

Gquil., Marzo 4 de 1.992

Señores accionistas
CONSTRUCTORA JUAREZ S.A.
Ciudad.

Estimados señores:

Por medio de la presente pongo a consideración de ustedes mi informe de labores del año 1.991 el mismo que se ha elaborado de acuerdo a la realidad de la Empresa y reglamentos emitidos por la Superintendencia de Compañías.

- 1.1) Sobre el entorno empresarial en el que se desenvolvió la Compañía, las actividades se desarrollaron con normalidad, se realizaron trabajos de urbanización, lotización y afines utilizando la maquinaria que se tiene a disposición habiendo cumplido con las leyes laborales y sociales pertinentes.
- 1.2) A pesar de la recesión que sufre la rama de la construcción en los actuales momentos hemos logrado desenvolvernos satisfactoriamente alcanzando los objetivos que nos habíamos fijado.
- 1.3) Se han cumplido las disposiciones de la Junta General de Accionistas el cual es el organismo máximo de la Compañía la cual se reúne una vez al año para resolver los asuntos mas importantes.
- 1.4) En cuanto a aspectos administrativos, laborales y legales, todo se ha desarrollado con absoluta normalidad durante el ejercicio.
- 1.5) En cuanto a aspectos operacionales relacionados con la producción y comercialización estos se han visto afectados debido a la recesión que existe en la industria de la Construcción agravándose aún mas por el incremento que han sufrido los costos operacionales.
- 1.6) Habiéndonos enmarcado en las metas fijadas en el ejercicio materia de este informe hemos tratado de cumplir en lo que ha sido posible con nuestros objetivos al igual que el año anterior haciendo siempre lo mas conveniente para la Compañía pero a pesar de ello nuestros resultados reflejan una pérdida.
- 1.7) Estos resultados se deben a la poca actividad que existe en el area de la Construcción, esperamos que a nivel de país se reactive una industria tan importante como es esta.

18 MAY 1992