42.788

INFORME DEL COMISARIO
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
PREDIAL JOTOMAR C.A.

De acuerdo a la designación de Comisario por parte de la Junta General de Accionistas celebrada el 15 de febrero del 2007, y dando cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías, presento a consideración de ustedes, el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2006.

- El Gerente de la compañía, ha dado cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Accionistas, asi como a las normas legales, estatutarias y reglamentarias.
- He tenido acceso a toda la documentación requerida, para la elaboración de mi trabajo.
- De la revisión de los libros de Actas de Junta General de Accionistas, libros de acciones y accionistas, se encuentran actualizados y en orden, los mismos que se llevan de conformidad con las disposiciones legales vigentes siendo mantenidos bajo custodia de la Gerencia General.
- En referencia a los libros y comprobantes de contabilidad, luego de ser revisados, se pudo constatar que la compañía no ha generado ninguna actividad económica, y estos son llevados bajo las Normas, Principios y Procedimientos Contables Generalmente Aceptados, por lo tanto los Estados Financieros guardan relación absoluta con los registros contables aplicados y de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

En mi opinión, el Balance General, al 31 de diciembre del 2006, ha sido elaborado de acuerdo a los saldos que arrojan los mayores contables, son confiables y presentan razonablemente la situación financiera de la empresa, de conformidad con PCGA.

Guayaquil, 3 marzo 2007

Atentamente,

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
28 AGO. 2007
GUAYAQUIL

COMISARIO REG.
22.994

PREDIAL JOTOMAR C.A.

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE 2006

ACTIVO			US$
DISPONIBLE			
Caja	173.94		
Cuentas por Cobrar	264.18		438.12
FIJO			
NO DEPRECIABLE			
Terrenos	8,434.93		
DEPRECIABLE			
Edificios	6,851.27		15,286.20
CARGOS DIFERIDOS			
Gastos de Constitución	2.69		
(-)Amortización	-0.54	2.15	
Otros		240.00	242.15
TOTAL DEL ACTIVO			15,966.47
PASIVO Y PATRIMONIO			
PATRIMONIO			
Capital Social	800.00		
Reservas de capital	15,158.60		
Utilidades ejercicios anteriores	7.87		15,966.47
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO			15,966.47

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
28 AGO. 2007

ECON. CARMEN GARCIA E.
CONTADORA REG. 04331