

EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A.

R.U.C. 0990775311001

**MEMORIA DEL GERENTE PARA LOS ACCIONISTAS DE LA FIRMA"
EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A." DE GUAYAQUIL POR EL PERIODO
ECONÓMICO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE
DEL 2.005**

Sres. Accionistas

En mi calidad de Gerente de la Compañía" EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A" . y de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías, tengo el agrado de presentar a ustedes el informe de la administración que me ha correspondido realizar durante el ejercicio económico del. Adjunto al presente informe, acompaño los respectivos estados financieros .

La situación económica que vive el país debido quizás a la mala administración de los gobiernos que se han mantenido en el poder y al escaso circulante que existe por la mediocre actitud de los encargados del sistema financiero que no logran estabilizar la crisis que existe en nuestro país, la empresa no ha podido salir adelante en este periodo ya que los ingresos disminuyeron y por ende los gastos, y se puede asegurar que la compañía durante el 2.005 obtuvo una utilidad después del reparto del 15% de participación de trabajadores y del pago del Impuesto a la Renta, por un valor de \$95,19 y de las cuales creo conveniente distribuir las de la siguiente forma, salvo el más acertado criterio de los señores accionistas:

RESERVA LEGAL, la cantidad de	\$ 9,52
RESERVA FACULTATIVA, la cantidad de	\$85,67

Es de esperar que para el nuevo ciclo económico, y en sí para este nuevo año se presenten mejores situaciones que nos permita salir adelante en todo lo que se refiere a transacciones mercantiles para beneficio de nosotros y de la compañía.

Dejo este informe a la disposición de los señores accionistas , para que se sirvan tomar las decisiones más convenientes para la empresa.

Atentamente,

p. EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A.

**EC. CARLOS J. ACHI CHEDRAUI
GERENTE**

