

## INFORME DEL COMISARIO

A los Señores Accionistas de:

### **INMOBILIARIA CAÑIZCA S.A.**

1.- He revisado el Balance General de la Empresa INMOBILIARIA CAÑIZCA S.A. al 31 de Diciembre del 2013. La preparación de estos estados es responsabilidad de la Gerencia de la empresa, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre el mencionado Estado Financiero.

2.- Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de intervención de cuentas. Estas normas requieren de la planeación y ejecución de una revisión que tenga como objetivo, obtener una seguridad razonable y determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores importantes. La revisión incluyó aquellas pruebas de los registros de contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respalden las transacciones registradas y su revelación en los estados financieros. La determinación del uso de las normas internacionales de información financiera y las estimaciones importantes realizadas por la presentación del estado financiero. Creo que la revisión establece bases razonables para nuestra opinión.

3.- Con bases en procedimientos adicionales de control he llevado a cabo mi trabajo para cumplir con lo dispuesto en la Ley de Compañías, concepto que obtuve todas las informaciones necesarias para el cumplimiento de mis funciones. La contabilidad se lleva conforme a las normas legales, las operaciones en ellas registradas, así como los actos de administradores de la empresa han cumplido con las normas legales y estatutarias; así como las resoluciones de la Junta General.

4.- El estado financiero mencionado fue preparado de acuerdo con las Normas internacionales de intermediación financiera aceptados en nuestro país.

5.- Así mismo, el resultado de mi revisión no reveló situaciones en las transacciones examinadas que en mi opinión constituyan incumplimiento significativo de las obligaciones de la Empresa INMOBILIARIA CAÑIZCA S.A. como agente de retenciones y percepción del impuesto a la renta durante el año terminado al 31 de diciembre del 2013.

Atentamente,



**ING. ELICIA FLORES VALVERDE**  
COMISARIA  
C.C. 0919624668

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 TITULÓN IDENTIFICACIONAL DE IDENTIFICACIONAL  
 IDENTIFICACIONAL

091962466-8

ESUELA DE EDUCACION APLICADA  
 FLORES VALVERDE ELICIA ROXANNA  
 CARRERA DE INGENIERIA EN SISTEMAS DE COMPUTACION  
 INSTITUCION EDUCATIVA "EL CONDOR"  
 PUEBLO NUEVO, CANTON BOLIVAR, PROVINCIA BOLIVAR

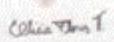




IDENTIFICACION PROFESION FUNDACION  
 ALTERNATIVA ESTUDIANTE  
 PRESENTE: FUNDACION DEL PUEBLO  
 FLORES VALVERDE ELICIA ROXANNA  
 PADRE Y MADRE DE LA MADRE  
 VALVERDE FLORES ELICIA ROXANNA VICENTE

DIRECCION Y VOUCHER DE DIRECCION  
 BOLIVAR  
 0913-05-03  
 FECHA DE EMISION  
 2023-05-29

VOTIVO  
 FLORES VALVERDE ELICIA ROXANNA VICENTE




REPUBLICA DEL ECUADOR  
 COMISARIO NACIONAL DE ELECTORADO  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 SECCIONES SECCIONALES 21-A-01-01-4

049  
 049 - 0069 0919624668  
 NUMERO DE CERTIFICADO  
 FLORES VALVERDE ELICIA ROXANNA

QUINIA  
 PROVINCIA  
 QUAYASAL  
 CANTON  
 BOLIVAR

CIRCUNSCRIPCION  
 XIENA  
 PARROQUIA  
 ZONA

1  
 2  
 3

*Elicia Roxanna Flores Valverde*  
 (1) PRESIDENTA DE LA JUNTA