

VARADERO MARIDUEÑA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

NOTA 1.- INFORMACIÓN GENERAL

La **COMPAÑÍA VARADERO MARIDUEÑA S.A.** (en lo sucesivo referido como “**VARADERO MARIDUEÑA S.A.**” o “la Compañía”), se dedica a las actividades vinculadas a la construcción y/o reparación de embarcaciones navales, actividades de mantenimiento, reacondicionamiento y reparación de embarcaciones navales. Cuya finalidad es satisfacer las necesidades de sus clientes mediante servicios de excelente calidad.

Es una sociedad anónima establecida en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, República del Ecuador, constituida el 31 de julio de 1984 e inscrita en el Registrador Mercantil el 12 de agosto de 1985.

Su domicilio y actividad comercial se da en Guasmo Norte, Cooperativa 8 de Marzo, Manzana 3, Solar 1 y 2. La compañía tiene asignado por el Servicio de Rentas Internas (SRI) el Registro Único de Contribuyente (RUC) No. 0990778183001.

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros para la implementación de NIIF al año 2012 describen a continuación:

NOTA 2.- MONEDA FUNCIONAL

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en (\$) dólares, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de dólares estadounidenses.

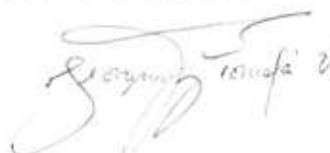
NOTA 3.- BASE DE PRESENTACIÓN

OBJETIVO

El objetivo de estos estados financieros es proporcionar información sobre la situación financiera, el rendimiento y los flujos de efectivo de VARADERO MARIDUEÑA S.A., que sea útil para la toma de decisiones económicas. Estos estados financieros también muestran los resultados de la administración llevada a cabo por la gerencia en la que se da cuenta de la responsabilidad en la gestión de los recursos confiados a la misma.

CARACTERÍSTICAS CUALITATIVAS DE LA INFORMACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

VARADERO MARIDUEÑA S.A., al elaborar sus estados financieros ha aplicado las características cualitativas a la información financiera detalladas en las NIIF, para que así esta pueda adecuarse a las necesidades comunes de los diferentes usuarios, con el fin de propiciar el cumplimiento de los objetivos de la entidad y garantizar la eficacia en la utilización de dicha información.



PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

a) Presentación

VARADERO MARIDUEÑA S.A., presenta razonable y fielmente la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo, revelando información adicional necesaria para la mejor razonabilidad de la información.

b) Frecuencia de la información

VARADERO MARIDUEÑA S.A., presenta un juego completo de estados financieros anualmente, el cual estará conformado por: un estado de situación financiera; un estado de resultado integral; un estado de cambios en el patrimonio; un estado de flujo de efectivo y notas de las principales políticas significativas de la empresa.

c) Revelaciones en las notas a los estados financieros

Las notas a los estados financieros se presentará **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, lo realiza de forma sistemática, haciendo referencia a los antecedentes de la empresa, la conformidad con la normativa internacional, las partidas similares que poseen importancia relativa se presentarán por separado, la naturaleza de sus operaciones y principales actividades; el domicilio legal; su forma legal, y otra información breve sobre cambios fundamentales referidos a incrementos o disminuciones en su capacidad productiva, entre otros.

d) Base de acumulación (o devengo)

VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá los efectos de las transacciones y demás sucesos cuando ocurren (y no cuando se recibe o paga dinero u otro equivalente al efectivo); así mismo, se registrarán en los libros contables y se informará sobre ellos en los estados de los periodos con los cuales se relacionan.

e) Negocio en marcha

La entidad preparará sus estados financieros sobre la base que está en funcionamiento, y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible.

f. Bases de medición

La entidad para determinar los importes monetarios cuando se reconocen los elementos de los estados financieros, deberá medirlos de acuerdo a las siguientes bases:

f.1) Costo histórico

Para los activos el costo histórico será el valor de efectivo o equivalentes al efectivo pagado, o el valor razonable de la contrapartida entregada para adquirir el activo en el momento de la adquisición. Para los pasivos de la entidad, el costo histórico se registrará el valor del producto recibido a cambio de incurrir en la deuda o, por las cantidades de efectivo y otras partidas equivalentes que se espera pagar para satisfacer la correspondiente deuda, en el curso normal de la operación.



f.2) Valor razonable

Se reconocerá el valor razonable como el valor por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesado y debidamente informado, que realizan una transacción en condiciones de independencia mutua.

NOTA 4.- DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros de **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La NIIF 1, Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera, fue aplicada para preparar estos estados financieros.

Estos estados financieros son los primeros estados financieros de **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, que fueron preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), que han sido adoptados por la República del Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de tales normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los periodos económicos que se presentan.

Hasta el 31 de diciembre del 2011 los estados financieros se prepararon de acuerdo a Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC). Adicionalmente, los estados financieros al 31 de diciembre del 2011 han sido reestructurados para poder presentarse en forma comparativa con los del año 2012.

Estos estados financieros se han preparado bajo la premisa del uso del costo histórico. Dicha premisa sólo es modificada por la revaluación de los activos fijos, así como por la valoración a su valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros (incluyendo los instrumentos derivados), sobre los cuales los efectos de las variaciones del valor razonable se incluyen en los resultados.

NOTA 5.- PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

VARADERO MARIDUEÑA S.A., presentará las partidas de los elementos activo y pasivo del estado de situación financiera, clasificados como activos y pasivos corriente y no corriente como categorías separadas.

Un **ACTIVO** se clasificará como **corriente** cuando satisfaga los siguientes criterios:

- a. Espere realizarlo o tiene la intención de venderlo o consumirlo en un ciclo normal de operación.
- b. Mantiene el activo principalmente con fines de negociación.
- c. Cuando se trate de efectivo o un equivalente al efectivo, salvo que su utilización este restringida y no pueda ser intercambiado ni utilizado para cancelar un pasivo por un período mínimo de doce meses desde la fecha sobre la que se informa.

Se clasificará todos los demás activos como **no corrientes**. Cuando el ciclo normal de operación no sea claramente identificable, se supondrá que su duración es de doce meses.



Un **PASIVO** se clasificará como **corriente** cuando satisfaga los siguientes criterios:

- a. Espera liquidarlo en el transcurso del ciclo normal de operación de la entidad;
- b. Mantiene el pasivo principalmente con el propósito de negociar.
- c. El pasivo debe liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha sobre la que se informa;
- d. La entidad no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo, durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha sobre la que se informa.

Se clasificará todos los demás pasivos como **no corrientes**. Cuando el ciclo normal de operación no sea claramente identificable, se supondrá que su duración es de doce meses.

1. ACTIVO

1.1 ACTIVO CORRIENTE

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará en efectivo o equivalente de efectivo partidas como: caja, caja chica, depósitos bancarios a la vista y de otras instituciones financieras, e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. (Menores a 3 meses)

Medición inicial

- a. Los equivalentes al efectivo se reconocerán por un período de vencimiento no mayor a 3 meses desde la fecha de adquisición.
- b. El efectivo se medirá al costo de la transacción.
- c. Para cada concepto de efectivo se mostrará dentro de los estados financieros en una cuenta específica que determine su condición y naturaleza dentro del activo corriente.

Medición posterior

VARADERO MARIDUEÑA S.A., revelará en los estados financieros o en sus notas: los saldos para cada categoría de efectivo por separado, el plazo de los equivalentes al efectivo, las tasas de interés y cualquier otra característica importante que tengan los depósitos a plazo.

- a. Se revelará en las notas junto con un comentario a la gerencia, el importe de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo significativos mantenidos por la entidad que no están disponibles para ser utilizados por ésta.

ACTIVOS FINANCIEROS.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará dentro de este rubro cualquier activo que posea un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de otra entidad; o a intercambiar activos financieros o pasivos financieros con otra entidad, en condiciones que sean potencialmente favorables para la entidad; o un instrumento de patrimonio neto de otra entidad. Tales como: acciones y bonos de otras entidades, depósitos a plazo, derechos de cobro – saldos comerciales, otras cuentas por cobrar, etc.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., contabilizará los siguientes instrumentos financieros como aumentos financieros básicos de acuerdo con lo establecido en la normativa.

- Un instrumento de deuda (como una cuenta, pagaré o préstamo por cobrar o pagar) que cumpla las condiciones de la normativa.
- Un compromiso de recibir un préstamo que:
 - no pueda liquidarse por el importe neto en efectivo, y
 - cuando se ejecute el compromiso, se espera que cumpla las condiciones de la normativa.
- Una inversión en acciones preferentes no convertibles y acciones preferentes u ordinarias sin opción de venta.

Medición inicial

Al reconocer inicialmente un activo financiero o un pasivo financiero una entidad lo medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados) excepto si el acuerdo constituye, en efecto una transacción de financiación. Una transacción de financiación puede tener lugar en relación a la venta de bienes o servicios, por ejemplo, si el pago se aplaza más allá de los términos comerciales normales o se financia a una tasa de interés que no es una tasa de mercado. Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, la entidad medirá el activo financiero o pasivo financiero al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.

