

Edificio Induauto Av. Quito 806 y 9 de Octubre
Piso 5 - Oficina 501 - 503 • Casilla: 09-01-9453
Telfs: (593-4) 2296281 / 2280159
Telefax: (593-4) 2296912
e-mail: mri_ecuador@telconet.net
Guayaquil - Ecuador

Edificio Proinco Calisto Av. Amazonas y Robles
Piso 8 - Oficina 812
Telefax: (593-2) 2239808 / 2239809
e-mail: mri_ecuador@telconet.net
Quito - Ecuador

2011 APR 20 PM 2: 05

→ SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
C.A.U.

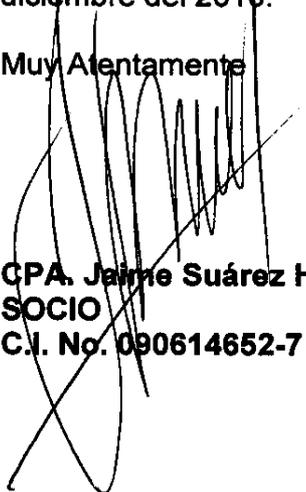
Abril 19 del 2011

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DEL ECUADOR
ATT: INTENDENCIA DE COMPAÑIAS GUAYAQUIL
Guayaquil.-

De nuestras consideraciones:

En cumplimiento al Art. 324 contenido en la sección IX de la Ley de Compañías, remitimos copia del Informe sobre los estados financieros auditados de **AIFA S.A.**, Expediente No. **42757**, por el año terminado el 31 de diciembre del 2010.

Muy Atentamente


CPA. Jaime Suárez Herrera
SOCIO
C.I. No. 090614652-7

AIFA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



AIFA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

INDICE

Páginas No.

| | |
|--|---------|
| Informe de los Auditores Independientes | 3 - 4 |
| Estados de situación financiera | 5 |
| Estados de resultados integral | 6 |
| Estados de cambios en el patrimonio de los accionistas | 7 |
| Estados de flujos de efectivo | 8 - 9 |
| Notas a los estados financieros | 10 - 35 |

Información suplementaria:

Anexo 1 - Estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2009, período de transición de NEC a NIIF.

Abreviaturas usadas:

- US\$. - Dólares de Estados Unidos de América (E.U.A.)
NIC - Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera
UBESA - Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A.
-

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas y Directorio de
AIFA S.A.:

Introducción:

1. Hemos auditado los estados de situación financiera adjuntos de **AIFA S.A.** al 31 de diciembre del 2010 y 2009, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de las principales políticas contables y notas explicativas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración de **AIFA S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

Responsabilidad de los Auditores Independientes:

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente en la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el objetivo de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

Opinión:

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **AIFA S.A.** al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas y Directorio de
AIFA S.A.

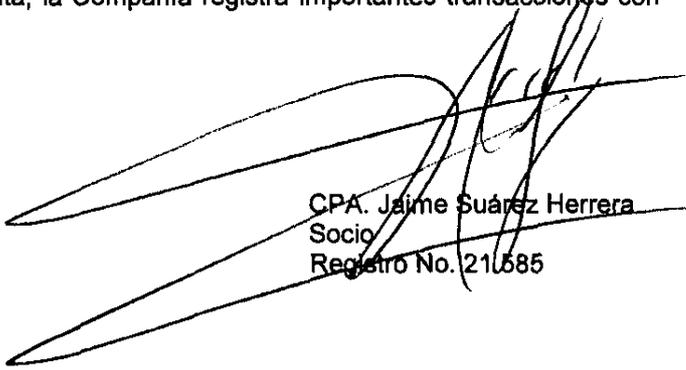
Página 2

Enfasis:

5. En septiembre 7 del 2010 la Superintendencia de Compañías del Ecuador aprobó una Emisión de Obligaciones a AIFA S.A. por US\$. 2,000,000 dentro del marco regulatorio de la Ley de Mercado de Valores. El cumplimiento de las condiciones establecidas en la Escritura Pública de Emisión de Obligaciones, la aplicación de los recursos captados y la constitución de provisiones para el pago de capital e intereses, han sido verificados en la auditoría de los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2010 (nota 25 adjunta). La información relacionada con la existencia de la garantía que respalda la Emisión de Obligaciones (nota 25), ha sido objeto de los procedimientos de auditoría aplicados en la auditoría de los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2010 y, en nuestra opinión, es razonable de acuerdo con lo establecido en el Art. 162 de la Ley de Mercado de Valores.
6. En diciembre 31 del 2008, la Superintendencia de Compañías del Ecuador estableció a través de resolución, un cronograma obligatorio para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que incluye a las compañías reguladas por la Ley de Mercado de Valores. Tales compañías aplicarán las NIIF a partir de enero 1 del 2010 teniendo como periodo de transición al ejercicio económico 2009 (Anexo 1 adjunto); debiendo elaborar y presentar estados financieros comparativos con observancia a las NIIF a partir del ejercicio económico 2009. Con base a la referida disposición, los estados financieros adjuntos de AIFA S.A. al 31 de diciembre del 2010 y 2009 están presentados conforme a las NIIF (nota 2).
7. Como es indicado en la nota 24 adjunta, la Compañía registra importantes transacciones con compañías relacionadas.


MREMOORES CIA. LTDA.
SC - RNAE- 2 No. 676

Marzo 4 del 2011
Samborondon - Ecuador


CPA. Jaime Suárez Herrera
Socio
Registro No. 211585

AIFA S.A.
**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
(Expresados en Dólares)**

| <u>Notas</u> | <u>ACTIVOS</u> | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--------------|---|--------------------------|-------------------------|
| | ACTIVOS CORRIENTES: | | |
| | Efectivo y equivalentes de efectivo | 35,731 | 25,946 |
| 3 | Activos financieros | 1,011,492 | 947,787 |
| 4 | Inventarios | 892,243 | 839,443 |
| 5 | Servicios y otros pagos anticipados | 237,536 | 229,947 |
| 6 | Activo por impuesto corriente | 305,888 | 200,673 |
| 7 | Otros activos corrientes | <u>315,207</u> | <u>140,358</u> |
| | TOTAL ACTIVOS CORRIENTES | <u>2,798,097</u> | <u>2,384,134</u> |
| | ACTIVOS NO CORRIENTES: | | |
| 8 | Propiedades, planta y equipo, neto | 6,371,860 | 3,186,337 |
| 9 | Activo por impuesto diferido | 297,946 | 184,241 |
| 10 | Activos financieros no corrientes | 0 | 687,702 |
| 11 | Otros activos no corrientes | <u>589,847</u> | <u>312,044</u> |
| | TOTAL ACTIVOS | <u>10,057,750</u> | <u>6,754,458</u> |
| | <u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u> | | |
| | PASIVOS CORRIENTES: | | |
| 12 | Cuentas y documentos por pagar | 778,847 | 686,155 |
| 13 | Vencimiento corriente con instituciones financieras | 528,643 | 1,226,441 |
| 14 | Vencimiento corriente de obligaciones emitidas | 391,666 | 0 |
| 15 | Otras obligaciones corrientes | 493,399 | 250,609 |
| 16 | Cuentas por pagar diversas relacionadas | 298,785 | 1,115,044 |
| | Anticipo clientes | 6,398 | 1,633 |
| 7 | Otros pasivos corrientes | <u>349,515</u> | <u>166,886</u> |
| | TOTAL PASIVOS CORRIENTES | <u>2,847,253</u> | <u>3,446,768</u> |
| | PASIVOS NO CORRIENTES: | | |
| 17 | Cuentas por pagar a largo plazo | 79,636 | 131,446 |
| 13 | Obligaciones con instituciones financieras | 1,696,290 | 1,330,999 |
| 18 | Cuentas por pagar relacionadas a largo plazo | 381,964 | 613,642 |
| 14 | Obligaciones emitidas | 1,565,001 | 0 |
| 19 | Reserva para jubilación patronal | 429,920 | 369,446 |
| 11 | Otros pasivos no corrientes | <u>543,937</u> | <u>246,407</u> |
| | TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES | <u>4,696,748</u> | <u>2,691,940</u> |
| | TOTAL PASIVOS | <u>7,544,001</u> | <u>6,138,708</u> |
| | <u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:</u> | | |
| 20 | Capital social | 1,000,000 | 1,000,000 |
| 20 | Aportes para futuro aumento de capital | 440,602 | 293,651 |
| 2 | Reservas | 134,165 | 117,837 |
| 2 | Superávit por revaluación de propiedades, planta y equipo | 1,628,937 | 0 |
| | Resultados acumulados | <u>(689,955)</u> | <u>(795,738)</u> |
| | TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS | <u>2,513,749</u> | <u>615,750</u> |
| | TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS | <u>10,057,750</u> | <u>6,754,458</u> |

Ver notas a los estados financieros

AIFA S.A.
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
 (Expresados en Dólares)**

| <u>Notas</u> | <u>INGRESOS</u> | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--------------|--|-------------------------------|-------------------------------|
| 21 | SERVICIO DE FUMIGACION, VENTA DE MATERIALES E INSUMOS Y OTROS (-) COSTO DE VENTAS | 8,159,416 <u>5,798,317</u> | 6,790,743 <u>5,085,379</u> |
| | UTILIDAD BRUTA | <u>2,361,099</u> | <u>1,705,364</u> |
| | <u>GASTOS OPERACIONALES</u> | | |
| | (-) Gastos de administración | <u>1,471,407</u> | <u>1,285,433</u> |
| | TOTAL | <u>1,471,407</u> | <u>1,285,433</u> |
| | UTILIDAD OPERACIONAL | <u>889,692</u> | <u>419,931</u> |
| | <u>OTROS INGRESOS (GASTOS)</u> | | |
| 13 | (-) Gastos financieros | 436,740 | 254,680 |
| | (+) Otros ingresos | 108,788 | 83,655 |
| | (-) Otros egresos | <u>148,668</u> | <u>16,046</u> |
| | TOTAL | <u>476,620</u> | <u>187,071</u> |
| | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA | 413,072 | 232,860 |
| 22 | Menos: 15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES | (61,961) | (34,929) |
| 22 | Menos: 25% IMPUESTO A LA RENTA | <u>(82,049)</u> | <u>(34,652)</u> |
| | UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO | <u>269,062</u> | <u>163,279</u> |
| 23 | UTILIDAD POR ACCION | <u>0,0107</u> | <u>0,0065</u> |

