

Bel/ 1998

I

FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 8 No. A00013481

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	09907695080	02	EXEDIENTE	42682	03	RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA CANIZCA S.A.											
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAOUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAOUIL					
09	CALLE	CEDROS Y LA PRIMERA				10	NUMERO	308	11	TELEF	382615	12	FAX	382443					
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	ARRENDAMIENTO Y ADMINIST. BIENES MUEBLE				14	COD. ACTIVIDAD ECON	8310	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388								
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	FABIAN AGUSTIN CANIZARES CASTILLO				17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0905793840											
18	PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	1	21	ADMINISTRACION	1	22	PRODUCCION	-0-	23	OTROS	-0-	24	AUDITOR EXTERNO	-0-	25	RNAE	-0-

ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos	101	3'615.773
Inversiones financieras temporales	102	-0-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-0-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-0-
Otras cuentas por cobrar	105	-0-
Inventario de materia prima	106	-0-
Inventario de productos en proceso	107	-0-
Inventario de suministros y materiales	108	-0-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-0-
Mercaderías en tránsito	110	-0-
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-0-
Impuestos anticipados	112	821.814
Activos corrientes	113	21'454.573
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	25'892.160

ACTIVO FIJO

Terrenos, edificios e instalaciones	151	378'611.634
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-0-
Autos	153	-0-
Otros activos fijos	154	-0-
(-) Depreciación acumulada	155	71'387.735
TOTAL ACTIVO FIJO	159	307'223.899

ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-0-
Gastos de organización y constitución	162	-0-
Gastos de investigación exploración y otros	163	-0-
Aportaciones en asociaciones	164	-0-
Otros activos no corrientes	165	-0-
(-) Amortización acumulada	166	-0-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	-0-
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	333'116.059

PASIVO CORRIENTE

Deudas por pagar	201	122'940.000
Documentos por pagar	202	-0-
Provisiones sociales por pagar	203	215.910
Obligaciones: IESS e impuestos	204	305.873
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-0-
Pasivos corrientes	206	-0-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	123'461.783

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-0-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-0-
Obligaciones emitidas	213	-0-
Otros pasivos a largo plazo	214	-0-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-0-
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	123'461.783

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado	301	31'437.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-0-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-0-
Reservas	304	261.451
Reserva por revalorización del patrimonio	305	169'244.297
Reexpresión monetaria	306	-0-
Otros superávits	307	-0-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	7'793.908
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	917.620
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	209'654.276
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	333'116.059

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	3'322.942
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	734.096
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	2'501.128

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENTAS FINANCIERAS	704	-0-	RENTAS LEGADOS, DONAC.	705	-0-	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-0-	IMPUESTO UNICO	707	-0-
--------------------	-----	-----	------------------------	-----	-----	-----------------------------	-----	-----	----------------	-----	-----

DETALLE DE COMPENSACIONES

IMP. 730	-0-	EJER. IMP. 731	-0-	No. TRAM. 732	30
IMP. 740	-0-	EJER. IMP. 741	-0-	No. TRAM. 742	30
REEXP. MON.	-0-	EJER. IMP. 751	-0-		

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 58)

Firma del representante legal

Firma del contador

Nombre 800 MELIDA PARRA

Matr. No. 801 0.18126

EFECTIVO

CHEQUE No.

-0-

BANCO

NOTAS DE CREDITO (CANTIDAD)

-0-

SI.

-0-

SI.

-0-

-0-

SI.

-0-

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (691 + 703)

691

703

917.620

(-) TOTAL COMPENSACIONES

700

-0-

(-) Anticipos pagados

701

-0-

(-) Impuestos retenidos

711

821.814

SALDO A FAVOR

712

515.941

IMPUESTO A PAGAR

713

-0-

Interés por mora

714

-0-

Multas

715

-0-

TOTAL PAGADO

716

-0-

2ª Copia: Superintendencia de Compañias

Taski Editora S. A. R.U.C. 1700746447004 - RESOLUCION 3328 96-07-29

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

EILANBANCO
AGENCIA URDESA
06 ABR. 1999
CAJA 001016006

EILANBANCO 0110150004161