Medición posterior

Al final de cada periodo sobre el que se informa, una entidad medirá los instrumentos financieros de la siguiente forma, sin deducir los costos de transacción en que pudiera incurrir en la venta u otro tipo de disposición:

- a.) Los instrumentos de deuda que cumplan con las condiciones de la normativa, se medirán al **costo amortizado** utilizando el **método de interés efectivo**. Los instrumentos de deuda que se clasifican como activo corriente o pasivos corrientes se medirán al importe no descontado del efectivo u otra contraprestación que se espera pagar o recibir, a menos que el acuerdo constituya, en efecto, una transacción de financiación. Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, la entidad medirá el instrumento de deuda al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.
- b.) Los compromisos para recibir un préstamo que cumplan las condiciones de la normativa, se medirán al costo (que en ocasiones es cero) menos el deterioro del valor.
- c.) Las inversiones en acciones preferentes no convertibles y acciones ordinarias o preferentes sin opción de venta que cumplan las condiciones de la normativa donde proporcionan una guía sobre el valor razonable, se medirán de la siguiente forma:
 - (i) Si las acciones cotizan en bolsa o su valor razonable se puede medir de otra forma con fiabilidad, la inversión se medirá al valor razonable cambios en el valor razonable reconocidos en el resultado.
 - (ii) Todas las demás inversiones se medirán al costo menos el deterioro del valor. Para los instrumentos financieros de (a), (b) y (c) anteriores, debe evaluarse el deterioro del valor o la incobrabilidad. La normativa proporciona una guía.



(-) PROVISIÓN POR DETERIORO.-

En cada fecha de balance, **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, debe evaluar si existe evidencia objetiva de deterioro, el mismo que se mide cuando el valor en libros excede a su monto recuperable.

La evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos están deteriorados incluye información observable que requiera la atención del tenedor del activo respecto a los siguientes sucesos que causan la pérdida:

- a) Dificultades financieras significativas del emisor o del obligado.
- b) Infracciones del contrato, tales como incumplimientos o moras en el pago de los intereses o del principal.
- c) El acreedor, por razones económicas o legales relacionadas con dificultades financieras del deudor, otorga a éste concesiones que no le habría otorgado en otras circunstancias.
- d) Pase a ser probable que el deudor entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera.
- e) Los datos observables que indican que ha habido una disminución medible en los flujos futuros estimados de efectivo de un grupo de activos financieros desde su reconocimiento inicial, aunque la disminución no pueda todavía identificarse con activos financieros individuales incluidos

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, reconocerá inicialmente al costo. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se medirán al costo amortizado, que no es otra cosa que el cálculo de la tasa de interés efectiva, que iguala los flujos estimados con el importe neto en libros del activo financiero (VP).

Se registra una provisión por deterioro de las cuentas por cobrar comerciales cuando existe una evidencia objetiva de que la compañía no estará en capacidad de cobrar todos los saldos adeudados, de acuerdo con las condiciones originales de las partidas por cobrar. El monto de la provisión es la diferencia entre el valor según libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. El monto de la provisión se reconoce en el estado de ganancias y pérdidas.

Como política de ventas y concesión de créditos **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, señala como una generalidad que las ventas deberán ser efectuadas en el ambiente más propicio y favorables para la compañía, en cuanto a precios, calidad, mecanismos de venta y seguridad en la transacción tanto de la venta como del cobro;

Todas las ventas a crédito serán aprobadas por la Gerencia General o funcionario designado por éste;

Dependiendo de la calidad del cliente se analizará el requerimiento de garantes, constitución de prendas u otras garantías reales.

El funcionario encargado de las ventas o cobranzas deberá obtener un listado actualizado a fin de efectuar las gestiones de cobro de manera oportuna.

Cualquier dificultad en el proceso de ventas y cobranzas debe ser reportada de manera inmediata a la Gerencia General.

- Las cobranzas serán depositadas en la cuenta corriente bancaria de la empresa en forma diaria y serán verificadas por una persona independiente.

- En forma mensual se emitirá un listado de cuentas por cobrar pendientes, detallando el nombre del cliente, saldo de la deuda y rangos de plazo establecidos en las políticas internas.
- El departamento de Contabilidad conciliará mensualmente sus registros contables con los detalles de ventas, costos de ventas y cuentas por cobrar.

Medición inicial

La entidad medirá las cuentas por cobrar inicialmente al precio de la transacción o valor razonable.

Medición Posterior

Las cuentas por cobrar posteriormente se medirán al costo amortizado bajo el método del interés efectivo.

Las cuentas por cobrar que no tengan establecida una tasa de interés se medirán al importe no descontado del efectivo que se espera recibir.

Se revisarán las estimaciones de cobros, y se ajustará el importe en libros de las cuentas por cobrar para reflejar los flujos de efectivo reales y estimados ya revisados.

Se dará de baja a la cuenta por cobrar si se expira o se liquidan los derechos contractuales adquiridos, ó que **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, transfiera sustancialmente a terceros todos los riesgos y ventajas inherentes de las cuentas por cobrar.

En las notas explicativas se revelarán: las políticas adoptadas para la cuantificación de las cuentas por cobrar, el monto de las cuentas por cobrar comerciales a la fecha, el monto de la provisión para cuentas incobrables a la fecha de los estados financieros, y la composición de las cuentas por cobrar no comerciales, segregando las cuentas por cobrar.

(-) PROVISIÓN POR CUENTAS INCOBRABLES.-

Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en estados financieros. Se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

Las políticas de provisión para cuentas por cobrar, con el fin de valorar adecuadamente el rubro de cuentas y documentos por cobrar de conformidad con los lineamientos establecidos en las NIIF, se establece la siguiente política para la determinación de las provisiones para cuentas incobrables, las mismas que deben ser registradas mensualmente:

Para créditos a clientes (terceros)

Tabla de provisiones

1 – 30 días
31 – 60 días
61 – 90 días
91 – 120 días
Más de 120 días



Porcentaje estimado por rango de entre 1 y 5% anual.

Nota: Cualquier variación en los porcentajes estimados de provisiones serán autorizados únicamente por la Gerencia General.

Medición inicial

Al final de cada período sobre el que se informa, **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, evaluará si existe evidencia objetiva de incobrabilidad y cuando exista, la entidad reconocerá inmediatamente una estimación para cuentas incobrables.

Se medirá el valor por la estimación para cuentas incobrables a la fecha de los estados financieros de acuerdo a la diferencia resultante entre el importe en libros de la cuenta por cobrar y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados utilizando la fórmula de valor presente neto o valor futuro original de la cuenta por cobrar.

Medición posterior

Cuando en períodos posteriores, el importe de la estimación de cuentas incobrables disminuya y pueda relacionarse objetivamente con un hecho ocurrido con posterioridad al reconocimiento de la primera estimación por incobrabilidad, revertirá la estimación reconocida con anterioridad y reconocerá el valor de la reversión en resultados inmediatamente.

En las notas explicativas se revelará: la política adoptada para la cuantificación de la estimación para cuentas incobrables y el monto de la provisión para cuentas incobrables a la fecha de los estados financieros.

INVENTARIOS.-

VARADERO MARIDUEÑA S.A., Registrará sus inventarios al costo o a su valor neto de realización, el que resulte menor. El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprenden las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios. El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de promedio ponderado. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución.

Los inventarios, materias primas, repuestos y accesorios, que sean adquiridos a terceros se valorizarán al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al costo de producción de los productos terminados usando el método promedio ponderado.

Las importaciones en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.



INVENTARIO DE PRODUCTOS

Medición inicial

El costo de adquisición de los productos comprenderá el precio de compra, aranceles de importación y otros impuestos (no recuperables posteriormente, transporte, manipulación y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de los materiales).

Cuando el costo de adquisición de los materiales comprenda descuentos, rebajas y otras partidas similares éstas se deducirán para determinar dicho costo.

Medición posterior

La entidad al final de cada período sobre el que se informa, determinará si los inventarios están deteriorados, es decir, si el valor en libros no es totalmente recuperable (por ejemplo por daños, obsolescencia), el inventario se medirá a su precio de venta menos los costos de producción y costos de ventas y se reconocerá una pérdida por deterioro de valor.

OBSOLESCENCIA Y DETERIORO EN EL VALOR DE LOS INVENTARIOS

Medición inicial

VARADERO MARIDUEÑA S.A., evaluará en cada fecha sobre la que se informa si ha habido un deterioro de valor de los inventarios, realizando una comparación entre el valor en libros de cada partida de inventario con su precio de venta menos los costos de terminación y venta.

Al realizar la evaluación anteriormente indicada, el inventario refleja un deterioro de valor, se reducirá el valor en libros del inventario a su precio de venta menos los costos de costos y venta, reconociendo esta pérdida por deterioro de valor en resultados.

Medición posterior

La entidad evaluará en cada período posterior al que se informa, el precio de venta menos los costos de terminación y venta de los inventarios.

Cuando se identifique un incremento de valor en el precio de venta menos los costos de terminación y venta, se revertirá el importe del deterioro reconocido.

En los estados financieros se revelará: El valor de las pérdidas por deterioro del valor reconocidas o revertidas en resultados durante el período.

Se revelará la partida o partidas del estado de resultado integral y del estado de resultados en las que se revirtieron pérdidas por deterioro del valor; y las pérdidas por deterioro de los valores reconocidos en resultados durante el período.



PAGOS ANTICIPADOS.-

Medición inicial

VARADERO MARIDUEÑA S.A., entre otros registrará en este rubro los gastos pagados por anticipados que tenga la entidad. Se reconocerá el valor del pago anticipado a su costo. La cuenta de pagos anticipados ó gastos anticipados se encuentra dentro de los activos corrientes, ya que se espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes desde la fecha sobre la que se informa.