Ver notas a los estados financieros

AIFA S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
(Expresados en Dólares)

| | Capital social | Aportes para futuro aumento de capital | Reservas | | | Superavit por revaluación | Utilidades retenidas | Total |
|---|----------------|--|----------|------------|-------------|---------------------------|----------------------|------------|
| | | | Legal | de capital | facultativa | | | |
| Saldos al 31 de diciembre del 2008 | 800,000 | 700,124 | 114,187 | 173,970 | 2,372 | 0 | 11,870 | 1,802,522 |
| Utilidad neta del ejercicio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 163,279 | 163,279 |
| Apropiación | 0 | 10,683 | 1,187 | 0 | 0 | 0 | (11,870) | 0 |
| Aumento de capital (nota 20) | 200,000 | (200,000) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dividendos (nota 20) | 0 | (218,579) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (218,579) |
| Aportes para futuras capitalizaciones | 0 | 8,049 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8,049 |
| Ajustes de años anteriores | 0 | (6,626) | 0 | (173,970) | 92 | 0 | 0 | (180,504) |
| Saldos al 31 de diciembre del 2009 | 1,000,000 | 293,651 | 115,374 | 0 | 2,464 | 0 | 163,279 | 1,574,767 |
| Ajustes por aplicación de primera vez de las NIIF (Anexo 1 adjunto) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (959,017) | (959,017) |
| Saldos ajustados al 31 de diciembre del 2009 | 1,000,000 | 293,651 | 115,374 | 0 | 2,464 | 0 | (795,738) | 615,750 |
| Utilidad neta del ejercicio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 269,062 | 269,062 |
| Transferencia | 0 | 146,951 | 16,328 | 0 | 0 | 0 | (163,279) | 0 |
| Revaluación de propiedades, planta y equipo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Saldos al 31 de diciembre del 2010 | 1,000,000 | 440,602 | 131,702 | 0 | 2,464 | 1,628,937 | (689,955) | 2,513,749 |

Ver notas a los estados financieros

AIFA S.A.
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
 (Expresados en Dólares)**

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|---------------------|-------------------|
| <u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:</u> | | |
| Efectivo recibido de ventas de bienes y prestación de servicios | 7,880,289 | 6,682,195 |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | (4,250,762) | (3,954,835) |
| Pago a y por cuenta de los empleados | (1,942,358) | (1,640,739) |
| Pagos por primas de las pólizas suscritas | (809,559) | (740,292) |
| Intereses pagados | (243,185) | (196,095) |
| Otros rentas (salidas) de efectivo | <u>54,292</u> | <u>86,665</u> |
| Efectivo neto provisto por las actividades de operación | <u>688,717</u> | <u>236,899</u> |
| <u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION:</u> | | |
| Adquisición de propiedades, planta y equipo | (2,314,373) | (859,229) |
| Importes procedentes de otros activos a largo plazo | <u>115,070</u> | <u>0</u> |
| Efectivo utilizado por las actividades de inversión | <u>(2,199,303)</u> | <u>(859,229)</u> |
| <u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION:</u> | | |
| Efectivo recibido en emisión de obligaciones | 2,000,000 | 0 |
| Efectivo pagado a obligacionistas | (43,333) | 0 |
| Financiación por préstamos a largo plazo | 2,727,528 | 1,363,637 |
| Pagos por préstamos | (3,057,436) | (915,997) |
| Pago de dividendos | <u>(57,500)</u> | <u>0</u> |
| Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento | <u>1,569,259</u> | <u>447,640</u> |
| Aumento (Disminución) neto del efectivo | 58,673 | (174,690) |
| Efectivo al inicio del período | <u>(26,272)</u> | <u>148,418</u> |
| Efectivo al final del período | <u>32,401</u> | <u>(26,272)</u> |
| Ver notas a los estados financieros | | |

AIFA S.A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE
 OPERACION
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
 (Expresados en Dólares)**

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|----------------|----------------|
| UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO | 269,062 | 163,279 |
| AJUSTE PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION. | | |
| Ajustes por gasto de depreciación y amortización | 681,945 | 225,587 |
| Ajuste por gasto en provisiones | 82,976 | 58,130 |
| Provisión del 25% de impuesto a la renta | 82,049 | 34,652 |
| Provisión del 15% participación de trabajadores | 61,961 | 34,929 |
| Otros ajustes por partidas distintas al efectivo | 94,172 | 133,141 |
| Efectos de aplicación por primera vez de las NIIF | | (959,017) |
| CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS: | | |
| (Aumento) Disminución en cuentas por cobrar clientes | (283,892) | (41,959) |
| (Aumento) Disminución en otras cuentas por cobrar | (138,894) | 498,948 |
| (Aumento) Disminución en anticipo a proveedores | 137,282 | 70,203 |
| (Aumento) Disminución en inventarios | (52,800) | 63,987 |
| (Aumento) Disminución otros activos | (160,731) | (10,512) |
| Aumento (Disminución) en cuentas por pagar comerciales | 44,384 | 28,088 |
| Aumento (Disminución) en otras cuentas por pagar | (81,428) | (249,396) |
| Aumento (Disminución) en beneficios a empleados | (322) | 176,453 |
| Aumento (Disminución) en anticipo a clientes | 4,765 | 1,632 |
| Aumento (Disminución) en otros pasivos | (51,812) | 8,754 |
| Total ajuste | <u>419,655</u> | <u>73,620</u> |
| EFFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION | <u>688,717</u> | <u>236,899</u> |

Ver notas a los estados financieros

AIFA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009****1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA, EMISION DE OBLIGACIONES Y ENTORNO ECONOMICO**

AIFA S.A.- Fue constituida en Guayaquil - Ecuador en julio 30 de 1985 e inscrita en el Registro Mercantil en septiembre 10 de ese mismo año. Su actividad principal es la fumigación aérea de toda clase de productos agrícolas. Actualmente su oficina principal se encuentra ubicada en el Km. 3 de la vía a Samborondón correspondiente a la Provincia del Guayas - Ecuador.

Para desarrollar su actividad la Compañía dispone de una flota de 14 avionetas, 7 Cessna y 7 Turbos, de las cuales 13 están operativas. Estas avionetas están equipadas con bandereo electrónico DGPS que es un sistema de posicionamiento aéreo de la nave y equipos Intellistar que mejoran la aspersión de la mezcla y optimizan la fumigación aérea. El hangar principal de mantenimiento de las avionetas está ubicado en la Av. de las Américas en el antiguo Aeropuerto Simón Bolívar de Guayaquil. La operación de fumigación es realizada desde 5 pistas estratégicamente ubicadas en: Pueblo Viejo (Estrella), Balao (Balao), Pasaje (Pasaje), Quevedo (Valencia) y El Triunfo (Payo), cubriendo zonas agrícolas de las provincias costeras de Guayas, El Oro y Los Ríos. La capacidad de carga del material de fumigación de las avionetas es de 400 y 500 galones.

La Compañía dispone de una cartera de 484 clientes activos que incluyen las cuentas de diversas fincas productoras calificadas para la siembra y cosecha de banano, las mismas que proveen de la fruta a Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. UBESA., sociedad con quien la Compañía tiene relaciones comerciales desde que inició sus operaciones de aerofumigación. En los años 2010 y 2009, las fumigaciones realizadas a las referidas fincas representaron el 42% y 50% de las ventas respectivamente. Estos clientes a más de recibir el servicio de fumigación también son provistos de aceite agrícola.

La Compañía tiene 105 trabajadores entre personal operativo, pilotos y administrativo (100 en el año 2009). Hasta septiembre del 2009, la Compañía tuvo vigente un contrato de servicio de guardianía privada para oficinas y pistas con la Empresa Ecuatoriana de Protección S.A. utilizando 25 personas en dicha actividad, posterior a esa fecha dispone de un centro de monitoreo mediante circuito cerrado en el hangar, pistas y oficina principal.

Emisión de obligaciones.- En septiembre 7 del 2010 la Superintendencia de Compañías del Ecuador aprobó una Emisión de Obligaciones a la Compañía por hasta US\$. 2,000,000 en el marco regulatorio de la Ley de Mercado de Valores, nota 25. Estas obligaciones representan títulos de deuda que tienen como finalidad captar recursos del público pagaderos a largo plazo y así financiar las actividades productivas de la Compañía. Las condiciones establecidas en la Escritura Pública de Emisión de Obligaciones, la aplicación de los recursos captados, la constitución de provisiones para el pago de capital e intereses, así como la información relacionada con la existencia de la garantía que respalda la Emisión de Obligaciones, están comentadas más ampliamente en la nota 25.

Entorno económico.- La crisis financiera internacional presentada desde el último trimestre del 2008, afectó la economía ecuatoriana durante el año 2009 y generó, entre otros factores, aumento del índice de precios al consumidor, incremento en las tasas de desempleo y escaso crecimiento del Producto Interno Bruto - PIB de 0.36%. En el 2010, de acuerdo con datos económicos oficiales la economía ecuatoriana muestra crecimiento del 3.73% anual en el PIB, afectado por la incertidumbre ocasionada con la negociación de los contratos del sector petrolero, que causaron la disminución de las inversiones y consecuentemente la baja

1. **INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA, EMISION DE OBLIGACIONES Y ENTORNO ECONOMICO (Continuación)**

producción de crudo. La continuidad y el mejoramiento de otros indicadores que tuvieron cambios favorables, fueron la inflación que alcanzó en el 2009 el 4.31% anual y en el 2010 el 3.33% anual, la tasa de desempleo se ubicó en el 7.90% en el 2009 y en el 6.10% en el 2010. Las autoridades económicas pronostican para el 2011, alcanzar un crecimiento del 5% anual, con base al incremento en el nivel de la inversión pública, el consumo de los hogares, la estabilidad de la balanza comercial actualmente negativa, mejoramiento en el precio del petróleo y la puesta en marcha del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones que genera expectativas de reactivación tanto de la inversión extranjera y local.

2. **PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

Declaración de cumplimiento.- Tal como es requerido por la NIIF No. 1: "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera", los estados financieros adjuntos de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2009 han sido ajustados al 1 de enero del 2009 (fecha de transición) a NIIF, con el propósito de ser utilizados exclusivamente en el proceso de aplicación de las NIIF para los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2010, y puedan constituir ambos períodos una base comparativa uniforme. Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2009 reportados a la Superintendencia de Compañías del Ecuador y Servicio de Rentas Internas (SRI), fueron preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC, las cuales difieren en ciertos aspectos con las NIIF.

Los presentes estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2010, constituyen los primeros estados financieros de la Compañía preparados de acuerdo con NIIF, su adopción es integral, explícita y sin reservas, y su aplicación es uniforme en los ejercicios económicos que se presentan adjuntos.

La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración de la Compañía utilice ciertos estimados contables críticos y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros, son descritos en la nota 3. Las estimaciones y supuestos utilizados están basados en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

Base de preparación.- Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con las NIIF (IFRS por sus siglas en Inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés), las cuales incluyen las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y los pronunciamientos del Comité de Interpretaciones (CINIIF y SIC por sus siglas en Inglés). Las NIIF fueron adoptados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante Resolución No. 06.Q.ICL004 de agosto 21 del 2006, ratificada con Resolución ADM - 08199 publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 378 de julio 10 del 2008.

Los estados financieros adjuntos de la Compañía al 31 de diciembre del 2010, están preparados de conformidad a las NIIF, en cumplimiento a la Resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías del Ecuador publicada en el Registro Oficial No. 498 de diciembre 31 del 2008. Dicha Resolución establece entre otros aspectos, que las compañías reguladas por la Ley de Mercado de Valores aplicarán las NIIF a partir del 1 de enero del 2010 y determina al 2009 como período de transición; debiendo elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia a las NIIF a partir del ejercicio económico 2009.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la preparación de los estados financieros, definidas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2010, es mencionado a continuación:

Moneda funcional y moneda de presentación.- Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

Efectivo y equivalentes de efectivo.- Comprenden el efectivo disponible y los importes depositados en cuentas corrientes en bancos locales, disponibles a la vista.

Activos financieros.- La Compañía clasifica sus activos financieros en 5 categorías: (1) Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados, (2) Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados, (3) Otras cuentas por cobrar relacionadas, (4) Otras cuentas por cobrar y (5) Provisión para cuentas incobrables. La Compañía clasifica los activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial y dependiendo el propósito para el cual fueron adquiridos. Los activos financieros de la Compañía comprenden básicamente cuentas por cobrar que no devengan intereses y representan importes fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. El valor razonable de las cuentas por cobrar a clientes fue determinado mediante análisis de recuperación probable de las cuentas, razón por la cual es constituida una provisión para reducir su valor al de probable realización. El valor razonable de los activos financieros esta revelado en la nota 3. Para efectos de una adecuada clasificación, en el balance general adjunto al 31 de diciembre del 2009, en la cuenta "activos financieros no corrientes" fueron registrados importes por cobrar relacionadas a largo plazo cuyas partidas tienen las características de activos financieros.

Inventarios.- Están conformados principalmente por repuestos, combustibles, lubricantes y herramientas, destinados al mantenimiento de las avionetas. Estos inventarios son registrados al costo y valorizados al método promedio, que no excede el valor neto realizable. Debido a la naturaleza de los inventarios, la Compañía no requiere constituir ninguna provisión por deterioro para reducir el valor en libros de las existencias.

Activo por impuesto corriente.- Representa crédito tributario por retenciones en la fuente de impuesto a la renta, que es registrado mensualmente conforme a los comprobantes entregados por los clientes en la facturación del servicio de fumigación aérea. Estos créditos tributarios son susceptibles de reclamo o de compensación con el impuesto a la renta causado hasta dentro de los tres ejercicios impositivos posteriores.

Otros activos corrientes.- Corresponden al registro de intereses no devengados causados en las obligaciones reveladas en las notas 13 y 14 adjuntas, entre enero 1 del año siguiente al de corte de los estados financieros y las fechas de vencimiento según los respectivos contratos (notas 7 y 11). De conformidad con la NIC No. 39 denominada "Instrumentos Financieros", el reconocimiento inicial de un activo financiero será medido por su valor razonable, considerando los costos de la transacción directamente atribuibles a la misma. Para efectos de una adecuada clasificación, en el balance general adjunto al 31 de diciembre del 2010 y 2009, en la cuenta "otros activos no corrientes" fueron registrados los intereses a largo plazo de las obligaciones reveladas en las notas 13 y 14 adjuntas.

Propiedades, planta y equipos.- Están registrados al costo de adquisición, excepto las avionetas que fueron revaluadas con base a informe técnico presentado en diciembre 30 del 2010 y contabilizado en diciembre 31 del 2010. Los activos fijos son depreciados aplicando el método de línea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos. Las tasas de depreciación anual de los activos fijos son las siguientes:

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

| <u>Activos</u> | <u>Tasas</u> |
|---|--------------|
| Edificios | 5% |
| Hangar | 2% |
| Instalaciones, maquinarias y equipos | 10% |
| Muebles y enseres, equipos de oficina y de comunicación | 10% |
| Vehículos | 20% |
| Equipos de computación | 33.33% |

Las avionetas son depreciadas en función a las horas de uso y son los siguientes:

| <u>Componentes</u> | <u>Avionetas Turbos</u> | <u>Avionetas Cessnas</u> |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| | ...Horas... | |
| Fuselaje | 20.000 | 20.000 |
| Hélice | 3.000 | 1.200 |
| Motor | 3.500 | 1.200 |
| Micros y equipos (horas individuales) | 8.000 | 8.000 |

Los pagos por mantenimiento son cargados a gastos; las adquisiciones de nuevos motores y hélices son capitalizadas y los componentes cambiados son cargados a gastos.

La NIC No. 16 establece que la reserva por valuación originada en la revaluación que forma parte del patrimonio neto de los accionistas, podrá ser transferida directamente a la cuenta de utilidades retenidas, cuando se produzca la baja en la cuenta del activo. Esto podría implicar la transferencia total de la reserva por valuación cuando la Compañía se desapropie del activo, sin embargo la mencionada reserva podría transferirse a medida que el activo se utilice. En caso que el importe de la reserva sea transferida deberá ser igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado y la determinada según su costo original. La transferencia desde la cuenta de reserva por valuación a la cuenta de utilidades retenidas no origina afectar resultados del periodo.

Activo por impuesto diferido.- El activo por impuesto a la renta diferido es reconocido por las pérdidas tributarias acumuladas, y por las diferencias temporales deducibles entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base tributaria, en la medida que sea probable que en el futuro, la Compañía dispondrá de renta gravable contra la cual pueda aplicar las diferencias temporales que se reviertan y las pérdidas tributarias por compensar, dentro del plazo exigido según las normas tributarias vigentes. El activo es medido a la tasa de impuesto a la renta, que se espera aplicar a la renta gravable en el año en que este activo sea realizado, usando la tasa de impuesto a la renta vigente en la fecha del balance general.

Cuentas y documentos por pagar: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos en el curso normal del negocio, reconocidas al valor nominal de las facturas relacionadas aproximado a su valor amortizado. Las cuentas y documentos por pagar son clasificadas como pasivos corrientes cuando tienen vencimientos menores de 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera, de lo contrario son presentadas como pasivos no corrientes.

Provisiones.- Son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita como resultado de eventos pasados, cuando es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar una obligación y cuando el monto ha sido estimado de forma fiable. El importe reconocido es una estimación, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Reserva para jubilación patronal e indemnizaciones.- El Art. 216 del Código del Trabajo establece que los trabajadores que por 25 años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores. Con este antecedente, la Compañía registra en los resultados una provisión para jubilación patronal con base a un estudio actuarial anual realizado por actuarios profesionales. Este estudio incluye además un cálculo de bonificación por desahucio en caso de terminación de la relación laboral, que consiste en el pago al trabajador del 25% equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la Compañía. La mencionada bonificación no fue registrada por la Compañía.

Reserva legal.- La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

Reserva facultativa.- La Ley de Compañías permite constituir reservas especiales o de libre disposición, mediante la apropiación parcial de la utilidad neta anual, en los porcentajes y para los objetivos establecidos por el Estatuto Social o la Junta General.

Reserva por valuación.- Esta originada por el ajuste a valor de mercado de las avionetas. De conformidad con lo establecido en la Resolución No. 00.Q.ICI.013 emitida por la Superintendencia de Compañía, publicada en el R.O. No. 146 de agosto 22 del 2000, el saldo acreedor de la reserva por valuación podrá compensarse con las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, y el excedente puede ser capitalizado.

Reconocimiento de Ingresos.- Los ingresos por fumigación son reconocidos y facturados después de haber prestado el servicio. Los ingresos por ventas de insumos y materiales para la fumigación, son reconocidos cuando es efectuada la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes.

Intereses.- Son registrados mediante el método del devengado.

Participación de trabajadores en las utilidades.- De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, las sociedades pagarán a sus trabajadores el 15% de la utilidad operacional.

Impuesto a la renta.- La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de participación de trabajadores, la tarifa del 25% de impuesto a la renta, o una tarifa del 15% de impuesto a la renta en el caso de reinversión de utilidades. En los años 2010 y 2009, la Compañía liquidó su impuesto a la renta aplicando la tasa corporativa del 25%.

3. ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---------------------------|----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Clientes no relacionados | 888,714 | 616,892 |
| Otras cuentas por cobrar: | | |
| Empleados | <u>125,166</u> | <u>100,276</u> |
| Pasan: | 1,013,880 | 717,168 |

3. **ACTIVOS FINANCIEROS (Continuación)**

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|------------------|------------------|
| | (Dólares) | |
| Vienen: | 1,013,880 | 717,168 |
| Fideicomiso | 82,354 | 0 |
| Deudores varios | 1,282 | 18,521 |
| Otras | 0 | 17,519 |
| Otras cuentas por cobrar relacionadas: | | |
| Directores | 11,857 | 14,374 |
| Agritop | 19 | 73,056 |
| Compañía | 0 | 59,361 |
| Inmosirena | 0 | 122,903 |
| Agridole | 0 | 13,032 |
| Clientes relacionados | <u>1,780</u> | <u>2,541</u> |
| Subtotal | 1,111,171 | 1,038,475 |
| Menos: Provisión para cuentas incobrables | <u>(99,679)</u> | <u>(90,708)</u> |
| Total | <u>1,011,492</u> | <u>947,767</u> |

Cientes no relacionados: Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, representan importes facturados por servicio de fumigación aérea que están pendientes de cobro, no generan intereses y vencen entre 28 a 30 días posteriores a la emisión de la factura.

Los saldos reportados en clientes no relacionados previo al proceso de NIIF y sus posteriores movimientos, son informados a continuación:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|------------------|------------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 809,777 | 566,244 |
| Más: Reclasificación cheques a fecha futura, NIIF | 101,008 | 78,245 |
| Menos: Baja de cartera, NIIF 2009 | <u>(26,689)</u> | <u>(26,689)</u> |
| Más: Reclasificaciones, anticipos a proveedores US\$. 1,632 y clientes relacionados (US\$. 2,541) | 0 | <u>(908)</u> |
| Menos: Reversión cuentas cobrar relacionada (US\$. 1,780) y anticipos US\$. 6,398 | <u>4,618</u> | <u>0</u> |
| Saldo Final | <u>888,714</u> | <u>616,892</u> |

Otras cuentas por cobrar - Fideicomiso: Representa saldo de los importes recibidos y pagados por el Fideicomiso de Flujos Emisión de Obligaciones AIFA (nota 25), que registra movimiento a partir de octubre 4 del 2010. Los cargos en la cuenta del Fideicomiso corresponden a la cancelación del servicio de fumigación por parte de Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. UBESA., en tanto que los créditos en la mencionada cuenta representan importes devueltos a AIFA S.A. por parte del Fideicomiso luego de haber deducido los pagos de capital e intereses de la Emisión de Obligaciones, costo de transferencias y gastos bancarios. Durante el año 2010, la cuenta de Fideicomiso registra cancelación de capital e intereses de la Emisión de Obligaciones por US\$. 60,533 (nota 25).

