

**EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A.**

**R.U.C.0990775311001**

**G.AVILÉS No.553 Y AGUIRRE**

**TELF.2321296**

**MEMORIA DEL GERENTE PARA LOS ACCIONISTAS DE LA FIRMA EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A. DE GUAYAQUIL, POR EL PERIODO ECONÓMICO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.009**

Sres.Accionistas:

En mi calidad de Gerente de la Compañía EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A., y de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías, tengo el agrado de presentar a ustedes el informe de la administración que me ha correspondido realizar durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2.009. Adjunto al presente informe los respectivos estados financieros.

La situación económica que vive el país debido quizás a la mala administración de los gobiernos que se han mantenido en el poder y al escaso circulante que existe por la mediocre actitud de los encargados del sistema financiero que no logran estabilizar la crisis que existe en nuestro país, la empresa no ha podido salir avante en este periodo y se puede asegurar que la compañía durante el 2.008 no ha tenido ingresos ni gastos, incrementándose la pérdida del año anterior con la depreciación de edificios en \$160,03 siendo este el único movimiento que ha tenido la compañía durante este periodo.

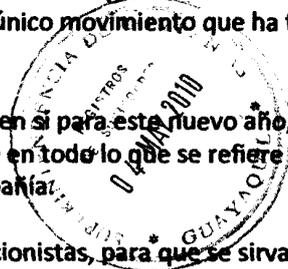
Es de esperar que para el nuevo ciclo económico, y en sí para este nuevo año, se presenten mejores situaciones que nos permitan salir adelante en todo lo que se refiere a transacciones mercantiles para beneficio de nosotros y de la compañía.

Dejo este informe a la disposición de los señores accionistas, para que se sirvan tomar las decisiones más convenientes para la empresa.

Atentamente,

p. EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A.

ECON CARLOS J.ACHI CHEDRAUI  
GERENTE



**EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A.**

**R.U.C. 0990775311001**

**G.AVILÉS No. 553**

**TELF.2329319 - 2321296**

Guayaquil, 4 de mayo de 2.010

Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
Ciudad.-

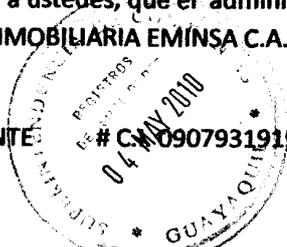
De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que el administrador o Representante Legal de la Compañía EMPRESA INMOBILIARIA EMINSA C.A.. a la presente fecha es el siguiente:

Econ. CARLOS JOSÉ ACHI CHEDRAUI

GERENTE

# C. 0907931919



Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente.

Econ. CARLOS J. ACHI CHEDRAUI  
GERENTE