Medición posterior

Se medirán los pagos anticipados al costo amortizado menos el deterioro de valor.

Cuando se consuman los bienes, se devengan los servicios o se obtengan los beneficios del pago hecho por anticipado se liquidarán contra el gasto respectivo.

Cuando la empresa determine que estos bienes o derechos han perdido su utilidad, el valor no aplicado deberá cargarse a los resultados del período.

En los estados financieros se revelará: La determinación de los importes en libros en la fecha sobre la que se informa, los valores significativos incluidos en los resultados por intereses pagados, y los valores de los desembolsos reconocidos durante el período.

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará los créditos tributarios por Impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos entregados por concepto de impuesto a la renta que no han sido compensados a la fecha, y anticipos pagados del año que se declara.

1.2 ACTIVO NO CORRIENTE**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.-**

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará dentro de ese rubro los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, se esperan utilicen por más de un período y que el costo pueda ser valorado con fiabilidad, se lo utilicen en la producción o suministro de bienes y servicios, o se utilicen para propósitos administrativos. Incluye bienes recibidos en arrendamiento financiero.

Al comienzo del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá, en el estado de situación financiera del arrendatario, como un activo y un pasivo por el mismo importe.

La depreciación se calcula usando el método de línea recta para distribuir el costo de cada activo durante su vida útil estimada, de la siguiente manera:



<u>Activos depreciables</u>	<u>Años</u>
• Edificios	20
• Planta y maquinaria	10
• Equipos	3
• Vehículos	5

Activos no depreciables
 • El terreno no se deprecia

Las renovaciones significativas se deprecian durante la vida útil restante del activo correspondiente, o hasta la fecha en que se realice la siguiente renovación significativa, lo que ocurra primero.

Los costos de financiamiento incurridos para la construcción de cualquier activo se capitalizan durante el período de tiempo requerido para finalizar y preparar el activo para el uso que se tiene previsto. Otros costos financieros se registran como gastos al momento de incurrirese.

Así mismo esta política determinará los lineamientos que permitan el adecuado registro y control de transacciones relacionadas con propiedad, planta y equipo; y contar con claras definiciones sobre las adquisiciones, ventas, traspasos y normativa sobre el reconocimiento y medición de los activos fijos de la empresa, de conformidad con las NIIF.

- Toda adquisición de activos fijos debe ser aprobada por el Gerente General o por un funcionario delegado por éste.
- Los activos fijos deben estar debidamente codificados y se llevará un control detallado sobre el tipo de activo, ubicación y nombre del custodio a cargo del activo.
- Al menos en forma anual, el departamento de contabilidad deberá efectuar un inventario físico de los activos fijos a fin de conciliar con los registros contables.
- El departamento de contabilidad deberá disponer de un listado completo de los activos fijos, que sirva de soporte del balance general; así mismo llevará un detalle de los activos totalmente depreciados, los cuales se darán de baja de las cuentas del balance y se controlarán en cuentas de orden.

Aspectos contables y de control interno fundamentales:

- Todas las adquisiciones de activos fijos serán registrados al costo de compra, más cargos que sean directamente imputables a tales activos; tales como, aranceles, seguros, fletes y otros costos importación.
- La valoración subsecuente de la propiedad, planta y equipo; se efectuará conformidad con los siguientes criterios, de acuerdo a la naturaleza de los activos.
- El sistema seleccionado para la aplicación de la NIIF sobre el reconocimiento y medición de los activos fijos, no podrá ser modificado de un periodo a otro.

- Cualquier diferencia por ajustes en la valoración de la propiedad, planta y equipo, al inicio del período de transición será ajustada contra cuentas patrimoniales.

Otros aspectos relevantes:

Las diferencias generadas por los porcentajes de depreciación según las NIIF y las establecidas por el SRI deberán ser controladas en cuentas de orden para efectos de incluir en la respectiva conciliación tributaria

Medición Inicial

VARADERO MARIDUEÑA S.A., medirá inicialmente al costo los elementos de propiedad, planta y equipo, el cual comprenderá el precio de adquisición (honorarios legales y de intermediación, aranceles de importación e impuestos recuperables, después de deducir los descuentos), los costos atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista; y formará parte la estimación inicial de costos de desmantelamiento o retiro de un activo, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

La entidad medirá el costo de propiedad, planta y equipo al valor presente de todos los pagos futuros, si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito.

Medición posterior

VARADERO MARIDUEÑA S.A., medirá la propiedad, planta y equipo posterior a su reconocimiento al costo menos la depreciación acumulada y la pérdida por deterioro acumulada que haya sufrido dicho elemento.

Si VARADERO MARIDUEÑA S.A., posee propiedad, planta y equipo que contiene componentes principales que reflejan patrones diferentes de consumo en sus beneficios económicos futuros, deberá reconocerse el costo inicial de la propiedad distribuido para cada uno de los elementos por separado.

La empresa dará de baja en cuentas un activo de propiedad, planta y equipo que se encuentra en disposición o no se espera obtener beneficios económicos futuros por la disposición o uso del activo.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá la ganancia o pérdida por la baja en cuentas de un activo de propiedad, planta y equipo en el resultado del período contable que se produjo.

La entidad revelará para cada una de las clasificaciones de propiedad, planta y equipo que la gerencia considera apropiada, la siguiente información:

- La base de medición utilizada, vida útil o vidas útiles de la propiedad, planta y equipo El importe en libros de la propiedad, planta y equipo, su depreciación acumulada y pérdida por deterioro del valor al principio y final del período contable que se informa.
- Conciliación de los importes al inicio y final del período contable que se informa que muestre: adiciones, disposiciones, pérdidas por deterioro, depreciación y otros cambios.



(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA.-

Es el saldo acumulado a la fecha, de la distribución sistemática del importe depreciable de un activo a lo largo de su vida útil, considerando para el efecto el periodo durante el cual se espera utilizar el activo por parte de la entidad; o el número de unidades de producción o similares que se espera obtener del mismo por parte de la entidad.

Medición inicial

VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá el cargo por depreciación de la propiedad, planta y equipo que posee, en el resultado del período contable.

La entidad reconocerá la depreciación de un activo de propiedad, planta y equipo, cuando dicho activo esté disponible para su uso, es decir, se encuentre en el lugar y en un contexto necesario para operar de la manera revista por la gerencia.

Medición posterior

La entidad deberá distribuir el valor de la depreciación de una propiedad, planta y equipo a lo largo de su vida útil, de una forma sistemática con relación al método de depreciación que se haya elegido para dicha propiedad.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., determinará la vida útil de una propiedad, planta y equipo a partir de los factores como lo son la utilización prevista, el desgaste físico esperado, la obsolescencia, los límites o restricciones al uso del activo, entre otros.

La empresa podrá elegir el método de depreciación para sus activos de propiedad, planta y equipo, que deberá ser el que mejor se ajusta a los beneficios económicos que se esperan obtener del activo, los métodos posibles incluyen:

- Método lineal
- Método de unidades de producción
- Método decreciente
- Método de años dígitos

Cuando una propiedad, planta y equipo posea componentes principales se deberá registrar la depreciación de cada elemento por separado, a partir de la vida útil que la gerencia asignó, de acuerdo a los beneficios económicos que se esperan de ellos.

(-) DETERIORO DEL VALOR DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Medición inicial

VARADERO MARIDUEÑA S.A., registrará una pérdida por deterioro para una propiedad, planta y equipo cuando el valor en libros del activo es superior a su importe recuperable. La entidad reconocerá cualquier pérdida por deterioro de un activo de propiedad, planta y equipo en el resultado del período contable que se produzca.



VARADERO MARIDUEÑA S.A., realizará a la fecha sobre la que se informa en el periodo, una valuación para determinar la existencia de deterioro de valor; si existe, deberá estimar el importe recuperable de la propiedad, planta y equipo valuada. La compañía considerará los siguientes factores para indicio de la existencia de deterioro de valor:

- El valor del mercado ha disminuido
- Cambios al entorno legal, económico o del mercado en el que opera
- Tasa de interés del mercado se han incrementado
- Evidencia de obsolescencia y deterioro físico
- Cambios en el uso del activo
- El rendimiento económico del activo se prevé peor de lo esperado

Medición posterior

VARADERO MARIDUEÑA S.A., deberá revisar y ajustar la vida útil, el método de depreciación o el valor residual la propiedad, planta y equipo.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., evaluará a la fecha sobre la cual se informan los estados financieros, los activos de propiedad, planta y equipo que en periodos anteriores se reconoció una pérdida por deterioro, la cual puede haber desaparecido o disminuido.

La empresa reconocerá la reversión de pérdida por deterioro en el resultado del período contable en el cual se presentaron los indicios que ha desaparecido o disminuido.

Se reconocerá una revisión del deterioro del valor de la propiedad, planta y equipo, cuando se incremente el importe en libros al valor semejante del importe recuperable, ya que la valuación indicó que el importe recuperable había excedido el importe en libros.

La entidad revelará para cada activo de propiedad, planta y equipo que ha presentado una pérdida por deterioro de valor la siguiente información:

- El importe de la pérdida por deterioro del valor o las reversiones reconocidas en resultados del periodo.
- La partida o partidas del estado de resultados integral en la que se encuentra incluido el importe de la pérdida por deterioro o reversiones reconocidas.

