

Informe de Gerencia:

Guayaquil Junio 24 del 2.003

Señores  
Accionistas de " INMOBILIARIA ROKRON S.A. "  
Ciudad

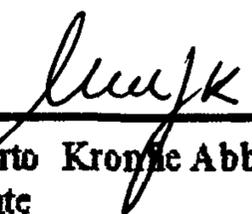
De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en el ejercicio de mis funciones de GERENTE de esta compañía denominada " INMOBILIARIA ROKRON S.A. " entrego a ustedes de conformidad con el artículo # 124 de la Ley de Compañías y la Resolución # 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, el informe anual de actividades económicas, al 31 de Diciembre del 2.002.

- Para su análisis y aprobación, adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación, Estado de Resultados, anexos y Balance General.
- Los negocios sociales han sido en general los mismos del año anterior.
- Los objetivos y metas económicas planificadas por esta administración si fueron alcanzados y los mismos están relacionados con la actual situación financiera del país.
- Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
- Están cancelados los impuestos y contribuciones de Ley. Está pendiente el trámite por aumento del capital social de la compañía.
- Comparativamente entre el ejercicio financiero anterior y los negocios sociales y la situación económica actual es similar.
- Dejo constancia que los \$72,04 dólares por utilidades del presente ejercicio, ha sido transferida a la respectiva cuenta acumulativa del patrimonio de esta compañía.
- Finalmente solicito a la Junta de Accionistas que para obtener en el futuro mejores índices financieros, es necesario realizar observaciones en los inmuebles y aumentar el valor del arrendamiento mensual.

Sin otro punto de importancia que tratar, quedo de ustedes con las mas distinguidas consideraciones.

Atentamente:

  
Roberto Kronie Abbud  
Gerente



24 JUL 2003