



# REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

Denominación de la Compañía <b>CONSTRUCTORA ALBA S.A.</b>				Número del Expediente <b>42775-85</b>			
01 PROVINCIA <b>GUAYAS</b>		02 Cantón <b>GUAYAQUIL</b>		03 Ciudad <b>GUAYAQUIL</b>		04 Fax	
05 CALLE <b>ELOY ALFARO</b>				06 Número <b>231</b>		07 Casilla <b>16333</b>	
08 Teléfono <b>513047</b>				09 Nombre del Representante Legal o Apoderado <b>ING. FLAVIO ESCUDERO BOLANOS</b>			
10 Cargo <b>GERENTE GENERAL</b>				11 Distribución de Personal Ocupado			
12 Auditor Externo				13 R.N.A.E.			
Directivo <b>1</b>		Administrativo <b>1</b>		Producción		Otros	

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces	INGRESOS		En Suces
Caja, bancos	101	-0-	Ventas en el país	401	-0-
Inversiones financieras temporales	102	-0-	Exportaciones	402	-0-
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	-0-	Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	-0-
Otras cuentas por cobrar	104	-0-	Otros ingresos no operacionales	404	-0-
Inventario de materia prima	105	-0-	<b>7.- TOTAL INGRESOS</b>		<b>-0-</b>
Inventario de productos en proceso	106	-0-	<b>COSTO DE VENTAS</b>		
Inventario suministros y materiales	107	-0-	Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	-0-
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	-0-	Compras de productos termin. en el país	502	-0-
Mercaderías en tránsito	109	-0-	Compras de productos terminados en el exterior	503	-0-
Repuestos, herramientas y accesorios	110	-0-	Menos: inventario final productos terminados	504	-0-
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	-0-	Inventario inicial materia prima	505	-0-
Otros activos corrientes	112	-0-	Compra de materias primas en el país	506	-0-
<b>1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>-0-</b>	Compra de materias primas en el exterior	507	-0-
<b>ACTIVO FIJO</b>			Menos: inventario final materia prima	508	-0-
Terrenos, edificios e instalaciones	151		Mano de obra directa	509	-0-
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	26'541.843	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	-0-
Vehículos	153	-0-	Mano de obra indirecta	511	-0-
Otros activos fijos	154	-0-	Suministros y materiales	512	-0-
Menos: Depreciación acumulada	155	7'351.825	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	-0-
<b>2.-TOTAL ACTIVO FIJO</b>		<b>19'190.018</b>	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-0-
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			Mantenimiento y reparaciones	515	-0-
Clas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.	161		Energía, agua y teléfono	516	-0-
Gastos de organización y constitución	162	5'174,351	Otros gastos de fabricación	517	-0-
Gastos de investig. exploración y otros	163	-0-	Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	-0-
Aportaciones en asociaciones	164	-0-	Menos: Inventario final de productos en proceso	519	-0-
Otros activos no corrientes	165	-0-	Más: Inventario inicial de productos terminados	520	-0-
Menos: amortización acumulada	166	-0-	Menos: Inventario final de productos terminados	521	-0-
<b>3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>-0-</b>	<b>8.- TOTAL COSTO DE VENTAS</b>		<b>-0-</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)</b>		<b>24'364.369</b>	<b>9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)</b>		<b>-0-</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			<b>GASTOS DE ADM. Y VENTAS</b>		
Cuentas por pagar	201	423.700	Sueldos y salarios	550	-0-
Documentos por pagar	202	-0-	Beneficios sociales, indemnizaciones	551	-0-
Provisiones sociales por pagar	203	-0-	Comisiones en ventas	552	-0-
Obligaciones IESS e impuestos	204	-0-	Gastos de publicidad	553	-0-
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	-0-	Agua, luz, teléfono y fax	554	-0-
Otros pasivos corrientes	206	-0-	Impuestos, contribuciones y otros	555	-0-
<b>4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>423.700</b>	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	-0-
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	-0-
Clas. y dctos. por pagar largo plazo	221		Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	-0-
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	5'588.500	Intereses y comisiones	559	-0-
Obligaciones emitidas	223	-0-	Otros gastos de administración y ventas	560	-0-
Otros pasivos a largo plazo	224	-0-	<b>10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS</b>		<b>-0-</b>
<b>5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>		<b>5'588.500</b>	<b>11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)</b>		<b>-0-</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
Capital suscrito o asignado	301	500.000	Pérdida en venta de activos	561	-0-
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	4'500.000	Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	-0-
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	-0-	Otros gastos no operacionales	563	-0-
Reserva legal	304	-0-	<b>12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.</b>		<b>-0-</b>
Reserva facultativa	305	-0-	<b>13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)</b>		<b>-0-</b>
Otras reservas	306	-0-	Participación trabajadores (15%)	571	-0-
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	-0-	Impuesto renta	572	-0-
Reexpresión monetaria	308	13'352.169	<b>UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)</b>		<b>-0-</b>
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	-0-			
Otros superávits	310	-0-			
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	-0-			
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	-0-			
<b>6.-TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>18'352.169</b>			
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)</b>		<b>24'364.369</b>			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 24 de MARZO de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado <b>CONSTR</b> <i>Flavio Escudero Bolanos</i> <b>ING. Flavio Escudero Bolanos</b> <b>GERENTE GENERAL</b> C. I. o Pasaporte <b>1200054037</b>		Nombre del Contador: <i>[Firma]</i> Firma Matrícula C.C.: <b>3441</b>	
Anexos presentados		Fecha de recepción	
Informe del Gerente	Si <input checked="" type="checkbox"/>	 <b>5 ABR 1994</b> Funcionario Responsable de Firma y Sello	
Informe del Comisario	Si <input checked="" type="checkbox"/>		
Informe de Auditoria Externa	No <input type="checkbox"/>		