INTANGIBLES

Medición inicial

VARADERO MARIDUEÑA S.A., registrará un activo intangible solo si es probable obtener beneficios económicos futuros, su costo o valor se puede ser medido con fiabilidad y no es el resultado de desembolsos incurridos internamente en un activo intangible.



La empresa medirá los activos intangibles que ha adquirido de forma separada al precio de adquisición (incluye aranceles de importación y los impuestos no recuperables después de deducir los descuentos y rebajas comerciales) y cualquier otro costo directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto.

La entidad medirá al valor razonable todos los activos intangibles adquiridos mediante una subvención de gobierno en la fecha en la que se recibe.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá como gasto los desembolsos incurridos en las actividades de desarrollo e investigación de un activo intangible generado internamente.

Medición posterior

VARADERO MARIDUEÑA S.A., medirá los activos intangibles después de su reconocimiento inicial, al costo menos cualquier amortización acumulada y pérdida por deterioro de valor.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá la vida útil de un activo intangible como finita, y si no puede realizar una estimación fiable de la vida útil, se supondrá que la vida útil es de diez años.

La compañía reconocerá como un gasto el cargo por amortización, al periodo contable al que se informa, el cual se obtiene distribuyendo el importe depreciable del activo intangible a lo largo de su vida útil.

La empresa iniciará la amortización del activo intangible cuando él, se encuentre en la ubicación y condiciones necesarias para ser usado y finaliza cuando dicho activo se da de baja.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., utilizará como método de amortización, el método lineal, el cual se prevé reflejará el consumo de los beneficios económicos futuros que se derivan de los activos intangibles. La sociedad considerará un valor residual de cero para los activos intangibles, siempre y cuando no exista un compromiso de venta al final de su vida útil o un mercado activo para tipo de activo.

La entidad dará de baja en cuentas un activo intangible y reconocerá una ganancia o pérdida en el resultado del periodo contable que se informa, en la disposición o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por el uso o disposición del activo.

Se debe revelar para cada clase de activo intangible lo siguiente: las vidas útiles o las tasas de amortización utilizadas, los métodos de amortización utilizados, el importe en libros bruto y cualquier amortización acumulada, tanto al principio como al final de cada periodo del que se informa, las partidas, en el estado de resultados integral en las que está incluida cualquier amortización de los activos intangibles, el importe de las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en resultados durante el periodo, el importe de las reversiones de Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en resultado durante el periodo.

DETERIORO DEL VALOR DE UN ACTIVO INTANGIBLE

Medición inicial

VARADERO MARIDUEÑA S.A., registrará una pérdida por deterioro para un activo intangible cuando el valor en libros de dicho activo es superior a su importe recuperable.



VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá cualquier pérdida por deterioro de un activo intangible en el resultado del período contable que se produzca.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., realizará a la fecha sobre la que se informa en el período, una valuación para determinar la existencia de deterioro de valor; si existe, deberá estimar el importe recuperable del activo intangible valuado.

La compañía considerará los siguientes factores para indicio de la existencia de deterioro de valor:

- Si el valor del mercado ha disminuido o la tasa de interés ha incrementado
- Cambios al entorno legal, económico o del mercado en el que ópera Evidencia de obsolescencia cambios en el uso del activo
- El rendimiento económico del activo se prevé peor de lo esperado

Medición posterior

VARADERO MARIDUEÑA S.A., deberá revisar y ajustar la vida útil, el método de amortización o el valor residual del activo intangible si existen indicios que el activo posee deterioro del valor. La compañía evaluará a la fecha sobre la cual se informan los estados financieros, los activos intangibles que en periodos anteriores se reconoció una pérdida por deterioro, la cual puede haber desaparecido o disminuido.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá la reversión de pérdida por deterioro en el resultado del período contable en el cual se presentaron los indicios que ha desaparecido o disminuido el deterioro del valor.

Se reconocerá una revisión del deterioro del valor del activo intangible, cuando se incremente el valor en libros al valor semejante del valor recuperable, ya que la valuación indicó que el valor recuperable había excedido el valor en libros.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., revelará para cada activo intangible que ha presentado una pérdida por deterioro de valor la información del importe de la pérdida por deterioro del valor o las reversiones reconocidas en resultados del período y la partida o partidas del estado de resultados integral en la que se encuentra incluido el importe de la pérdida por deterioro o reversiones reconocidas.

2. PASIVO

2.1 PASIVO CORRIENTE

PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registra en esta categoría los pasivos financieros que son parte de una cartera de instrumentos financieros que han sido designados por la entidad para ser contabilizados con cambios en resultados.

***NIIF .-** Al reconocer inicialmente un activo financiero o un pasivo financiero, una entidad lo medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados) excepto si el acuerdo constituye, en efecto, una transacción de financiación. Una transacción de financiación puede tener lugar en relación a la venta de bienes o servicios, por ejemplo, si el pago se*
Varadero Maridueña S.A. - Notas a los Estados Financieros – Al 31 de diciembre del 2012



aplaza más allá de los términos comerciales normales o se financia a una tasa de interés que no es una tasa de mercado. Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, la entidad medirá el activo financiero o pasivo financiero al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará como obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones comerciales de la entidad en favor de terceros, así como los préstamos otorgados por bancos e instituciones financieras, con vencimientos corrientes y llevadas al costo amortizado.

Las cuentas por pagar se registran a su valor nominal; la porción de interés incluida en la cuenta por pagar se difiere hasta los periodos futuros en los cuales se devenguen dichos intereses.

Medición inicial

VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá una cuenta y documento por pagar cuando se convierte en una parte del contrato y, como consecuencia de ello, tiene la obligación legal de pagarlo.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., medirá inicialmente una cuenta y documento por pagar al precio de la transacción incluidos los costos de ella.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., medirá la cuenta y documento por pagar al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para este tipo de pasivos financieros, siempre y cuando el acuerdo constituye una transacción de financiación.

Medición posterior

La entidad medirá las cuentas y documentos por pagar al final de cada periodo al costo amortizado utilizando el método valor futuro, cuando estas sean a largo plazo.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., medirá las cuentas y documentos por pagar al final de cada periodo sobre el que se informa al valor no descontado del efectivo u otra contraprestación que se espera pagar, siempre que no constituya una transacción de financiación.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá como costo amortizado de las cuentas y documentos por pagar el neto de los valores inicial menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., revisará las estimaciones de pagos y se ajustará el valor en libros de las cuentas y documentos por pagar para reflejar los flujos de efectivo reales y estimados revisados.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., dará de baja en cuentas una cuenta y documento por pagar cuando la obligación especificada en el contrato haya sido pagada, cancelada o haya expirado.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., revelará a la fecha del período contable que se informa la información concerniente a: las políticas adoptadas para la cuantificación de las cuentas y documentos por pagar, el monto de las cuentas y documentos por pagar comerciales a la fecha y la composición de la cuenta.

PROVISIONES.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará el importe estimado para cubrir obligaciones presentes como resultado de sucesos pasados, ante la posibilidad de que la empresa, a futuro, tenga que desprenderse de recursos.

NIC 37, p.13 Esta Norma distingue entre:

- **Provisiones.-** *que ya han sido objeto de reconocimiento como pasivos (suponiendo que su cuantía haya podido ser estimada de forma fiable) porque representan obligaciones presentes y es probable que, para satisfacerlas, la entidad tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos; y*
- **Pasivos contingentes.-** *Los cuales no han sido objeto de reconocimiento como pasivos porque son:*
 - *Obligaciones posibles, en la medida que todavía se tiene que confirmar si la entidad tiene una obligación presente que puede suponerle una salida de recursos que incorporen beneficios económicos; o*
 - *Obligaciones presentes que no cumplen los criterios de reconocimiento de esta Norma (ya sea porque no es probable que, para su cancelación, se produzca una salida de recursos que incorporen beneficios económicos, ya sea porque no pueda hacerse una estimación suficientemente fiable de la cuantía de la obligación).*

Medición inicial

VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá una provisión cuando se tenga una obligación a la fecha sobre la que se informa resultado de un suceso pasado, sea probable desprenderse de recursos para liquidar la obligación y el importe de la obligación pueda ser estimado de forma fiable.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá una provisión como un pasivo en el estado de situación financiera y el valor de la provisión como un gasto en resultados del período contable.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., medirá una provisión por el importe que se pagaría procedente para liquidar la obligación al final del período contable sobre el que se informa, la cual será la mejor estimación del importe requerido para cancelar la obligación.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., medirá la provisión al valor presente de los importes que se espera sean requeridos para liquidar la obligación, cuando el efecto del valor temporal del dinero resulte significativo.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., utilizará la tasa de descuento antes de impuestos que mejor refleje las evaluaciones actuales del mercado correspondientes al valor temporal del dinero.

La compañía reconocerá un reembolso de un tercero que puede ser una parte o la totalidad del importe requerido para liquidar la provisión, como un activo separado (reembolso por cobrar), el cual no deberá exceder el importe de la provisión ni se compensará con ella.