3. ACTIVOS FINANCIEROS (Continuación)

Los saldos reportados en otras cuentas por cobrar previo al proceso de NIIF y sus posteriores movimientos, son informados a continuación:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 266,713 | 185,154 |
| Menos: Ajuste fondo de reserva, NIIF 2009 | (42,209) | (42,209) |
| Más: Reclasificación saldo a pasivos | 8,396 | 5,356 |
| Más: Ajuste cuentas por cobrar empleados | (12,113) | 0 |
| Más: Ajuste UBESA, NIIF 2009 | (11,985) | (11,985) |
| Saldo Final | <u>208.802</u> | <u>136.616</u> |

Otras cuentas por cobrar relacionadas: Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, están originadas por préstamos concedidos para capital de trabajo, gastos varios, ventas de repuestos y materiales, que no generan intereses y no tienen fecha específica de vencimiento. En octubre 8 del 2010, mediante autorización de la Gerencia General de la Compañía, fueron compensados diversos saldos con compañías relacionadas con el propósito de depurarlos. Tal compensación fue realizada con sus similares registros en otras cuentas por pagar relacionadas. Esta compensación no generó ningún ajuste en los resultados del período, ni en el patrimonio como ajustes de años anteriores (notas 10, 16 y 18).

Los saldos reportados en otras cuentas por cobrar relacionadas previo al proceso de NIIF y sus posteriores movimientos, son informados a continuación:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|---------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 66,541 | 337,391 |
| Más: Ajuste cuentas por cobrar Directores, Agritop e Inmosirena, NIIF 2009 | (54,665) | (54,665) |
| Saldo Final | <u>11.876</u> | <u>282.726</u> |

Provisión para cuentas incobrables: Durante el 2010 la provisión ascendió a US\$. 7,647 (US\$. 2,913 durante el año 2009) y fueron castigadas cuentas incobrables por US\$. 12,831. Adicionalmente, fueron incorporados los siguientes registros:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|---------------|---------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 17,303 | 22,487 |
| Más: Ajuste NIIF, cambio de política contable | 0 | 68,221 |
| Más: Ajuste NIIF, 2009 | 68,221 | 0 |
| Más: Provisión NIIF 2010 | 14,855 | 0 |
| Menos: Reversión | (700) | 0 |
| Saldo Final | <u>99,679</u> | <u>90,708</u> |

4. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|----------------------------|----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Repuestos y accesorios | 786,411 | 692,253 |
| Combustibles y lubricantes | 75,424 | 60,335 |
| Herramientas y Otros | <u>30,408</u> | <u>86,855</u> |
| Total | <u>892,243</u> | <u>839,443</u> |

Repuestos y accesorios: Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, representan principalmente repuestos de avlonetas por US\$. 762,619 y US\$. 671,534, respectivamente.

Los saldos reportados en inventarios previo al proceso de NIIF y sus posteriores movimientos, son informados a continuación:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 961,035 | 908,235 |
| Menos: Ajuste NIIF 2009 | <u>(68,792)</u> | <u>(68,792)</u> |
| Saldo Final | <u>892,243</u> | <u>839,443</u> |

En el año 2009, el registro por US\$. 68,792 corresponde a US\$. 58,865 reclasificados a propiedades, planta y equipo, y US\$. 9,927 por herramientas que se dieron de baja.

5. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Seguros pagados por anticipado | 152,052 | 104,326 |
| Anticipos a proveedores | 85,484 | 125,570 |
| Otros anticipos | <u>0</u> | <u>51</u> |
| Total | <u>237,536</u> | <u>229,947</u> |

Los saldos reportados en anticipos a proveedores previo al proceso de NIIF y sus posteriores movimientos, son informados a continuación:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 116,265 | 156,351 |
| Menos: Ajuste NIIF 2009 | <u>(30,781)</u> | <u>(30,781)</u> |
| Saldo Final | <u>85,484</u> | <u>125,570</u> |

6. ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Crédito Tributario Impuesto a la Renta | 305,888 | 200,590 |
| Crédito tributario IVA | <u>0</u> | <u>83</u> |
| Total | <u>305,888</u> | <u>200,673</u> |

Los saldos reportados en créditos tributarios previo al proceso de NIIF y sus posteriores movimientos, son informados a continuación:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|-------------------------|----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 339,789 | 234,574 |
| Menos: Ajuste NIIF 2009 | (33,901) | (33,901) |
| Saldo Final | <u>305,888</u> | <u>200,673</u> |

Impuestos: Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, representan crédito tributario por retenciones en la fuente del impuesto a la renta. En octubre 21 del 2010, la Compañía solicitó al Servicio de Rentas Internas (SRI) la devolución de retenciones correspondientes a los ejercicios económicos 2008 y 2009 por US\$. 163,365 mediante Trámite No. 109012010077265, el mismo que se encuentra en etapa de revisión.

7. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Representa los intereses no devengados corrientes que causan las obligaciones reveladas en las notas 13 y 14 adjuntas, registrados en observancia a la NIC No. 39 denominada "Instrumentos Financieros".

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|---------------|---------------|
| | (Dólares) | |
| Terrenos | 43,832 | 43,832 |
| Hangar | 117,772 | 103,689 |
| Vehículos | 122,008 | 99,885 |
| Avionetas | 8,830,942 | 4,012,697 |
| Maquinarias y equipos | 89,008 | 101,169 |
| Muebles y enseres, equipos de oficina y comunicación | <u>83,974</u> | <u>85,430</u> |
| Pasan: | 9,287,536 | 4,446,702 |

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO (Continuación)

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| | (Dólares) | |
| Vienen: | 9,287,536 | 4,446,702 |
| Equipos de computación | 19,353 | 15,592 |
| Equipos en montaje | 9,679 | 9,679 |
| Equipos en tránsito | 646 | 646 |
| Pozos de reciclaje | 80,391 | 107,188 |
| Otros activos | <u>42</u> | <u>42</u> |
| Subtotal | 9,397,647 | 4,579,849 |
| Menos: Depreciación acumulada | (3,025,787) | (1,393,512) |
| Total | <u>6,371,860</u> | <u>3,186,337</u> |

Los saldos reportados en las propiedades, planta y equipo previo al proceso de NIIF y sus posteriores movimientos, son informados a continuación:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 3,186,337 | 2,666,808 |
| Más: Adiciones | 2,314,374 | 859,230 |
| Menos: Cargo anual de depreciación | (662,917) | (206,559) |
| Más: Revaluación (neto) | 1,628,937 | 0 |
| Menos: Ajustes NIIF 2009 | 0 | (114,088) |
| Menos: Transferencias | 0 | (11,000) |
| Menos: Ventas y/o bajas | (94,871) | (8,054) |
| Saldo Final | <u>6,371,860</u> | <u>3,186,337</u> |

Avionetas: Durante el año 2010 la Compañía adquirió 2 avionetas de fumigación, una por US\$. 776,292 en noviembre 11 del 2010 tipo Turbo marca Trush (matrícula HC-CJU) y otra por US\$. 775,749 en diciembre 8 del 2010 (matrícula HC-CKQ), adquiridas a Thrush y a Lane Aviation, Inc. LAI., respectivamente. En marzo 24 del 2009, la Compañía adquirió a Lane Aviation, Inc. LAI. una avioneta de fumigación tipo Air Tractor por US\$. 609,443 (matrícula HC-CHP), cuyo financiamiento fue realizado con préstamo recibido de la Corporación Financiera Nacional – CFN, teniendo como garantía el mencionado bien. En los años 2010 y 2009, la Compañía realizó la baja de dos avionetas: HC-BOF de marca Cessna por US\$. 115,383 (abril 21 del 2010) y la HC-BOR de marca Cessna por US\$. 106,975 (abril 20 del 2009), respectivamente.

Revaluación: En diciembre 31 del 2010, fue contabilizado el informe de revaluación de avionetas, efectuado por el perito valuador independiente, Ing. Carlos Cassis Martínez con Registro Profesional No. PA623-2004, considerando el costo de reposición y depreciación de acuerdo al estado de conservación de las avionetas. El avalúo antes mencionado ascendió a US\$. 4,296,084 y el efecto incorporado como parte de la cuenta reserva por valuación en el patrimonio de los accionistas fue de US\$. 1,628,937. Como parte del trabajo realizado, la Compañía dispone de una Declaración Jurada de fecha diciembre 30 del 2010, requerida por la Resolución No. 00.Q.ICI.013 emitida por la Superintendencia de Compañía.

8. **PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO (Continuación)**

Garantía: Al 31 de diciembre del 2010, 8 avionetas y 3 vehículos de la Compañía valuados por US\$. 4,603,937 están en garantía de una emisión de obligaciones (nota 25).

9. **ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO**

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, representan aquellas partidas registradas de conformidad con lo establecido en las normas contables, pero que para efectos tributarios no constituyen gasto deducible para la determinación de la utilidad gravable para impuesto a la renta. Un detalle de las mencionadas partidas es presentado a continuación:

| <u>Gasto no deducible</u> | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|--------------------|--------------------|
| | (Dólares) | |
| Depreciación de la propiedad, planta y equipo | 432,188 | 580,707 |
| Provisión para cuentas incobrables | 14,855 | 68,221 |
| Reserva para jubilación patronal | <u>7,777</u> | <u>88,034</u> |
| Total | <u>454,820</u> | <u>736,962</u> |
| Tarifa de Impuesto a la Renta Corporativa (25%) | <u>113,705</u> | <u>184,241</u> |

El movimiento del activo por impuesto diferido es como sigue:

| | (Dólares) |
|--|----------------|
| Saldo Inicial, al 31 de diciembre del 2009 | 184,241 |
| Activo por impuesto diferido, ejercicio económico 2010 | <u>113,705</u> |
| Saldo Final, al 31 de diciembre del 2010 | <u>297,946</u> |

Depreciación de la propiedad, planta y equipo: La ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación, permiten la depreciación de la propiedad, planta y equipo consistentes en avionetas, utilizando una tasa anual de depreciación del 5% anual. Además la Ley y Reglamento previamente citados, aceptan únicamente depreciar el costo histórico de las avionetas y no su costo revaluado, cuyo cargo constituye un gasto no deducible. Con la preparación de los estados financieros con base a NIIF, la Compañía revaluó sus avionetas y cambió su depreciación del 5% anual en línea recta a la depreciación por horas, considerando los componentes por separado de las avionetas y sus horas de uso. Esta diferencia origina que la Compañía no pueda deducirse en el cálculo del impuesto a la renta anual las cantidades de US\$. 432,188 en el año 2010 y de US\$. 580,707 en el año 2009.

Provisión para cuentas incobrables: La ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación, permiten realizar la provisión para cuentas incobrables en función del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en el ejercicio y que se encuentren pendientes de recaudación al cierre del mismo, sin que la provisión acumulada pueda exceder del 10% de la cartera total. Con las NIIF y siendo las cuentas por cobrar un activo financiero que debe ser medido a su valor razonable, fue realizado un análisis de la cartera de clientes que concluyó con un aumento de la provisión que para efectos tributarios no es deducibles. Tales efectos son US\$. 14,855 en el año 2010 y US\$. 68,221 en el año 2009.

