

EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A.
R.U.C.0990775311001
G.AVILÉS # 553 Y AGUIRRE
TELF.0422321296

EXP:
42743

MEMORIA DEL GERENTE PARA LOS ACCIONISTAS DE LA FIRMA EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A. DE GUAYAQUIL, POR EL PERIODO ECONÓMICO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.997

Sres. Accionistas:

En mi calidad de Gerente de la Compañía EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A., y de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías, tengo el agrado de presentar a ustedes el informe de la administración que me ha correspondido realizar durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 1.997. Adjunto al presente informe los respectivos estados financieros.

La situación económica que vive el país debido quizás a la mala administración de los gobiernos que se han mantenido en el poder y al escaso circulante que existe por la mediocre actitud de los encargados del sistema financiero que no logran estabilizar la crisis que existe en nuestro país, la empresa no ha podido salir avante en este periodo ya que disminuyeron los ingresos con relación al año anterior y aumentaron los gastos casi en el 100%. Todas las decisiones que se han tomado sobre cada uno de los entes que maneja esta empresa, se han llevado con gran tino, pero a pesar de estas gestiones, la compañía presenta una pérdida de S/.72.482,00 la que recomendaría sea asumida por todos los accionistas a prorrata de sus acciones.

Es de esperar que para el nuevo ciclo económico, y en sí para este nuevo año, se presenten mejores situaciones que nos permitan salir adelante en todo lo que se refiere a transacciones mercantiles para beneficio de nosotros y de la compañía.

Dejo este informe a la disposición de los señores accionistas, para que se sirvan tomar las decisiones más convenientes para la empresa.

Atentamente,

p. EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A.

EC. CARLOS J. ACHI CHEDRAUI
GERENTE