Medición posterior

VARADERO MARIDUEÑA S.A., medirá la provisión posteriormente, cargando contra ella únicamente aquellos desembolsos para los cuales fue reconocida originalmente la provisión.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., evaluará al final del período contable que se informa las provisiones y si fuese necesario ajustará su valor para reflejar la mejor estimación actual del valor requerido para cancelar la obligación.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá en gastos del resultado del período, cualquier ajuste realizado a los importes de la provisión previamente reconocidos.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., reconocerá en resultados del período la reversión del descuento, cuando la provisión se midió inicialmente al valor presente, y como consecuencia de la valuación de las provisiones se reconocieron ajustes a los valores previamente reconocidos.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., revelará para cada una de las provisiones reconocidas al final de período contable la información siguiente:

- Una conciliación que muestre el importe en libros al inicio y al final de período, adiciones realizadas, ajustes de los cambios en la medición de valor descontado, valores cargados contra la provisión, valores no utilizados Revertidos.
- Descripción de la naturaleza de la obligación e incertidumbres del valor de reembolsos de terceros esperados

OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, Incluirá las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, que deben ser asumidos por la empresa, tal el caso del pago del impuesto a la renta, de la retención en la fuente, participación a trabajadores, dividendos, etc.

CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará las obligaciones con entidades relacionadas, que no provienen de operaciones comerciales. Las obligaciones con entidades relacionadas se reconocerán inicialmente por el costo de la transacción, posteriormente se medirán a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos los pagos realizados.

NIC 24, p 13 Deberán revelar las relaciones entre una controladora y sus subsidiarias independientemente de si ha habido transacciones entre ellas. Una entidad revelará el nombre de su controladora y, si fuera diferente, el de la parte controladora última. Si ni la controladora de la entidad ni la parte controladora última elaborasen estados financieros consolidados disponibles para uso público, se revelará también el nombre de la siguiente controladora más alta que lo haga.



ANTICIPOS DE CLIENTES.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará todos los fondos recibidos anticipadamente por parte de los clientes, en las cuales se debe medir el costo del dinero en el tiempo (interés implícito) de generar dicho efecto.

La compañía no ha definido políticas por los anticipos entregados por los clientes, la estadística de la información indica que su rotación es mayor a 180 días.

PORCION CORRIENTE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.-

Incluye la porción corriente de provisiones por beneficios a empleados, incluyendo los beneficios post-empleado, o aquellos generados por beneficios pactados durante la contratación del personal la compañía, así como los originados de contratos colectivos de trabajo.

2.2 PASIVO NO CORRIENTE

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, reconocerá la porción no corriente de las obligaciones con bancos y otras instituciones financieras, llevados al costo amortizado utilizando tasas efectivas.

Medición inicial

VARADERO MARIDUEÑA S.A., medirá los préstamos inicialmente al precio de la transacción, es decir, al costo y los demás gastos inherentes a él.

Cuando **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, realice una transacción que sea financiada a una tasa de interés que no es la de mercado, medirá inicialmente el préstamo al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado, para una transacción de deuda similar.

Medición posterior

VARADERO MARIDUEÑA S.A., medirá los préstamos al costo amortizado, utilizando el método de interés de efectivo.

Si **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, acuerda una transacción de financiación, la empresa medirá el préstamo al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para una transacción de deuda similar.

Se clasificará una porción de los préstamos a largo plazo en el pasivo corriente en una cuenta llamada préstamos a corto plazo, que tengan vencimiento igual o menor a doce meses.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., medirá los préstamos anteriormente reconocidos en el pasivo corriente al importe no descontado del efectivo u otra contraprestación que se espera pagar.



VARADERO MARIDUEÑA S.A., revisará sus estimaciones de pago y ajustará el valor en libros del pasivo financiero para reflejar los flujos de efectivos reales ya revisados.

Se deberá revelar el plazo y las condiciones de los préstamos que la entidad posea, además de la tasa de interés acordada y si existiese garantía, deberá presentar el valor y condiciones del bien otorgado como garantía.

PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, incluirá la porción no corriente de provisiones por beneficios a empleados, incluyendo los beneficios post-empleado, o aquellos generados por beneficios pactados durante la contratación del personal la compañía, así como los originados de contratos colectivos de trabajo.

1. Otras obligaciones post-empleo

Se puede brindar a sus jubilados beneficios de cuidados de la salud. El derecho a estos beneficios generalmente se basa en la permanencia del empleado hasta su edad de jubilación y el cumplimiento de un período de servicio mínimo. Los costos esperados de estos beneficios se acumulan durante el período de contratación, usando una metodología de contabilización similar a la usada para los planes de pensiones de beneficios definidos. Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen por los ajustes a la experiencia, y los cambios en las asunciones actuariales, se cargan o se abonan a los resultados durante el tiempo de servicio restante estimado de los empleados. Estas obligaciones son valuadas anualmente por actuarios independientes calificados.

2. Beneficios por cese de la relación laboral

Los beneficios por cese de la relación laboral son pagaderos cuando finaliza la contratación de un empleado antes de la fecha normal de jubilación, o cuando un empleado acepta una compensación voluntaria a cambio de los beneficios por jubilación. El Grupo reconoce los beneficios por cese de la relación laboral cuando se demuestra que está obligado ya sea a: finalizar la contratación de los empleados actuales de acuerdo con un plan formal detallado irrevocable, o brindar beneficios por cese de la relación laboral como resultado de una oferta hecha para fomentar retiros voluntarios. Los beneficios pagaderos más de 12 meses después de la fecha del balance general se descuentan a su valor presente.

3. PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará el monto total del capital representado por acciones o participaciones en compañías nacionales, sean estas anónimas, limitadas o de economía mixta, independientemente del tipo de inversión y será el que conste en la respectiva escritura pública inscrita en el Registro Mercantil. También registra el capital asignado a sucursales de compañías extranjeras domiciliadas en el Ecuador

(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará el monto adeudado del capital, así como el valor de las acciones de propia emisión readquiridas por la entidad, para lo cual deberá haber cumplido con lo dispuesto en el artículo 192 de la Ley de Compañías. Estas cuentas son de naturaleza deudora.

La compañía no mantiene capital suscrito no pagado.

Art. 192.- La compañía anónima puede adquirir sus propias acciones por decisión de la junta general, en cuyo caso empleará en tal operación únicamente fondos tomados de las utilidades líquidas y siempre que las acciones estén liberadas en su totalidad.

Mientras estas acciones estén en poder de la compañía quedan en suspenso los derechos inherentes a las mismas.

También se necesitará decisión de la junta general para que estas acciones vuelvan a la circulación

Medición inicial

El capital social se reconocerá cuando sean emitidas las acciones y otra parte este obligada a proporcionar efectivo u otros recursos a la entidad a cambio de estas.

Los instrumentos de patrimonio deberán de ser medidos al valor razonable del efectivo u otros recursos recibidos o por recibir, neto de los costos directos de emisión de los instrumentos de patrimonio.

Si se aplaza el pago de las acciones y el valor en el tiempo del dinero es significativo, la medición inicial se realizará sobre la base del valor presente.

VARADERO MARIDUEÑA S.A., contabilizará los costos de una transacción como una deducción del patrimonio neto de cualquier beneficio fiscal relacionado.

Medición posterior

La entidad reducirá del patrimonio el valor de las distribuciones a los propietarios, neto de cualquier beneficio fiscal relacionado.

Las utilidades serán reconocidas al final del ejercicio contable **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, revelará en las notas: el número de acciones autorizadas por la entidad; las acciones emitidas y pagadas totalmente, así como las emitidas pero aún no pagadas en su totalidad; el valor nominal de las acciones, o el hecho de que no tengan valor nominal; una conciliación entre el número de acciones en circulación al principio y al final del período; derechos, privilegios y restricciones correspondientes a cada clase de acciones, incluyendo los que se refieran a las restricciones que afecten a la distribución de dividendos y al reembolso del capital; las acciones cuya emisión está reservada como consecuencia de la existencia de opciones o contratos para la venta de acciones, describiendo las condiciones e importes.



APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN.-

Comprende los aportes efectuados por socios o accionistas para futuras capitalizaciones que tienen un acuerdo formal de capitalización a corto plazo, y que por lo tanto califican como patrimonio.

NIC 32, p.11 Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad, después de deducir todos sus pasivos.

RESERVAS.-

Representan apropiaciones de utilidades, constituidas por Ley, por los estatutos, acuerdos de accionistas o socios para propósitos específicos de salvaguarda económica.

RESERVA LEGAL.-

De conformidad con los artículos 109 y 297 de la Ley de Compañías, la compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, reservará un 5 por ciento de las utilidades líquidas anuales que reporte la entidad.

Art. 109.- La compañía formará un fondo de reserva hasta que éste alcance por lo menos al veinte por ciento del capital social.

En cada anualidad la compañía segregará, de las utilidades líquidas y realizadas, un cinco por ciento para este objeto.

Art. 297.- Salvo disposición estatutaria en contrario de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio se tomará un porcentaje no menor de un diez por ciento, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el cincuenta por ciento del capital social.

RESERVAS FACULTATIVA, ESTATUTARIA.-

Se forman en cumplimiento del estatuto o por decisión voluntaria de los socios o accionistas.

RESULTADOS ACUMULADOS

GANANCIAS ACUMULADAS.-

Contendrá las utilidades netas acumuladas, sobre las cuales los socios o accionistas no han dado un destino definitivo.

(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará las pérdidas de ejercicios anteriores, que no han sido objeto de absorción por resolución de junta general de accionistas o socios.

Varadero Maridueña S.A. - Notas a los Estados Financieros – Al 31 de diciembre del 2012



RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará el efecto neto de todos los ajustes realizados contra Resultados Acumulados, producto de la aplicación de las NIIF por primera vez, conforme establece cada una de las normas.