Reserva para jubilación patronal: La ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación, permiten realizar la provisión para reserva de jubilación patronal y atender el pago de desahucio, siempre que para las primeras, se refieran a personal que haya

9. **ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO (Continuación)**

cumplido por lo menos diez años de trabajo en la misma empresa. Con las NIIF la reserva para jubilación patronal debe incorporar a todos los trabajadores. El efecto de los trabajadores con menos de diez años de trabajo es: US\$. 7,777 en el año 2010 y US\$. 88,034 hasta el año 2009.

10. **ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|------------------------|-------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Agritop S.A. | 0 | 635,739 |
| Inmobiliaria Fatt S.A. | <u>0</u> | <u>51,963</u> |
| Total | <u>0</u> | <u>687,702</u> |

Los saldos reportados en la cuenta por cobrar a relacionadas previo al proceso de NIIF y sus posteriores movimientos, son informados a continuación:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 679,515 | 1,367,217 |
| Menos: Ajuste NIIF año 2009 | (<u>679,515</u>) | (<u>679,515</u>) |
| Saldo Final | <u>0</u> | <u>687,702</u> |

Al 31 de diciembre del 2009, representan préstamos para capital de trabajo y otros financiamientos de operaciones que provienen de años anteriores, no generan intereses y no tienen fecha específica de vencimientos. Estas cuentas fueron objeto de la compensación en el año 2010, indicada en las notas 3, 16 y 18.

11. **OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| | (Dólares) | |
| Intereses financieros no devengados | 543,937 | 246,405 |
| Arreglo a la propiedad arrendada | 95,141 | 95,141 |
| Otros | <u>7,854</u> | <u>8,554</u> |
| Subtotal | 646,932 | 350,100 |
| Menos: Amortización acumulada de la propiedad arrendada | (<u>57,085</u>) | (<u>38,056</u>) |
| Total | <u>589,847</u> | <u>312,044</u> |

Intereses financieros no devengados.- Representa los intereses no devengados clasificados como no corrientes que causan las obligaciones reveladas en las notas 13 y 14 adjuntas, registrados en observancia a la NIC No. 39 denominada "Instrumentos Financieros".

11. **OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (Continuación)**

Arreglo a la propiedad arrendada.- Representa mejora realizada en el 2007 a la Pista Valencia, que es amortizada mediante el método de línea recta a razón del 20% anual.

12. **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--------------------|----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Proveedores | 685,291 | 554,054 |
| Acreedores varios | 87,788 | 76,529 |
| Sobregiro bancario | 3,330 | 52,218 |
| Otros | <u>2,438</u> | <u>3,353</u> |
| Total | <u>778,847</u> | <u>686,154</u> |

Proveedores: Representan importes por pagar a proveedores extranjeros y nacionales, que no generan intereses y vencen en 30 días plazo.

13. **OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS Y VENCIMIENTO CORRIENTE DE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS**

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| <u>Banco Bolivariano C.A.</u> | | |
| Saldos de préstamos prendarios (dos vehículos) e hipotecarios comunes para capital de trabajo, con tasas de interés fluctuantes desde el 8.82% hasta el 9.63% anual (8.92% hasta el 11.60% anual al 31 de diciembre del 2009) y con vencimientos finales entre abril 22 del 2011 a noviembre 1 del 2013 (febrero 22 del 2010 a junio 1 del 2011, al 31 de diciembre del 2009). Estos créditos tienen garantías personales de los accionistas. | 1,140,799 | 726,036 |
| <u>Corporación Financiera Nacional - CFN</u> | | |
| Préstamo para adquisición de avionetas, con tasa de interés del 8.05% anual (9% anual, al 31 de diciembre del 2009), pagadero en cuotas trimestrales y con vencimiento final en septiembre 29 del 2016 (septiembre 29 del 2016, al 31 de diciembre del 2009). Este crédito tiene como garantía el bien adquirido. | 892,251 | 1,040,960 |
| <u>Banco del Pichincha S.A.</u> | | |
| Saldo de préstamos prendarios y de mutuo, recibidos para capital de trabajo con tasa de interés fluctuantes del 8.35% anual (9.50% hasta el 11.20% anual al 31 de diciembre del 2009), pagaderos en cuotas mensuales y trimestrales (mensuales y trimestrales, al 31 de diciembre del 2009) con vencimiento en mayo 18 del 2013 (mayo 18 del 2013 y febrero 9 del 2010 al 31 de diciembre del 2009). Estos préstamos están garantizados con inventarios de Agritop S.A. (una compañía relacionada). | <u>191,883</u> | <u>537,844</u> |
| Pasan: | 2,224,933 | 2,304,840 |

13. **OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS Y VENCIMIENTO CORRIENTE DE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS (Continuación)**

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|-------------------|---------------------|
| | (Dólares) | |
| Vienen: | 2,224,933 | 2,304,840 |
| <u>Laad of América</u> | | |
| Saldos de préstamos para capital de trabajo, con tasa de interés del 12.55% anual, pagadero trimestralmente y con vencimiento final en noviembre 30 del 2012. Estos créditos se encuentran garantizados con convenio de retención de valores entre AIFA y UBESA y con garantías personales de los Accionistas. | <u>0</u> | <u>252,600</u> |
| Subtotal | 2,224,933 | 2,557,440 |
| Menos: Vencimiento corriente de obligaciones a largo plazo | | |
| - Banco Bolivariano C.A. | (305,198) | (669,714) |
| - Corporación Financiera Nacional - CFN | (148,708) | (148,708) |
| - Banco del Pichincha S.A. | (74,737) | (328,019) |
| - Laad of América | <u>0</u> | <u>(80,000)</u> |
| Subtotal | <u>(528,643)</u> | <u>(1,226,441)</u> |
| Total | <u>1,696,290</u> | <u>1,330,999</u> |

14. **OBLIGACIONES EMITIDAS Y VENCIMIENTO CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS**

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|-------------------|-------------|
| | (Dólares) | |
| <u>Emisión de Obligaciones</u> | | |
| Obligaciones por US\$. 2,000,000 en títulos valores al portador. Títulos Clase T (16 cupones de capital y 16 cupones de intereses) y Títulos Clase V (24 cupones de capital y 24 cupones de intereses) con tasa de interés fija del 8% anual y plazos de 1.440 días para los Títulos de la Clase T y de 2.160 días para los Títulos de la Clase V, con amortización trimestral de capital e intereses calculados sobre la base del año comercial de 360 días (nota 25). | <u>1,956,667</u> | <u>0</u> |
| Subtotal | 1,956,667 | 0 |
| Menos: Vencimiento corriente | <u>(391,666)</u> | <u>0</u> |
| Total | <u>1,565,001</u> | <u>0</u> |

15. **OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

15. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES (Continuación)

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Impuestos por pagar: | | |
| <input type="checkbox"/> Impuesto diferido (nota 9) | 113,705 | 0 |
| <input type="checkbox"/> Impuesto a la renta de la Compañía | 82,049 | 34,652 |
| <input type="checkbox"/> Impuestos a la renta empleados | 21,150 | 13,375 |
| <input type="checkbox"/> Impuestos por retenciones de IVA y en la fuente | 8,936 | 7,982 |
| <input type="checkbox"/> Otros impuestos | 5,545 | 5,545 |
| Beneficios sociales: | | |
| <input type="checkbox"/> Vacaciones | 112,683 | 88,266 |
| <input type="checkbox"/> 15% Participación de trabajadores | 61,961 | 34,929 |
| <input type="checkbox"/> Décimo cuarto sueldo (Bono Escolar) | 19,733 | 14,103 |
| <input type="checkbox"/> Décimo tercer sueldo (Bono Navideño) | 11,994 | 10,474 |
| <input type="checkbox"/> Fondo de Reserva | 8,396 | 5,356 |
| IESS | <u>47,247</u> | <u>35,927</u> |
| Total | <u>493,399</u> | <u>250,609</u> |

Los saldos reportados en beneficios sociales previo al proceso de NIIF y sus posteriores movimientos, son informados a continuación:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|-----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 169,870 | 95,994 |
| Más: Ajuste NIIF alcance provisión de vacaciones, 2009 | 78,306 | 78,306 |
| Menos: Reclasificación de intereses | (34,308) | (26,528) |
| Más: Reclasificación fondo de reserva | 8,396 | 5,356 |
| Menos: Ajuste participación de trabajadores en las Utilidades 2010 | <u>(7,497)</u> | <u>0</u> |
| Saldo Final | <u>214,767</u> | <u>153,128</u> |

Durante los años 2010 y 2009, el movimiento de beneficios sociales fue el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|-----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo inicial | 69,466 | 44,113 |
| Más: Provisiones | 368,825 | 404,170 |
| Menos: Pagos | (336,541) | (398,116) |
| Más: Reclasificación | 33,812 | 19,299 |
| Más: Ajuste NIIF alcance provisión de vacaciones, 2009 | 78,306 | 78,306 |
| Más: Reclasificación fondo de reserva | 8,396 | 5,356 |
| Menos: Ajuste participación de trabajadores en las Utilidades 2010 | <u>(7,497)</u> | <u>0</u> |
| Saldo final | <u>214,767</u> | <u>153,128</u> |

16. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

16. **CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS** (Continuación)

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|-------------------------|----------------|------------------|
| | (Dólares) | |
| Agritop | 298,785 | 1,086,610 |
| Agrirole | 0 | 13,032 |
| Compaena | 0 | 14,714 |
| Inmofatt | 0 | 296 |
| Inmobiliaria Inmosirena | <u>0</u> | <u>392</u> |
| Total | <u>298,785</u> | <u>1,115,044</u> |

Compañías relacionadas: Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, están originadas por préstamos recibidos para capital de trabajo, que no generan intereses y no tienen fecha específica de vencimiento. Estas cuentas fueron objeto de la compensación indicada en las notas 3, 10 y 18.

Los saldos reportados en compañías relacionadas previo al proceso de NIIF y sus posteriores movimientos, son informados a continuación:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|-------------------------------|----------------|------------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 299,911 | 1,118,770 |
| Menos: Ajuste NIIF, 2009 | (3,726) | (3,726) |
| Más: Reclasificación préstamo | <u>2,600</u> | <u>0</u> |
| Saldo Final | <u>298,785</u> | <u>1,115,044</u> |

17. **CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO**

Representan básicamente importes por pagar a acreedores varios por US\$. 79,636 al 31 de diciembre del 2010 y por US\$. 131,446 al 31 de diciembre del 2009, por cheques mantenidos en la Compañía con más de trece meses de antigüedad. La Compañía tiene planificado revertir estos importes a resultados como otros ingresos gravables.

18. **CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS A LARGO PLAZO**

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|------------------------------|----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Accionistas | 381,964 | 439,464 |
| Inmobiliaria Inmosirena S.A. | 0 | 122,511 |
| Inmobiliaria FATT S.A. | <u>0</u> | <u>51,667</u> |
| Total | <u>381,964</u> | <u>613,642</u> |

Accionistas: Al 31 de diciembre del 2010, incluye pago de dividendos por US\$. 57,500. Al 31 de diciembre del 2009, incluye reclasificación de utilidades no distribuidas de los años 2008, 2007 y 2006 por US\$. 218,580.

18. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS A LARGO PLAZO (Continuación)

Los saldos reportados en relacionadas y accionistas, previo al proceso de NIIF y sus posteriores movimientos, son informados a continuación:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|-------------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 320,454 | 494,631 |
| Menos: Ajuste NIIF, 2009 | (148,334) | (148,334) |
| Más: Reclasificación cuenta de dividendos | 209,844 | 267,345 |
| Más: Compensación de cuentas - activos y pasivos | <u>(174,177)</u> | <u>0</u> |
| Saldo Final | <u>381,964</u> | <u>613,642</u> |

Compañías relacionadas: Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, representa préstamos que no generan intereses y no tienen fecha específica de vencimiento. Estas cuentas fueron objeto de la compensación indicada en las notas 3, 10 y 16.

19. RESERVA PARA JUBILACION PATRONAL

Durante los años 2010 y 2009, el movimiento de la reserva para jubilación patronal fue el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial | 369,446 | 123,617 |
| Más: Provisión anual | 62,505 | 65,325 |
| Menos: Reverso de provisión | (2,031) | 0 |
| Más: Ajuste reserva de capital | 0 | 173,879 |
| Más: Ajuste aportes para futuro aumento de capital | <u>0</u> | <u>6,625</u> |
| Saldo Final | <u>429,920</u> | <u>369,446</u> |

El valor presente actuarial de los años 2010 y 2009, fue determinado por Actuaría S.A. mediante el método denominado "Costeo de Crédito Unitario Proyectado", para efectos de calcular la reserva matemática anual. Los principales supuestos utilizados en el cálculo de la reserva matemática para la jubilación patronal fueron los siguientes:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|-------------|-------------|
| Salario mínimo vital (US\$.) | 240 | 218 |
| Número de empleados | 103 | 98 |
| Tasa de interés actuarial (anual) | 4% | 4% |
| Tasa de crecimiento de sueldos (anual) | 2.40% | 2.40% |

Los saldos reportados en reserva para jubilación patronal previo al proceso de NIIF y sus posteriores movimientos, son informados a continuación:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|----------------------|-------------|-------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial: Pasan | 337,548 | 284,852 |

19. **RESERVA PARA JUBILACION PATRONAL (Continuación)**

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--------------------------|----------------|----------------|
| | (Dólares) | |
| Saldo Inicial: Vienen | 337,548 | 284,852 |
| Menos: Ajuste NIIF, 2009 | 84,594 | 84,594 |
| Más: Ajuste provisión | <u>7,778</u> | <u>0</u> |
| Saldo Final | <u>429,920</u> | <u>369,446</u> |

20. **CAPITAL SOCIAL Y APORTES PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL**

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, un detalle es el siguiente:

Capital social: Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, está representado por 25'000.000 de acciones ordinarias y nominativas de US\$. 0.04 cada una que totalizan US\$. 1'000,000. El capital social de la Compañía está integrado por los accionistas: SEVENTORS (Una sociedad extranjera domiciliada en Panamá) con 87.59% de participación, Aerofumigaciones Agrícolas S.A. con el 6.66% y Otros con el 5.75%.

Mediante Resolución No. 07-G-DIC-0000167 de la Superintendencia de Compañías de enero 10 del 2007, fue aprobado el aumento de capital de la Compañía en US\$. 200,000 y su capital autorizado fue incrementado a US\$. 1,000,000, aspectos societarios que fueron inscritos en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil en enero 28 del 2009.

Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía ha cumplido con lo establecido en la Ley de Compañías del Ecuador (Reformada), que requiere el envío a la Superintendencia de Compañías del Ecuador de ciertas informaciones de carácter societario. Con base a lo mencionado, la Compañía por ser una sociedad cuyo capital social incluye un accionista extranjero, requiere de la presentación en Ecuador de un certificado de existencia legal y de la nómina de accionistas con ciertas informaciones establecidas en la ley, respecto del referido accionista extranjero.

Aportes para futuro aumento de capital: Al 31 de diciembre del 2009, disminuyeron principalmente por la transferencia de US\$. 200,000 para el aumento de capital indicado precedentemente y por la reclasificación de US\$. 218,580 a utilidades retenidas y luego a cuentas por pagar a largo plazo - dividendos por pagar, que corresponden a las apropiaciones de las utilidades de los ejercicios económicos 2008, 2007 y 2006.

21. **SERVICIO DE FUMIGACION, VENTA DE MATERIALES E INSUMOS Y OTROS**

Durante los años 2010 y 2009, un detalle de ventas por servicios y otros fue el siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|----------------------------|------------------|------------------|
| | (Dólares) | |
| Fumigaciones | 7,089,645 | 5,829,614 |
| Materiales e insumos, neto | 996,242 | 914,907 |
| Otros servicios | <u>73,529</u> | <u>46,222</u> |
| Total | <u>8,159,416</u> | <u>6,790,743</u> |

Fumigaciones: Durante el año 2010, las fumigaciones en el sector bananero ascendieron a US\$. 6,917,454 representando el 98% del total de las ventas (99% en el año 2009).

22. IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES

Las declaraciones del impuesto a la renta años 2007 al 2010, no han sido revisadas por las autoridades fiscales. La Administración de la Compañía considera que de existir revisiones posteriores, las posibles observaciones que surjan no serán significativas.

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, la Compañía realizó las siguientes conciliaciones tributarias para establecer el impuesto a la renta causado del año:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|----------------|------------------|
| | (Dólares) | |
| Utilidad contable | 413,072 | 232,860 |
| Menos: | | |
| - 15% Participación de trabajadores en las utilidades | (61,981) | (34,929) |
| Subtotal: | 351,111 | 197,931 |
| Más: | | |
| - Gastos no deducibles | 95,732 | 76,207 |
| - Partidas temporales (nota 9) | 454,820 | |
| - Beneficio por contratación de personal nuevo o discapacitado | (118,647) | (69,510) |
| - Ingresos exentos | <u>0</u> | <u>(66,019)</u> |
| BASE IMPONIBLE | <u>783,015</u> | <u>138,609</u> |
| 25% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO | <u>195,754</u> | <u>34,652</u> |

Del impuesto a la renta causado con base a NIIF, fue cargado al estado de resultado integral US\$. 82,049 y como activo por impuesto diferido US\$. 113,705.

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, la Compañía liquidó el impuesto a la renta causado utilizando los siguientes créditos tributarios:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|------------------|------------------|
| | (Dólares) | |
| 25% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO | 195,754 | 34,652 |
| Menos: | | |
| - Anticipo pagado de impuesto a la renta | 0 | (34,929) |
| - Retenciones en la fuente realizadas en el año | (142,522) | (76,207) |
| SALDO POR PAGAR (A FAVOR) DE LA COMPAÑÍA | <u>(53,232)</u> | <u>(76,484)</u> |

El saldo a favor de retenciones en la fuente del impuesto a la renta, puede solicitarse el pago en exceso, presentarse reclamo de pago indebido o utilizarse directamente como crédito tributario sin intereses con el impuesto a la renta que cause la Compañía en los ejercicios impositivos posteriores y hasta dentro de 3 años contados desde la fecha de la declaración; la opción así escogida por la Compañía respecto al uso del saldo del crédito tributario a su favor, deberá ser informada oportunamente a la Administración Tributaria, conforme el Art. 47 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

23. UTILIDAD POR ACCION

La utilidad básica por acción, ha sido calculada dividiendo la utilidad neta del ejercicio atribuible a los accionistas, entre el promedio ponderado del número de acciones en circulación durante el ejercicio.

24. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Durante los años 2010 y 2009, las principales transacciones con compañías relacionadas fueron las siguientes:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|---|-------------|-------------|
| | (Dólares) | |
| Agritop S.A. (Vende insumos a Aifa) | 740,106 | 693,214 |
| Inmobiliaria Inmosirena S.A. (Arrendamiento de oficina de Aifa) | 43,742 | 39,055 |
| Compaena S.A. (Presta servicio de arrendamiento de avionetas) | 26,855 | 42,241 |
| Agridole S.A. (Vende insumos a Aifa) | 0 | 12,249 |

25. EMISION DE OBLIGACIONES Y FIDEICOMISO MERCANTIL

Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía tiene suscritos los siguientes contratos, cuyos contenidos en sus partes principales establecen:

Contrato de Emisión de Obligaciones: En junio 14 del 2010, la Junta General de Accionistas de AIFA S.A. resolvió emitir obligaciones en uso de la facultad conferida por el Art. 160 de la Ley de Mercado de Valores. La Emisión de Obligaciones está sustentada en un contrato elevado a Escritura Pública ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil de fecha junio 28 del 2010 titulada: "Negocio Jurídico de Emisión de Obligaciones" que tiene como otorgantes a los siguientes comparecientes: AIFA S.A. como "Emisora", Intervalores Casa de Valores S.A. como "Agente Colocador" y el Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A. como "Representante de los Obligacionistas". El Agente Pagador de las obligaciones es el Depósito Centralizado de Valores - DECEVALE.

La Emisión de Obligaciones está representada por títulos valores al portador con valor nominal de US\$. 20,000 cada uno, con las características de Títulos Clase T (16 cupones de capital y 16 cupones de intereses) y Títulos Clase V (24 cupones de capital y 24 cupones de intereses) con tasa de interés fija del 8% anual y plazos de 1.440 días para los Títulos de la Clase T y de 2.160 días para los Títulos de la Clase V, con amortización trimestral de capital e intereses calculada sobre la base del año comercial de 360 días. Los cupones son rescatables al vencimiento y no anticipadamente. El monto de la Emisión de Obligaciones es de hasta US\$. 2,000,000, negociables en forma bursátil o extrabursátil.

Los recursos captados con la Emisión de Obligaciones servirán en un 30% para cancelar pasivos superiores a los US\$. 600,000 o para cancelar pasivos de hasta US\$. 600,000. El 70% restante financia parte del capital de trabajo de AIFA S.A..

La Emisión de Obligaciones tiene una Garantía General de la Emisora, consistente en todos sus activos no gravados sin considerar los activos diferidos, conforme lo dispone el Art. 162 de la Ley de Mercado de Valores. Adicionalmente y como parte del compromiso del Contrato de Emisión de Obligaciones, AIFA S.A. debe mantener un nivel de endeudamiento de hasta el 50% de sus activos.

A más de los resguardos establecidos en el Art. 11 de la Sección I, Capítulo III, Subtítulo I, Título III de la Codificación de Resoluciones del Consejo Nacional de Valores, La Junta General de Accionistas de AIFA S.A. debe continuar manteniendo una política proactiva en cuanto al crecimiento, privilegiando a la eficiencia frente al volumen, no repartir dividendos mientras existan títulos valores u obligaciones en mora, mantener la relación de los activos libres de gravamen sobre obligaciones en circulación según lo establece el Art. 13 de la Sección I, Capítulo III, Subtítulo I, Título III de la Codificación de Resoluciones del Consejo Nacional de Valores y constituir un Fideicomiso Mercantil Irrevocable de Administración de Flujos de Fondos denominado "Fideicomiso de Flujos Emisión de Obligaciones AIFA".

