



ECO

INFORME DE GERENCIA

SEÑORES ACCIONISTAS

Cumpliendo con las disposiciones estatutarias y legales pertinentes, me complace presentar a ustedes el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del 1 de Enero al 31 Diciembre de 2.000

ANTECEDENTES

La situación del Ecuador en el transcurso del año 2.000, constituye un periodo muy difícil. Esto fue consecuencia principalmente, de los siguientes aspectos fundamentales que destacar. 1. - La situación política del país. 2. - Por el inicio del nuevo año en el cual el gobierno tenía la obligación de implementar cambios de fondo en sus políticas, macro-económicas, sociales e internacionales 3. - El peso de la deuda externa en el presupuesto. 4.- Por la crisis económica que atravesaba el país, agravada seriamente por las medidas decretadas por el Gobierno Nacional. En conclusión, nuestros mayores esfuerzos y tiempo invertido han sido destinados a incursionar en nuevos mercados, en donde por la infraestructura que conservamos, nos permite conseguir mejores resultados desde los puntos de vista técnico y de rentabilidad.

Los sectores industrial y comercial fueron afectados por la crisis político-económica, los incrementos en los precios de los insumos. Las consecuencias del año anterior evito que las transacciones comerciales y bancarias se ampliarán, habiendo la desconfianza en lo que pueda suceder.

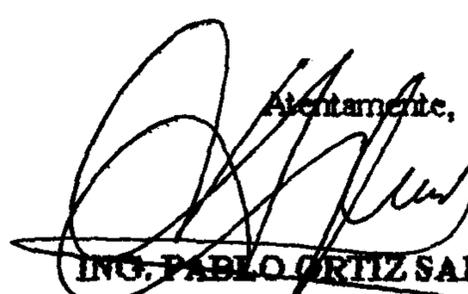
En el transcurso del periodo 2.000 se apreció una alza considerable de la inflación, ubicándose la misma en valores cercanos al 53% (según el INEC). Enmarcándonos dentro de la actividad de nuestra empresa, se sintió en ciertos momentos la crisis que atravesaba el país. Según se destacó anteriormente, la falta de liquidez y los elevados costos financieros de la actividad crediticia, demandó una especial dedicación y un alto esfuerzo de nuestra parte para mantenernos.

PROYECCIONES

El año 2001 se refleja como un periodo difícil de definir. Estos factores requieren una importante inversión nacional y extranjera que con una adecuada planificación de obras y proyectos repercuten y ayudaran a cumplir con nuestras metas trazadas.

Para concluir, deseo agradecer a todo el personal de ECOCASA S. A. por el valioso y decidido apoyo brindado a la empresa, para cumplir a cabalidad con todas nuestras políticas, metas y objetivos y así haber alcanzado los resultados indicados.

Atentamente,


ING. PABLO ORTIZ SAN MARTIN
GERENTE GENERAL

18 MARZO 2001