- Corresponde al resumen de asientos aplicados en el año para la implementación de NIIF que se realizaron en el año de transición 2011 y que afectaron contablemente los estados financieros al 1 de enero del 2012.

RESULTADOS DEL EJERCICIO

GANANCIA NETA DEL PERIODO.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará el saldo de las utilidades del ejercicio en curso después de las provisiones para participación a trabajadores e impuesto a la renta.

PREPARACION Y PRESENTACIÓN DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

VARADERO MARIDUEÑA S.A., podrá mostrar el rendimiento de la empresa mediante la elaboración de:

1. **Un único estado**, elaborando el estado de resultado integral, en cuyo caso presentará todas las partidas de ingreso y gasto reconocidas en el periodo.
2. **Dos estados**, mediante el estado de resultados y el estado de resultado integral, en cuyo caso el estado de resultados presentará todas las partidas de ingreso y gasto reconocidas en el período excepto las que estén reconocidas en el resultado integral total fuera del resultado, tal y como permite y requiere la NIIF.

Un cambio del enfoque de un único estado al enfoque de dos estados o viceversa es un cambio de política contable.

4. INGRESOS

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará como ingreso los generados de actividades ordinarias como las ganancias que surgen en el curso de las actividades ordinarias de la entidad, y corresponden a una variada gama de denominaciones, tales como ventas, honorarios, intereses, dividendos, alquileres y regalías. Son ganancias otras partidas que, cumpliendo la definición de ingresos, pueden o no surgir de las actividades ordinarias llevadas a cabo por la entidad. Las ganancias suponen incrementos en los beneficios económicos y, como tales, no son diferentes en su naturaleza de los ingresos de actividades ordinarias. Los ingresos se registrarán en el período en el cual se devengan.

Los ingresos por ventas y servicios se reconocen acumulativamente, netos de devoluciones, descuentos, provisiones y rebajas. Los ingresos por venta de productos se reconocen cuando el título pasa al cliente, que ocurre generalmente con el envío de los productos. Los ingresos por servicios se registran cuando se prestan dichos servicios. Los ingresos por contratos a largo plazo se reconocen usando el método de porcentaje de finalización. Los ingresos también incluyen cantidades recibidas por arrendamientos financieros netos de depreciación, así como ingresos por arrendamientos operativos de activos de la compañía.

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará como ingreso de actividades ordinarias todos aquellos que surgen en el curso de las actividades ordinarias de la entidad y adoptan una gran variedad de nombres, tales como ventas, comisiones, intereses, dividendos y regalías.

VENTA DE BIENES.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará los ingresos procedentes de la venta de bienes, y de acuerdo a la norma deben ser reconocidos y registrados en los estados financieros cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) La entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- b) La entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- c) El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- d) Es probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y,
- e) Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Aspectos contables y de control interno fundamentales:

- 1. Todas las ventas deben ser facturadas y contabilizadas al momento de la entrega de las mercaderías;
- 2. El registro contable de las ventas se debe realizar el propio día de la transacción.
- 3. En forma diaria se deberá cruzar el resumen de ventas con las facturas correspondientes y con el comprobante de contabilización.

PRESTACION DE SERVICIOS.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará los ingresos por la prestación de servicios, cuando estos pueden ser estimado con fiabilidad, los ingresos de actividades ordinarias asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de terminación de la prestación final del periodo sobre el que se informa.

Cuando el resultado de una transacción que involucre la prestación de servicios pueda ser estimado con fiabilidad, una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias asociados con la transacción, por referencia al grado de terminación de la transacción al final del periodo sobre el que se informa (a veces conocido como el método del porcentaje de terminación). El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplan todas las condiciones siguientes:

- a) El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad.
- b) Es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos derivados de la transacción.
- c) El grado de terminación de la transacción, al final del periodo sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad.
- d) Los costos incurridos en la transacción, y los costos para completarla, puedan medirse con fiabilidad.

Aspectos contables y de control interno fundamentales:

1. Todas las ventas deben ser facturadas y contabilizadas al momento de la prestación del servicio;
2. El registro contable de las ventas se debe realizar el propio día de la transacción.
3. En forma diaria se deberá cruzar el resumen de ventas con las facturas correspondientes y con el comprobante de contabilización.

INTERESES.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, reconocerá los intereses utilizando el método del tipo de interés efectivo.

NIC 18, p.30 (a) Los ingresos de actividades ordinarias deben reconocerse de acuerdo con las siguientes bases:

- *Los intereses deberán reconocerse utilizando el método del tipo de interés efectivo, como se establece en la NIC 39, párrafos 9 y GA5 a GA8;*

DIVIDENDOS.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, reconocerá los dividendos cuando se establezca el derecho a recibirlos por parte del accionista.

NIC 18, p.30 (c) Los ingresos de actividades ordinarias deben reconocerse de acuerdo con las siguientes bases:

- *Los dividendos deben reconocerse cuando se establezca el derecho a recibirlos por parte del accionista.*

OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, incluirá el monto de otros ingresos ordinarios que no estuvieran descritos en los anteriores.



5. COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará el costo de los inventarios vendidos, que comprende todos los costos derivados de la adquisición y transformación, así como otros costos indirectos de producción necesarios para su venta.

Aspectos contables y de control interno fundamentales:

1. El costo de ventas será determinado en base al precio promedio de los inventarios vendidos, y su registro contable se realizará en el propio día de la venta.
2. La compañía por decisión de la gerencia registra los costos directamente a sus resultados llevando sus inventarios de forma extracontable

MANO DE OBRA DIRECTA.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará el costo de sueldos y beneficios por los operarios que contribuyen al proceso productivo.

MANO DE OBRA INDIRECTA.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará el costo de sueldos y beneficios de la mano de obra consumida de personal que sirven de apoyo en la producción.

OTROS COSTOS INDIRECTOS.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará todos aquellos costos que no se relacionan directamente con la manufactura, pero contribuyen y forman parte del costo.

La compañía por decisión de la gerencia registra los costos directamente a sus resultados llevando sus inventarios de forma extracontable

GANANCIA BRUTA.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará la diferencia de los ingresos de operaciones continuadas menos los costos y gastos, antes del cálculo de la participación trabajadores e impuesto a la renta.

OTROS INGRESOS.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará otros ingresos que no son del curso ordinario de las actividades de la entidad, entre los que se incluyen: dividendos para empresas que no son holding, ingresos financieros, etc.



6. GASTOS

VARADERO MARIDUEÑA S.A., incluirá tanto las pérdidas como los gastos que surgen en las actividades ordinarias de la entidad.

Entre los gastos de la actividad ordinaria se encuentran, por ejemplo, el costo de las ventas, los salarios y la depreciación. Usualmente, los gastos toman la forma de una salida o depreciación de activos, tales como efectivo y otras partidas equivalentes al efectivo, inventarios o propiedades, planta y equipo.

Son pérdidas otras partidas que, cumpliendo la definición de gastos, pueden o no surgir de las actividades ordinarias de la entidad. Incluye todos los gastos del periodo de acuerdo a su función distribuidos por: gastos de venta, gastos de administrativos, gastos financieros y otros gastos.

Los gastos deben ser reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo.

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS.-

Es el importe residual que queda tras haber deducido de los ingresos los gastos, antes de la deducción de participación trabajadores e impuesto a la renta.

(-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES.-

La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, registrará el valor de la participación en ganancias de operaciones continuadas a favor de trabajadores, de conformidad con el Código de Trabajo.

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS.-

Es el importe residual de la ganancia en operaciones continuadas que queda tras haber deducido de los ingresos los gastos, antes de la deducción de impuesto a la renta.

(-) IMPUESTO A LA RENTA.-

Es el impuesto corriente o la cantidad a pagar (recuperar) por el impuesto a las ganancias relativo a la ganancia (pérdida) fiscal del periodo en operaciones continuadas.

NIC 12, p.5 Se reconocerá un pasivo de naturaleza fiscal por causa de cualquier diferencia temporaria imponible, a menos que la diferencia haya surgido por:

- *el reconocimiento inicial de una plusvalía; o*
- *el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:*
- *no es una combinación de negocios; y*
- *en el momento en que fue realizada no afectó ni a la ganancia contable ni a la ganancia (pérdida) fiscal.*



Determinación para el Impuesto a la Renta

La determinación para el Impuesto a la Renta se calcula mediante la tarifa de Impuesto a la Renta aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el método de Impuesto a pagar. Las disposiciones tributarias vigentes establecen que la tarifa corporativa del Impuesto a la Renta será del 23% sobre las utilidades gravables (tarifa 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente hasta el 31 de diciembre del siguiente año). Durante los años 2012 y 2011, la compañía calculó la provisión para Impuesto a la Renta aplicando las tarifas del 23% y 24%, respectivamente.

De acuerdo con lo establecido en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, publicado en el R.O. No. 351 del 29 de diciembre del 2010, se establece en disposiciones transitorias, la reducción de la tarifa del Impuesto a la Renta, misma que se aplicará en forma progresiva a partir de los ejercicios fiscales terminados al 2012 y 2013 en 23% y 22%, respectivamente.

IMPUESTOS DIFERIDOS.-

Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias impositivas. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

La Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

PERIODO DE TRANSICIÓN.-

VARADERO MARIDUEÑA S.A., como parte del proceso de transición y de disposición legal, aplicó obligatoriamente las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir del 1 de enero del 2012, habiendo tenido como periodo de transición el año 2011.

