REPÚBLICA DEL ECUADOR

42731

2011

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 42731
RUC: 0990774668001
Nombre: ECO-CASA CASAS ECONOMICAS SA

No. DE INGRESO: 82391
FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 20/11/2012

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado de Situación Financiera - NIIF (3 copias)
- Estado de Resultado Integral - NIIF (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio - NIIF (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo - NIIF (3 copias)
- Notas a los Estados Financieros - en CD archivo Word o pdf

Para las compañías que ingresan por primera vez en formato NIIF:

- Conciliación del Estado de Situación Financiera entre NEC y NIIF (3 copias)
- Conciliación del Estado de Resultado Integral entre NEC y NIIF (3 copias)
- Conciliación del Estado de Cambios en el Patrimonio entre NEC y NIIF (3 copias)
- Conciliación del Estado de Flujos de Efectivo entre NEC y NIIF (3 copias)

Para las compañías Holding durante el periodo de transición:
- Estado de Situación Financiera Consolidado (3 copias)
- Estado de Resultado Integral Consolidado (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado (3 copias)

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
19 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

Además los siguientes formularios e informes:

- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.

NOTA:
De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.
La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 13/11/2012 11:15:47:033

0901335588

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

RAZ◆N SOCIAL	ECO-CASA CASAS ECONOMICAS SA
DIRECCI◆N	AV. J.T. MARENGO KM 4 1/2 Y
EXPEDIENTE	42731
RUC	0990774668001
A◆O	2011
FORMULARIO	SC.NIIF.42731.2011.1
N◆MERO DE INGRESO	82391
FECHA DE LA JUNTA QUE APROB◆ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)	31/01/2012

ESTADO DE SITUACI◆N FINANCIERA

ACTIVO	1	5.312.732,28	PASIVO	2	4.956.843,46
ACTIVO CORRIENTE	101	3.513.491,99	PASIVO CORRIENTE	201	3.511.861,97
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO	10101	57.995,28	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101	
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	1.926.776,19	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102	
ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	295.961,65
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202		LOCALES	2010301	295.961,65
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203	493.026,13	DEL EXTERIOR	2010302	
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	0,00
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	164.990,58	LOCALES	2010401	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206		DEL EXTERIOR	2010402	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207		PROVISIONES	20105	0,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	1.273.020,67	LOCALES	2010501	
(-) PROVISI◆N CUENTAS INCOBRABLES	1010209	-4.261,19	DEL EXTERIOR	2010502	
INVENTARIOS	10103	1.172.612,81	PORCI◆N CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106	
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301		OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	27.125,10
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302		CON LA ADMINISTRACI◆N TRIBUTARIA	2010701	
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCI◆N	1010303		IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACI◆N	1010304		CON EL IESS	2010703	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMAC◆N - PRODUCIDO POR LA COMPA◆◆A	1010305		POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	5.404,80
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMAC◆N - COMPRADO DE TERCEROS	1010306	1.172.612,81	PARTICIPACI◆N TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	
MERCADER◆AS EN TR◆NSITO	1010307		DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	21.720,30
OBRAS EN CONSTRUCCION	1010308		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108	3.188.775,22
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010309		OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	
			ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	
			PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS [illegible] NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111	
			POR◆N CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	0,00
			JUBILACI◆N PATRONAL	2011201	
			OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA EMPLEADOS	2011202	

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES 13 NOV 2012 Carlos Eras

OTROS INVENTARIOS	1010310	
(-) PROVISI◆N DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACI◆N	1010311	
(-) PROVISI◆N DE INVENTARIOS POR DETERIORO FISICO	1010312	
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	168.613,19
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402	
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403	
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404	168.613,19
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	161.311,29
CR◆DITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	102.001,55
CR◆DITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	59.309,74
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503	
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107	26.183,23
ACTIVO NO CORRIENTE	102	1.799.240,29
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	104.578,07
TERRENOS	1020101	
EDIFICIOS	1020102	
CONTRUCCIONES EN CURSO	1020103	
INSTALACIONES	1020104	
MUEBLES Y ENSERES	1020105	9.705,69
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107	
EQUIPO DE COMPUTACI◆N	1020108	
VEH◆CULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO M◆VIL	1020109	119.747,59
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110	
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111	
(-) DEPRECIACI◆N ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-24.875,21
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113	
ACTIVOS DE EXPLORACI◆N Y EXPLOTACI◆N	1020114	0,00
ACTIVOS DE EXPLORACI◆N Y EXPLOTACI◆N	102011401	
(-) AMORTIZACI◆N ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXLORACI◆N Y EXPLOTACI◆N	102011402	

OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	
PASIVO NO CORRIENTE	202	1.444.981,49
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	0,00
LOCALES	2020201	
DEL EXTERIOR	2020202	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	0,00
LOCALES	2020301	
DEL EXTERIOR	2020302	
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20204	0,00
LOCALES	2020401	
DEL EXTERIOR	2020402	
OBLIGACIONES EMITIDAS	20205	
ANTICIPOS DE CLIENTES	20206	
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	14.797,81
JUBILACI◆N PATRONAL	2020701	7.947,76
OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	6.850,05
OTRAS PROVISIONES	20208	
PASIVO DIFERIDO	20209	1.217,16
INGRESOS DIFERIDOS	2020901	1.217,16
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	1.428.966,52
PATRIMONIO NETO	3	355.888,82
CAPITAL	301	800,00
CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101	800,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORER◆A	30102	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACI◆N	302	71.693,01
PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	303	
RESERVAS	304	23.771,18
RESERVA LEGAL	30401	9.612,60
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402	
RESERVA DE CAPITAL	30403	
OTRAS RESERVAS	30404	14.158,58
OTROS R... INTEGR...	305	0,00
SUPE...VIT DE ACTIVOS FINA...EROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501	
SUPERAVIT POR REVALUACI◆N DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQU...	30502	
SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTI... INTANGIBLES	30503	

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
13 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACI◆N Y EXPLOTACI◆N	102011403	
PROPIEDADES DE INVERSI◆N	10202	1.540.054,22
TERRENOS	1020201	994.883,44
EDIFICIOS	1020202	578.027,71
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSI◆N	1020203	-32.856,93
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSI◆N	1020204	
ACTIVOS BIOLOGICOS	10203	0,00
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301	
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCI◆N	1020302	
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303	
PLANTAS EN PRODUCCI◆N	1020304	
(-) DEPRECIACI◆N ACUMULADA DE ACTIVOS BIOL◆GICOS	1020305	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOL◆GICOS	1020306	
ACTIVO INTANGIBLE	10204	0,00
PLUSVAL◆AS	1020401	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402	
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403	
(-) AMORTIZACI◆N ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405	
OTROS INTANGIBLES	1020406	
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	923,99
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501	923,99
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0,00
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601	
(-) PROVISI◆N POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603	
(-) PROVISI◆N CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	153.684,01
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701	
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702	
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703	

OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504	
RESULTADOS ACUMULADOS	306	168.599,53
GANACIAS ACUMULADAS	30601	181.507,41
(-) P◆RDIDAS ACUMULADAS	30602	
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCI◆N POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	-12.907,88
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	91.025,10
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	91.025,10
(-) P◆RDIDA NETA DEL PERIODO	30702	

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
19 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

OTRAS INVERSIONES	1020704	
(-) PROVISI◆N VALUACI◆N DE INVERSIONES	1020705	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	153.684,01

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS EST◆N ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACI◆N FINANCIERA (NIC 1, P◆RRAFO 16)

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: ECO-CASA CASAS ECONOMICAS SA
C/RUC: 0990774668001

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: CALDERON VERDESOTO VICTOR HUGO
C/RUC: 0905291761001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
19 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL