

**INFORME DE LA GERENCIA  
AL DIRECTORIO Y JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
SOCIEDAD DE ADMINISTRACION Y BIENES DAIREN S.A.**

Señores Directores y Accionistas:

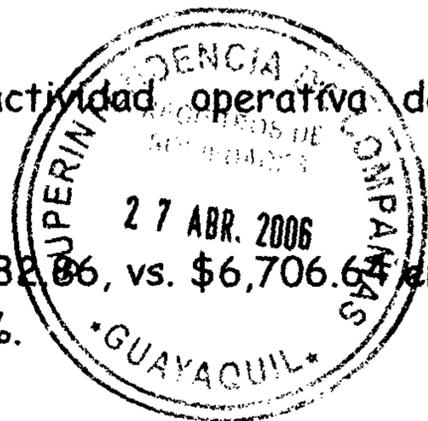
A continuación informo a ustedes acerca de las operaciones de la Compañía y sus resultados durante el ejercicio económico del 2005:

**I. GENERAL**

La compañía durante el año 2005, mantuvo su actividad operativa de tercerización de personal y alquiler de inmuebles.

Los ingresos operativos en el año 2005 fueron de \$9,682.06, vs. \$6,706.64 en el año 2004, lo que representa un incremento de 44,38%.

La utilidad neta del año 2005, es un 55% menor que la del año 2004. (\$578,79 vs \$1,272.21), esto se debe a un incremento en los costos que tuvo la compañía.



**II. METAS Y OBJETIVOS**

Para el año 2006, la compañía buscará incrementar sus servicios de la actividad que se dedica a fin de cubrir sus gastos operativos y mantener el margen de utilidad deseado.

**III. DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO Y JUNTA GENERAL**

La estructura legal de la compañía se mantuvo durante el ejercicio fiscal del 2005, y, de acuerdo con la decisión de la JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS celebrada el 30 de marzo del 2006, la utilidad neta del ejercicio forma parte del patrimonio neto de los accionistas.

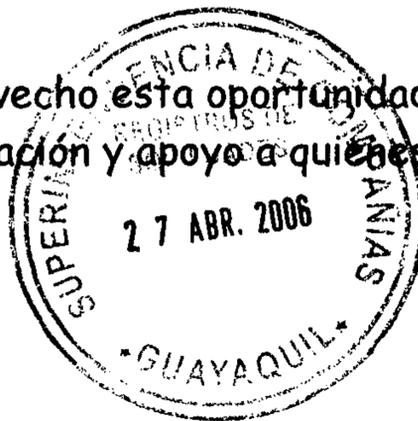
#### IV. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

Durante el año 2005, la compañía mantuvo su estructura administrativa prácticamente inalterable, lo que le permitió continuar sus procedimientos y políticas de manera consistente.

#### V.- DESTINO DE LOS RESULTADOS

Esta gerencia solicita a la Junta General de Accionistas que apruebe el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias de la Compañía al 31 De diciembre del 2005, según mandato legal, y que, de acuerdo con las Normas tributarias vigentes, la utilidad del año 2005 servirá para fortalecer el patrimonio de la Empresa

Finalmente, señores accionistas y directores, aprovecho esta oportunidad para agradecerles a ustedes por su permanente colaboración y apoyo a quienes manejamos diariamente esta organización.



Guayaquil, 31 de marzo del 2006

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Francisco Manging Cruz".

FRANCISCO MANGING CRUZ  
GERENTE