31. CAPITAL</b>	
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)	10'000.000
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	-0-
3103 Menos: Capital suscrito no pagado	-0-
3104 Menos: Acciones propias adquiridas	-0-
<b>32. RESERVAS</b>	
3201 Reserva legal	21.357
3202 Reservas facultativas	-0-
3203 Otras reservas	-0-
<b>33. SUPERAVIT</b>	
3301 Revalorización de terrenos	-0-
3302 Revalorización de otros activos fijos	0-
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	-0-
<b>34. RESULTADOS</b>	
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	35.700
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	192.216
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>10'177.873</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>46'628.709,06</b>

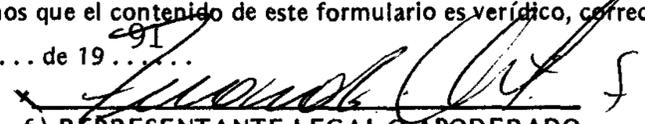
<b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>	-0-
4001 Mercaderías en consignación	-0-
4002 Liquidación de depósitos industriales	0-
4003 Aavales o garantías	-0-
4004 Otras obligaciones contingentes	-0-

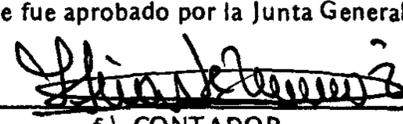
**B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)**

Correspondiente al período del .... 1<sup>o</sup> de ... ENERO ..... al ... 31 de DICIEMBRE ..... de 19 90 .....

<b>50. VENTAS BRUTAS</b>	-0-
5001 En el país <u>ARRIENDOS</u>	6'000.00
5002 En el exterior	0-
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	-0-
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	0-
<b>VENTAS NETAS</b>	<b>6'000.000</b>
<b>51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)</b>	
5101 Inventario inicial	-0-
5102 Compras de productos terminados en el país	-0-
5103 Compras de productos terminados en el exterior	-0-
5104 Menos: Inventario final	-0-
<b>52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)</b>	-0-
5201 Inventario inicial de materias primas	
5202 Compras de materias primas en el país	-0-
5203 Compras de materias primas en el exterior	-0-
5204 Menos: Inventario final de materias primas	-0-
5205 Mano de obra directa	1'935.500
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	-0-
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	-0-
5208 Mano de obra indirecta <u>MANTENIMIENTO DE HACIENDA</u>	3'450.000
5209 Suministros y materiales	-0-
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	-0-
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	-0-
5212 Mantenimiento y reparaciones	-0-
5213 Impuestos a la producción y otros	-0-
5214 Energía, agua, teléfono	-0-
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	-0-
5216 Inventario inicial de productos en proceso	-0-
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	-0-
5218 Inventario inicial de productos terminados	-0-
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	-0-
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>614.500</b>
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>	
5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos	-0-
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	0-
5303 Comisiones a empleados y particulares	-0-
5304 Publicidad y propaganda	-0-
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	-0-
5306 Otros (Adjuntar detalle)	-0-
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	-0-
5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	-0-
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	-0-
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	-0-
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	-0-
5406 Depreciación bienes, área administrativa	-0-
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	-0-
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	-0-
5409 Otros (Adjuntar detalle)	265.483
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>	<b>349.017</b>
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>	
5501 Intereses y comisiones	-0-
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	0-
5503 Otros gastos financieros	0-
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	-0-
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	
5602 Subsidios recibidos	-0-
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	0-
5604 Dividendos en efectivo	-0-
5605 Ganancias por diferencia de cambio	0-
5606 Otros (Adjuntar detalle)	0-
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>	
5701 Pérdidas en ventas de activos	-0-
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	-0-
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	-0-
<b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta</b>	<b>349.017</b>
5801 Participación de los trabajadores	52.353
5802 Impuesto a la Renta	74.166
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>222.498</b>

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de ..... de ABRIL. 25 ...

..... de 19 91  
  
 f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

  
 f.) CONTADOR

No. REG. 08343 .....

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO

INVERSIONISTA BRISDAL S.A.

**C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

<b>60.</b>	<b>PATRIMONIO INICIAL:</b>		9'964.300
6001	Capital	10'000.000	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas	-0-	
6003	Menos: Capital suscrito no pagado	-0-	
6004	Reserva legal	-0-	
6005	Reserva facultativa	0-0	
6006	Otras reservas	-0-	
6007	Superávit de capital	-0-	
6008	Utilidades acumuladas	-0-	
6009	Menos: Pérdidas acumuladas	35.700	
<b>61.</b>	<b>AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO:</b>		-0-
<b>62.</b>	<b>MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:</b>		-0-
6201	Reserva legal	-0-	
6202	Reserva facultativa	-0-	
6203	Otras reservas	-0-	
6204	Superávit por revalorización de activos fijos	-0-	
6205	Utilidades acumuladas	-0-	
<b>63.</b>	<b>SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:</b>		213.573
6301	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	213.573	
6302	Menos: Dividendos en efectivo	-0-	
6303	Más: Superávit de capital del período	-0-	
<b>64.</b>	<b>CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:</b>		-0-
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores	-0-	
6402	Menos: Impuestos por glosas fiscales	-0-	
	<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>		<b>10'177.873</b>

**D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA**

<b>70.</b>	<b>FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:</b>		222.498
7001	Utilidad neta del ejercicio	213.573	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	8.925	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	-0-	
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	-0-	
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes	-0-	
7006	Incremento de pasivos de largo plazo	-0-	
7007	Aumento de capital social	-0-	
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)	-0-	
7009	Otros ajustes o aumentos	-0-	
	Menos:		
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías	-0-	
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	-0-	
<b>72.</b>	<b>USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:</b>		(349.017)
7201	Dividendos pagados	-0-	
7202	Compra de activos fijos	-0-	
7203	Compra de inversiones permanentes	-0-	
7204	Disminución de pasivos a largo plazo	349.017	
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos	-0-	
7206	Reducción del capital social	-0-	
7207	Pérdidas del ejercicio	-0-	
7208	Otros	-0-	
	<b>VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)</b>		<b>(126.519)</b>
	<b>CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>35'959.565,66</b>	
	<b>MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>36'086.084,66</b>	
	<b>VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO</b>		<b>(126.519)</b>

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:**

Reserva legal	-0-	
Reservas facultativas	-0-	
Otras reservas	-0-	
Dividendos en efectivo	-0-	
Amortización de pérdidas	-0-	
Utilidades acumuladas	-0-	
<b>RESERVA LEGAL:</b>		
Reserva inicial	-0-	
Más: Asignación del año	-0-	
Menos: Utilización en el año	-0-	
Saldo final	-0-	
<b>SUPERAVIT POR REVALORIZACION:</b>		
Superávit por revalorización inicial	-0-	
Más: revalorización de activos del período	-0-	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	-0-	
Saldo final	-0-	

A N E X O 1

<b>DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO</b> INVERSIONISTA BRISDAL	<b>C. I. I. U.</b> 0990778922001	<b>No. EXPEDIENTE</b> 42820-85
---	-------------------------------------	-----------------------------------

**VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN MILES DE SUCRES)**

Del ..1... de .. ENERO..... al 31... de .DICIEMBRE. de 19 90..

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
<b>10. COMPRAS:</b>			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA:</b>			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
<b>30. VENTAS:</b>			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA:</b>			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

**PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES ( EN MILES DE SUCRES )**

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S								
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros		
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	Permanentes		Ocasionales
						No.	Remunet.	No.	Remunerac.
Ecuatorianos									
Extranjeros									

15 o/o Participación		S I N							
----------------------	--	-------	--	--	--	--	--	--	--