25. EMISION DE OBLIGACIONES Y FIDEICOMISO MERCANTIL (Continuación)

Mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC-IMV-DJMV-DAYR-G-10-0006062 de fecha septiembre 7 del 2010, fue inscrita AIFA S.A. en el Registro de Mercado de Valores como Emisor Privado del Sector No Financiero, adicionalmente con la referida Resolución fue aprobada la Emisión de Obligaciones por la suma de hasta US\$. 2,000,000 amparada en la garantía general bajo las características establecidas en la Escritura Pública, y autorizada la oferta pública de obligaciones por igual importe, que tendrá una vigencia de nueve meses calendario con vencimiento en junio 7 del 2011.

Contrato de Fideicomiso Mercantil: Con el objeto de cumplir con el Contrato de Emisión de Obligaciones y generar un mecanismo que facilite a AIFA S.A. el pago de las obligaciones a ser asumidas a favor de los Obligacionistas, en junio 28 del 2010 fue constituido en Guayaquil - Ecuador el Fideicomiso Mercantil Irrevocable de Administración de Flujos (Fideicomiso de Flujos Emisión de Obligaciones AIFA) con los siguientes comparecientes: AIFA S.A. como "Constituyente y Beneficiario", Trust Fiduciaria Administradora de Fondos y Fideicomisos S.A. como "Fiduciaria" y el Estudio Jurídico Pandízc & Asociados S.A. como "Representante de los Obligacionistas".

De acuerdo con el Contrato de Fideicomiso, tienen la calidad de "Beneficiarios" los Obligacionistas con derecho a que la Constituyente les pague el capital invertido más la tasa de interés pactada, en los plazos, términos y condiciones constantes en los documentos relativos a la Emisión. El Agente Pagador de las obligaciones es el Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores - DECEVALE.

Los bienes transferidos al Fideicomiso por la Constituyente consisten en US\$. 1,000 sin reserva ni limitación alguna, más el derecho de cobro del cliente seleccionado valorado a la fecha de constitución del Fideicomiso por US\$. 7,208,349 en virtud de un avalúo pericial. Los volúmenes anuales de recaudación y cobranza de derecho de cobro del cliente seleccionado ascienden a US\$. 1,304,530, los cuales en caso de descender en un 40% o más del nivel histórico de recaudación, causará que AIFA S.A. comprometa el derecho de cobro de clientes adicionales a título de Fideicomiso Mercantil Irrevocable a favor del Fideicomiso de Flujos Emisión de Obligaciones AIFA, sin reserva ni limitación alguna, bajo condición suspensiva, en el momento que se genere el descenso. El volumen de la proyección del derecho de cobro de los clientes adicionales, debe brindar una cobertura del 200% del saldo de capital de las obligaciones en circulación a efectos que la Fiduciaria pueda continuar con el cumplimiento del objeto del Fideicomiso.

El Fideicomiso tiene patrimonio autónomo dotado de personalidad jurídica, el mismo está integrado por todos los activos, pasivos y contingentes que se generen en virtud del cumplimiento del objeto del Fideicomiso. El Fideicomiso, sus activos, sus derechos y sus flujos en general, no pueden ser objeto de medidas cautelares ni providencias preventivas dictadas por Jueces o Tribunales, ni ser afectados por embargos, ni secuestros dictados en razón de deudas u obligaciones de la Constituyente, los Beneficiarios y la Fiduciaria o de terceros en general, y estará destinado única y exclusivamente al cumplimiento de su objetivo, en los términos y condiciones del contrato.

El Fideicomiso estará vigente hasta cuando se produzca una o varias de las causales contenidas en la cláusula decimo cuarta del contrato.

Cumplimiento de condiciones contractuales: Al 31 de diciembre del 2010, AIFA S.A. presenta la siguiente información con relación a la Emisión de Obligaciones y Fideicomiso Mercantil:

- a. **Obligacionistas:** Las entidades que adquirieron la Emisión, los importes adquiridos y los agentes colocadores de los mismos, son los siguientes:

25. EMISION DE OBLIGACIONES Y FIDEICOMISO MERCANTIL (Continuación)

(Dólares)

| | |
|---|---------------|
| <u>Agente Colocador: Intervalores S.A.</u> | |
| Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social de la Policía | 800,000 |
| Corporación Financiera Nacional | 500,000 |
| Fondo de Cesantía del Magisterio Nacional | 300,000 |
| Casa de Valores Advfin S.A. | <u>60,000</u> |

| | |
|----------|------------------|
| Subtotal | <u>1,660,000</u> |
|----------|------------------|

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| <u>Agente Colocador: Advfin S.A.</u> | |
| Seguros Colonial S.A. | <u>340,000</u> |

| | |
|----------|----------------|
| Subtotal | <u>340,000</u> |
|----------|----------------|

| | |
|-------|------------------|
| Total | <u>2,000,000</u> |
|-------|------------------|

b. Forma de negociación de los títulos: Intervalores Casa de Valores S.A. liquidó en el mercado extrabursátil el 58% de los títulos por US\$. 1,160,000, el 42% restante fue liquidado en el mercado bursátil por US\$. 840,000.

c. Uso de recursos: Un detalle del uso de los recursos provenientes de la Emisión de Obligaciones es el siguiente:

(Dólares)

| | |
|---------------------------------------|-----------|
| Importe de la Emisión de Obligaciones | 2,000,000 |
|---------------------------------------|-----------|

| | |
|-----------------------------|------------|
| Menos: | |
| 2.8211% Costo del castigo | 56,422 |
| 2% Comisión Casa de Valores | 40,000 |
| Comisión Bolsa de Valores | <u>741</u> |

| | |
|-----------------------|------------------|
| Importe neto recibido | <u>1,902,837</u> |
|-----------------------|------------------|

| | | |
|----------------|------------|------------|
| Uso de Fondos: | <u>30%</u> | <u>70%</u> |
|----------------|------------|------------|

(Dólares)

| | | |
|-----------------------|---------|-----------|
| Importe neto recibido | 570,851 | 1,331,986 |
|-----------------------|---------|-----------|

| | | |
|--|------------|------------------|
| Pre-cancelación préstamo al Banco Bolivariano S.A. | (572,684) | 0 |
| Pagos a Agritop S.A. por préstamos | 0 | (701,000) |
| Inventarios | 0 | (207,489) |
| Sueldos del personal | 0 | (172,377) |
| Pago de seguros de la Compañía | 0 | (141,589) |
| Aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social | 0 | (86,162) |
| Otros pagos a proveedores | <u>0</u> | <u>(25,000)</u> |

| | | |
|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Excedente - flujos propios | <u>(1,833)</u> | <u>(1,631)</u> |
|----------------------------|-----------------|-----------------|

d. Garantía General: Está constituida por activos valuados en US\$. 4,259,130 (nota 8), consistentes en activos financieros, activos fijos y otros activos.

25. EMISION DE OBLIGACIONES Y FIDEICOMISO MERCANTIL (Continuación)

- e. Nivel de endeudamiento: Es calculado mediante la relación del importe de las obligaciones a largo plazo por US\$. 3,261,291 y su vencimiento corriente por US\$. 920,309 (nota 14) vs. los activos totales por US\$. 10,057,750. Esta relación al 31 de diciembre del 2010 es de 41.58%, porcentaje aceptable dentro de la emisión, en razón que no excede el 50%.
- f. Junta General de Accionistas: En junio 14 del 2010, la Junta General de Accionistas entre otros aspectos tratados, se comprometió con los siguientes resguardos: (1) Mantener una política proactiva en cuanto al crecimiento, privilegiando a la eficiencia frente al volumen, (2) No repartir dividendos mientras existan títulos valores u obligaciones en mora, (3) Mantener la relación de los activos libres de gravamen sobre obligaciones en circulación y (4) Constituir un Fideicomiso Mercantil Irrevocable de Administración de Flujos de Fondos denominado "Fideicomiso de Flujos Emisión de Obligaciones AIFA".
- g. Relación del monto máximo de la emisión y el total de activos libres de todo gravamen: De acuerdo con el Art. 13 de la Sección I, Capítulo III, Subtítulo I, Título III de la Codificación de Resoluciones del Consejo Nacional de Valores, el monto máximo de la emisión y el total de activos libres de todo gravamen no podrá exceder del 80%. Para el referido cálculo, no debe considerarse los activos diferidos, ni los que se encuentren en litigio, ni aquellos que sean perecibles. A continuación el cálculo correspondiente:

| | (Dólares) |
|---|-----------|
| Monto máximo de la emisión, saldo al 31 de diciembre del 2010 | 1,956,667 |
| Activos libres de todo gravamen, al 31 de diciembre del 2010 | 4,259,130 |
| Porcentaje Calculado, no excede el 80% del porcentaje legal | 45,94% |
| Porcentaje Legal | 80.00% |

- h. Provisión de capital e intereses: La Compañía de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) presenta provisionado el capital de la Emisión de Obligaciones por US\$. 2,000,000 menos abono inicial de US\$. 43,333 efectuado a los obligacionistas en diciembre 29 del 2010 (nota 3), registrando saldo de US\$. 1,956,667 en la cuenta de obligaciones a largo plazo según nota 14. Los intereses de la Emisión son contabilizados con base al método del devengado conforme a las NEC y registran abono inicial de US\$. 17,200 efectuado a los obligacionistas en diciembre 29 del 2010 (nota 3). Los vencimientos anuales de capital e intereses hasta la conclusión del pago de la Emisión son los siguientes:

| <u>Años</u> | <u>Capital</u> | <u>Intereses</u> |
|-------------|----------------|------------------|
| | (Dólares) | |
| 2011 | 391,666 | 144,738 |
| 2012 | 391,666 | 113,450 |
| 2013 | 391,666 | 82,117 |
| 2014 | 369,166 | 50,784 |
| 2015 | 216,666 | 26,500 |
| 2016 | 195,838 | 9,167 |

- i. Avalúo pericial de cliente seleccionado: Fue realizado en noviembre 14 del 2010 por la Ing. MBA. Alexandra Portalanza, quien proyectó las ventas que efectuará la Compañía a la Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. UBESA por los años 2010 al 2014, en función de la tasa mínima de crecimiento anual de las ventas históricas desde el año 2008 hasta octubre del 2010.

25. EMISION DE OBLIGACIONES Y FIDEICOMISO MERCANTIL (Continuación)

| <u>AÑOS</u> | (Dólares) |
|-------------|-----------|
| 2010 | 3,346,723 |
| 2011 | 3,514,059 |
| 2012 | 3,689,762 |
| 2013 | 3,874,250 |
| 2014 | 4,067,962 |

La tasa de descuento para obtener el valor actual neto, es la tasa activa referencial para el mes de noviembre del 2010 de 8.94%.

