

INFORME DE GERENCIA

SEÑORES ACCIONISTAS

Cumpliendo con las disposiciones estatutarias y legales pertinentes, me complace presentar a ustedes el informe de Gerencia de la compañía **ECOCASA S.A.** correspondiente al ejercicio del 1 de Enero al 31 Diciembre de 2001.

ANTECEDENTES

La situación del Ecuador en el transcurso del año 2001, constituye un periodo muy difícil. Esto fue consecuencia principalmente, de los siguientes aspectos fundamentales que destacar. 1. - La situación política del país. 2. - Por el inicio del nuevo año en el cual el gobierno tenía la obligación de implementar cambios de fondo en sus políticas, macro-económicas, sociales e internacionales. 3. - El peso de la deuda externa en el presupuesto. 4.- Por la crisis económica que atravesaba el país, agravada seriamente por las medidas decretadas por el Gobierno Nacional, A Esto se suma también el proceso inflacionario que aun se mantiene en el país. A las medidas económicas imperantes, a las nuevas medidas económicas dictadas por el gobierno actual, las mismas que son implementadas para controlar la inflación reactivar la economía y rescatar al país de la inmensa corrupción heredada; estas no han tenido todos los resultados esperados, dejando como resultado un año difícil para el sector privado, inversiones especialmente en nuevos proyectos, no han sido incrementadas al ritmo que el gobierno y el país lo esperaban.

OPERACIONES

A consecuencia de la situación económica, la compañía tuvo un moderado movimiento en este período.

PROYECCIONES

El año 2002 se refleja como un periodo difícil de definir. Estos factores requieren una importante inversión nacional y extranjera que con una adecuada planificación de obras y proyectos repercuten y ayudaran a cumplir con nuestras metas trazadas.

Los índices inflacionarios se espera que se mantengan o en el mejor de los casos, sufran una ligera disminución, respecto al año 2001, para así mejorar la situación de la compañía y con ello crear más fuentes de trabajo.

Atentamente,



ING. PABLO ORTIZ SAN MARTIN
GERENTE GENERAL

