

**EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A.**

**R.U.C.0990775311001**

**G.AVILÉS # 553 Y AGUIRRE**

**TELF.042321296**

**MEMORIA DEL GERENTE PARA LOS ACCIONISTAS DE LA FIRMA EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A. DE GUAYAQUIL, POR EL PERIODO ECONÓMICO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.012**

Sres.Accionistas:

En mi calidad de Gerente de la Compañía EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A., y de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías, tengo el agrado de presentar a ustedes el informe de la administración que me ha correspondido realizar durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2.012. Adjunto al presente informe los respectivos estados financieros.

La situación económica que vive el país debido quizás a la mala administración de los gobiernos que se han mantenido en el poder y al escaso circulante que existe por la mediocre actitud de los encargados del sistema financiero que no logran estabilizar la crisis que existe en nuestro país, la empresa no ha podido salir avante en este periodo y se puede asegurar que la compañía durante el 2.012 no ha tenido ingresos ni gastos, sólo la depreciación de inmuebles, y que representa una pérdida, de ahí en general se mantiene sin movimiento.

Dejo este informe a la disposición de los señores accionistas, para que se sirvan tomar las decisiones más convenientes para la empresa.

Atentamente,

p.EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A.

EC.CARLOS ACHTCHEDRAUI  
GERENTE  
C.I. 0907931919

Guayaquil, mayo de 2.013