- j. Cliente seleccionado: Para efectos del Fideicomiso de Flujos Emisión de Obligaciones AIFA, el cliente seleccionado es la Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. UBESA, cuya facturación durante el año 2010 ascendió a US\$. 4,030,145 y la recaudación fue de US\$. 3,905,787.

26. CONTINGENCIA

Al 31 de diciembre del 2009, los asesores legales informan que existe un juicio laboral seguido por Julio Parra en contra de la Compañía por cuantía de US\$. 150,000 que incluye sueldos, horas suplementarias, beneficios, utilidades, aportes al IESS e indemnizaciones legales.

Actualmente la Compañía ha presentado un Recurso de Casación, en razón que la Primera Sala de lo Laboral de la Corte Provincial de Justicia del Guayas aceptó la renuncia del actor, lo cual exime del pago de dicha indemnización, por lo tanto se encuentra en espera que el proceso suba a la Corte Nacional de Justicia en Quito, a la espera que se fije fecha para audiencia de estrados.

27. APLICACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA - NIIF

En agosto 11 del 2010, la Compañía presentó a la Superintendencia de Compañías del Ecuador el Cronograma de Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), en cumplimiento a la Resolución No. 08.G.DSC.010, publicada en el R.O. No. 498 de diciembre 31 del 2008, modificada por la Resolución No. SC.DS.G.09.006 publicada en el Suplemento del R.O. No. 94 de diciembre 23 del 2009.

El Cronograma de Implementación fue aprobado por el Directorio de la Compañía en junio 26 del 2010, y ratificado por la Junta General de Accionistas en diciembre 27 del 2010. Los estados financieros de la Compañía ajustados a NIIF al 1 de enero del 2010 (extracontables) correspondiente al período de transición, fueron incluidos en la información presentada a la Superintendencia de Compañías en agosto 11 del 2010, así como el compromiso de presentar bajo NIIF en diciembre del 2010, los ajustes necesarios para la conversión a las referidas normas.

A la fecha de emisión de los estados financieros auditados (marzo 4 del 2011), los efectos a ser registrados contablemente por la Compañía el 1 de enero del 2011 y que están relacionados con los ajustes a NIIF en el período de implementación, han sido determinados por la Compañía y aprobados por parte de la Gerencia General.

Las normas contables aplicadas por la Compañía fueron las siguientes:

NIIF No. 1: Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera

27. **APLICACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA – NIIF (Continuación)**

NIIF No. 7: Instrumentos financieros: Información a revelar
NIIF No. 9: Instrumentos financieros (Sustituye NIC No. 39)
NIC No. 1: Presentación de estados financieros
NIC No. 7: Estado de flujos de efectivo
NIC No. 8: Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores
NIC No. 10: Hechos posteriores a la fecha del balance
NIC No. 12: Impuesto sobre las ganancias
NIC No. 16: Propiedad, planta y equipo
NIC No. 19: Beneficios a los empleados
NIC No. 24: Información a revelar sobre partes relacionadas
NIC No. 33: Ganancias por acción
NIC No. 36: Deterioro del valor de los activos
NIC No. 39: Instrumentos financieros: Reconocimiento y medición

28. **INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, la Compañía presenta cobertura para los siguientes riesgos:

Riesgo de cambio: La Compañía realiza sus ventas en dólares estadounidenses, lo cual le permite hacer frente a sus obligaciones en dicha moneda y reducir su exposición al riesgo de fluctuaciones en el tipo de cambio.

Riesgo de crédito: Los activos financieros de la Compañía potencialmente expuestos a concentraciones de riesgo de crédito consisten principalmente de depósitos en bancos, y cuentas por cobrar comerciales. Con respecto a los depósitos en bancos, la Compañía reduce la probabilidad de concentraciones significativas de riesgo de crédito porque mantiene sus depósitos de efectivo en instituciones financieras de primera categoría, y limita el monto de la exposición al riesgo de crédito en cualquiera de las instituciones financieras. Con respecto a las cuentas por cobrar comerciales, la concentración significativa de riesgo de crédito la constituye su principal cliente Unión de Bananeros del Ecuador (UBESA). Es importante mencionar que UBESA es un cliente de reconocido prestigio a nivel internacional.

Valor razonable: En opinión de la Gerencia, al 31 de diciembre de 2010 y 2009, los valores razonables de los activos financieros y pasivos financieros son sustancialmente similares a sus respectivos valores en libros.

29. **REFORMA LEGAL**

Mediante R.O No. 351 de diciembre 20 del 2010, fue publicado el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el cual tiene como objeto regular el proceso productivo en las etapas de producción, distribución, intercambio, comercio, consumo, manejo de externalidades e inversiones productivas. Entre los aspectos principales del Código Orgánico de la Producción que entró en vigencia a partir de enero del 2011, se encuentran:

Salario Digno: A partir del 2011 deberá ser compensado por aquellos empleadores que no hubieren pagado a todos sus trabajadores un monto igual o superior al salario digno mensual; para el pago de dicha compensación el empleador deberá destinar un porcentaje equivalente de hasta el 100% de las utilidades del ejercicio, de ser necesario.

Impuesto a la Renta: Para el desarrollo de inversiones nuevas y productivas y para aquellas sociedades que se constituyan a partir de la vigencia del Código de Producción, las cuales gozarán de una exoneración del pago del impuesto a la renta durante 5 años.

29. REFORMA LEGAL (Continuación)

Tasa Corporativa del Impuesto a la Renta: Reducción de la tarifa del impuesto a la renta para las sociedades, la cual se aplicará de manera progresiva a partir del 2011, año en el cual será del 24%, hasta llegar en el 2013 al 22%.

Derogatorias: Se deroga la Ley de Zonas Francas y se autorizar el establecimiento de Zonas Especiales de Desarrollo Económico (ZEDE), como un destino aduanero, en espacios delimitados del territorio nacional, para que se asienten nuevas inversiones, con los incentivos que se detallan en la presente normativa, los que estarán condicionados al cumplimiento de los objetivos específicos establecidos en el Código, de conformidad con los parámetros que serán fijados mediante norma reglamentaria y los previstos en los planes de ordenamiento territorial.

Las zonas francas cuyas concesiones han sido otorgadas al amparo de la Ley de Zonas Francas, continuarán en operación bajo las condiciones vigentes al tiempo de su autorización, por el plazo que dure su concesión. No obstante, las empresas administradoras y usuarias de las actuales zonas francas deberán sujetarse administrativa y operativamente a las disposiciones del Código.

A partir de la promulgación del Código, y para efectos de su calificación, las empresas que deseen registrarse como nuevas usuarias de las zonas francas que se mantengan en funcionamiento, deberán cumplir los requisitos que se prevén en esta normativa para los operadores de las ZEDE; y se las aprobará siempre que estén acordes al plan de inversión presentado por la Zona Franca previo a su calificación.

30. RECLASIFICACIONES

Ciertos saldos de los estados financieros por los años terminados el 31 de diciembre del 2010 y 2009, han sido reclasificados para propósito de presentación de este informe.

31. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2010 y hasta la fecha de emisión de este informe (marzo 4 del 2011), no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

AIFA S.A.
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009, PERIODO DE TRANSICION DE NEC A NIIF
(Expresado en Dólares)**

| | Saldos NEC 31-12-2009 | Ajustes por Conversión | | Saldos NIIF 31-12-2009 |
|---|--------------------------|------------------------|------------------|---------------------------|
| | | Debe | Haber | |
| ACTIVOS | | | | |
| ACTIVOS CORRIENTES: | | | | |
| Efectivo y equivalente de efectivo | 25.946 | 0 | 0 | 25.946 |
| Activos financieros | 1.146.118 | 6.988 | 205.339 | 947.767 |
| Inventarios | 908.235 | 0 | 68.792 | 839.443 |
| Servicios y otros pagos anticipados | 260.728 | 0 | 30.781 | 229.947 |
| Activo por impuestos corriente | 234.575 | 0 | 33.902 | 200.673 |
| Otros activos corrientes | 0 | 140.358 | 0 | 140.358 |
| TOTAL ACTIVOS CORRIENTES | 2.575.602 | 147.346 | 338.814 | 2.384.134 |
| ACTIVOS NO CORRIENTES: | | | | |
| Propiedades, planta y equipo, neto | 3.300.425 | 5.335.277 | 5.449.365 | 3.186.337 |
| Activo por impuesto diferido | 0 | 184.241 | 0 | 184.241 |
| Activos financieros no corrientes | 1.367.217 | 0 | 679.515 | 687.702 |
| Otros activos corrientes | 65.638 | 386.764 | 140.358 | 312.044 |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES | 4.733.280 | 6.908.282 | 6.269.238 | 4.370.324 |
| TOTAL ACTIVOS | 7.308.882 | 6.053.628 | 6.608.052 | 6.754.458 |
| PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS | | | | |
| PASIVOS CORRIENTES: | | | | |
| Cuentas y documentos por pagar | 686.155 | 0 | 0 | 686.155 |
| Vencimiento corriente con instituciones financieras | 1.226.441 | 0 | 0 | 1.226.441 |
| Otras obligaciones corrientes | 166.947 | 0 | 83.662 | 250.609 |
| Cuentas por pagar diversas relacionadas | 1.118.770 | 3.726 | 0 | 1.115.044 |
| Anticipo clientes | 0 | 0 | 1.632 | 1.632 |
| Otros pasivos corrientes | 26.528 | 0 | 140.358 | 166.886 |
| TOTAL PASIVOS CORRIENTES | 3.224.841 | 3.726 | 225.652 | 3.448.767 |
| PASIVOS NO CORRIENTES: | | | | |
| Cuentas por pagar a largo plazo | 131.446 | 0 | 0 | 131.446 |
| Obligaciones con instituciones financieras | 1.330.999 | 0 | 0 | 1.330.999 |
| Cuentas por pagar relacionadas a largo plazo | 761.976 | 148.334 | 0 | 613.642 |
| Reserva para jubilación patronal | 284.852 | 0 | 84.594 | 369.446 |
| Otros pasivos no corrientes | 0 | 140.358 | 386.765 | 246.407 |
| TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES | 2.509.274 | 288.692 | 471.359 | 2.691.941 |
| TOTAL PASIVOS | 5.734.115 | 292.418 | 697.011 | 6.138.708 |
| PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS: | | | | |
| Capital social | 1.000.000 | 0 | 0 | 1.000.000 |
| Aportes para futuro aumento de capital | 293.651 | 0 | 0 | 293.651 |
| Reservas | 117.837 | 0 | 0 | 117.837 |
| Resultados acumulados | 0 | 3.046.090 | 2.087.073 | -959.017 |
| Resultados del ejercicio | 163.279 | 0 | 0 | 163.279 |
| TOTAL PATRIMONIO | 1.574.767 | 3.046.090 | 2.087.073 | 616.760 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS | 7.308.882 | 3.338.508 | 2.784.084 | 6.754.458 |
| | | 9.392.136 | 9.392.136 | |