

Informe presentado por la Arquitecta Virginia Schneidewind, Gerente General de ARKITEKTURA V. SCHNEIDEWIND, a la Junta General de accionistas, por el período comprendido entre Enero 1 del 2006 a Diciembre 31 del 2006

1.- CONSIDERACIONES GENERALES

ARKITEKTURA V. SCHNEIDEWIND S.A. fué constituida bajo las leyes de la República del Ecuador el 11 de julio de 1985. Su domicilio principal es la ciudad de Guayaquil y sus operaciones consisten en diseñar y construir Proyectos Arquitectónicos.

2.- METAS Y OBJETIVOS

El objetivo de la Empresa para el año 2006 fue fortalecer la gestión de ventas

La Compañía logró alcanzar parte de la meta propuesta.

3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

La Junta General de Accionistas se reunió en marzo 30 del 2006, y sus resoluciones fueron:

- Aprobar los Estados Financieros del 2005.
- Aprobar el informe del Administrador.

Estas decisiones han sido plenamente ejecutadas por la administración de la empresa.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES



4.1. ADMINISTRATIVOS

Finalizar en el año 2006 nuestro personal se ha mantenido en relación al 2005

4.2. LABORALES Y LEGALES

No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y en el legal.

5.- ANALISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Al finalizar el período que cubre este informe el Capital de Trabajo de la Empresa es positivo en US\$ 26.92 miles dólares.

El Capital de Trabajo se ha incrementado en US\$ 36.51 miles de dólares y se explica básicamente en los siguientes hechos:

La empresa obtuvo un resultado positivo de US\$ 9.76 miles de dólares.

Se disminuyeron cuentas por cobrar largo plazo en US\$ 17,73 miles de dólares.

Los cargos que no generaron desembolso de efectivo durante el período son de US\$ 0.95 miles de dólares.

Se incrementaron cuentas por pagar relacionadas a largo plazo en US\$ 8.58 miles de dólares.

Se disminuyeron las utilidades acumuladas por otros en US\$ 0.51

El nivel de endeudamiento de la Empresa es de 3.94 a 1 que comparado con el de 3.81 del año anterior representa que se ha aumentado en 0.13.

6.- DESTINO DE LOS RESULTADOS

Al haberse producido en el período un resultado positivo de US\$9.76 miles de dólares propongo que se los deje en el Patrimonio Utilidades Acumuladas.

7.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

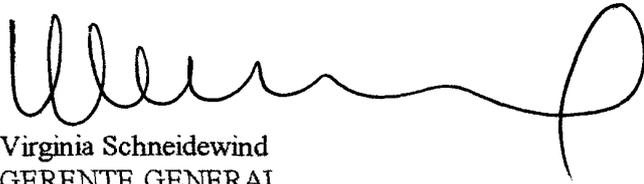
Desplegar nuevas acciones necesarias para lograr eficiencia y obtener rentabilidad incrementando las ventas.



**8.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL
DERECHOS DE AUTOR**

La Compañía ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor contempladas en la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento y, demás disposiciones, en lo que es aplicable.

Atentamente,



Virginia Schneidewind
GERENTE GENERAL

Guayaquil, mayo 31 del 2007



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990776091001

RAZON SOCIAL: ARKITEKTURA V. SCHNEIDEWIND S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: SCHNEIDEWIND SCHMITZ ELIZABETH VIRGINIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 04/09/1985

FEC. CONSTITUCION: 04/09/1985

FEC. INSCRIPCION: 22/11/1985

FEC. ACTUALIZACION: 02/08/2006

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. DE LAS AMERICAS Número: 313
Edificio: DE LAS AMERICAS Piso: 5 Oficina: 505 Referencia ubicación: FRENTE A LA TERMINAL DE AVIONETAS
DEL AEROPUERTO Telefono Trabajo: 042289019 Telefono Trabajo: 042289093 Fax: 042289099 Email:
arkitekt@ncua.net.ec Apertado Postal: 9202

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHICULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: LGEL831005 Lugar de emisión: GUAYAQUIL, FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO

Fecha y hora: 02/08/2006 18:06:03



Liz Gerdemia Espín Cordero
DELEGADA DEU R.O.S.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0890776091001

RAZON SOCIAL: ARKITEKTURA V. SCHNEIDEWIND S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 04/09/1985

NOMBRE COMERCIAL:

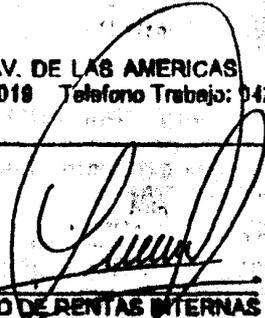
ACTIVIDADES ECONOMICAS:
ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. DE LAS AMERICAS Número: 313
Edificio: DE LAS AMERICAS Piso: 5 Oficina: 505 Telefono Trabajo: 042289018 Telefono Trabajo: 042289093 Fax:
042289099 Email: arkitekt@rcuz.net.ec Apartado Postal: 9202



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: L081631008

Lugar de instalación:

GUAYAQUIL, AV. FRANCISCO DE
ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO
(WTC)

Fecha y hora: 08/09/2008 10:00:00



García Espín Cozada
DELEGADA DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR