

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

013

## EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA  
COMPANIA ANONIMA "PREDIAL SHANENA S.A."

1.- **CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.** - La escritura pública de constitución simultánea de la compañía "PREDIAL SHANENA S.A." se otorgó en la ciudad de Guayaquil, el 19 de julio de 1985, ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, abogado Marcos Díaz Casquete; ha sido aprobada por el señor Intendente de Compañías de Guayaquil, Abogado Xavier Amador Rendón mediante Resolución No. 85-2-1-1-01671 de 13 AGO. 1985 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil con el No. 6.903 el 21 de agosto de 1985

- 2.- **OTORGANTES.** - Comparecen al otorgamiento de la escritura pública antes mencionada, los señores: Dr. Jorge Pino Vernaza, casado; Lcdo. Juan Chiriboga Solano, soltero; Lcda. Zoila Alvarado Moncada, soltera; Lcda. Luisa Coronel Arévalo, soltera; y, Lcda. Irene Márquez de la Plata Avilés, soltera. Los comparecientes actúan por sus propios derechos, son de nacionalidad ecuatoriana y se encuentran domiciliados en la ciudad de Guayaquil.
- 3.- **DENOMINACION Y PLAZO.** - La compañía se denomina "PREDIAL SHANENA S.A." y tiene un plazo de duración de noventa y nueve años.
- 4.- **DOMICILIO.** - El domicilio de la compañía es la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.
- 5.- **OBJETO SOCIAL.** - El objeto social de la compañía es dedicarse a la adquisición y beneficio de bienes urbanos y rurales y a la actividad agropecuaria.
- 6.- **CAPITAL SOCIAL.** - El capital social de la compañía es de QUINIENTOS MIL SUCRES, dividido en quinientas acciones ordinarias y nominativas de un mil sucres cada una.
- 7.- **INTEGRACION DEL CAPITAL.** - El capital social está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: en numerario S/ 125.000.00; quedando por pagarse la cantidad de S/ 375.000.00 en el plazo de dos años.
- 8.- **NOMINA DE ACCIONISTAS.** - El número de accionistas es de

cinco y su nómina es la siguiente: Dr. Jorge Pino Ver-  
naza; Lcdo. Juan Chiriboga Solano; Lcda. Zoila Alva-  
rado Moncada; Lcda. Luisa Coronel Arévalo; y, Lcda.  
Irene Márquez de la Plata Avilés.

**ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.** La compañía es  
gobernada por la junta general de accionistas y admi-  
nistrada por el Presidente, Vicepresidente y Gerente.  
Ejercen la representación legal, judicial y extrajudi-  
cial el Presidente, Vicepresidente y Gerente en forma  
individual.

adem.- Guayaquil, agosto 22 de 1985

*Miguel Martínez Dávalos*  
Ab. Miguel Martínez Dávalos  
SECRETARIO GENERAL