

SARASO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2012

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2012, la empresa SARASO S.A.

1. Información general

SARASO S.A, radicada en la República Ecuador, provincia del Guayas, cantón Guayaquil. Siendo su sede y centro del negocio en Guayaquil, ubicada en Los Ceibos calle 3era No. 514 calle 7ma dentro de sus actividades principales esta la Compra y Venta de inmuebles a entidades públicas y privadas

El personal empleado para desarrollar sus actividades al 31 de diciembre del 2012 ascendió a 2 respectivamente.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en el párrafo 3 .

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en el párrafo 4.

3. Políticas contables

Presentación de Estados Financieros:

El Estado de Situación Financiera, será presentado de forma horizontal, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes, y luego el patrimonio Dentro del Activo y Pasivo no corriente y Capital se hará la sub-clasificación de acuerdo a los grupos que señala la NIIF PYMES.

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

El Estado de Flujo del Efectivo se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El Estado de cambios en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

4. Detalle de partidas registradas en los estados financieros

Efectivo y equivalentes al efectivo.- registra los valores de liquidez que la empresa mantiene para sus operaciones regulares menores a 3 meses según nic7 pag.7

Cuentas y Dctos por Cobrar.- Estos rubros no tienen movimientos en el año 2012.

Propiedad Planta y Equipo.- son activos de los cuales se utilizan para propósitos administrativos de la empresa, y se refleja en el balance de Situación Financiera en el año 2012 el valor que consta en el dcto del Pago predio de la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil. Por ser ese su precio real de mercado.

Cuentas y Dctos por pagar.- Estos rubros no tienen movimientos en el año 2012.

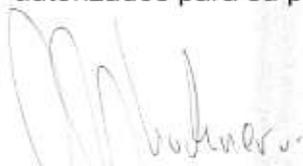
Aporte futuras capitalizaciones.- califica como tal las utilidades no repartidas entre los socios previa a una acta celebrada y aprobada entre los accionistas de la compañía.

5. Hechos Ocurridos después del periodo que se informa

En este caso no se realizaron acontecimientos relevantes que afecten a la compañía después del cierre del ejercicio económico 2012

6. Aprobación de los estados financieros:

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas y autorizados para su publicación el 29 de Marzo del 2013



FIRMA DEL GERENTE

DEL CONTADOR