CONCLUSIONES.-

Al hacer un análisis teórico de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), notamos una gran diferencia con los PCGA, que se utilizaba anteriormente. Estas nuevas normas buscan reflejar un saldo real acorde al mercado, en sus libros.

Las NIIF'S, dan un claro detalle para cada una de las cuentas de activo, pasivo y patrimonio; de cómo se debe contabilizar en su reconocimiento inicial, posterior, manteniendo siempre el criterio de valor razonable.

Indicamos que la gerencia y los profesionales contables han cumplido con las Normas de Información Financiera Aplicadas y en aquellas partidas que no fueron aplicadas que existen una aplicación contable en relación a los principios de contabilidad Generalmente aceptados

Varadero Maridueña S.A. - Notas a los Estados Financieros – Al 31 de diciembre del 2012



NOTA 5.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**Nota # 1 Efectivo y Equivalentes al Efectivo.-**

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
1102	BANCOS	126.914,53	173.350,63
110201	Produbanco-Cta. Cte.	62.630,95	20.550,73
110202	Banco del Pacifico Cta.Cte. 327687-2	8.432,39	24.906,86
110203	Banco Pichincha	42.806,90	126.893,04
110204	Banco de Machala S.A.	1.000,00	1.000,00
110205	Banco Pichincha – Panamá	12.044,29	0,00

Nota # 2 Activos Financieros.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
1103	CUENTAS POR COBRAR-CLIENTES	1.301.779,60	1.551.949,87
110301	Cuentas por Cobrar – Clientes	1.301.779,60	1.543.379,56
110310	Provisión Cuentas Incobrable	0,00	-5.000,00
110305	Cheques Devueltos-Clientes	0,00	13.570,31
1104	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	146.567,90	377.027,93
110401	Anticipos a Proveedores	0,00	66.348,65
110404	Isabel Maridueña Moreira	2.210,00	0,00
110405	Anticipo a Sueldo	0,00	603,11
110406	Jesús Maridueña	240,00	0,00
110420	Valores por Aplicar	135.102,89	172.836,48
110421	Valores en Garantía	0,00	600,00
110447	Astiquil	0,00	136.639,69
110450	Cuentas por Cobrar-Diversas	9.015,01	0,00
110451	Valores Consignados	106.768,10	0,00
110453	Apropiación Indebida	-106.768,10	0,00

Nota # 3 Inventarios.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
1107	INVENTARIOS	272.199,88	29.629,68
110701	Inventarios de Repuestos y Herramientas	0,00	17,91
110705	Inventarios – Bodegas	272.199,88	0,00
110707	Importaciones en Transito	0,00	29.611,77

Nota # 4 Servicios y otros pagos anticipados.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
1401	CARGOS DIFERIDOS	45.886,00	0,00
140102	Seguros Pagados por Anticipados	45.886,00	0,00

Varadero Maridueña S.A. - Notas a los Estados Financieros – Al 31 de diciembre del 2012

Nota # 5 Activos por Impuestos Corrientes.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
1110	CRÉD. TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	42.965,71	34.520,54
111008	Crédito Tributario-Iva	31.660,98	34.520,54
111003	Iva Acreditable	11.304,73	0,00
1110	CRÉD. TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	227.375,66	257.231,31
111001	Retención Impto. Renta Acreditable	129.234,47	159.090,12
111010	Crédito Tributario-Imp. Renta	98.141,19	98.141,19

Nota # 6 Otros Activos Corrientes.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
1111	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	0,00	141.544,01
111101	Otros Activos Corrientes	0,00	141.544,01

Nota # 7 Propiedades, planta y equipos.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
12	ACTIVOS FIJOS	9.052.372,37	7.976.279,16
1201	TERRENOS		
120101	Terrenos	631.634,00	631.634,00
1202	EDIFICIOS		
120201	Edificaciones en General	295.351,05	250.250,80
1202	CONSTRUCCIONES EN CURSO		
120205	Construcciones en Proceso	0,00	22.543,03
1203	INSTALACIONES		
120301	Instalaciones en General	5.888.096,94	5.888.096,94
1212	MUEBLES Y ENSERES		
121201	Muebles y Enseres	62.982,81	62.002,81
1204	MAQUINARIAS Y EQUIPOS		
120401	Maquinarias y Equipos	4.014.531,42	1.726.631,26
1206	NAVES, BARCAZAS		
120601	Naves, Barcazas	33.505,05	33.505,05
1213	EQUIPOS DE COMPUTO		
121301	Equipos de Computo	23.684,93	20.279,93
1210	VEHICULOS		
121001	Vehiculos en General	83.055,25	83.055,25
1402	REPUESTOS Y HERRAMIENTAS		
140248	Equipos y Materiales-Uso Prolongado	0,00	1.008,00

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
1299	DEPRECIACION ACUMULADA		
120299	Depreciación Acumulada de Edificios	-33.837,72	-21.325,20
120399	Depreciación Acumulada de Instalaciones	-1.032.543,39	-443.733,75
120499	Depreciación Acumulada de Maquinaria y Equipos	-853.507,86	-237.484,77
120699	Depreciación Acumulada de Naves y Barcazas	-10.655,74	-4.455,46
121099	Depreciación Acumulada de Vehículos	-19.825,08	-13.132,68
121299	Depreciación Acumulada de Muebles y Enseres	-12.754,27	-9.403,75
121399	Depreciación Acumulada de Equipos de Computo	-17.345,02	-13.192,30

Nota # 8 Propiedades de Inversión.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
1225	TERRENOS - PROPIEDADES DE INVERSION	197.938,31	197.938,31
122501	Terreno Coop. 8 de Marzo Mz.D Sl.14	10.000,00	10.000,00
122502	Terreno Boliche vía Triunfo	21.000,00	21.000,00
122503	Muelle 2	166.938,31	166.938,31

Nota # 9 Otros Activos no corrientes.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
1702	OTRAS INVERSIONES	128.700,00	110.000,00
170201	Inversiones en Acciones	128.700,00	110.000,00
	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1.005.893,58	0,00
140255	Intereses Pre liquidados	142.504,85	0,00
160101	Prestamos Empleados	0,00	0,00
160301	Mariuxi Roca – Apropiación - Control	494.831,94	0,00
170199	Prestamos de Accionistas	368.556,79	0,00

Nota # 10 Cuentas y Documentos por Pagar.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
2102	PROVEEDORES LOCALES	381.954,17	486.583,31
210201	Proveedores locales	381.954,17	486.583,31

Nota # 11 Obligaciones con Instituciones Financieras.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
2101	OBLIGACIONES CON INST. FINANCIERAS	376.000,52	157.206,70
210101	Banco Pichincha	249.821,01	33.322,95
210103	Produbanco – Cartera	126.179,51	123.883,75

Varadero Maridueña S.A. - Notas a los Estados Financieros – Al 31 de diciembre del 2012

Nota # 12 Otras Obligaciones corrientes.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
2105	CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	543.509,03	997.478,99
210501	Iva por Pagar	523.509,31	978.278,31
210502	1% Retención I.R. Recaudado	1.075,11	1.161,90
210503	2% Retención I.R. Recaudado	3.909,28	3.771,16
210504	8% Retención I.R. Recaudado	24,00	0,00
210505	1x1000 I.R. Recaudado	0,05	0,05
210506	10% Retención I.R. Recaudado	855,77	995,50
210507	30 % Retención IVA - Recaudado	1.683,03	2.404,67
210508	70 % Retención IVA - Recaudado	11.976,44	7.524,15
210509	100 % Retención IVA - Recaudado	476,04	1.172,25
210408	Impuesto a la Renta-Personal	0,00	2.171,00
2105	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	86.899,05	132.857,27
210515	Impuesto a la Renta por Pagar	86.899,05	132.857,27
2104	OBLIGACIONES CON EL IESE	30.423,56	38.210,25
210401	IESE-Aportes Patronal + Adicionales	13.278,04	18.031,48
210402	IESE-Aporte Personal	8.128,64	13.876,08
210403	IESE-Fondo de Reserva	3.261,17	2.599,71
210404	IESE-Préstamos Quirografarios	5.755,71	3.702,98
2104	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	292.515,41	348.382,62
210405	Decimo tercer sueldo	22.993,78	43.592,54
210406	Decimo cuarto sueldo	56.010,56	75.422,74
210407	Vacaciones	27.867,54	29.616,11
210409	Otras Retenciones	0,00	6.336,77
210412	Provisión Desahucio Legal	185.643,53	193.150,00
210423	Moreira Teresa	0,00	264,46
2104	PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	66.674,46	97.689,27
210410	15% Participación Trabajadores	66.674,46	97.689,27
2107	ANTICIPO DE CLIENTES	2.346.735,74	1.646.282,69
210701	Anticipos de Clientes	2.346.735,74	606.527,14
210705	Valores por facturar	0,00	1.039.755,55
2102	OTROS PASIVOS CORRIENTES	17.463,26	830.000,00
210205	Procesadora Nacional de Alimentos C.A.	17.463,26	830.000,00

Nota # 13 Cuentas y Documentos por Pagar a Largo Plazo.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
2202	CUENTAS POR PAGAR - LARGO PLAZO	2.490.000,00	2.490.000,00
220205	Procesadora Nacional de Alimento C.A.-L Plazo	2.490.000,00	2.490.000,00

Nota # 14 Obligaciones con Instituciones Bancarias a Largo Plazo.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
2201	BANCOS Y FINANCIERAS	459.642,13	778.341,67
220101	Banco Pichincha - Largo plazo	459.642,13	778.341,67

