

EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A.

GUAYAQUIL - ECUADOR

**MEMORIA DEL GERENTE PARA LOS ACCIONISTAS DE LA FIRMA COMERCIAL
EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A., DE GUAYAQUIL, POR EL EJERCI-
CIO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE EL PRIMERO DE ENERO AL TREIN-
TA Y UNO DE DICIEMBRE DEL 2.002**

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo que disponen los artículos # 20 literal c) # 305 numeral 4to. y # 331 de la Ley de Compañías en vigencia y en lo dispuesto en los estatutos de ésta compañía, tengo el agrado de poner en conocimiento de ustedes el informe memorial de la Gerencia a mi cargo sobre las actividades desarrolladas y de las utilidades obtenidas por la compañía durante el ejercicio económico comprendido entre el primero de Enero al treinta y uno de Diciembre del 2.002

Del estudio del Balance General y del Balance de Comprobación así como la Comprobación del informe del señor Comisario que los precede y que fueron puestos en conocimiento de los señores accionistas con la debida anticipación, se puede asegurar la siguiente conclusión:

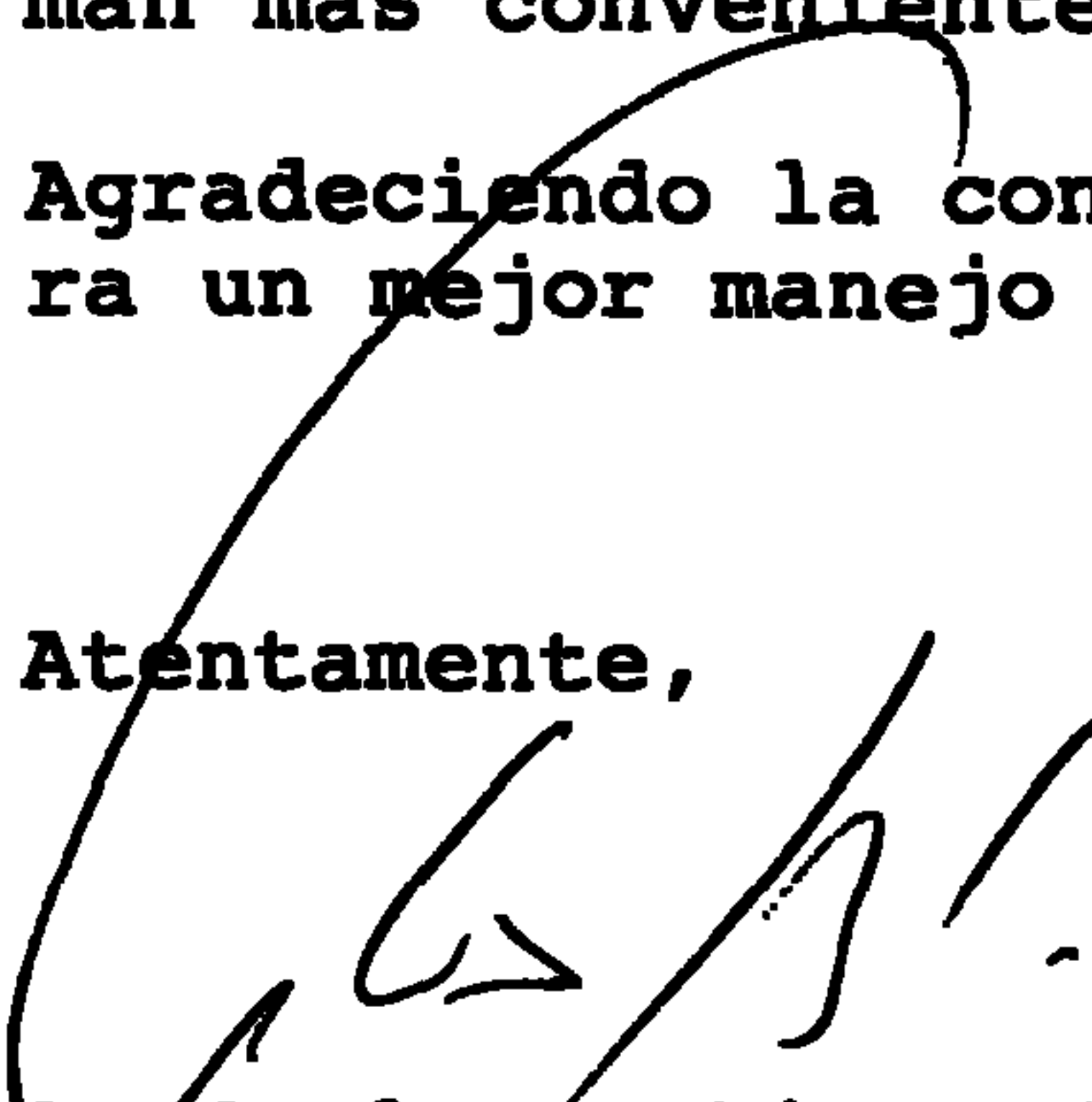
Se han obtenido UTILIDADES después del reparto del 15% de los trabajadores y del pago del Impuesto a la Renta, por un valor de \$130.39 de las cuales, creo conveniente distribuir las de la siguiente forma, salvo el más acertado criterio de los señores accionistas:

RESERVA LEGAL	\$ 13.04
RESERVA FACULTATIVA	\$117.35

Dejo a la disposición de los señores accionistas el presente informe para que se sirvan tomar al respecto las resoluciones que estiman más conveniente.

Agradeciendo la confianza depositada a la Gerencia a mi cargo para un mejor manejo y atención a los intereses sociales, me suscribo.

Atentamente,


Ec. Carlos Achi Chedraui
GERENTE



Guayaquil, Julio 1 del 2.003