

0010

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA
COMPANIA ANONIMA "INMOBILIARIA ROKRON S.A."

- 1.- **CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.-** La escritura pública de constitución simultánea de la Compañía "INMOBILIARIA ROKRON S.A." se otorgó en la ciudad de Guayaquil, el 4 de junio de 1985, ante el Notario Vigésimo del Cantón Guayaquil, abogado Juan Antonio Haz Quevedo; ha sido aprobada por el señor Intendente de Compañías de Guayaquil, abogado Xavier Amador Rendón, mediante Resolución No. 85-2-1-1- **01546** del **30 JUL. 1985** e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, con el No. 6.356 el 8 de agosto de 1985
- 2.- **OTORGANTES.-** Comparecen al otorgamiento de la escritura pública antes mencionada, los señores: Roberto Kronfle Abbud, soltero; Luis Salame Meza, casado; Luis Pontón Larrea, soltero; Alfredo Jiménez Benalcazar, casado; y, Cecilia Pilco Panchana de Pintado, casada. Los comparecientes actúan por sus propios derechos, son de nacionalidad ecuatoriana y se encuentran domiciliados en la ciudad de Guayaquil.
- 3.- **DENOMINACION Y PLAZO.-** La denominación de la compañía es "INMOBILIARIA ROKRON S.A." y tiene un plazo de duración de cincuenta años.
- 4.- **DOMICILIO.-** El domicilio de la compañía es la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas.
- 5.- **OBJETO SOCIAL.-** El objeto social de la compañía es dedicarse a la adquisición y beneficio de bienes raíces urbanos y rurales; para el cumplimiento de sus finalidades podrá adquirir derechos y contraer obligaciones; y realizar todo acto y contrato civil autorizado por las leyes, en relación a su objeto. La compañía no podrá dedicarse ni al comercio ni a la industria.
- 6.- **CAPITAL SOCIAL.-** El capital social de la compañía es de QUINIENTOS MIL SUCRES, dividido en quinientas acciones ordinarias y nominativas de un mil sucres cada una.
- 7.- **INTEGRACION DEL CAPITAL.-** El capital social está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: en

numerario S/ 128.000.00; quedando por pagarse la cantidad de S/ 372.000.00 en el plazo de dos años en numerario.

8.- NOMINA DE ACCIONISTAS.- El número de accionistas es de cinco y su nómina es la siguiente: Roberto Kronfle Abbud; Luis Salame Meza; Luis Pontón Larrea; Alfredo Jiménez Benalcazar; y, Cecilia Pilco Panchana de Pintado.

9.- ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.- La compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente, Gerente y Subgerente. Ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial el Gerente.

Guayaquil, - agosto 15 de 1985



Ab. Miguel Martínez Dávalos

SECRETARIO GENERAL