

Guayaquil, Septiembre de 2004

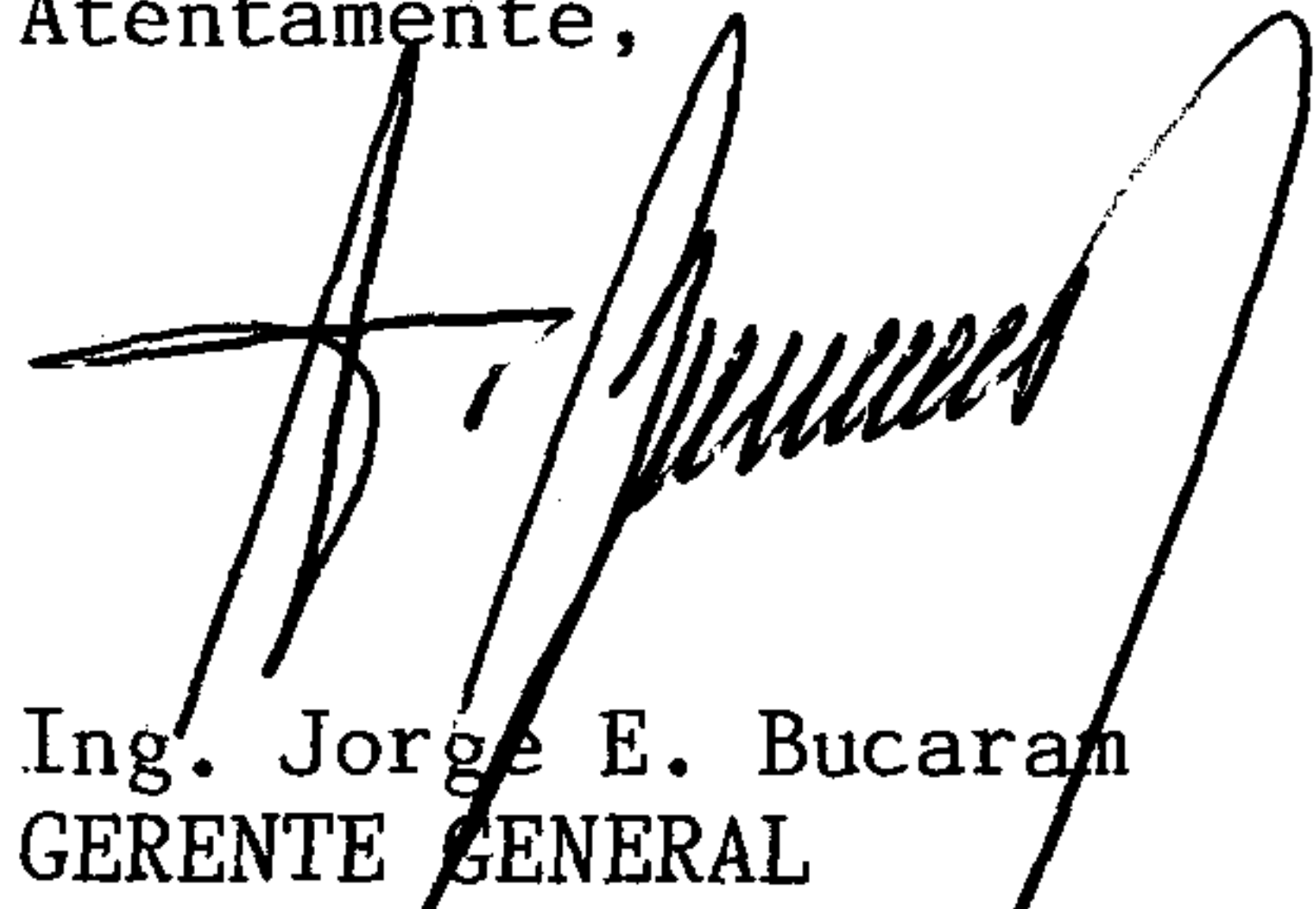
Señores Accionistas
INMOBILIARIA JOYABSA S.A.
Presente.-

Señores Accionistas:

Encumplimiento de vuestro mandato, pongo a consideración de Ustedes, los documentos relativos al movimiento administrativo económico desarrollado durante el ejercicio económico del año 2003.

Conjuntamente con esta memoria les serán entregados el Balance General y el Estado de Resultados, de cuyo estudio podrán concluir sobre la realidad económica de la empresa.

Atentamente,



Ing. Jorge E. Bucaram
GERENTE GENERAL

106 SET. 2004