Nota # 15 Cuentas por pagar diversas a Largo Plazo.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
2205	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	248.540,51	248.540,51
220519	Prestamos a Accionistas-General	248.540,51	248.540,51
	OTROS PASIVOS NO CORRIENTE	653.314,03	0,00
220110	Interés y Cargos Bancarios	153.132,09	0,00
220206	Compensación robo	5.350,00	0,00
230100	Mariuxi Roca Apropiación Indevida	494.831,94	0,00

Nota # 16 Patrimonio.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
31	CAPITAL	2.000,00	2.000,00
310101	Capital Social	2.000,00	2.000,00
32	RESERVAS	13.169,96	13.169,96
320101	Reserva legal	4.674,20	4.674,20
320102	Reserva facultativas	8.495,76	8.495,76
33	SUPERAVIT DE CAPITAL	1.826.190,11	0,00
330103	Reserva por Valuación	1.826.190,11	0,00
34	RESULTADOS ACUMULADOS	2.422.638,68	2.162.013,49
340102	Utilidades Acumuladas	855.875,86	444.957,49
340103	Resultado Acum Proveniente de la Adop por 1 ra vez de NIIF	-150.293,18	0,00
340104	Reserva por Valuación	1.717.056,00	1.717.056,00
35	RESULTADOS DEL EJERCICIO	290.922,92	420.714,71
350101	Utilidades del Ejercicio	290.922,92	420.714,71

Varadero Maridueña S.A. - Notas a los Estados Financieros - Al 31 de diciembre del 2012

Al 31 de diciembre del 2012, el Capital pagado está representado por 2.000 acciones comunes con un valor nominal unitario de \$ 1.00.

Mediante Resolución NAC-DGERCGC11-00393 de octubre 17 del 2011, emitida por el Servicio de Rentas Internas, se dispone que los sujetos pasivos inscritos en el RUC como sociedades deben obligatoriamente informar a la administración tributaria, el domicilio o residencia y la identidad de sus accionistas, partícipes o socios. La compañía **VARADERO MARIDUEÑA S.A.**, cumplió con este requerimiento de información en el transcurso del primer semestre del año 2012.

Nota # 17 Ingresos.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
4101	INGRESOS OPERACIONALES	6.476.176,96	14.915.592,94
410101	Ingresos Gravados Tarifa 12%	5.728.189,77	14.289.222,45
410102	Ingresos Gravados Tarifa 0%	738.599,65	622.764,57
410103	Otros ingresos	9.387,54	3.605,92

Nota # 18 Costo de venta.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
6	COSTOS DE VENTAS	4.747.401,58	13.114.550,23
650355	Costo de Ventas	0,00	5.768.506,83
61	GASTOS OPERACIONALES		
6101	GASTOS DE PERSONAL		
610101	Jornales	1.047.608,99	1.004.360,31
610102	Sobretiempo	356.559,00	0,00
610104	BENEFICIOS SOCIALES		
61010401	Decimo Tercer Sueldo	106.737,61	84.145,13
61010402	Decimo cuarto sueldo	47.063,05	71.754,40
61010403	Vacaciones	50.783,43	80.034,65
61010404	Fondos de reserva	103.539,70	55.256,10
61010405	Aporte Patronal+Secap,Iece	172.825,95	151.748,40
61010410	Subsidios Legales	22.962,48	67.050,34
61010411	Desahucio Legal	0,00	156.300,00
6101a	OTROS		
610108	Alimentación del Personal	65.648,11	333.190,00
610109	Movilización	43.290,52	322.979,82
610110	Viáticos	27.297,08	113.543,81
610111	Uniformes	0,00	23.174,01
610112	Atención Medica y Medicinas	19.675,12	39.108,25
610116	Gastos de Viaje	3.099,50	5.627,22
610120	Otros Gastos del Personal	37.419,49	28.113,16
6104	MATERIALES Y SUMINISTROS		
610401	Soldadura y oxigeno	0,00	0,00
610402	Pinturas	15.087,79	8.026,18
610406	Planchas de acero	0,00	3.339,80
610407	Maderas	16.003,89	70.719,12

Varadero Maridueña S.A. - Notas a los Estados Financieros - Al 31 de diciembre del 2012

610409	Herramientas y Accesorios	4.849,71	24.696,45
610410	Mangueras Hidráulicas	0,00	13.621,67
610411	Materiales Eléctricos	1.050,00	1.385,85
610412	Combustibles	35.439,32	29.234,20
610421	Energía Eléctrica	64.870,46	79.062,93
610422	Agua Potable	3.058,86	736,26
610429	Otros materiales	175.990,04	156.284,62
6107	COSTOS DE REPARACIONES		
610701	Subida y bajada embarcaciones	8.803,62	20.808,54
610702	Alquiler de Equipos	0,00	18.079,78
610704	Servicios Prestados por Terceros	1.032,25	187.015,01
610705	Transportes	32.061,43	52.036,58
610707	Trabajos Armado y Rep. de Embarcaciones	1.125.410,83	2.976.416,79
610710	Costos reparaciones mayores	741,90	182,89
610715	Costos trabajos menores en ejecución	98.796,15	1.653,54
610717	Guardiania	193.851,33	102.058,08
610720	Depreciaciones Activos Fijos Productivo	769.830,84	417.262,60
6110	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		
611001	Mantenimiento motores	4.953,48	67.723,49
611002	Mantenimiento equipo pesado	5.866,14	90.403,19
611003	Mantenimiento vehículos	3.932,39	19.854,21
611004	Mantenimiento instalaciones	35.015,89	328.491,42
611005	Mantenimiento de muelles	39.318,54	77.279,43
611006	Mantenimiento Prestados por Terceros	4.215,00	10.216,00
611010	Seguros y Contribuciones	2.711,69	53.069,17

Nota # 19 Gastos de Administración y Ventas.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
65	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	886.315,53	1.014.304,70
6501	GASTOS DE PERSONAL		
650101	Sueldos	186.627,30	165.130,24
650102	Sobretiempos	68.991,18	0,00
650104	BENEFICIOS SOCIALES		
65010401	Decimo tercer sueldo	15.160,81	21.062,99
65010402	Decimo cuarto sueldo	4.766,61	5.081,35
65010403	Vacaciones	12.648,20	21.181,69
65010404	Fondos de reserva	14.478,46	8.752,31
65010405	Aporte Patronal + Secap, Iece	28.838,11	26.657,92
65010410	Subsidios Legales	0,00	13.050,41
65010411	Desahucio Legal	0,00	36.850,00
6503	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
650108	Alimentación del Personal	4.504,50	29.344,66
650109	Movilización	22.147,94	94.728,45
650110	Viáticos	2.201,81	45.660,85
650111	Refrigerios y Atenciones	50.444,57	3.604,19
650112	Atención Medica y Medicinas	24.014,72	59.764,68
650115	Otros Gastos del Personal	36.111,32	10.259,91
650301	Honorarios Profesionales	32.053,21	248.677,48
650302	Primas de Seguros	18.045,81	2.040,87

Varadero Maridueña S.A. - Notas a los Estados Financieros – Al 31 de diciembre del 2012

650303	Gastos de Viajes	4,561,49	5.030,20
650304	Energía Eléctrica	521,73	395,55
650305	Teléfonos	10.862,94	14.714,28
650306	Combustibles y Lubricantes	200,99	97,74
650307	Suministros de Oficina	8.911,29	14.064,52
650308	Mantenimiento y Reparaciones	41.375,48	18.672,09
650309	Impuestos, Contribuciones	57.367,76	74.202,94
650311	Internet	617,53	595,69
650315	Depreciaciones Bienes Admin y Ventas	6.200,28	3.056,17
650325	Gastos de ventas	34.039,64	54.593,05
650326	Provisión para Cuentas Incobrables	0,00	5.000,00
650350	Otros Gastos de Administración y Ventas	157.598,73	32.034,47
650401	Gastos Judiciales - Yates de aluminio	43.023,12	0,00

Nota # 20 Gastos Financieros.-

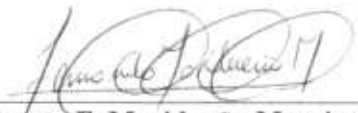
Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
6701	GASTOS FINANCIEROS LOCALES	397.963,42	135.476,87
670101	Intereses y comisiones bancarias	96.526,61	38.643,53
670102	Intereses y comisiones no bancarias	296.060,82	96.833,34
670105	Otros gastos financiero	5.375,99	0,00

Nota # 21 Cálculo del Impuesto a la Renta.-

Los saldos de las cuentas al 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

CODIGO	DETALLE DE LA CUENTA	2012	2011
	Ingresos	6.476.176,96	14.915.592,94
	Gastos	(6.031.680,53)	(14.264.331,80)
	Utilidad del Ejercicio	444.496,43	651.261,14
	15% Participación a Empleados	(66.674,46)	(97.689,17)
	Deducción trabajadores con discapacidad	(33.244,50)	0,00
	Gastos No Deducibles	65.847,50	0,00
	Utilidad antes de Impuesto a la Renta	410.424,97	553.571,97
		23%	24%
	Impuesto a la Renta	(94.397,74)	(132.857,27)
	Utilidad Neta	290.922,92	420.714,70


Ernesto F. Maridueña Moreira
 Gerente General


CPA. Geovanny Tomalá Vera
 Contador General